



**SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT
ET DE DÉVELOPPEMENT RÉVISÉ
DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ**

Septembre 2009

**Schéma d'aménagement
et de développement révisé
de la MRC du Rocher-Percé**

MRC du Rocher-Percé
129, boul. René-Lévesque Ouest
Chandler (Québec) G0C 1K0
Téléphone : 418 689-4313 Télécopieur : 418 689-5807
Courriel : mrc@rocherperce.qc.ca

AVANT-PROPOS

C'est le 1^{er} avril 1981, lors de la création de la municipalité régionale de comté desservant, à ce moment, le territoire des municipalités locales de Percé à Port-Daniel-Est inclusivement, que le nom de « *Pabok* » fut attribué à celle-ci. Le terme « *Pabok* », d'origine micmaque, signifie « *eaux dansantes* » ou « *courant tranquille* » et correspond à une forme ancienne du terme « *Pabos* ». Ce dernier apparaît pour la première fois en 1815 dans la « *Description topographique de la province du Bas Canada* » de Joseph Bouchette. Auparavant, le terme « *Pabos* » se présentait sous diverses graphies telles que Pabo, Pabeau, Pas-bos, mais désignait sensiblement le même territoire.

Étant donné que le nom « *Pabok* » n'était pas représentatif sur le plan culturel, ethnique et géographique et non assimilable au milieu, le conseil des maires a demandé à l'unanimité le changement de nom de la MRC. La ministre des Affaires municipales et de la Métropole de l'époque, madame Louise Harel, donna un avis dans la Gazette officielle du Québec du 17 juillet 1999, 131^e année, n^o 29, qu'elle approuvait en date du 28 juin 1999, conformément à l'article 210.18 de la Loi sur l'organisation territoriale municipale (L.R.Q., c. 0-9), la demande de changement de nom de la municipalité régionale de comté de Pabok pour celui de « *Municipalité régionale de comté du Rocher-Percé* ». La vocation touristique de la MRC et la présence du majestueux rocher Percé de renommée internationale ne laissaient aucun doute de la pertinence de ce nouveau nom. Depuis, plusieurs organismes oeuvrant sur le territoire ont accolé ce toponyme à leur désignation.

Le premier schéma d'aménagement est entré en vigueur le 5 avril 1989. Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, les municipalités régionales de comté doivent réviser leur schéma d'aménagement et de développement tous les cinq ans. Cette obligation de révision est très importante car elle permet à la MRC d'actualiser son schéma pour pouvoir l'utiliser comme document d'aménagement et de planification adapté aux spécificités régionales et locales. La première étape de ce processus est le

document sur les objets de la révision (DOR) qui fut adopté le 3 mai 1996. Ce dernier présentait les thèmes et enjeux que le conseil des maires considérait importants pour l'aménagement et le développement de la MRC. En cours de réalisation du schéma d'aménagement et de développement révisé, il se peut que certains éléments traités dans le DOR ne soient pas reconduits compte tenu de la longue période écoulée entre la rédaction des deux documents.

LES MEMBRES DU CONSEIL DE LA MRC ET L'ÉQUIPE TECHNIQUE

Membres du conseil de la MRC du Rocher-Percé :

M. Claude Cyr, préfet et maire de la ville de Chandler

M. Léo Lelièvre, maire de la municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé

M. Romuald Boutin, maire de la ville de Grande-Rivière

M. Henri Grenier, maire de la municipalité de Port-Daniel-Gascons

M. Denis Cain, maire de la ville de Percé

Équipe technique :

Comité de révision du schéma d'aménagement (préfet et maires des municipalités de la MRC

Mme Christine Roussy, aménagiste adjointe

M. Félix Caron, aménagiste

Mme Hélène Ritchie, agente de bureau

BIBLIOGRAPHIE

BIOPARC DE LA GASPÉSIE (2003), *Les barachois de la côte sud de la Gaspésie*, p. 35

Bottin des services en santé et services sociaux de la MRC du Rocher-Percé (2000), p. 23

BPR Groupe-conseil (14 avril 2003), *Projet de plan de gestion des matières résiduelles*, p. 121

CLD DU ROCHER-PERCÉ (1999), *Profil socio-économique de la MRC du Rocher-Percé*, Chandler, p. 225

CONSEIL DE LA CULTURE RÉGIONALE DE LA GASPÉSIE (1998), *Plan directeur du patrimoine de la Gaspésie : Inventaire du patrimoine architectural de la Gaspésie*, p. 114

GOUVERNEMENT DU QUÉBEC (1995), *La prise de décision en urbanisme* (2^e édition), Les Publications du Québec, Sainte-Foy, p. 265

INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC

KALTENBACK, Josée (2003), *Les plages et les grèves de la Gaspésie*, Les éditions Fides, Québec, p. 323

MINISTÈRE DES AFFAIRES MUNICIPALES ET DE LA MÉTROPOLE (2002), *Répertoire des municipalités du Québec, Édition octobre 2002*, Les Publications du Québec, Sainte-Foy, p. 817

MINISTÈRE DES AFFAIRES MUNICIPALES (1994), *Détermination des contraintes de nature anthropique*, Sainte-Foy, p. 66

MINISTÈRE DES AFFAIRES MUNICIPALES, DU SPORT ET DU LOISIR (juin 2003), *Service du suivi des infrastructures – Liste des stations d'épuration*, p. 10

MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT (1990), *Étude sur la protection du littoral de la Gaspésie et des Îles-de-la-Madeleine*, Rimouski, p. 267

MINISTÈRE DU TRANSPORT DU QUÉBEC (2001), *Diagnostic et orientations, Vers un plan de transport pour la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine*, Rimouski, p. 261

MINISTÈRE DE LA SÉCURITÉ PUBLIQUE (1998), *Registre des événements dans la MRC du Rocher-Percé*, p. 9

STATISTIQUE CANADA, *Recensement 1971, 1976, 1981, 1986, 1991, 1996 et 2001*

TABLE DES MATIÈRES

CHAPITRE 1

PORTRAIT DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ	1-1
1.1 Cadre administratif	1-1
1.2 Occupation du territoire	1-9
1.3 Caractéristiques géographiques	1-9
1.4 Caractéristiques démographiques	1-12
1.4.1 Répartition de la population selon l'âge	1-19
1.4.2 Répartition de la population selon la scolarisation	1-21
1.4.3 Répartition de la population selon la langue	1-22
1.5 Cadre économique	1-23
1.5.1 Répartition des secteurs économiques	1-24
1.5.2 Les indicateurs du marché du travail	1-25
1.5.3 Les revenus	1-25
1.5.4 Les sources de revenus	1-26
1.5.5 Le chômage	1-27

CHAPITRE 2

PROBLÉMATIQUE RELATIVE À L'AMÉNAGEMENT	2-1
2.1 Le secteur littoral	2-1
2.1.1 Les contraintes naturelles	2-1
2.1.2 Les contraintes anthropiques	2-2
2.1.3 Les périmètres d'urbanisation	2-2
2.1.4 L'environnement	2-2
2.1.5 Le tourisme	2-3
2.1.6 L'agriculture	2-4
2.1.7 Les transports et les communications	2-5
2.1.8 La culture et les loisirs	2-6
2.1.9 La structure urbaine régionale	2-6

2.2	Le secteur forestier	2-6
2.2.1	La villégiature	2-7

CHAPITRE 3

	LE CONCEPT D'ORGANISATION SPATIALE	3-1
3.1	Le centre régional	3-2
3.2	Le sous-centre régional	3-3
3.3	Le pôle sectoriel touristique	3-3
3.4	Les centres locaux	3-3

CHAPITRE 4

	LES GRANDES ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT	4-1
--	--	-----

THÈMES :

Tourisme	4-2
Agriculture	4-3
Forêt	4-4
Villégiature	4-5
Environnement	4-6
Urbanisme	4-7
Transport et communication	4-8
Culture et loisirs	4-9
Structure urbaine régionale	4-10

ENJEUX IMPORTANTS POUR LE DÉVELOPPEMENT SOCIO-ÉCONOMIQUE DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ :

Les pêches	4-11
Les mines	4-12
La région Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine	4-13
La population	4-14

CHAPITRE 5

LES GRANDES AFFECTATIONS DU TERRITOIRE.....	5-1
5.1 L'affectation forestière	5-2
5.2 L'affectation agricole.....	5-3
5.3 L'affectation de conservation	5-4
5.4 L'affectation de protection faunique.....	5-5
5.5 L'affectation industrielle	5-6
5.6 L'affectation rurale	5-10
5.7 L'affectation semi-urbaine	5-11
5.8 L'affectation urbaine	5-12
5.9 L'affectation de récréation extensive	5-14
GRILLE DES CATÉGORIES D'USAGES PERMIS PAR GRANDES AFFECTATIONS	5-15
INTERPRÉTATION DES CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	5-17

CHAPITRE 6

LA GESTION DE L'URBANISATION	6-1
6.1 Port-Daniel – Gascons	6-5
6.1.1 Secteur Port-Daniel	6-5
6.1.2 Secteur Clemville.....	6-9
6.1.3 Secteur Gascons	6-9
6.2 Chandler	6-13
6.2.1 Secteur Newport.....	6-13
6.2.2 Secteur Pabos Mills.....	6-17
6.2.3 Secteur Chandler.....	6-21
6.2.4 Secteur Saint-François	6-25
6.2.5 Secteur Pabos	6-26
6.3 Grande-Rivière	6-31

6.4	Sainte-Thérèse-de-Gaspé	6-35
6.4.1	Secteur route 132 et route Cyr	6-35
6.4.2	Secteur Duguesclin	6-37
6.4.3	Secteur Saint-Isidore	6-37
6.5	Percé	6-41
6.5.1	Secteur Cap-d’Espoir	6-41
6.5.2	Secteur Anse-à-Beaufils	6-45
6.5.3	Secteur Val-d’Espoir	6-49
6.5.4	Secteur Percé	6-53
6.5.5	Secteur Barachois	6-57
6.5.6	Secteur Saint-Georges-de-Malbaie	6-61

CHAPITRE 7

LES ZONES DE CONTRAINTES NATURELLES ET ANTHROPIQUES		7-1
7.1	Les zones d’inondation	7-2
7.2	Les zones d’érosion et de glissement de terrain	7-23
7.3	Les zones de contraintes anthropiques	7-63

CHAPITRE 8

LES TERRITOIRES D’INTÉRÊT		8-1
8.1	Territoires d’intérêt historique, culturel, esthétique et écologique identifiés et reconnus par la MRC du Rocher-Percé	8-1

CHAPITRE 9

L’ORGANISATION ET LA PLANIFICATION DES TRANSPORTS		9-1
9.1	Description et fonctionnalité du réseau de transport	9-3
9.1.1	Le réseau routier	9-3
9.1.1.1	Le camionnage	9-7
9.2	Le réseau ferroviaire	9-11
9.3	Le réseau maritime	9-15

9.4	Le réseau aérien.....	9-25
9.5	Le réseau de motoneige	9-29
9.6	Le réseau cyclable.....	9-33
9.7	Le réseau de véhicules tout terrain.....	9-37
9.8	Le réseau de transport de personnes.....	9-41
9.8.1	Le réseau de transport collectif interurbain.....	9-41
9.8.2	Le réseau de transport en commun local	9-41
9.8.3	Le réseau de transport par taxi.....	9-45
9.8.4	Le réseau de transport adapté	9-49
9.8.5	Le réseau de transport scolaire	9-50
9.9	Orientations générales en matière de transport pour la MRC du Rocher-Percé ..	9-51
9.10	Propositions d'améliorations sectorielles.....	9-52
9.10.1	Le transport routier	9-52
9.10.2	Le transport ferroviaire	9-53
9.10.3	Le transport maritime.....	9-53
9.10.4	Le transport aérien	9-54
9.10.5	Les transports complémentaires à caractère de loisirs.....	9-55
9.10.5.1	Le réseau de motoneige.....	9-55
9.10.5.2	Le réseau cyclable	9-55
9.10.5.3	Le réseau de véhicules tout terrain	9-56
9.10.6	Le réseau de transport collectif	9-56
9.11	Planification du ministère des Transports.....	9-57

CHAPITRE 10

LES ÉQUIPEMENTS ET LES INFRASTRUCTURES IMPORTANTS.....		10-1
10.	Équipements et infrastructures importants	10-2
10.1	Les équipements de santé et services sociaux	10-2
10.2	Les équipements d'éducation.....	10-10
10.3	Les équipements et infrastructures culturels, de loisirs et de récréation	10-16
10.3.1	Équipements culturels	10-16

10.3.2	Équipements et infrastructures de loisirs et de récréation	10-20
10.4	Les équipements reliés aux ouvrages de captage d'eau de consommation, à la gestion de l'eau et à la gestion des matières résiduelles.....	10-27
10.4.1	Équipements reliés aux ouvrages de captage d'eau de consommation	10-27
10.4.2	Équipements reliés à la gestion de l'eau	10-30
10.4.3	Équipements reliés à la gestion des matières résiduelles	10-32
10.5	Équipements et infrastructures reliés aux réseaux majeurs d'énergie et de communication	10-35
10.5.1	Le réseau d'électricité.....	10-35
10.5.2	Les réseaux de télécommunication	10-39
10.5.3	La téléphonie	10-43
10.5.4	Le réseau de câblodistribution.....	10-45
10.5.5	Les communications.....	10-45
10.6	Équipements et les infrastructures reliés aux services de sécurité publique .	10-46
10.7	Équipements de services publics	10-50
	DOCUMENT COMPLÉMENTAIRE	11-1
	ANNEXE 1	11-95
	ANNEXE 2	11-96
	DOCUMENT INDIQUANT LES COÛTS APPROXIMATIFS DES DIVERS ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES INTERMUNICIPAUX	12-1
	PLAN D'ACTION	13-3
	DOCUMENT PRÉCISANT LES MODALITÉS ET LES CONCLUSIONS DE LA CONSULTATION	14-1

LISTE DES TABLEAUX

Tableau 1.1.1	Organisation municipale de la MRC du Rocher-Percé.....	1-8
Tableau 1.3.1	Normales climatiques de 1971 à 2000.....	1-11
Tableau 1.4.1	Évolution de la population de 1971 à 2001	1-13
Tableau 1.4.2	Taux de variation de la population entre 1971 et 2001	1-17
Tableau 1.4.2.1	Répartition de la population selon le niveau de scolarité (2001) ..	1-22
Tableau 1.4.3.1	Répartition de la population selon la langue maternelle (2001) ..	1-23
Tableau 1.5.1.1	Proportion de la population active de 15 ans et plus selon les industries les plus importantes en 2001	1-25
Tableau 1.5.4.1	Composition du revenu total en 2001.....	1-27
Tableau 7.1.1	Zone d'inondation.....	7-5
Tableau 7.2.1	Zone d'érosion et de glissement de terrain	7-24
Tableau 7.3.1	Lieu d'élimination de matières résiduelles.....	7-65
Tableau 7.3.2	Système d'épuration des eaux usées	7-68
Tableau 7.3.3	Site d'entreposage de produits pétroliers.....	7-70
Tableau 7.3.4	Poste de transformation électrique.....	7-71
Tableau 7.3.5	Cimetière d'automobiles.....	7-72
Tableau 7.3.6	Site d'entreposage des matières explosives	7-73
Tableau 7.3.7	Dépôt de résidus de sciage.....	7-74
Tableau 7.3.8	Site d'extraction (carrières, sablières et gravières)	7-75
Tableau 7.3.9	Centre de tri et de récupération.....	7-75
Tableau 7.3.10	Dépôt de pneus usés	7-75
Tableau 7.3.11	Dépôt de neige usée	7-76
Tableau 7.3.12	Terrain contaminé	7-76
Tableau 7.3.13	Installation relative aux boues de fosses septiques	7-77
Tableau 8.1.1	Territoires d'intérêt historique.....	8-5
Tableau 8.1.2	Territoires d'intérêt culturel.....	8-11
Tableau 8.1.3	Territoires d'intérêt esthétique.....	8-14
Tableau 8.1.4	Territoires d'intérêt écologique.....	8-17

Tableau 10.1.1	Les équipements de santé et services sociaux.....	10-5
Tableau 10.2.1	Les équipements et infrastructures d'éducation.....	10-13
Tableau 10.3.1.1	Les équipements culturels	10-17
Tableau 10.3.2.1	Les équipements et infrastructures de loisirs et de récréation .	10-21
Tableau 10.4.1.1	Les équipements reliés aux ouvrages de captage d'eau de consommation	10-28
Tableau 10.4.2.1	Les équipements reliés à la gestion de l'eau	10-31
Tableau 10.4.3.1	Les équipements reliés à la gestion des matières résiduelles .	10-33
Tableau 10.5.1.1	Les équipements et infrastructures reliés au réseau d'électricité.....	10-37
Tableau 10.5.2.1	Les équipements et infrastructures reliés aux réseaux de télécommunications	10-40
Tableau 10.5.3.1	Frais interurbains entre les municipalités de la MRC Rocher-Percé	10-44
Tableau 10.6.1	Les équipements et infrastructures reliés aux services de sécurité publique	10-48
Tableau 10.7.1	Les équipements de services publics.....	10-51

LISTE DES CARTES

Carte 1	MRC de la Gaspésie.....	1-3
Carte 2	MRC du Rocher-Percé.....	1-5
Carte 3	Concept d'organisation spatiale	3-5
Carte 4	Les grandes affectations	Pochette
Carte 5	Périmètre d'urbanisation de Port-Daniel-Gascons (Port-Daniel).....	6-7
Carte 6	Périmètre d'urbanisation de Port-Daniel-Gascons (Gascons).....	6-11
Carte 7	Périmètre d'urbanisation de Chandler (Newport)	6-15
Carte 8	Périmètre d'urbanisation de Chandler (Pabos Mills)	6-19
Carte 9	Périmètre d'urbanisation de Chandler (Chandler)	6-23
Carte 10	Périmètre d'urbanisation de Chandler (Pabos et Saint-François)	6-29
Carte 11	Périmètre d'urbanisation de Grande-Rivière	6-33
Carte 12	Périmètre d'urbanisation de Sainte-Thérèse-de-Gaspé	6-39
Carte 13	Périmètre d'urbanisation de Percé (Cap-d'Espoir)	6-43
Carte 14	Périmètre d'urbanisation de Percé (Anse-à-Beaufils)	6-47
Carte 15	Périmètre d'urbanisation de Percé (Val-d'Espoir)	6-51
Carte 16	Périmètre d'urbanisation de Percé (Percé)	6-55
Carte 17	Périmètre d'urbanisation de Percé (Barachois).....	6-59
Carte 18	Périmètre d'urbanisation de Percé (Saint-Georges-de-Malbaie).....	6-63
Carte 19	Zone inondable du barachois de Port-Daniel (Port-Daniel-Gascons)	7-9
Carte 20	Zone inondable de l'Anse-à-la-Barbe (Port-Daniel-Gascons)	7-11
Carte 21	Zone inondable de Pabos Mills (Chandler)	7-13
Carte 22	Zone inondable de Chandler Ouest (Chandler)	7-15
Carte 23	Zone inondable de la baie du Petit-Pabos (Grande-Rivière).....	7-17
Carte 24	Zone inondable de Coin-du-Banc (Percé).....	7-19
Carte 25	Rivière Malbaie - Barachois (Percé)	7-21
Carte 26	Zone d'érosion de l'église à Newport (Chandler)	7-25
Carte 27	Zone d'érosion du Chenal (Chandler)	7-27
Carte 28	Zone d'érosion de Pabos (Chandler)	7-29

Carte 29	Zone d'érosion de Petit-Pabos (Grande-Rivière)	7-31
Carte 30	Zone d'érosion de Sainte-Thérèse-de-Gaspé (Sainte-Thérèse-de-Gaspé)	7-33
Carte 31	Zone d'érosion de Saint-Georges-de-Malbaie (Percé).....	7-35
Carte 32	Secteur 1 - Saint-Georges-de-Malbaie	7-39
Carte 33	Secteur 2 - Pointe-Saint-Pierre à Bridgeville	7-41
Carte 34	Secteur 3 - Coin-du-Banc à Percé	7-43
Carte 35	Secteur 4 – Percé.....	7-45
Carte 36	Secteur 5 - L'Anse-à-Beaufils à Cap-d'Espoir	7-47
Carte 37	Secteur 6 - Ste-Thérèse et Grande-Rivière.....	7-49
Carte 38	Secteur 7 - Grande-Rivière et Pabos	7-51
Carte 39	Secteur 8 - Chandler et Pabos Mills.....	7-53
Carte 40	Secteur 9 - Pabos Mills et Newport.....	7-55
Carte 41	Secteur 10 - Newport et Gascons.....	7-57
Carte 42	Secteur 11 - Gascons et Port-Daniel	7-59
Carte 43	Secteur 12 - Port-Daniel	7-61
Carte 44	Contraintes anthropiques à Port-Daniel-Gascons	7-79
Carte 45	Contraintes anthropiques à Chandler (Newport-Pabos Mills)	7-81
Carte 46	Contraintes anthropiques à Chandler	7-83
Carte 47	Contraintes anthropiques à Chandler (Pabos-Saint-François).....	7-85
Carte 48	Contraintes anthropiques à Grande-Rivière Ouest	7-87
Carte 49	Contraintes anthropiques à Grande-Rivière	7-89
Carte 50	Contraintes anthropiques à Sainte-Thérèse-de-Gaspé.....	7-91
Carte 51	Contraintes anthropiques à Percé (Cap-d'Espoir).....	7-93
Carte 52	Contraintes anthropiques à Percé (Percé et Val-d'Espoir).....	7-95
Carte 53	Contraintes anthropiques à Percé (Barachois)	7-97
Carte 54	Territoires d'intérêt à Port-Daniel-Gascons (Port-Daniel).....	8-23
Carte 55	Territoires d'intérêt à Port-Daniel-Gascons (Port-Daniel).....	8-25
Carte 56	Territoires d'intérêt à Port-Daniel-Gascons (Gascons)	8-27
Carte 57	Territoires d'intérêt à Chandler (Newport-Pabos Mills)	8-29
Carte 58	Territoires d'intérêt à Chandler (Chandler).....	8-31
Carte 59	Territoires d'intérêt à Chandler (Pabos)	8-33
Carte 60	Territoires d'intérêt à Grande-Rivière	8-35

Carte 61	Territoires d'intérêt à Sainte-Thérèse-de-Gaspé.....	8-37
Carte 62	Territoires d'intérêt à Percé (Cap-d'Espoir, Val-d'Espoir et Anse-à-Beaufils)	8-39
Carte 63	Territoires d'intérêt à Percé.....	8-41
Carte 64	Territoires d'intérêt à Percé (Coin-du-Banc, Bridgeville et Barachois)	8-43
Carte 65	Territoires d'intérêt à Percé (Saint-Georges-de-Malbaie)	8-45
Carte 66	Territoires d'intérêt dans la MRC du Rocher-Percé	8-47
Carte 67	Hiérarchisation du réseau	9-5
Carte 68	Réseau de camionnage	9-9
Carte 69	Réseau ferroviaire.....	9-13
Carte 70	Réseau maritime.....	9-23
Carte 71	Réseau aérien.....	9-27
Carte 72	Réseau de motoneige.....	9-31
Carte 73	Réseau cyclable.....	9-35
Carte 74	Réseau de VTT	9-39
Carte 75	Réseau de transport collectif interurbain.....	9-43
Carte 76	Réseau de transport par taxi.....	9-47
Carte 77	Équipements et infrastructures à Port-Daniel-Gascons (Port-Daniel) ...	10-55
Carte 78	Équipements et infrastructures à Port-Daniel-Gascons (Port-Daniel) ...	10-57
Carte 79	Équipements et infrastructures à Port-Daniel-Gascons (Gascons).....	10-59
Carte 80	Équipements et infrastructures à Chandler (Newport)	10-61
Carte 81	Équipements et infrastructures à Chandler (Pabos Mills)	10-63
Carte 82	Équipements et infrastructures à Chandler (Chandler Ouest)	10-65
Carte 83	Équipements et infrastructures à Chandler (Chandler)	10-67
Carte 84	Équipements et infrastructures à Chandler (Pabos)	10-69
Carte 85	Équipements et infrastructures à Grande-Rivière (Grande-Rivière Ouest)	10-71
Carte 86	Équipements et infrastructures à Grande-Rivière (centre-ville).....	10-73
Carte 87	Équipements et infrastructures à Grande-Rivière (Grande-Rivière Est)	10-75
Carte 88	Équipements et infrastructures à Sainte-Thérèse-de-Gaspé	10-77
Carte 89	Équipements et infrastructures à Percé (Cap-d'Espoir)	10-79
Carte 90	Équipements et infrastructures à Percé (Val-d'Espoir)	10-81

Carte 91	Équipements et infrastructures à Percé (Percé)	10-83
Carte 92	Équipements et infrastructures à Percé (Barachois).....	10-85
Carte 93	Équipements et infrastructures à Percé (Saint-Georges-de-Malbaie)...	10-87
Carte 94	Équipements et infrastructures dans la MRC du Rocher-Percé.....	10-89
Carte 95	Équipements et infrastructures projetés dans la MRC du Rocher-Percé	10-91
Carte 96	Dispositions relatives au contrôle des installations d'élevage à forte charge d'odeur	11-75
Carte 97	Dispositions relatives, émissions des permis de construction et des conditions d'émissions des permis de construction relativement à l'implantation d'éoliennes	11-85
Carte 98	Protection du paysage dans le corridor de la route 132.....	11-93

LISTE DES FIGURES

Figure 1	Population des MRC de la région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	1-7
Figure 2	Poids démographique de la MRC du Rocher-Percé par rapport à l'ensemble du Québec de 1971 à 2001.....	1-14
Figure 3	Répartition de la population par groupes d'âge dans la MRC du Rocher-Percé de 1981 à 2001.....	1-20

LISTE DES PHOTOS

Photo 1	Route 132 à Port-Daniel-Gascons (secteur Port-Daniel)	9-4
Photo 2	Train " <i>Le chaleur</i> " à Grande-Rivière	9-11
Photo 3	Havre de pêche de Port-Daniel-Gascons (Port-Daniel)	9-15
Photo 4	Havre de pêche de Port-Daniel-Gascons (Gascons, Ruisseau Chapados)	9-16
Photo 5	Havre de pêche de Port-Daniel-Gascons (Gascons, Anse-à-la-Barbe)	9-17
Photo 6	Havre de pêche de Chandler (Newport).....	9-18
Photo 7	Havre de pêche de Grande-Rivière.....	9-18
Photo 8	Havre de pêche de Sainte-Thérèse-de-Gaspé	9-19
Photo 9	Havre de pêche de Percé (Anse-à-Beaufils).....	9-19
Photo 10	Havre de pêche de Percé (Percé).....	9-20
Photo 11	Havre de pêche de Percé (Saint-Georges-de-Malbaie)	9-20
Photo 12	Sentier de motoneige à Chandler (secteur Chandler)	9-29

CHAPITRE 1

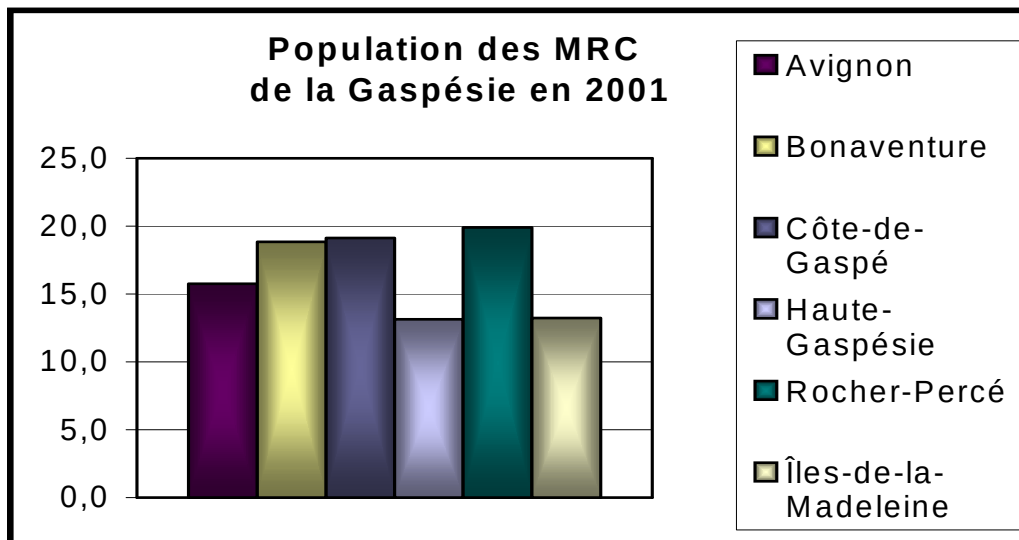
PORTRAIT DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ

1.1 CADRE ADMINISTRATIF

La municipalité régionale de comté (MRC) du Rocher-Percé est située sur la pointe sud-est de la péninsule gaspésienne. Cette dernière est l'une des six (6) MRC constituant la région administrative Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine et est limitée au nord par la MRC de La Côte-de-Gaspé et à l'ouest par celle de Bonaventure (voir carte 1). Créée en 1981, la MRC du Rocher-Percé est composée de cinq (5) municipalités et un (1) territoire non organisé qui occupent au total 3 256 kilomètres carrés¹(voir carte 2). Au fait, la MRC comptait une population de 19 298 habitants au dernier recensement de 2001². En 2001, elle était la MRC la plus peuplée de la région administrative de la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine (région 11). Elle représentait 19,9 % de la population totale de la région (voir figure 1).

-
1. MINISTÈRE DES AFFAIRES MUNICIPALES ET DE LA MÉTROPOLE – Répertoire des municipalités du Québec Édition octobre 2002, Les Publications du Québec, Sainte-Foy, 2002, p.160.
 2. STATISTIQUE CANADA – Recensement 2001,
[http://www12.statcan.ca/francais/profil01/PlaceSearchForm1_f.cfm] (14 mars 2003).

FIGURE 1 POPULATION DES MRC DE LA RÉGION GASPÉSIE-ÎLES-DE-LA-MADELEINE



Source: STATISTIQUE CANADA – Recensement 2001
http://www12.statcan.ca/francais/profil01/PlaceSearchForm1_f.cfm (14 mars 2003)

La majorité des municipalités de la MRC est issue de fusions. [La ville de Percé a été fusionnée en 1970 et regroupe aujourd'hui six \(6\) anciennes municipalités rurales, soit Saint-Georges-de-Malbaie, Barachois, Bridgeville, Percé, Cap-d'Espoir et Val-d'Espoir.](#) Pour sa part, la ville de Grande-Rivière a été fusionnée en 1974 et est le résultat du regroupement de Petit-Pabos, Grande-Rivière et Grande-Rivière-Ouest. La municipalité de Port-Daniel a été fusionnée en 1990 et a regroupé les anciennes municipalités de Port-Daniel-Est et de Port-Daniel-Ouest. Cette dernière faisait partie, à ce moment, de la MRC de Bonaventure. Puis, en 2001, les municipalités de Port-Daniel et de l'Anse-aux-Gascons se sont regroupées et forment maintenant la municipalité de Port-Daniel–Gascons.

M O D I F I É
LE: 03-08-2015
290-2015

Au même moment, les municipalités de Newport, Pabos Mills, Chandler, Saint-François-de-Pabos et Pabos se sont regroupées elles aussi et forment maintenant la ville de Chandler. La ville de Chandler est alors devenue la deuxième ville en importance dans la région administrative Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine, après la ville de Gaspé. La municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé est la seule à ne pas avoir été regroupée. Elle est donc, aujourd'hui, la plus petite municipalité de la MRC du Rocher-Percé, et ce, en terme de population et de superficie.

TABLEAU 1.1.1 ORGANISATION MUNICIPALE DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ

Municipalité	Désignation	Population 2001 ¹	Superficie (Km ²) ²	Superficie (%)	Densité (habitant/km ²)
Chandler	ville	8 278	424,90	13,05	19,48
Grande-Rivière	ville	3 556	87,15	2,68	40,80
Percé	ville	3 614	427,94	13,14	8,45
Port-Daniel- Gascons	municipalité	2 685	305,34	9,38	8,79
Sainte-Thérèse- de-Gaspé	municipalité	1 165	34,36	1,06	33,91
Mont-Alexandre	territoire non organisé	0	1 976,78	60,70	0,00
MRC du Rocher- Percé	MRC	19 298	3 256,47	100,00	5,93

Sources : ¹ Statistique Canada – Recensement 2001
[http://www12.statcan.ca/francais/profil01/PlaceSearchForm1_f.cfm] (14 mars 2003).

² Ministère des Affaires municipales et de la Métropole – Répertoire des municipalités du Québec, Édition octobre 2002, p. 160.

1.2 OCCUPATION DU TERRITOIRE

Les caractéristiques d'occupation du territoire de la MRC sont sensiblement les mêmes que celles des autres MRC de la Gaspésie, c'est-à-dire une grande région ressource inhabitée (TNO Mont-Alexandre), une population dispersée principalement sur la plaine côtière ainsi que plusieurs petits îlots de concentration. Des caractéristiques qui nous réfèrent aux notions de distance et de ruralité. L'accessibilité à la mer pour la pêche, à la forêt pour la coupe de bois et aux champs pour l'agriculture a historiquement conditionné l'aspect linéaire de l'occupation du territoire. C'est ainsi qu'environ 30 %³ des logements de la MRC sont localisés le long de la route 132 et les densités par kilomètre de route 132 pour chacune des municipalités sont considérablement élevées.

1.3 CARACTÉRISTIQUES GÉOGRAPHIQUES

Côté géomorphologique, on peut diviser la MRC du Rocher-Percé en deux (2) secteurs distincts, soit la plaine côtière et le relief montagneux situé à l'intérieur des terres. Ces deux (2) milieux se distinguent dans la région. Tout d'abord par leur morphologie, mais également par l'occupation et les activités qu'ils supportent.

Le long du littoral, on retrouve la plaine côtière à une altitude de moins de 60 mètres. Le contact au niveau de la mer se présente souvent de façon brutale par des falaises pouvant atteindre vingt (20) mètres de dénivellation. Constituée de vallées, d'anses et de terrasses, la plaine côtière concentre cette partie habitée du territoire où l'on retrouve la grande majorité des activités de la région.

³ MINISTÈRE DU TRANSPORT DU QUÉBEC – Diagnostic et orientations, Vers un plan de transport pour la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine, Rimouski, 2001, p. 27.

À partir du littoral, d'une distance n'excédant pas deux (2) kilomètres, la plaine s'élève graduellement pour atteindre le début du plateau gaspésien. À l'intérieur du plateau gaspésien, la topographie des terres est essentiellement un plateau disséqué. Les vallées sont nombreuses, fréquemment profondes et souvent avec de fortes pentes. Recouvert entièrement de forêt à dominance résineuse, c'est un vaste territoire d'exploitation forestière qui présente une altitude moyenne de 600 mètres. Les plus hauts sommets sont ceux des monts Alexandre et de l'Observation qui possèdent une altitude de moins de 800 mètres. Ce territoire représente un fort potentiel pour la villégiature et offre un potentiel faunique des plus importants, notamment en ce qui a trait aux rivières à saumon.

Au point de vue de la végétation, on peut distinguer cinq (5) régions écologiques distinctes. Les deux (2) premières appartiennent à la zone de forêt mixte et les trois (3) autres à la forêt boréale. La première, la *Baie-des-Chaleurs*, est située principalement dans le secteur de Port-Daniel. La végétation est caractérisée par l'érablière à bouleau jaune et la sapinière à bouleau jaune. Puis, la deuxième, *Lac Matapédia et Gaspésie*, appartient au domaine de la sapinière à bouleau jaune et se retrouve surtout le long de la côte. Puis la troisième, *hautes terres des monts Notre-Dame*, appartient au domaine de la sapinière à épinette noire et couvre une bonne partie du centre de la Gaspésie. Les deux (2) dernières, *bas et moyens monts Notre-Dame* et *hauts monts Notre-Dame*, appartiennent au domaine de la sapinière à bouleau blanc et sont les deux (2) régions les plus représentées dans la MRC.

Plusieurs rivières drainent le territoire de la MRC. Celles-ci se partagent en trois (3) grands bassins hydrographiques. Il s'agit des bassins de Port-Daniel, Grand-Pabos et de la Grande-Rivière.

Partant des vallées étroites et encaissées de la région montagneuse, les rivières traversent la plaine (souvent sous forme de méandres) et au contact de la mer, forment de spectaculaires baies ou barachois larges, et ce, parfois de quelques kilomètres. Les débits de ces grandes rivières sont généralement faibles, mais irréguliers et capricieux, réagissant ainsi aux crues printanières. On retrouve aussi quelques lacs, de dimension restreinte, qui se regroupent dans la partie ouest du territoire autour du plus important, soit le lac Sept-Îles. Ce dernier est d'une superficie de 171 hectares.

Question climat, la région du Rocher-Percé possède un contraste où les températures connaissent généralement des variations plus élevées au fur et à mesure que l'on s'éloigne de l'influence maritime. Comparativement aux régions de Montréal et Québec, il est possible de remarquer que le climat est plus rigoureux, mais avec des écarts moins prononcés suivant les saisons. L'influence adoucissante du golfe Saint-Laurent joue un rôle déterminant en maintenant un temps frais en été et relativement doux en hiver. De plus, le climat s'adoucit généralement vers l'ouest du territoire, soit à l'approche de la Baie-des-Chaleurs qui connaît notablement des températures plus clémentes (voir tableau 1.3.1). La direction des vents dominants est de type ouest/nord-ouest.

TABLEAU 1.3.1 NORMALES CLIMATIQUES DE 1971 À 2000

	Val-d'Espoir	Grande-Rivière	Port-Daniel
Température moyenne annuelle (°C)	2,3°C	3,1°C	3,5°C
Température moyenne de juillet (°C)	16°C	15,9°C	17,3°C
Précipitation totale (mm)	1339,3 mm	N/D	1265,4 mm
Nombre de jours où la température maximale >0°C	267 jours	N/D	270 jours

Source : ENVIRONNEMENT CANADA – *Normales climatiques au Canada 1971-2000*,
[http://www.climat.meteo.ec.gc.ca/climate_normals/stnselect_f.html] (3 mars 2004)

1.4 CARACTÉRISTIQUES DÉMOGRAPHIQUES

La MRC du Rocher-Percé comptait, au dernier recensement de Statistique Canada en 2001, une population de 19 298 personnes. De ce nombre, plus de 80,1 % se retrouvent au niveau des municipalités qui ont la désignation de ville, soit Chandler (8 278 habitants), Grande-Rivière (3 556 habitants) et Percé (3 614 habitants).

À partir de 1971, l'analyse de l'évolution démographique des municipalités formant aujourd'hui la MRC du Rocher-Percé nous permet d'établir le constat suivant : « La population est dans une phase de décroissance » (voir tableau 1.4.1). En 1971, on dénombrait 23 381 personnes dans la MRC du Rocher-Percé et, en 2001, on n'en comptait seulement 19 298 personnes. Cela correspond à une baisse de plus de 17 % sur une période de 30 ans, comparativement à une diminution de 16 % pour la région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine et à une augmentation de 20 % pour l'ensemble du Québec. Ainsi, de 1971 à 2001, la MRC du Rocher-Percé a connu une baisse de 4 083 personnes.

TABLEAU 1.4.1 ÉVOLUTION DE LA POPULATION DE 1971 À 2001

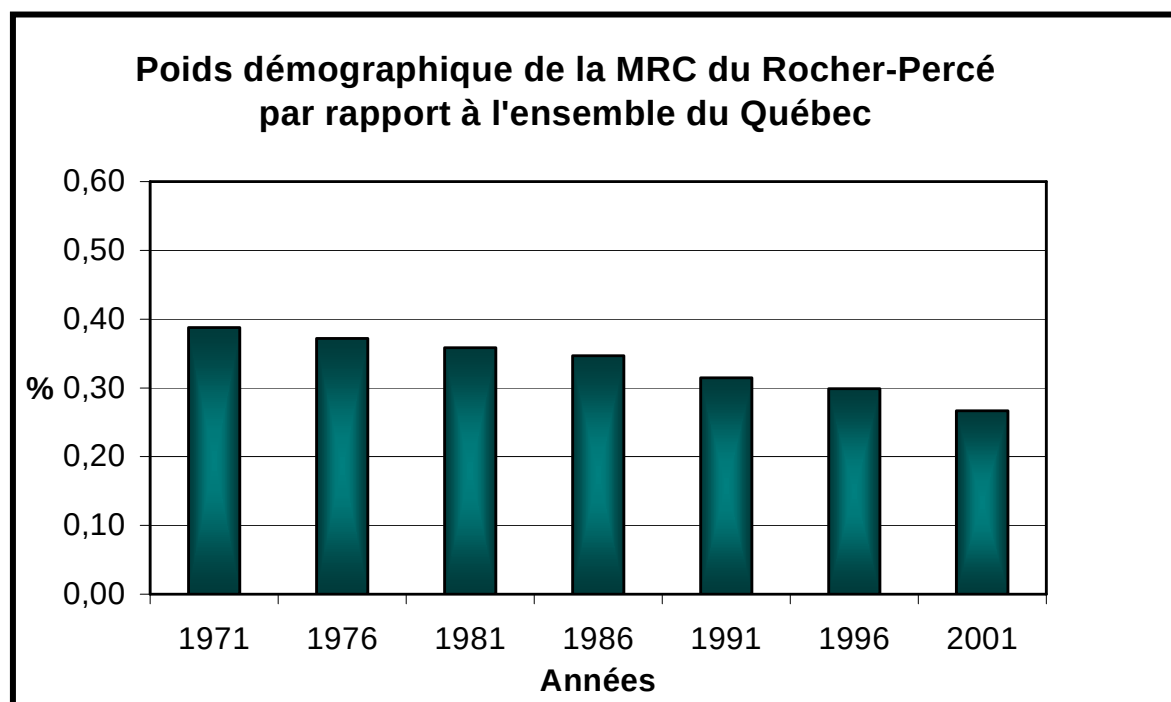
Années de recensement	MRC Rocher-Percé	Région Gaspésie- Îles-de-la-Madeleine	Québec
1971	23 381	115 895	6 027 760
1976	23 170	114 559	6 234 445
1981	23 074	115 046	6 438 403
1986	22 660	112 405	6 532 461
1991	21 713	105 968	6 895 963
1996	21 340	105 174	7 138 795
2001	19 298	96 924	7 237 479

Sources : Les données de 1971, 1976, 1981, 1986, 1991 et 1996 proviennent de LELIÈVRE, Gaétan et MARCOUX Gervais. (1997) – *Profil socio-économique de la Municipalité régionale de comté de Pabok*, Chandler, p 14.

Les données de 2001 proviennent de STATISTIQUE CANADA – Recensement 2001 [http://www12.statcan.ca/francais/profil01/PlaceSearchForm1_f.cfm] (13 avril 2004)

Puis, sur une période de dix ans, soit de 1991 à 2001, la population est passée de 21 713 à 19 298, représentant ainsi une baisse de 11,12 %. Durant cette même période, la région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine a connu une baisse de 8,53 %, tandis que le Québec voyait sa population augmenter de 4,95 %. Ainsi, le poids démographique de la population de la MRC du Rocher-Percé par rapport à l'ensemble du Québec ne fait que diminuer. Depuis 1971, le poids démographique de la MRC est passé de 0,39 % à 0,27 % en 2001 (voir figure 2). Cette baisse de 0,12 % est énorme, étant donné que la MRC avait déjà un poids démographique très faible.

FIGURE 2 - POIDS DÉMOGRAPHIQUE DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ PAR RAPPORT À L'ENSEMBLE DU QUÉBEC DE 1971 À 2001



Source : Compilation d'après LELIÈVRE, Gaétan et MARCOUX Gervais. (1997) – Profil socio-économique de la Municipalité régionale de comté de Pabok, Chandler, p 5.

Il est évident qu'un problème d'exode est présent dans la MRC du Rocher-Percé. Le manque d'emplois, la poursuite des études postsecondaires et la morosité économique sont les principaux facteurs d'exode des gens vers les grands centres. Depuis 1996 (fermeture de l'usine Gaspésia en 1999), la population a chuté d'environ 10 %, soit plus que la baisse connue entre 1971 et 1996. Donc, la baisse de population connue de 1996 à 2001 (période de 4 ans) est plus importante que celle entre 1971 et 1996 (période de 25 ans). Ainsi, la variation de la population s'établit à - 8,73 % pour la période de 1971 à 1996 et de - 9,57 % pour la période de 1996 à 2001 (voir tableau 1.4.2). Au total, depuis 1971, c'est une décroissance de la population de 17,46 % qui a été observée.

TABLEAU 1.4.2

TAUX DE VARIATION DE LA POPULATION ENTRE 1971 ET 2001

Taux de variation de la population des municipalités de la MRC du Rocher-Percé entre 1971 et 2001								
Municipalité	variation 71-76	variation 76-81	variation 81-86	variation 86-91	variation 91-96	variation 96-2001	variation 71-96	variation 71-2001
Chandler	-2,37	5,29	0,46	-4,81	-2,92	-9,64	-7,45	-16,37
Port-Daniel-Gascons	1,10	-5,08	-5,33	-9,72	-1,52	-11,56	-16,29	-25,97
Grande-Rivière	9,04	0,68	-0,16	-9,83	-2,29	-8,54	-3,43	-11,67
Percé	-7,51	-6,91	-3,16	-14,04	-0,87	-9,49	-28,95	-35,69
Ste-Thérèse de Gaspé	-8,33	-0,64	3,08	0,55	-1,41	-7,69	-6,93	-14,09
MRC du Rocher-Percé	-0,90	-0,41	-1,79	-4,19	-1,72	-9,57	-8,73	-17,46
Région de la Gaspésie/ Les Îles	-1,15	0,43	-2,25	-5,77	-0,75	-7,84	-9,25	-16,37
Québec	3,43	3,27	1,46	5,56	3,52	1,38	18,43	20,07

Sources : Les données de 1971, 1976, 1981, 1986, 1991 et 1996 proviennent du CLD DU ROCHER-PERCÉ (1999) – Profil socio-économique de la MRC du Rocher-Percé, Chandler, p.19.

Les données de 2001 proviennent de Statistique Canada Recensement 2001 [http://www12.statcan.ca/francais/profil01/PlaceSearchForm1_f.cfm] (13 avril 2004)

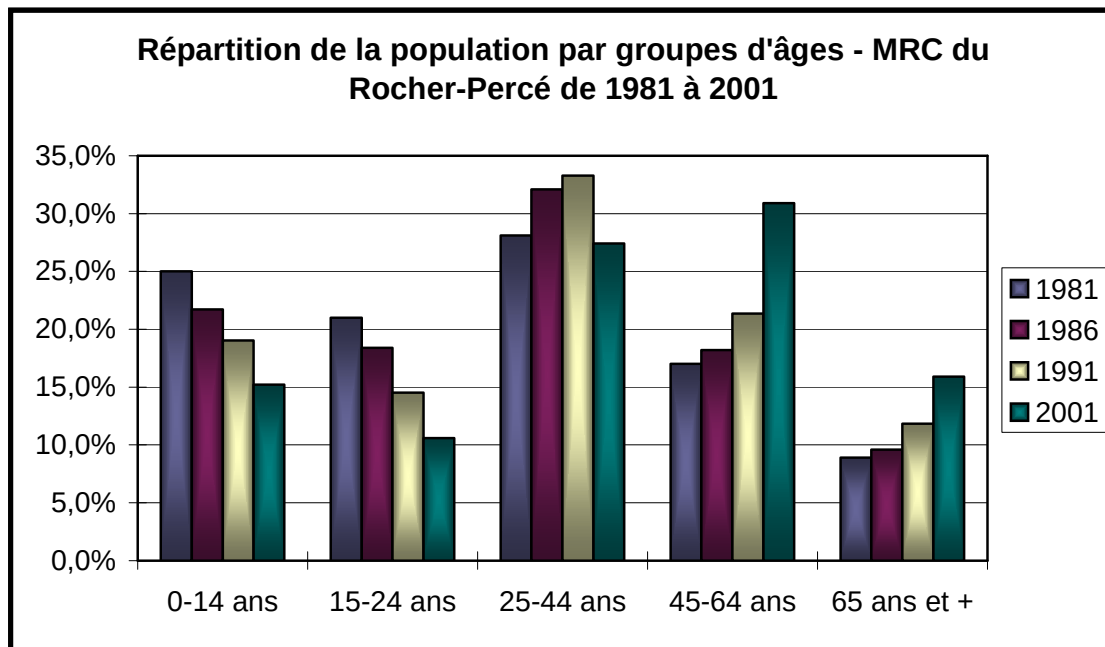
1.4.1 Répartition de la population selon l'âge

La population de la MRC du Rocher-Percé vieillit de plus en plus. Par exemple, entre 1981 et 1991, la proportion des personnes de 65 ans et plus s'est accrue de 33 %, et de 35 % entre 1991 et 2001. Ainsi, en 1981, ce groupe d'âge représentait 8,9 % de la population totale de la MRC, en 1991, 11 % et en 2001, 15,9 % (voir figure 4). Ceci représente une augmentation de plus de 1 000 personnes de 65 ans et plus sur une période de 20 ans.

À l'inverse, la population de personnes du groupe d'âge 0-14 ans décroît. Entre 1981 et 1991, la proportion de la population des 0-14 ans a connu une décroissance de 24 % et de 20 % entre 1991 et 2001. Puis, entre 1981 et 2001, la proportion de ce même groupe d'âge a diminué énormément, passant de 25 % à 15,2 % de la population totale de la MRC (voir figure 4). Ceci représente une diminution de plus de 2 700 personnes de moins de 14 ans sur une période de 20 ans.

La population des 15-24 ans fait aussi partie des groupes d'âge en décroissance. Entre 1981 et 1991, la proportion des personnes de 15 à 24 ans est passée de 21 % à 14,5 %, subissant ainsi une décroissance de 26,2 %. Pour la période de 1991 à 2001, cette proportion est passée à 10,6 %, ce qui correspond à une décroissance de 26,9 %. Ceci représente une diminution de 2 800 jeunes de 15 à 24 ans. Puis, au niveau de l'âge médian, au recensement de 2001, il était de 43,2 ans pour la MRC comparativement à la moyenne provinciale qui se situe à 38,8 ans.

FIGURE 3 - RÉPARTITION DE LA POPULATION PAR GROUPES D'ÂGE DANS LA MRC DU ROCHER-PERCÉ DE 1981 À 2001



Source: CLD DU ROCHER-PERCÉ (1999) – *Profil socio-économique de la MRC du Rocher-Percé*, Chandler, p.23.

L'exode des jeunes dans la MRC du Rocher-Percé est un phénomène très répandu. En 2002-2003, selon l'Institut de la statistique du Québec, le solde migratoire de la MRC était négatif de 113 personnes⁴ et de ce nombre, 109 personnes avaient entre 15 et 34 ans.

4 . INTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC
[\[http://www.stat.gouv.qc.ca/donstat/societe/demographie/migrt_poplt_imigr/migr_interne_ann_98-03.htm#don_detail_0203\]](http://www.stat.gouv.qc.ca/donstat/societe/demographie/migrt_poplt_imigr/migr_interne_ann_98-03.htm#don_detail_0203) (5 mars 2004)

1.4.2 Répartition de la population selon la scolarisation

Le degré de scolarisation de la population de la MRC du Rocher-Percé est inférieur à la moyenne québécoise. En 2001, 46,7 % de la population entre 20 et 64 ans possédait un niveau de scolarité inférieur au certificat d'études secondaires, ce qui est nettement au-dessus de la moyenne québécoise (23,5 %) (voir tableau 1.4.2.1). De même, la population détentrice d'un certificat d'études secondaires ou ayant fait des études postsecondaires se limite à 20,13 %, comparativement à 25,5 % pour la moyenne de la région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine et 25,8 % pour l'ensemble du Québec. Au niveau des gens détenteurs d'un certificat, d'un diplôme ou d'un grade universitaire, ils représentent 9,18 % de la population entre 20 et 64 ans de la MRC du Rocher-Percé. Au niveau de l'ensemble du Québec, cette proportion s'établit à 20,6 %. Il est à noter qu'aucun établissement universitaire n'est présent sur le territoire de la MRC.

TABEAU 1.4.2.1 RÉPARTITION DE LA POPULATION SELON LE NIVEAU DE SCOLARITÉ EN 2001

Proportion de la population selon le niveau de scolarité en 2001

	MRC du Rocher-Percé	Région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	Québec
Population totale âgée entre 20 et 64 ans	12 165	59 200	4 493 890
% ayant un niveau inférieur au certificat d'études secondaires	46,70 %	39,60 %	23,50 %
% ayant un certificat d'études secondaires ou ayant fait certaines études postsecondaires	20,13 %	25,50 %	25,80 %
% ayant un certificat, un diplôme ou un grade universitaire	9,18 %	10,39 %	20,60 %

Source: STATISTIQUE Canada – Recensement 2001
[http://www12.statcan.ca/francais/profil01/PlaceSearchForm1_F.cfm] (5 mars 2004)

1.4.3 Répartition de la population selon la langue

Selon la langue maternelle, la population totale de la MRC du Rocher-Percé est constituée à 91,89 % de francophones et 7,46 % d'anglophones (voir tableau 1.4.3.1). Par rapport aux autres municipalités de la MRC, Percé et Port-Daniel-Gascons apparaissent comme des municipalités où la proportion de personnes de langue maternelle anglaise est la plus forte. En effet, cette proportion s'élève à 19,36 % à Percé et 13,81 % à Port-Daniel-Gascons. Les gens de la MRC, qui ont comme langue maternelle le français et l'anglais ou une autre langue, représentent moins de 1 % de la population totale. Si on compare la MRC avec la région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine, les proportions demeurent sensiblement les mêmes. Ainsi, par rapport à l'ensemble du Québec, le nombre d'anglophones dans la MRC est proportionnellement le même et celui de francophones est proportionnellement plus élevé, soit de plus de 11 %. La proportion de gens possédant l'anglais et le français comme langue maternelle dans la MRC est comparable à celui du Québec. Le pourcentage de la population de la MRC ayant une autre langue comme langue maternelle est inférieur par rapport à l'ensemble du Québec de plus de 10 %.

TABLEAU 1.4.3.1 RÉPARTITION DE LA POPULATION SELON LA LANGUE MATERNELLE EN 2001

	Anglais	%	Français	%	Anglais et français	%	Autres langues	%
Port-Daniel-Gascons	370	13,81	2 275	84,89	30	1,12	0	0,00
Chandler	330	4,04	7 795	95,41	25	0,31	25	0,31
Grande-Rivière	20	0,56	3 515	98,87	10	0,28	10	0,28
Sainte-Thérèse-de-Gaspé	10	0,87	1 140	98,70	0	0,00	0	0,00
Percé	700	19,36	2 895	80,08	15	0,41	0	0,00
MRC du Rocher-Percé	1 430	7,46	17 620	91,89	90	0,47	30	0,16
Région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	8 815	9,23	85 110	89,15	635	0,67	910	0,95
Québec	557 040	7,82	5 761 765	80,86	50 060	0,70	756 710	10,62

Source: STATISTIQUE CANADA, Recensement
2001[http://www12.statcan.ca/francais/profil01/PlaceSearchForm1_F.cfm] (5 mars 2004)

1.5 CADRE ÉCONOMIQUE

L'économie régionale de la MRC se démarque dans trois (3) de ses activités : la pêche, la forêt et le tourisme. Les activités saisonnières et de transformation qui leur sont associées sont responsables de plus du quart de toute l'activité économique de la région. La région a subi de nombreuses contraintes qui ont influencé l'évolution de son économie. La diminution de la population, les effets conjoncturels du marché, les diminutions de la ressource exploitée, la faible diversité des activités secondaires et la forte saisonnalité des emplois sont tous des éléments qui expliquent la fragilité de l'économie régionale.

1.5.1 Répartition des secteurs économiques

Le secteur primaire, qui regroupe les domaines de l'agriculture, de la foresterie, de la chasse et de la pêche, a fourni de l'emploi à 13,0 % de la population active de 15 ans et plus de la MRC en 2001. Au niveau régional, cette proportion était de 11,0 % et au Québec de 2,7 % seulement (voir tableau 1.5.1.1). L'économie de la MRC est intimement liée à l'exploitation des ressources naturelles, même si, depuis une dizaine d'années, des centaines de pertes d'emplois ont été constatées dans ce secteur.

Les industries manufacturières ou nouvellement nommées « secteur de la fabrication⁵ » correspondent au secteur secondaire. En 2001 pour la MRC, 14,2 % de la population active de 15 ans et plus occupait un emploi dans ce domaine. Ce taux, pour la région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine, se chiffrait à 10,8 % et, pour l'ensemble du Québec, à 17,1 %. Au niveau de la région, ce secteur d'activité économique est étroitement lié à la première transformation des ressources naturelles, plus particulièrement de la matière ligneuse et des produits de la mer.

Le secteur tertiaire qui comprend l'ensemble des services offerts à la population, dont les services de restauration et d'hébergement liés à l'industrie touristique, représente 72,9 % des emplois pour la MRC du Rocher-Percé, comparativement à 78,3 % pour la région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine et 80,1 % pour le Québec (voir tableau 1.5.1.1).

5. Selon le Système de classification des industries de l'Amérique du Nord (SCIAN) qui a remplacé la Classification type des industries (CTI) des États-Unis. SCIAN a été développé conjointement par les États-Unis, le Canada et le Mexique pour fournir la nouvelle comparabilité dans les statistiques au sujet de l'activité économique à travers l'Amérique du Nord.

TABLEAU 1.5.1.1 PROPORTION DE LA POPULATION ACTIVE DE 15 ANS ET PLUS SELON LES INDUSTRIES LES PLUS IMPORTANTES EN 2001

	Secteur primaire	Secteur secondaire	Secteur tertiaire				
	Agriculture, foresterie, chasse et pêche	Fabrication	Soins de santé et assistance sociale	Commerce de détail	Administrations publiques	Hébergement et services de restauration	Autres
MRC du Rocher-Percé	13,0	14,2	11,8	9,5	7,4	9,0	35,2
Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	11,0	10,8	13,4	10,7	7,7	7,3	39,2
Québec	2,7	17,1	9,9	11,1	6,1	6,0	47,0

Source : INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC – Recensement 2001
[\[http://www.stat.gouv.qc.ca/regions/recens2001_11/marche_travail11/indus11.htm\]](http://www.stat.gouv.qc.ca/regions/recens2001_11/marche_travail11/indus11.htm) (13 avril 2004)

1.5.2 Les indicateurs du marché du travail

Les données les plus récentes se rapportant aux indicateurs du marché du travail de la MRC du Rocher-Percé proviennent du dernier recensement, soit en 2001. Dans la MRC, le taux de chômage se situait à 29,7 % alors qu'en Gaspésie, ce taux était de 22,7 % et au Québec de 8,2 %. Enfin, la MRC avait un taux d'activité de 49,5 %, ce qui est inférieur à celui de la Gaspésie (54,1 %) et à celui du Québec (64,2 %).

1.5.3 Les revenus

En ce qui concerne le revenu médian pour la population de 15 ans et plus, la MRC du Rocher-Percé enregistre des revenus inférieurs à la moyenne de la région administrative et à celle de la province. En effet, en 2000, le revenu total médian des personnes âgées de 15 ans et plus pour l'ensemble de la MRC se chiffrait à 14 037\$. Au niveau de la région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine, il était de 15 595 \$ et pour l'ensemble du Québec, de 20 665 \$.

1.5.4 Les sources de revenu

Les sources de revenu pour la MRC du Rocher-Percé ne sont pas identiques d'une municipalité à l'autre. Les résidents de certaines municipalités ont, comme principale source de revenu, un revenu d'emploi tandis que pour certaines municipalités, les transferts gouvernementaux représentent une large part. Les municipalités qui dépendent le plus des transferts gouvernementaux sont Percé et Port-Daniel-Gascons, soit les municipalités situées aux extrémités respectives de la MRC du Rocher-Percé. Puis, c'est la municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé qui possède le plus haut pourcentage de gens qui retirent des revenus d'emploi. Ils représentent 70,5 % de la population comparativement à 65,1 % pour la région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine et à 75,1 % pour le Québec (voir tableau 1.5.4.1).

TABLEAU 1.5.4.1 COMPOSITION DU REVENU TOTAL EN 2001

	Revenu d'emploi	Transferts gouvernementaux	Autres sources de revenu
Percé	52,9	37,5	9,6
Sainte-Thérèse-de- Gaspé	70,6	25,2	4,2
Grande-Rivière	57,9	34,3	7,8
Chandler	63,5	28,0	8,5
Port-Daniel-Gascons	50,0	43,3	6,7
MRC du Rocher-Percé	59,4	31,8	8,8
Région Gaspésie-Îles- de-la-Madeleine	65,1	26,9	8,0
Québec	75,1	13,9	11,0

Source : STATISTIQUE Canada – Recensement 2001,
[http://www12.statcan.ca/francais/profil01/PlaceSearchForm1_f.cfm] (13 avril 2004)

1.5.5 Le chômage

L'ampleur du chômage au niveau de la MRC du Rocher-Percé et de la région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine ne fait aucun doute et est caractéristique d'une région où le travail saisonnier occupe une place importante dans l'économie. Au recensement de 2001, la MRC du Rocher-Percé avait un taux de chômage moyen de 29,7 % comparativement à 22,4 % pour la région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine et à 8,2 % pour le Québec. Le caractère saisonnier du marché du travail dans la MRC du Rocher-Percé se confirme par les variations mensuelles dans le nombre de prestataires de l'assurance-emploi. En général, c'est de décembre à avril que l'on retrouve le maximum de prestataires d'assurance-emploi.

CHAPITRE 2

PROBLÉMATIQUE RELATIVE À L'AMÉNAGEMENT

2.1 LE SECTEUR LITTORAL

La physionomie du territoire de la MRC, la dispersion de ses habitants, la forte dépendance aux transports privés ainsi que l'accès aux ressources primaires ont coordonné et coordonnent encore le développement du territoire de la MRC et de son réseau routier. La route 132 est donc l'artère principale du territoire. Le corridor formé par le littoral et la route 132 possèdent de nombreuses fonctions fort différentes; ce qui ne se fait pas toujours sans soulever d'éventuels ou de réels conflits d'utilisation.

2.1.1 Les contraintes naturelles

Il est de la responsabilité des pouvoirs publics de prendre toutes les mesures nécessaires afin de prévenir, dans la mesure du possible, les sinistres provoqués par des catastrophes naturelles, d'en atténuer les impacts et d'assurer ainsi la santé et la sécurité des personnes et des biens, de même que la protection de l'environnement. À cet égard, l'application des mesures d'harmonisation des usages apporterait une meilleure protection aux ressources humaines et naturelles. En ce qui concerne les contraintes naturelles, une meilleure connaissance des plaines inondables, zones d'érosion, de glissements de terrain et de mouvements de sol s'avère nécessaire.

2.1.2 Les contraintes anthropiques

La *Loi sur la qualité de l'environnement* et ses règlements prévoient des processus et des normes qui visent la réduction à la source des nuisances et des risques pour l'environnement, la santé et la sécurité publique. En dépit de ces mesures, bon nombre d'activités présentent encore des risques pour la santé et la sécurité publique ou sont sources de nuisance. La MRC doit alors, en vertu de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, identifier les activités humaines générant des contraintes majeures pour l'occupation du sol à proximité (les contraintes anthropiques) et régir, en conséquence, cette occupation.

2.1.3 Les périmètres d'urbanisation

Dans la version du schéma d'aménagement de première génération, on retrouve une des grandes orientations suivantes : « *Orienter l'aménagement du territoire de façon à définir et à augmenter les différences entre les espaces ruraux et urbains* ». Par cette grande orientation, la MRC visait ainsi à réduire les coûts d'urbanisation en concentrant, dans des espaces déjà existants et bien définis, les activités ayant un effet d'entraînement sur la structure du territoire.

Or, on peut constater aujourd'hui que cette distinction urbaine/rurale, par l'intermédiaire des périmètres d'urbanisation, est difficilement applicable sur un territoire tel que le nôtre. Un territoire où, historiquement et encore aujourd'hui, le développement s'effectue le long du littoral.

2.1.4 L'environnement

L'économie de notre région repose sur des industries de prélèvement des ressources naturelles, le tourisme et les services. La qualité de vie de la population et les emplois fournis par ces secteurs d'activités dépendent du maintien d'un environnement sain. À cet égard, des interventions récentes représentent des signes encourageants. Tous les secteurs de notre MRC dotés d'un réseau d'égout sont desservis par un système de traitement de leurs eaux usées. Quant aux industries, depuis quelques années, elles

ont aussi réduit considérablement leur charge polluante. Ces initiatives contribueront certainement à l'amélioration progressive des milieux dégradés et au retour des usages perdus. Puis, les différentes activités de récupération qui se déroulent sur l'ensemble du territoire contribuent également à conserver une bonne qualité de vie, tout en prolongeant la durée de vie des divers lieux d'enfouissement sanitaire. De plus, en octobre 2006, un projet-pilote de compostage s'est tenu à Chandler et on prévoit l'étendre sur l'ensemble du territoire dans un avenir rapproché.

La pollution des eaux doit être évitée, non seulement pour préserver la qualité de la ressource, mais également pour préserver les littoraux. Malheureusement, encore aujourd'hui, il existe des problèmes de contamination d'eau potable et de l'environnement par l'utilisation de puisards vétustes, et ce, de façon plus prononcée dans certains secteurs de la MRC.

Les différentes opérations de collecte, de transport, de traitement, de valorisation et d'élimination des boues municipales et de fosses septiques impliquent plusieurs intervenants dont l'action est souvent mal coordonnée. Ces lacunes importantes dans l'organisation et la planification des activités donnent lieu, dans certains cas, à des déversements sauvages ou, à tout le moins, comportent des risques de contamination de l'environnement et sont peu propices à une gestion efficace et rentable.

2.1.5 Le tourisme

Le tourisme constitue une activité des plus importantes pour la région. Les attraits situés sur le territoire de la MRC sont reliés principalement aux éléments naturels qui composent le paysage. La présence du parc de l'Île-Bonaventure-et-du-Rocher-Percé est sans aucun doute la principale attraction. La renommée internationale du rocher Percé attire des milliers de visiteurs à tous les ans; ce qui engendre des retombées économiques très importantes pour la région. De plus, la présence de nombreux territoires d'intérêt dispersés sur l'ensemble du territoire contribue à façonner les paysages exceptionnels et à rehausser l'énorme potentiel touristique que possède l'ensemble de la MRC. Toutefois, ce secteur comporte plusieurs lacunes telles le

caractère saisonnier de l'achalandage touristique, certains problèmes d'accessibilité à des attraits majeurs, un faible degré d'intégration des produits touristiques, culturels et de loisirs, un potentiel hivernal très peu exploité ainsi que des territoires d'intérêt plus ou moins définis de manière à favoriser leur protection et leur mise en valeur.

La signalisation au niveau de la région, en particulier sur la route 132, est souvent hétéroclite, inadéquate et abusive. Il en résulte, dans certains cas, une dégradation du paysage, et ce, même aux abords des sites touristiques et naturels importants.

2.1.6 L'agriculture

L'agriculture au niveau de la MRC du Rocher-Percé est un secteur d'activité marginal lié aux conditions bioclimatiques, à l'accès au marché et au contexte socio-économique qui prévalent dans la MRC. Il est essentiel d'assurer la protection de l'environnement et la cohabitation harmonieuse des différents utilisateurs de la zone agricole ou les personnes situées à proximité de ladite zone notamment, en préservant l'eau et le sol de la pollution et en réduisant les inconvénients de voisinage, tels que le bruit, les odeurs et les poussières.

Pour une période de deux (2) ans, la MRC du Rocher-Percé s'est engagée avec d'autres partenaires à la réalisation d'une étude qui vise la mise en valeur de son espace rural par la reconnaissance de la multifonctionnalité de son agriculture. Cette étude vise à comprendre les impacts de l'agriculture sur le milieu, afin de mieux répondre aux attentes des divers intervenants tout en tenant compte de l'aspect touristique. Ceci pourra sans doute permettre aux principaux intervenants du milieu d'élaborer des mesures visant le développement de l'agriculture dans une perspective de développement durable.

Puis, le développement de productions agricoles de créneau est, sans doute, une voie d'avenir pour les terres agricoles situées sur l'ensemble du territoire, compte tenu l'environnement sain qui l'entoure. Donc, la marginalité de l'agriculture pourrait bien devenir un atout. De nombreuses terres sont en friche depuis plusieurs années, et aucune activité n'y a été pratiquée. Étant donné qu'aucun produit chimique n'a été utilisé sur ces terres, le développement d'importantes activités agricoles de créneau pourrait bien devenir un atout majeur pour le développement de l'agriculture dans la MRC.

2.1.7 Les transports et les communications

Au niveau des transports, le maintien et le développement des infrastructures de transport routier, ferroviaire, maritime et aérien actuelles demeurent des priorités régionales pour la MRC. La réfection et l'amélioration de la route 132, l'entretien et l'amélioration du réseau de transport ferroviaire, l'entretien adéquat et récurrent du réseau maritime, l'aménagement et le maintien des infrastructures maritimes municipales et aéroportuaires dans un état satisfaisant sont tous des préalables au développement de la MRC.

Les communications demeurent aussi un élément clé au développement des communautés. Malgré les progrès effectués au cours des dernières années, il est nécessaire que l'ensemble du territoire de la MRC ait accès aux nouvelles technologies. De plus, il serait nécessaire d'élargir les territoires desservis par la téléphonie cellulaire afin de couvrir adéquatement l'ensemble du territoire localisé à proximité de la route 132. Puis, il serait aussi nécessaire qu'il y ait abolition des appels interurbains entre Barachois (645) et Grande-Rivière (385) et entre Barachois (645) et Chandler (689), étant donné la présence de la multitude de services présents dans ce centre et sous-centre régional. Ceci a pour effet de drainer la population de Barachois vers la ville de Gaspé (MRC de la Côte-de-Gaspé) plutôt que vers le centre de sa MRC.

2.1.8 La culture et les loisirs

Depuis quelques années, plusieurs activités culturelles et de loisirs se sont implantées sur l'ensemble du territoire, malgré les problèmes récurrents de financement et le besoin inévitable de nombreux bénévoles. Cependant, au niveau culturel, l'amélioration de la disposition et des équipements techniques de la salle de spectacle de la polyvalente Mgr Sévigny s'avère essentielle afin d'y présenter une plus grande variété de spectacles. De plus, une planification à l'échelle régionale serait nécessaire afin de mieux coordonner et structurer les activités culturelles et de loisirs présentes sur le territoire. L'établissement d'une politique culturelle régionale pourrait aussi favoriser une plus grande intégration et une meilleure planification des activités.

2.1.9 La structure urbaine régionale

La structure urbaine régionale permet de reconnaître la ville de Chandler comme le centre régional, la ville de Grande-Rivière comme un sous-centre régional, la ville de Percé comme pôle touristique et les municipalités de Port-Daniel-Gascons et de Sainte-Thérèse-de-Gaspé comme des centres locaux. Il est donc important d'assurer une répartition des équipements et services publics, selon les principales vocations de chaque municipalité, tout en garantissant à l'ensemble de la population le maintien des services et équipements publics de base.

2.2 LE SECTEUR FORESTIER

Le rôle du territoire forestier est multiple. En effet, on l'utilise pour l'exploitation forestière autant qu'il représente un lieu de prédilection pour la pratique d'activités récréatives et de villégiatures. Ces différentes utilisations entraînent nécessairement des conflits d'usage qui nécessitent une concertation entre divers intervenants dans une optique d'une utilisation polyvalente.

L'adoption en 2003 d'un RCI (règlement de contrôle intérimaire) concernant l'abattage abusif en forêt privée sur le territoire de la MRC, visant à prescrire des mesures destinées à régir les interventions forestières sur les forêts privées, a certainement permis de limiter le pillage qui commençait à prendre forme à l'extrémité ouest de la MRC.

Du côté des terres publiques, les coupes sur de grandes superficies (les coupes à blanc) ont des répercussions négatives sur le milieu. Ainsi, la situation actuelle nous laisse voir que plusieurs opérations forestières effectuées dans le passé et aujourd'hui, affectent considérablement l'équilibre des habitats naturels, comme les ravages de chevreuils ou les rivières à saumon. Ces coupes à blanc ont aussi comme répercussion la dégradation de la qualité de l'encadrement naturel.

L'attribution du CAAF (contrat d'aménagement et d'approvisionnement forestier) de la Gaspésie demeure toujours une problématique dans la région. Présentement, il a été attribué de façon temporaire à divers bénéficiaires, tels Temrex et le groupe GDS. Cependant, l'attribution permanente de la ressource ne doit être accordée qu'à des usines présentes sur le territoire de la MRC.

2.2.1 La villégiature

Depuis plusieurs années, on note un net accroissement de la demande pour des activités de récréation et de villégiature. Or, en l'absence d'encadrement, le développement de la villégiature peut avoir des répercussions telles la privatisation de secteurs à fort potentiel ainsi que des impacts néfastes sur la qualité de l'environnement. Ces problèmes existent déjà avec les occupations sans droits (OSD) en forêt publique.

Les dispositions du *Règlement sur les normes d'intervention dans les forêts publiques* ne s'appliquent pas aux forêts privées, et ce, malgré le fait que les contraintes concernant la polyvalence des terres privées sont sensiblement les mêmes que celles rencontrées dans les forêts publiques. Ce principe de « *double réglementation* » ne peut s'effectuer sans répercussion en ce qui concerne la gestion des interventions au niveau des forêts.

CHAPITRE 3

LE CONCEPT D'ORGANISATION SPATIALE

Cette section présente le concept d'organisation spatiale du territoire de la MRC du Rocher-Percé. La MRC du Rocher-Percé occupe un vaste territoire de 3 256 kilomètres carrés qui abrite une population de 19 298 habitants répartis dans 5 municipalités. La principale caractéristique de l'occupation du territoire se réfère à la notion de dispersion de la population le long de la plaine côtière. Près de 40 % du territoire de la MRC est occupé par les municipalités situées le long du littoral. La présence d'une grande région ressource inhabité (TNO Mont Alexandre) dans l'arrière-pays est aussi une particularité de l'organisation du territoire de la MRC. Toutes les municipalités disposent d'au moins un équipement portuaire et sont reliées entre elles par la route 132 et le chemin de fer.

Le concept d'organisation spatiale s'articule principalement autour d'un centre régional. Puis, de part et d'autre, il est possible d'y retrouver un sous-centre régional, des centres locaux et un pôle sectoriel touristique. Cette structure veut hiérarchiser la localisation et l'implantation des infrastructures, des équipements et des services publics sur le territoire. Il est important de prioriser une organisation spatiale afin de maximiser les services à la population.

3.1 LE CENTRE RÉGIONAL

Le centre régional est la ville de Chandler située au cœur du territoire de la MRC. Cette dernière regroupe plus de 40% de la population de la MRC. Elle possède un rayonnement d'envergure régionale et est à la fois un pôle commercial, industriel, d'emplois et de services. Ses services publics ainsi que ses commerces drainent toute la population de la MRC. On y retrouve plusieurs bureaux gouvernementaux régionaux dont ceux du ministère des Affaires municipales et des Régions et de l'Occupation du territoire, du ministère du Développement économique, de l'Innovation et de l'Exportation et le centre Service Canada. De plus, le poste de la Sûreté du Québec est situé à Chandler. Autrefois, la ville de Chandler représentait le cœur de l'industrie forestière gaspésienne. La présence de la compagnie Gaspésia ltée, membre du groupe Abitibi-Consolidated, employait plus de 600 personnes. Celle-ci a fermé ses portes en octobre 1999. Toutefois, en 2002, un chantier était mis en branle pour la construction d'une toute nouvelle usine, *Papiers Gaspésia*. Cette dernière devait employer 250 travailleurs. En janvier 2004, suite à un dépassement de coûts, la fermeture du chantier est annoncée. Depuis, les Chandlérois et Chandléroises tentent de diversifier leur économie notamment dans les secteurs de l'éolien, de la forêt et des pêcheries. De plus, il est possible de retrouver à Chandler un parc industriel et un port en eau profonde, libre de glace à l'année et desservi par le transport ferroviaire. Une liaison maritime Chandler – Les Îles est maintenant en opération; ce qui permet d'accroître les échanges entre les deux régions.

3.2 LE SOUS-CENTRE RÉGIONAL

La ville de Grande-Rivière possède les caractéristiques d'un sous-centre régional. On y retrouve l'École des pêches et de l'aquaculture du Québec, un campus du Cégep de la Gaspésie et des Îles, qui offre des formations de niveaux secondaire et collégial. De plus, le centre de services du ministère provincial de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation et celui du ministère fédéral de Pêches et Océans y sont présents. Le Carrefour national de l'aquaculture et des pêches (CANAP), mis sur pied en 1997, est maintenant en opération. Le CANAP deviendra un fleuron de la recherche et du développement dans le secteur des sciences et des technologies de la mer. Les Grande-Riviérois et Grande-Riviéroises peuvent aussi compter sur la présence de l'aéroport du Rocher-Percé et du Centre de tri dans leur localité. Le développement de la ville de Grande-Rivière est lié au secteur de la recherche et du développement dans le domaine des pêches et à la première, deuxième et troisième transformation du bois.

3.3 LE PÔLE SECTORIEL TOURISTIQUE

La ville de Percé possède un statut bien particulier. Sa vocation touristique de grande envergure lui confère le statut de pôle sectoriel touristique. On y retrouve la plus grande concentration des services d'hôtellerie, de restauration et de récréation de la MRC. Il est important de mentionner que le parc de l'Île-Bonaventure-et-du-Rocher-Percé reçoit de 300 000 à 500 000 visiteurs par année. Cette ville est pourvue de services spécifiques dont un palais de justice et un point de service du CLSC dans le secteur de Percé. Le gentilé des habitants de Percé est Percéen et Percéenne.

3.4 LES CENTRES LOCAUX

La municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé est la plus petite municipalité de la MRC en termes de superficie et de population. Elle correspond à un centre local où toutes les activités industrielles sont reliées à la pêche. Cette municipalité est l'une des plus actives dans ce domaine au Québec. On y retrouve une usine de transformation du crabe des neiges qui emploie quelque 400 personnes. À noter que les Thérésiens et Thérésiennes peuvent compter sur la présence des principaux services et équipements

publics tels qu'une école primaire, une église, un bureau de poste, des infrastructures portuaires, un centre communautaire, etc..

Pour sa part, la municipalité de Port-Daniel-Gascons possède aussi le statut de centre local. Elle est située à l'extrémité ouest de la MRC et son développement est lié à l'extraction minière, au domaine des pêches et à l'industrie touristique. Présentement, les Port-Daniélois et les Port-Daniéloises vivent principalement de la pêche côtière et semi-hauturière. Auparavant, on y retrouvait une usine de transformation du crabe des neiges qui employait, en 2005, quelque 275 personnes. En plus de la présence des principaux services et équipements publics, on y retrouve un point de service du CLSC dans le secteur de Gascons. L'espoir grandissant de voir l'ouverture prochaine d'une cimenterie liée à la présence d'importants gisements de calcaire dans l'Anse McInnis laisse entrevoir un développement industriel important.

CHAPITRE 4

LES GRANDES ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT

La Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (LAU) oblige la MRC à déterminer les grandes orientations de l'aménagement du territoire. À cet effet, l'article 5 de la LAU stipule que « *Le schéma d'aménagement doit, à l'égard du territoire de la municipalité régionale de comté, déterminer les grandes orientations de l'aménagement du territoire* ».

Une grande orientation correspond à une ligne directrice de l'aménagement du territoire d'une MRC traduisant une vision d'ensemble quant à son territoire. Les grandes orientations d'aménagement définies dans ce chapitre nous permettront d'orienter l'aménagement du territoire de façon à répondre aux attentes et aux besoins de notre MRC.

Ces grandes orientations sont définies en fonction des thèmes retenus lors de l'adoption du document sur les « *Objets de la révision* » (DOR) par le conseil de la MRC. Les éléments de la problématique sont définis en fonction de ces thèmes ainsi que les objectifs qui permettront la mise en oeuvre de ces grandes orientations. Il se pourrait que certains éléments du contenu traités dans le DOR n'aient pas été reconduits, étant donné la longue période écoulée entre la rédaction des deux documents.

TABLEAU 4.1

**TABLEAUX SYNTHÈSES DES GRANDES ORIENTATIONS ET
DES OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT**

THÈME : TOURISME	
ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
➤ Le tourisme est un secteur clé pour l'économie régionale et est reconnu comme « axe de développement » par la CRÉ; ➤ La reconnaissance internationale de Percé en fait le principal pôle d'attraction de la MRC et constitue un excellent outil de promotion; ➤ Un potentiel hivernal et du tourisme d'aventure encore peu exploité; ➤ Création de nouveaux attraits tels : La Vieille Usine à l'Anse-à-Beaufils, le parc Colborne, etc.; ➤ Peu d'incursion touristique hors de la route 132; ➤ La saisonnalité du secteur « tourisme » et une sous-utilisation du potentiel séjour; ➤ Lacunes au niveau de la connaissance de l'héritage culturel et patrimonial de la MRC ainsi que de certains sites et attraits touristiques; ➤ Une signalisation touristique déficiente et non intégrée au produit; ➤ Peu de contrôle sur la protection des paysages; ➤ Une activité touristique qui s'est développée principalement le long du corridor de la route 132.	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT
1) Consolider les produits touristiques existants. 2) Favoriser la mise en valeur et le développement de nouvelles activités touristiques.	• Encourager le développement à l'extérieur du corridor touristique (route 132); • Reconnaissance du circuit touristique régional : La route du Rocher-Percé; • Promouvoir le développement du tourisme hivernal et particulièrement du produit motoneige; • Favoriser la promotion touristique pour la MRC; • Favoriser le développement de circuits intermédiaires au niveau de la MRC en complémentarité avec le circuit régional; • Favoriser l'implantation d'une signalisation touristique distincte et uniforme au produit touristique; • Favoriser la protection et la mise en valeur des paysages, des corridors touristiques et des territoires d'intérêt; • Maximiser l'utilisation ainsi que la mise en commun des équipements existants; • Susciter, valoriser et supporter le développement de nouvelles activités et de nouveaux équipements touristiques; • Favoriser le développement des activités ornithologiques; • Valoriser la mise en valeur des plages de la MRC; • Encourager le développement du tourisme d'aventure et de l'écotourisme; • Encourager les différents partenariats dans le milieu touristique; • Encourager l'intégration du développement durable au domaine touristique; • Valoriser la vocation touristique des ports de mer et des marinas de la MRC; • Favoriser le développement de l'agrotourisme; • Encourager la venue de bateaux de croisière à Chandler.

THÈME : AGRICULTURE	
ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
➤ Présence de deux grandes zones agricoles sur le territoire de la MRC (Port-Daniel et Percé); ➤ Présence de plusieurs inclusions agricoles sur l'ensemble du territoire; ➤ De grandes superficies de terre non utilisées et situées dans l'affectation agricole; ➤ L'activité agricole au niveau de la MRC est peu développée malgré le potentiel de certains secteurs de la MRC; ➤ La multiplication d'activités non-agricoles sur les terres ayant un potentiel pour l'agriculture contribue à l'effritement de cette activité économique; ➤ Secteur d'activité marginal (conditions bioclimatiques, accès au marché et contexte socio-économique); ➤ De façon générale, la MRC n'échappe pas à la baisse du nombre d'agriculteurs étant observable tant au Québec que dans les pays industrialisés; ➤ Développement de productions agricoles de créneaux (maraîchage biologique, plantes médicinales, bisons).	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT
1) Consolider et valoriser le potentiel agricole existant. 2) Favoriser la venue de nouveaux agriculteurs et de nouvelles pratiques dans l'élevage et la culture.	• Assurer la pérennité et la mise en valeur du territoire; • Favoriser le développement d'une activité agricole selon nos particularités et adaptée à notre milieu; • Susciter, valoriser et supporter le développement d'une agriculture de créneau; • Assurer la protection de l'environnement; • Favoriser la cohabitation harmonieuse des différents utilisateurs de la zone agricole ou situés à proximité; • Encourager la promotion de l'agriculture; • Protéger et optimiser l'utilisation des sols agricoles en fonction de leur potentiel.

THÈME : FORÊT	
ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
➤ L'industrie forestière représente un secteur économique fort important pour la MRC du Rocher-Percé; ➤ Le rôle du territoire forestier est multiple : exploitation forestière, habitats fauniques, lieux de villégiature, etc.; ➤ La polyvalence du territoire forestier peut entraîner différents conflits d'usage; ➤ Une préoccupation de plus en plus importante de la population face à l'aménagement de la forêt; ➤ Aucune participation du milieu à la gestion de son patrimoine; ➤ Absence d'une gestion multiressource sur les terres publiques ou privées; ➤ Le milieu forestier couvre environ 96 % du territoire de la MRC; ➤ Environ 78 % du milieu forestier est du domaine public (22% du domaine privé); ➤ En ce qui concerne les terres du domaine public, 61 % du territoire se retrouvent au niveau du TNO et 17 % du territoire correspondent aux lots intra-municipaux; ➤ La gestion de la forêt publique se réalise via l'allocation du CAAF ou par convention d'aménagement; ➤ Le milieu forestier du domaine privé se situe principalement derrière des zones habitées.	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT
1) S'assurer de la conservation et la mise en valeur des multiples ressources et potentiels du milieu forestier, tout en évitant les conflits d'utilisation du sol. 2) Favoriser prioritairement l'attribution de la ressource forestière à des usines du territoire à des fins de transformation.	• Favoriser une uniformité entre le Règlement sur les normes d'intervention dans les forêts publiques et le Guide des saines pratiques en forêt privée; • Favoriser un développement multiressource qui respecte les principes de développement durable; • Viser une meilleure cohabitation entre les différents utilisateurs du milieu forestier; • Améliorer et maintenir les habitats fauniques; • Développer une approche de gestion globale visant l'utilisation polyvalente du territoire, l'harmonisation des divers usages et la concertation des différents partenaires; • Élaborer certaines règles générales d'intervention du milieu forestier sur le territoire de la MRC; • Maintenir le RCI concernant l'abattage abusif en forêt privée sur le territoire de la MRC; • Convier le MRN à prendre des mesures concernant le CAAF de la Gaspésie afin que l'attribution de la ressource soit accordée à des usines de la MRC.

THÈME : VILLÉGIATURE	
ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
➤ Le développement de la villégiature se concentre sur les terres publiques; ➤ Apport économique important et sous-estimé de la pêche sportive du saumon pour la MRC; ➤ Aucun cadre réglementaire adapté pour l'aménagement des sites de villégiature sur les terres privées; ➤ Un accroissement de la demande pour des activités de récréation et de villégiature; ➤ La présence d'occupants sans droit (OSD) amène des répercussions telles la privatisation des secteurs à fort potentiel ainsi que des impacts néfastes sur la qualité de l'environnement.	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT
1) Favoriser un développement de la villégiature adapté aux particularités du territoire de la MRC.	• Définir le rôle que la MRC entend assumer dans le domaine de la villégiature (en fonction des ressources professionnelles et financières disponibles); • Assurer la mise en valeur et la protection des sites d'intérêt concernant la villégiature; • Établir un cadre réglementaire minimal adapté aux modes d'utilisation sur les terres privées en tenant compte des dispositions réglementaires en vigueur sur les terres publiques pour des activités similaires; • La MRC devra être considérée comme un partenaire de premier plan face à toute décision concernant des équipements et infrastructures provinciales sur son territoire; • Convier le MRN à régulariser les nombreux occupants sans droit (OSD) sur l'ensemble du territoire de la MRC.

THÈME : ENVIRONNEMENT	
ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
➤ Une qualité de vie et une économie régionale directement liées à la qualité de l'environnement du territoire; ➤ Nouvelle orientation du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs concernant la gestion des matières résiduelles; ➤ Deux (2) sites d'enfouissement sanitaire et deux (2) sites de dépôts en tranchée sur le territoire de la MRC; ➤ Aucune cartographie officielle des zones d'inondation et d'érosion n'est disponible; ➤ Les municipalités et la MRC exercent un contrôle sur l'épandage d'herbicides et des phytocides dans les corridors de transport : routier, ferroviaire et d'énergie; ➤ Certains secteurs de la MRC sont touchés par des contraintes d'ordre naturel (zone d'inondation, érosion du littoral, etc.) et/ou d'ordre anthropique (sites d'enfouissement sanitaire, carrières et sablières...); ➤ La plupart des municipalités de la MRC se sont inscrites au Programme d'assainissement des eaux du Québec, ce qui laisse entrevoir une amélioration de la qualité des eaux; ➤ Certains secteurs de la MRC représentent des intérêts d'ordre faunique et écologique (barachois, rivières à saumon, etc.); ➤ Les rivières sont utilisées comme source d'approvisionnement en eau potable par les municipalités; ➤ Possibilité de développement de l'énergie éolienne sur le territoire de la MRC.	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT
1) Améliorer l'environnement de la MRC par une meilleure intégration des activités par rapport au milieu. 2) Valoriser la protection de l'environnement. 3) Minimiser les conflits d'usage relatifs à l'occupation du sol à proximité des secteurs soumis à des contraintes naturelles ou anthropiques ou à proximité des territoires d'intérêt.	• Protéger et favoriser la mise en valeur des territoires d'intérêt; • Voir à une planification à l'échelle régionale de la gestion des déchets solides qui contribue à atteindre les objectifs de la Politique de gestion intégrée des déchets solides • Maintenir l'interdiction concernant les arrosages de produits chimiques dans le corridor routier, ferroviaire et d'énergie; • Adoption d'une réglementation visant le contrôle strict des pesticides sur l'ensemble du territoire de la MRC; • Convier les municipalités à adopter une réglementation concernant l'utilisation extérieure de l'eau, • Convier les municipalités à adopter une réglementation concernant la vidange périodique des boues de fosses septiques des résidences isolées; • Protéger et mettre en valeur les espaces et éléments naturels; • Favoriser la protection des espèces fauniques et floristiques et leurs habitats; • Contribuer à la santé, à la sécurité et au bien-être public ainsi qu'à la protection de l'environnement par une meilleure harmonisation des usages; • Restreindre l'implantation de nouveaux sites de cimetières d'automobiles sur le territoire; • Favoriser la mise en place d'un centre de compostage; • Assurer la protection des rives, du littoral et des plaines inondables; • Éviter les problèmes de cohabitation entre des secteurs à usages sensibles (résidentiel, institutionnel, récréatif) et des zones de contraintes naturelles et anthropiques.

THÈME : URBANISME	
ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
➤ Historiquement, l'occupation du territoire s'est faite de façon linéaire, plus de 75 % de la population de la MRC du Rocher-Percé est dispersée le long de la route 132; ➤ Sans réseau d'aqueduc et d'égout, un milieu urbain a du mal de se dissocier d'un milieu rural; ➤ Réseau routier secondaire (municipal) en mauvais état; ➤ Une industrie extractive localisée à proximité des zones d'habitation créant ainsi des conflits d'utilisation du sol importants; ➤ Les périmètres d'urbanisation n'ont pas atteint leurs objectifs qui étaient entre autres, de densifier les noyaux villageois.	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT
1) Reconnaître et consolider les noyaux urbains existants. 2) Favoriser une gestion efficace et raisonnable des services, des équipements et des infrastructures publiques.	• Établir un système de périmètre d'urbanisation et d'agglomération adapté à notre milieu; • Rentabiliser les services, infrastructures et équipements existants; • Assurer l'intégrité des milieux urbain et rural par l'intermédiaire des usages et les normes autorisées; • Voir à la protection des corridors et paysages touristiques; • Privilégier la consolidation des acquis plutôt que la prolifération de nouveaux équipements; • Orienter l'extension urbaine dans les parties du territoire pouvant accueillir le développement de façon économique et dans le respect de l'environnement; • Sensibiliser et encourager les municipalités à la revitalisation du cadre bâti des centres-villes et des noyaux villageois; • Guider les municipalités dans la planification structurée des espaces industriels visant à optimiser les retombées des investissements publics et privés; • Guider les municipalités dans la planification structurée des espaces commerciaux visant à optimiser les retombées des investissements publics et privés; • Les municipalités sont conviées à adopter une réglementation visant à préserver la qualité exceptionnelle de certains secteurs patrimoniaux et naturels.

THÈME : TRANSPORT ET COMMUNICATIONS	
ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
➤ La route 132 est l'artère principale et l'unique porte d'entrée de la MRC du Rocher-Percé; ➤ Le chemin Lemieux a été retenu par le ministère des Transports du Québec comme « route de transit » pour le camionnage; ➤ Aucun problème de fluidité important sur la route 132; ➤ Réseau routier secondaire (municipal) en mauvais état; ➤ Aucun transporteur régulier de passagers à l'aéroport du Rocher-Percé; ➤ La MRC compte une quinzaine d'installations maritimes servant aux industries de la pêche et à des fins touristiques; ➤ Un transport ferroviaire (service passager) : trois (3) jours par semaine; ➤ Aucun transport ferroviaire de marchandises; ➤ Certaines parties du territoire ne sont pas desservies par la téléphonie cellulaire; ➤ Multiplication des poteaux et fils électriques en bordure de la route 132; ➤ Les habitants du secteur de Barachois (645) ne peuvent effectuer des appels sans frais interurbains autre que celui de Percé (782); ➤ Plusieurs secteurs de la MRC ne sont pas desservis par le service Internet haute vitesse.	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT
1) Favoriser une gestion efficace et raisonnable des équipements et infrastructures en matière de transport. 2) Améliorer la sécurité et les conditions de circulation de la route 132 tout en respectant la qualité des paysages. 3) Favoriser le maintien et le développement des infrastructures et équipements liés aux transports ferroviaire, maritime et aérien. 4) Favoriser l'amélioration des services de télécommunication sur le territoire de la MRC.	• Favoriser l'amélioration du réseau secondaire; • Favoriser la réfection et l'amélioration de la route 132; • Favoriser l'entretien et l'amélioration du réseau de transport ferroviaire; • Favoriser l'entretien adéquat et récurrent du réseau maritime; • Aménager et maintenir les infrastructures maritimes et aéroportuaires dans un état satisfaisant; • Favoriser le développement du réseau cyclable sur le territoire de la MRC du Rocher-Percé; • Préserver les infrastructures de transport, maintenir un service adéquat à l'usager et soutenir le développement socio-économique de la région en optimisant les acquis des différents modes; • Promouvoir la complémentarité des services maritime, ferroviaire et aérien; • Favoriser l'amélioration des infrastructures de l'aéroport du Rocher-Percé; • Maintenir les infrastructures et services existants dans des conditions pouvant répondre aux besoins actuels et futurs; • Développer la vocation touristique de l'aéroport du Rocher-Percé; • Favoriser l'enfouissement des fils électriques le long de la route 132 afin de mettre en valeur les paysages maritimes; • Favoriser l'établissement d'équipements d'utilité publique en dehors du corridor visuel de la route 132; • Favoriser l'implantation de nouvelles technologies; • Favoriser l'abolition des appels interurbains entre Barachois (645) et Grande-Rivière (385), et Chandler (689); • Favoriser l'expansion des territoires desservis par la téléphonie cellulaire.

THÈME : CULTURE ET LOISIRS	
ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
➤ La MRC du Rocher-Percé possède un héritage culturel et patrimonial important encore sous-estimé; ➤ Le nombre important de ressources du patrimoine naturel, architectural et historique sur tout le territoire de la MRC; ➤ La déficience des équipements culturels, le peu d'organismes de production et le caractère très saisonnier des activités culturelles; ➤ Aucune mesure de sensibilisation concernant la rénovation des bâtiments anciens; ➤ Concernant la protection du patrimoine bâti, seules les municipalités de Percé et de Port-Daniel sont dotées de mesures particulières; ➤ Le nombre limité d'équipements récréatifs à caractère régional.	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT
1) Protéger et mettre en valeur l'héritage culturel et patrimonial de la MRC afin de consolider les traits caractéristiques de la région.	• Identifier les équipements manquants et nécessaires (en fonction des coûts s'y rattachant et de l'implication d'éventuels partenaires du milieu); • Établir des normes minimales d'intervention et de conservation dans le domaine de la culture pour la MRC du Rocher-Percé; • Protéger, réhabiliter et mettre en valeur le cadre bâti du territoire; • Favoriser la coordination des activités culturelles et des loisirs au niveau régional; • Favoriser le développement du tourisme culturel; • Établir une politique culturelle au niveau de la MRC.

THÈME : STRUCTURE URBAINE RÉGIONALE	
ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
➤ Le centre régional de la MRC est la ville de Chandler. La ville de Grande-Rivière est un sous-centre régional qui offre des services spécifiques à son secteur. La municipalité de Port-Daniel-Gascons et celle de Sainte-Thérèse-de-Gaspé sont des centres locaux offrant des services de base à sa population. La ville de Percé possède le statut de pôle sectoriel touristique. ➤ Les équipements publics doivent se répartir selon les principales vocations de chaque municipalité, tout en s'assurant de desservir minimalement l'ensemble du territoire. ➤ Les agglomérations non reconnues comme centre régional ou sous-centre régional doivent conserver les services et équipements publics de base liés au développement de leur communauté.	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT
1) Reconnaître la structure urbaine actuelle sur le territoire de la MRC.	• Reconnaître la ville de Chandler comme pôle régional; • Assurer une répartition des équipements et services publics selon les principales vocations de chaque municipalité; • Reconnaître le statut particulier de la ville de Percé au point de vue touristique; • Assurer à l'ensemble de la population le maintien des services et équipements publics de base.

ENJEUX IMPORTANTS POUR LE DÉVELOPPEMENT SOCIO-ÉCONOMIQUE DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ

ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
LES PÊCHES	
➤ L'industrie des pêches représente un secteur économique très important pour la MRC du Rocher-Percé; ➤ On retrouve un grand nombre d'équipements et d'infrastructures reliés au domaine des pêches; ➤ L'exploitation intensive des espèces commerciales de poissons, depuis les dernières décennies, a mené à l'effondrement des stocks de poissons de fond; ➤ Un manque d'approvisionnement des usines de transformation du poisson de fond; ➤ Peu de développement et de recherches en aquaculture; ➤ Peu de troisième transformation du produit fait en région.	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS
1) Consolider et développer l'industrie des pêches dans un contexte de développement durable.	• Gérer la ressource de façon responsable; • Favoriser le développement et la maîtrise de l'industrie des pêches; • Développer la transformation, la commercialisation et la capture des espèces sous-exploitées et maximiser la transformation des espèces traditionnelles; • Favoriser le développement de l'aquaculture; • Favoriser le développement et la transformation de nos produits sur place; • Supporter les efforts de commercialisation des produits régionaux (GIMXPORT).

ENJEUX IMPORTANTS POUR LE DÉVELOPPEMENT SOCIO-ÉCONOMIQUE DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ

ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
LES MINES	
➤ L'estimation du potentiel minéral ne peut être que qualitative en raison de la rareté des gisements économiques connus; ➤ De nombreuses sablières et carrières exploitées de façon sporadique; ➤ Difficulté d'accès sur une bonne partie du territoire à l'intérieur des terres; ➤ Possibilité de la construction d'une cimenterie à Port-Daniel due à un gisement de calcaire très important; ➤ Coûts relativement élevés des travaux d'exploration; ➤ Découvertes significatives par l'Association des producteurs gaspésiens inc.; ➤ Cours de formation et d'encadrement technique offerts aux prospecteurs; ➤ Un faible niveau d'exploitation et d'exploration minières dans la région.	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS
1) Favoriser la prospection et le développement de l'industrie minière sur le territoire de la MRC du Rocher-Percé.	• Supporter la réalisation du projet de construction de la cimenterie de Port-Daniel; • Encourager la prospection minière sur le territoire de la MRC.

ENJEUX IMPORTANTS POUR LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ
--

ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE	
LA RÉGION GASPÉSIE/ÎLES-DE-LA-MADELEINE	
➤ En 1987, la création de la région administrative Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine distincte du Bas Saint-Laurent; ➤ Une nouvelle région administrative toujours dépendante de plusieurs directions régionales du Bas Saint-Laurent; ➤ Un processus de transfert encore inachevé; ➤ Un consensus clairement établi lors du forum sur la décentralisation en 1995, « pas de capitale régionale »; ➤ La MRC du Rocher-Percé est classée deuxième sur 97 au rang des MRC les plus démunies du Québec.	
GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS
1) Convier le gouvernement du Québec à compléter le processus d'édification de la région administrative Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine. 2) Favoriser le développement local et régional dans un contexte de développement durable.	• Favoriser la concertation des intervenants de la région Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine afin d'inciter le Gouvernement à compléter le transfert des pouvoirs décisionnels à la région; • Favoriser une décentralisation harmonieuse reposant sur l'importance du partage des richesses régionales et des services administratifs, tout en respectant le principe d'équité sociale pour l'ensemble de la région Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine; • Favoriser la modulation des programmes et les normes gouvernementales aux spécificités régionales; • Améliorer la concertation au niveau régional; • Favoriser une diversification de l'économie de la MRC du Rocher-Percé.

ENJEUX IMPORTANTS POUR LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ

ÉLÉMENTS DE LA PROBLÉMATIQUE

LA POPULATION

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ➤ La population de la MRC est en baisse constante depuis plusieurs années; ➤ L'exode des jeunes frappe durement la MRC; ➤ Un vieillissement prononcé de la population; ➤ Le manque de dynamisme de la région; ➤ Un faible niveau de scolarité; ➤ Un fort taux de dépendance de la population vers les programmes sociaux. |
|--|

GRANDES ORIENTATIONS	OBJECTIFS
----------------------	-----------

- | | |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1) Favoriser le retour des jeunes partis étudier ou travailler à l'extérieur de la région. 2) Favoriser l'établissement des jeunes familles 3) Favoriser l'établissement de nouveaux arrivants | <ul style="list-style-type: none"> • Favoriser la création d'emplois sur le territoire de la MRC; • Encourager le développement de formation liée aux domaines spécifiques reconnus comme créneaux d'excellence; • Favoriser le maintien des jeunes qui habitent la MRC du Rocher-Percé; • Encourager le retour aux études pour les gens sans formation; • Voir au maintien des services à la jeunesse; • Encourager l'embauche de jeunes diplômés; • S'assurer du maintien des services auprès des aînés et des gens défavorisés; • Encourager les jeunes à s'impliquer dans leur milieu; • Établir une politique d'accueil au niveau de la MRC. • Établir une politique familiale au niveau de la MRC. |
|--|--|

CHAPITRE 5

LES GRANDES AFFECTATIONS DU TERRITOIRE

La Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (LAU) oblige la MRC à déterminer les grandes affectations présentes sur son territoire. À cet effet, l'article 5 de la LAU stipule que : « *Le schéma d'aménagement doit, à l'égard du territoire de la municipalité régionale de comté, déterminer les grandes affectations du territoire pour les différentes parties de celui-ci* ». Une affectation signifie l'attribution à un territoire ou à une partie de territoire d'une utilisation, d'une fonction ou d'une vocation déterminée à partir des potentiels et des contraintes du milieu. Les grandes affectations du territoire tracent un portrait de la vocation actuelle d'un territoire ou encore celle vers laquelle l'on désire tendre vers le futur.

La MRC du Rocher-Percé a retenu neuf (9) grandes affectations, soit : forestière, agricole, de conservation, de protection faunique, industrielle, rurale, semi-urbaine, urbaine et de récréation extensive.

La délimitation des grandes affectations apparaît sur la carte intitulée : « Grandes affectations » (carte 4) accompagnant le schéma d'aménagement.

[Il est à noter que la délimitation entre les affectations agricole et semi-urbaine situées à Percé et des affectations rurale, industrielle et urbaine situées à Sainte-Thérèse-de-Gaspé est ajustée en fonction de la limite municipale.](#)



5.1 L'AFFECTATION FORESTIÈRE

Caractéristiques :

- Le milieu forestier couvre la majeure partie du territoire;
- Regroupe un réseau de chemins forestiers développés;
- Se situe en majeure partie sur le territoire non organisé (TNO) du Mont-Alexandre;
- Territoire fortement exploité pour la ressource;
- Représente un fort potentiel économique.

Objectifs :

- Exploitations rationnelles de la ressource;
- Exploitations se faisant dans un respect des normes environnementales et dans un esprit d'intégration des potentiels;
- Effectuer les travaux forestiers dans un esprit respectueux de l'environnement;
- Favoriser les travaux et les programmes de reboisement et d'aménagement forestier.

Activités compatibles :

- Exploitations des ressources naturelles;
- Exploitations des ressources minérales;
- Exploitations forestières industrielles;
- Exploitations forestières autres;
- Équipements récréatifs légers;
- Équipements ayant une utilité publique;
- Résidentiels saisonniers.

5.2 L'AFFECTATION AGRICOLE

Caractéristiques :

- Le territoire est sous-exploité malgré le potentiel agricole de certains secteurs.
- Il existe deux zones agricoles dans la MRC, soit une à Port-Daniel ouest (Port-Daniel-Gascons) et une autre à Percé.

Objectifs :

- Maintien et développement de l'activité agricole de façon adaptée à notre milieu;
- Maintien et respect des normes environnementales pour la localisation des sites de production agricole.

Activités compatibles :

- Agricoles;
- Exploitations des ressources naturelles;
- Exploitations forestières autres;
- Industriels légers¹
- Équipements ayant une utilité publique;
- Résidentiels de faible densité²;
- [Exploitations forestières industrielles](#).



¹ L'implantation d'industries légères est limitée à celles bénéficiant de droits et privilèges prévus à la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles du Québec (LPTAAQ).

² L'implantation de résidences est limitée à celles bénéficiant de droits et privilèges prévus à la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles du Québec (LPTAAQ).

5.3 L’AFFECTATION DE CONSERVATION

Caractéristiques :

- Représente une valeur écologique importante;
- Milieu sensible à toute intervention humaine;
- Sites reconnus pour leur qualité exceptionnelle;
- Représente un fort potentiel touristique.

Objectifs :

- Assurer la protection intégrale des sites reconnus;
- Mise en valeur des territoires désignés en minimisant les interventions ayant des impacts environnementaux;
- Favoriser l'accès public aux sites.

Activités compatibles :

- Équipements récréatifs légers³.

³ Seules les activités qui auront fait l'objet d'une permission accordée en vertu de la Loi sur la conservation du patrimoine naturel sont permises sur la réserve écologique de Grande-Rivière.

5.4 L'AFFECTATION DE PROTECTION FAUNIQUE

Caractéristiques :

- Représente une valeur écologique et économique importante;
- Milieu sensible à toute intervention humaine.

Objectifs :

- Protéger l'habitat de la faune;
- Maintenir intactes les zones propices à l'établissement de la faune.

Activités compatibles :

- Exploitations forestières autres;
- Équipements récréatifs légers;
- Équipements d'utilité publique.

5.5 L'AFFECTATION INDUSTRIELLE

Caractéristiques :

- Correspond aux parcs et aux zones industrielles existants;
- Proximité du chemin de fer, de la route 132 et du port de mer;
- Zones sous-développées.

Objectifs :

- Planifier le développement industriel;
- Regrouper les industries;
- Limiter la présence des activités non compatibles.

Activités compatibles :

- Exploitations des ressources minérales⁴;
- De détail et de services⁵
- De gros et d'entreposage;
- Industriels légers;
- Industriels lourds⁶;
- Équipements d'utilité publique.

⁴ Les nouvelles carrières ne sont autorisées que dans l'affectation industrielle située à Port-Daniel-Gascons, secteur Port-Daniel et les nouvelles sablières le sont dans toute affectation industrielle.

⁵ Seulement l'implantation de commerces de détail et de services reliées à la pêche et à l'alimentation est autorisée à l'intérieur des affectations industrielles. De plus, les affectations industrielles visées sont celles où des activités reliées à l'industrie de la pêche et de l'alimentation y sont priorisées.

⁶ La délimitation d'une zone tampon doit être établie par la municipalité selon les usages permis à proximité.

5.5.1 Vocation des zones industrielles

Afin d'assurer la rentabilisation des investissements et bien planifier le développement industriel sur le territoire, certaines activités ont été priorisées pour chacune des zones de l'affectation industrielle. Ainsi, quant aux activités reliées à l'industrie forestière, seules les zones du Parc industriel (Pabos, Chandler) et Petit-Pabos (Grande-Rivière) ont été ciblées. Cela est inspiré notamment des recommandations du comité secteur forestier de la Gaspésie du 14 septembre 2006 (Rapport Genest). Au niveau des activités reliées à l'industrie de la pêche et de l'alimentation, les zones ciblées font référence à la présence de telles activités ou à la présence d'infrastructures associées à cette industrie.



[Route du Lac \(Port-Daniel\)](#)

[Des activités reliées à l'industrie extractive sont priorisées dans cette zone.](#)

[Anse-McInnis – Anse-à-la-Loutre \(Port-Daniel\)](#)

[Des activités reliées à l'industrie extractive sont priorisées dans cette zone.](#)

[Ruisseau Chapados \(Gascons\)](#)

Des activités reliées à l'industrie de la pêche et de l'alimentation sont priorisées dans cette zone.

[Anse-à-la-Croix \(Gascons\)](#)

Des activités reliées à l'industrie de la pêche et de l'alimentation sont priorisées dans cette zone.

[Newport-Point \(Newport\)](#)

Des activités reliées à l'industrie de la pêche et de l'alimentation sont priorisées dans cette zone.

Gaspésia (Chandler)

Des activités reliées à l'industrie manufacturière sont priorisées dans cette zone.

Quai (Chandler)

Des activités reliées à l'industrie touristique, manufacturière, du transport et de l'entreposage sont priorisées dans cette zone.

Ruisseau Cormier (Pabos)

Des activités reliées à l'industrie extractive sont priorisées dans cette zone.

Saint-François-de-Pabos (Chandler)

Des activités reliées à l'industrie extractive sont priorisées dans cette zone.

Parc industriel (Pabos)

Des activités reliées à l'industrie manufacturière et forestière sont priorisées dans cette zone.



Petit-Pabos (Grande-Rivière)

Des activités reliées à l'industrie forestière, [à la gestion des matières résiduelles et l'industrie du transport](#) sont priorisées dans cette zone.

Quai (Grande-Rivière)

Des activités reliées à l'industrie de la pêche et de l'alimentation sont priorisées dans cette zone.

Sainte-Thérèse (Sainte-Thérèse-de-Gaspé)

Des activités reliées à l'industrie de la pêche et de l'alimentation sont priorisées dans cette zone.

Anse du Cap (Percé)

Des activités reliées à l'industrie de la pêche et de l'alimentation sont priorisées dans cette zone.

Route Lemieux (Percé)

Des activités reliées à l'industrie du transport et de l'entreposage sont priorisées dans cette zone.

Route Bilodeau (Percé)

Des activités reliées à l'industrie du transport et de l'entreposage sont priorisées dans cette zone.

Coin-du-Banc (Percé)

Des activités reliées à l'industrie du transport et de l'entreposage sont priorisées dans cette zone.

Belle-Anse (Percé)

Des activités reliées à l'industrie de la pêche et de l'alimentation sont priorisées dans cette zone.

Mal-Bay (Percé)

Des activités reliées à l'industrie de la pêche et de l'alimentation sont priorisées dans cette zone.

Route de la Station (Percé)

Des activités reliées à l'industrie du transport et de l'entreposage sont priorisées dans cette zone.

5.6 L'AFFECTATION RURALE

Caractéristiques :

- Représente le caractère rural de notre territoire;
- Regroupe une minorité d'usages de faible densité;
- Couvre plus de 50% du territoire municipalisé.

Objectifs :

- Conservation des ressources;
- Complémentarité et polyvalence dans les utilisations du sol dans le secteur proprement rural.

Activités compatibles :

- Agricoles;
- Exploitations des ressources naturelles;
- Exploitations ressources minérales (conditionnel);
- D'accommodations et de services locaux et touristiques⁷;
- Exploitations forestières industrielles;
- Exploitations forestières autres;
- Industriels légers;
- Équipements récréatifs légers;
- Équipements d'utilité publique;
- Résidentiels de faible densité;
- Résidentiels saisonniers.

⁷ L'implantation d'établissements d'hébergement et de services touristiques y est toutefois prohibée.

5.7 L'AFFECTATION SEMI-URBAINE

Caractéristiques :

- Concentration d'habitations de faible densité;
- Correspond à la délimitation des périmètres d'agglomération;
- Regroupement de certains services et équipements;
- Située aux extrémités des périmètres urbains et le long de certaines rues locales.

Objectifs :

- Permettre la consolidation des noyaux bâtis sur le territoire;
- Favoriser le maintien et l'amélioration d'un cadre de vie de qualité dans les milieux semi-urbanisés.

Activités compatibles :

- Agricoles⁸;
- D'accommodations et de services locaux et touristiques;
- Équipements récréatifs légers;
- Équipements de loisirs et de culture locale;
- Équipements d'utilité publique;
- Publiques et institutionnelles locales;
- Résidentiels de faible densité.

⁸ Seules les inclusions agricoles autorisées par la CPTAQ sont autorisées dans cette affectation.

5.8 L'AFFECTATION URBAINE

Caractéristiques :

- Regroupe les fonctions résidentielles, commerciales, publiques et de loisirs;
- Correspond à la délimitation des périmètres urbains;
- Concentration des services offerts et des équipements;
- Située principalement de part et d'autre de la route 132;
- Desservie généralement par le réseau d'aqueduc et d'égout.

Objectifs :

- Favoriser la concentration du milieu bâti en privilégiant le développement des fonctions urbaines à l'intérieur des périmètres d'urbanisation, tout en permettant la consolidation des noyaux bâtis sur le territoire;
- Prévoir des espaces suffisants pour bâtir à l'intérieur des périmètres d'urbanisation afin de répondre à la demande;
- Favoriser le maintien et l'amélioration d'un cadre de vie de qualité dans les milieux urbanisés.

Activités compatibles :

- D'accommodations et de services locaux et touristiques;
- De détail et de services;
- De gros et d'entreposage;
- D'envergure;
- Industriels légers;
- Équipements récréatifs légers;
- Équipements de loisirs et de culture locale;

Activités compatibles (suite) :

- Équipements de loisirs et de culture régionale⁹;
- Équipements d'utilité publique;
- Publiques et institutionnelles locales;
- Publiques et institutionnelles régionales⁸;
- Résidentiels de faible densité;
- Résidentiels de forte densité.

9. Seulement dans les affectations urbaines situées dans le centre régional et le sous-centre régional et dans une moindre mesure Percé-village lorsque les critères de localisation d'équipements régionaux le requerront.

5.9 L'AFFECTATION DE RÉCRÉATION EXTENSIVE

Caractéristiques :

- Territoire regroupant des sites voués au développement de la villégiature;
- Présence d'équipements récréatifs;
- Possède un potentiel touristique intéressant;
- Possède des attraits naturels.

Objectifs :

- Reconnaître le caractère spécifique de chacun des sites en assurant leur protection;
- Assurer une mise en valeur faite dans un esprit d'intégration des potentiels.

Activités compatibles :

- D'accommodations et services locaux et touristiques;
- Exploitations forestières autres;
- Équipements récréatifs légers;
- Équipements de loisirs et de culture locale;
- Équipements de loisirs et de culture régionale;
- Équipements d'utilité publique;
- Résidentiels saisonniers.

Grille des catégories d'usage permis par les grandes affectations

M O D I F I É
LE: 04-09-2013
282-2013

Grandes affectations/ Catégories d'usage		Forestière*	Agricole	Conservation	Protection Faunique*	Industrielle	Rurale	Semi- urbaine	Urbaine	Récréation Extensive*
	Agricoles	X	X				X	X ⁸		
	Exploitation des ressources naturelles	X	X				X			
	Exploitations des ressources minérales	X				X ⁴	O			
COMMERCIAUX	D'accommodations et services locaux et touristiques						X ⁷	X	X	X
	De détail et de services					X ⁵			X	
	De gros et d'entreposage					X			X	
	D'envergures								X	
FORESTIERS	Exploitations forestières industrielles	X					X			
	Exploitations forestières autres	X	X		X		X			X
	Industriels légers		X ¹			X	X		X	
	Industriels lourds					X ⁶				

Grandes affectations/ Catégories d'usage		Forestière*	Agricole	Conservation	Protection Faunique*	Industrielle	Rurale	Semi- urbaine	Urbaine	Récréation Extensive*
LOISIRS	Équipements récréatifs légers	X		X ³	X		X	X	X	X
	Équipements de loisirs et de culture locale							X	X	X
	Équipements de loisirs et de culture régionale								X ⁹	X
PUBLICS	Équipements d'utilité publique	X	X		X	X	X	X	X	X
	Publics et institutionnels locaux							X	X	
	Publics et institutionnels régionaux								X ⁹	
RÉSIDENTIELS	Résidentiels faible densité		X ²				X	X	X	
	Résidentiels forte densité								X	
	Résidentiels saisonniers	X					X			X

* Il est à noter que la MRC du Rocher-Percé est tenue, par l'entremise de l'avis gouvernemental formulé par le ministère des Affaires municipales et des Régions et de l'Occupation du territoire (8 janvier 2009), de permettre les usages autorisés au Plan d'affectation du territoire public (PATP) sur son territoire public. Conséquemment, à l'intérieur de l'affectation forestière, de protection faunique et de récréation extensive sur le territoire public, s'ajoutent les usages autorisés au PATP.

M O D I F I É

LE : 03-08-2015

290-2015

1. L'implantation d'industries légères est limitée à celles bénéficiant de droits et privilèges prévus à la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles du Québec (LPTAAQ) [ainsi qu'à celles autorisées préalablement par la Commission de protection du territoire et des activités agricoles du Québec \(CPTAQ\).](#)
2. L'implantation de résidences est limitée à celles bénéficiant de droits et privilèges prévus à la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles du Québec (LPTAAQ) [ainsi qu'à celles autorisées par la Commission de protection du territoire et des activités agricoles du Québec \(CPTAQ\).](#)
3. Seules les activités qui auront fait l'objet d'une permission accordée en vertu de la Loi sur la conservation du patrimoine naturel sont permises sur la réserve écologique de Grande-Rivière.
4. Les nouvelles carrières ne sont autorisées que dans l'affectation industrielle située à Port-Daniel-Gascons, secteur Port-Daniel et les nouvelles sablières le sont dans toute affectation industrielle.
5. Seulement l'implantation de commerces de détail et de services reliées à la pêche et à l'alimentation est autorisée à l'intérieur des affectations industrielles. De plus, les affectations industrielles visées sont celles où des activités reliées à l'industrie de la pêche et de l'alimentation y sont priorisées.
6. La délimitation d'une zone tampon doit être établie par la municipalité selon les usages permis à proximité.
7. L'implantation d'établissements d'hébergement et de services touristiques y est toutefois prohibée.
8. Seules les inclusions agricoles autorisées par la CPTAQ sont permises dans cette affectation.
9. Seulement dans les affectations urbaines situées dans le centre régional et le sous-centre régional et dans une moindre mesure Percé-village lorsque les critères de localisation d'équipements régionaux le requerront.

X : autorisé, signifie que tel usage est autorisé dans telle affectation.

☐ : Spécifiquement non autorisé, signifie que tel usage n'est pas permis dans telle affectation.

O : autorisé conditionnellement, signifie que tel usage est autorisé dans telle affectation à condition que la municipalité locale adopte les normes prescrites au document complémentaire (section 4.3.8).

INTERPRÉTATION DES CATÉGORIES D'USAGE PERMIS

Pour des fins d'interprétation de la grille des catégories d'usage permis par les grandes affectations, la présente section s'emploie à circonscrire les termes utilisés dans le tableau précédent. Notons que ces définitions ne constituent pas une limite stricte à l'interprétation, mais bien plus une direction à suivre pour comprendre si un usage ou une activité particulière peut être autorisé ou non.

1- Agricoles :

MODIFIÉ

LE: 09-09-2014

287-2014

Tout usage relié aux divers types de culture du sol de même que l'élevage et la reproduction (avec ou sans sol) ainsi que la construction et l'installation de tout bâtiment et équipement destinés à l'entreposage, à l'élevage, au traitement primaire et à la commercialisation des produits. Comprend également la résidence et bâtiments accessoires de l'exploitant ou de ses employés. [Cette catégorie d'usage comprend également les activités de sylviculture et d'acériculture.](#)

2- Exploitations des ressources naturelles :

MODIFIÉ

LE: 09-09-2014

287-2014

Tout usage relié à l'élevage de poissons et de toute espèce aquatique (pisciculture), à des étangs de pêche utilisés à des fins commerciales et récréatives, à l'exploitation des produits forestiers non ligneux et à des activités à caractère saisonnier comme la piégeage, la chasse et la pêche. [Cette catégorie d'usage comprend également les activités de sylviculture et d'acériculture.](#)

3- Exploitations des ressources minérales :

Tout usage relié aux opérations minières d'exploitation, d'extraction et de forage. Comprend également les substances minérales consolidées ou non consolidées (carrières, sablières et gravières) ainsi que les bâtiments et installations utilisés pour le traitement primaire du produit de l'exploitation. Seules les activités d'exploitation du sable, du gravier ou de la pierre réalisées sur les terres privées concédées avant le 1^{er} janvier 1966 sont visées.

4- Commerciaux :

a) D'accommodations et services locaux et touristiques :

Tout usage relié aux commerces de détail, de l'alimentation ou de marchandises générales. Généralement de faible taille (moins de 200 m²), le commerce de détail fournit une réponse aux besoins quotidiens d'une population. De façon non limitative, ce type comprend: le dépanneur, la buanderie, le nettoyeur, le salon de coiffure, etc.. Cela comprend également les établissements d'hébergement et de services touristiques (hôtels, motels, bars, restaurants, etc.), sans limitation de superficie.

b) De détail et de services :

Tout usage relié aux commerces d'articles spécialisés tels, de façon non limitative, meubles, vêtements, livres, articles de sport, etc.. Comprend également tous les services privés professionnels, personnels, financiers ou administratifs.

c) De gros et d'entreposage :

Tous les usages commerciaux nécessitant de grands espaces ou de l'entreposage tels les quincailleries, les garages, les points de vente de la machinerie, maisons mobiles, véhicules moteurs, etc..

d) D'envergures :

Tout regroupement sous un même bâtiment de trois (3) types de commerce ou plus.

Note : Aucune définition ne peut être interprétée comme ayant pour effet d'empêcher d'exploiter un commerce de façon complémentaire à un autre usage (généralement résidentiel) et ce, quelle que soit l'affectation et selon la réglementation locale.

5- Forestiers :

a) Exploitations forestières industrielles :

Exploitations nécessitant une machinerie lourde et effectuées sur de grandes superficies et ayant pour but premier la récolte sylvicole.

b) Exploitations forestières autres :

Exploitations ne nécessitant pas l'utilisation d'une machinerie lourde et effectuées sur de petites superficies et ayant pour but premier de fournir un revenu d'appoint ou de dégager des superficies de sol pour d'autres utilisations.

6- Industriels :

a) Industriels légers :

M O D I F I É
LE: 09-09-2014
287-2014

Activité liée à la transformation ayant peu d'incidence sur l'environnement et la qualité de vie du milieu et ne représentant pas de risque important pour la santé et l'intégrité physique des personnes. Les opérations de transformation de ces industries sont généralement effectuées à l'intérieur d'un bâtiment. À titre indicatif, cette catégorie d'activités comprend les établissements suivants:

- les centres de recherche

- [les commerces de nature contraignante](#)

- les établissements d'entreposage et de distribution de produits manufacturiers

- les établissements de fabrication de produits par transformation, assemblage ou remodelage de matériaux ou d'autres produits.

- [les établissements para-industriels](#)

- [les piscicultures en eaux salées](#)

b) Industriels lourds :

Activité liée à la transformation ou à l'entreposage ayant des contraintes sur le milieu et nécessitant généralement des infrastructures importantes et de grands espaces. Les établissements représentant un risque important pour la santé ou l'intégrité physique des personnes font également partie de ce groupe d'activités. Ces établissements sont ceux qui utilisent, fabriquent ou entreposent en grande quantité des matières dangereuses. À titre indicatif, cette catégorie d'activités comprend les établissements suivants:

- les papetières

- les raffineries

- les établissements de préparation de béton et de produits bitumineux

- les usines de produits chimiques

- les entrepôts de matières dangereuses

- les fabriques de peinture, laques, vernis et de produits nitrocellulosiques

- les usines de transformation de caoutchouc
- les centres de dépôt de produits pétroliers ou de liquides inflammables.

7- Loisirs :

a) Équipements récréatifs légers :

Tout équipement, construction ou installation se conjuguant avec le milieu environnant (n'entraînant pas de modifications majeures du milieu naturel) visant à rendre accessibles des sites ou secteurs à potentiel particulier. D'une façon non limitative, comprend: marinas, quais, campings, haltes routières municipales, centres d'interprétation, etc..

b) Équipements de loisirs et de culture locale :

Équipements destinés à une clientèle locale.

c) Équipements de loisirs et de culture régionale :

Équipements destinés à une clientèle régionale par son caractère unique.

8- Publics :

a) Équipements d'utilité publique :

Tout équipement ou bâtiment ayant une utilité publique, sauf administration, comme activité principale: services d'eau, d'aqueduc, garages de voirie. À noter que la MRC du Rocher-Percé est tenue, par l'entremise de l'avis gouvernemental formulé par le ministère des Affaires municipales et des Régions et de l'Occupation du territoire (8 janvier 2009), de soustraire de cette catégorie d'usage, les équipements de la société Hydro-Québec.

b) Publics et institutionnels locaux :

Équipements ou bâtiments d'administration d'utilité publique destinés à une clientèle locale.

c) Publics et institutionnels régionaux :

Équipements ou bâtiments d'administration destinés à une clientèle régionale.

9- Résidentiels :

a) Résidentiels de faible densité :

Tout bâtiment servant à l'habitation et ayant deux (2) logements distincts et moins.

b) Résidentiels de forte densité :

Tout bâtiment servant à l'habitation et ayant trois (3) logements distincts et plus.

c) Résidentiels saisonniers :

Tout bâtiment résidentiel utilisé à des fins récréatives et sur une base saisonnière ou discontinue et qui ne peut, sans transformation, être habité sur une base continue. Ces bâtiments doivent être inscrits au rôle d'évaluation en vigueur comme chalet.

CHAPITRE 6

LA GESTION DE L'URBANISATION

La Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (LAU) oblige la MRC à déterminer les périmètres d'urbanisation présents sur son territoire. À cet effet, l'article 5 de la LAU stipule que : « *Le schéma d'aménagement doit, à l'égard du territoire de la municipalité régionale de comté [...] déterminer tout périmètre d'urbanisation* ». Les périmètres d'urbanisation sont les délimitations d'une ou des parties d'une municipalité qui possède un caractère urbain. Ces territoires se caractérisent par la présence d'une concentration de bâtiments (densité), par une notion de croissance et par une diversité des fonctions (résidentielle, commerciale, institutionnelle, etc.). La très grande majorité des périmètres d'urbanisation de la MRC est de type linéaire et longe la route 132. Habituellement, le réseau d'aqueduc et d'égout y est présent. Il est très important de mentionner que le nombre de permis émis pour des constructions neuves, depuis l'année 1999 dans chacun des secteurs de la MRC, n'est pas un bon indicateur sur l'état de l'urbanisation dans la MRC. La fermeture de l'usine Gaspésia en 1999 a directement touché l'économie de la région. La compagnie Gaspésia représentait une masse salariale annuelle de 55 millions de dollars et plus de 600 emplois. De plus, la fermeture de l'usine Fruits de mer Gascons en 2005, qui employait 281 personnes a aussi touché directement l'économie de la région. Cependant, il est maintenant possible de remarquer une augmentation du nombre de permis émis pour des constructions neuves et la tendance semble vouloir se perpétuer pour les années à venir.

De plus, en examinant l'évolution du nombre de ménages depuis 1986, on peut constater une augmentation dans la MRC du Rocher-Percé. Le terme ménage fait référence à une personne ou groupe de personnes, autres que des résidents étrangers, occupant un logement privé et n'ayant pas de domicile ailleurs au Canada. Les caractéristiques démographiques demeurent importantes pour la planification future des besoins en équipements et en infrastructures de même que pour la délimitation des périmètres d'urbanisation. L'augmentation du nombre de ménages fait en sorte que l'on prévoit une croissance du parc résidentiel. Selon l'Institut de la statistique du Québec, le nombre de ménages sur le territoire de la MRC passerait de 7 770¹ en 2001 à 7 949² en 2011. En 2006, on comptait 7 895 ménages sur le territoire de la MRC. De plus, la réduction de la taille des ménages contribuera à accélérer le développement résidentiel. Dans la MRC du Rocher-Percé, le nombre de personnes par ménage est passé de 3,17 en 1986 à 2,56 en 2001 et à 2,33 en 2006. Cette diminution du nombre de personnes par ménage a pour conséquence directe d'accélérer la croissance du nombre de ménages et, par conséquent, du nombre de logements. De plus, l'arrêt de l'exode massif des années 1990 suite à la fermeture de la Gaspésia, un solde migratoire positif chez les 30 à 70 ans (2004-2005) et une hausse considérable des naissances depuis 2004, permettent d'envisager un avenir plus prometteur pour la région.

La MRC s'est arrêtée sur une délimitation comprenant deux (2) types de périmètres qui se distinguent par les usages qui s'appliquent dans chacun d'eux. La MRC s'assure ainsi d'une ligne directrice en matière d'organisation urbaine en établissant un système de périmètres adapté à notre milieu et basé sur le respect de l'intégrité de ces milieux.

¹ STATISTIQUE Canada – Recensement 2001

[<http://www12.statcan.ca/english/Profil01/CP01/Details/Page.cfm?Lang=F&Geo1=CSD&Code1=2402005&Geo2=CD&Code2=2402&Data=Count&SearchText=perce&SearchType=Begins&SearchPR=01&B1=Families%20and%20Dwellings>] (19 janvier 2006)

² INSTITUT DE LA STATISTIQUE DU QUÉBEC

[http://www.stat.gouv.qc.ca/regions/profils/profil11/societe/demographie/pers_demo/pers_men11_mrc.htm] (19 janvier 2006)

La délimitation de deux types de périmètres découle plus particulièrement des grands objectifs visant à orienter l'extension urbaine dans les parties du territoire pouvant accueillir le développement de façon économique dans le respect de l'environnement, à établir une distinction entre les milieux et à gérer efficacement les services publics. La MRC définit donc deux types de périmètres: le périmètre d'urbanisation et le périmètre d'agglomération.

Le périmètre d'urbanisation ne tolérera que des usages exclusivement urbains. C'est généralement dans ce secteur que l'on retrouve une concentration importante des habitations, commerces et services communautaires. C'est également dans la plupart des cas, un secteur desservi par l'aqueduc et l'égout. C'est enfin le secteur qui sera privilégié par la municipalité pour la construction domiciliaire de type urbain (désigné généralement dans les plans de zonage comme étant du résidentiel de forte et moyenne densité) et l'installation des services urbains.

Le périmètre d'agglomération regroupe généralement un type d'occupation urbaine, tout en ne répondant pas aux critères de sélection pour être inclus dans les périmètres d'urbanisation (centralité, concentration, commerces, services, équipements et infrastructures, réseaux, etc.). Ils sont spécifiques à une région comme la nôtre où l'on retrouve parfois un étalement dans l'habitat, parfois une petite concentration possédant une organisation interne propre (loisirs, etc.). Généralement desservis ou partiellement desservis, quelquefois représentant l'extension même du périmètre d'urbanisation, ces secteurs seront ceinturés par une limite où s'appliqueront des normes spécifiques. Les périmètres d'agglomération sont donc des secteurs où la concentration est urbaine mais qui ne possèdent pas toujours le poids nécessaire et ne répondent pas nécessairement aux objectifs pour faire partie des périmètres d'urbanisation. Secteurs d'étalement, résultat d'une longue période de non intervention, ils doivent quand même être considérés dans la planification.

Par rapport au schéma d'aménagement de la première génération, tous les périmètres d'expansion ont été abolis et ont été remplacés par une nouvelle affectation. Au niveau des périmètres d'agglomération, certains conservent leur désignation et d'autres deviennent des périmètres d'urbanisation. Quelques périmètres d'urbanisation et d'agglomération nécessitent des agrandissements, une description de ces derniers et un ensemble de données quantitatives justificatives apparaissent aux pages suivantes. Les agrandissements demandés sont pour des secteurs bien précis où il semble y avoir une densité assez élevée, une demande pour la construction immobilière assez forte, peu d'espaces vacants constructibles et où, dans la plupart des cas, le réseau d'aqueduc et d'égout est déjà présent.

Puis, d'autres périmètres ont été diminués de façon à mieux correspondre à la réalité actuelle, et ce, pour des raisons de sécurité civile (contraintes naturelles), de nuisances publiques (contraintes anthropiques) ou de limite géographique. La majeure partie de la population habite le long du littoral et conséquemment, les périmètres urbains se retrouvent aussi le long de la côte. Donc, il s'avère nécessaire d'agrandir certains périmètres afin d'orienter le développement urbain des municipalités vers l'intérieur des terres.

6.1 PORT-DANIEL-GASCONS

6.1.1 Secteur Port-Daniel

Le périmètre d'urbanisation du secteur de Port-Daniel est de type linéaire et s'étend majoritairement le long de la route 132 et de la route de la Rivière (voir carte 5). Le réseau d'aqueduc et d'égout couvre presque entièrement le périmètre d'urbanisation. Un réseau d'aqueduc est présent à trois extrémités du périmètre. La majorité des équipements et infrastructures sont situés à l'intérieur du périmètre d'urbanisation. Deux parties de l'ancien périmètre d'urbanisation ont été retranchées : soit le secteur du chemin du dépotoir et celui de la route du Lac. Il est possible de constater que plusieurs bâtiments sont situés autour de la baie de Port-Daniel. La beauté exceptionnelle du paysage est le facteur qui a façonné l'établissement d'habitation. Le périmètre d'urbanisation est modifié dans le secteur de l'Anse-McInnis (route de l'Anse-McInnis) et la route 132. Cependant, cet agrandissement fait partie d'une seconde phase d'urbanisation pour ce secteur. Il deviendra officiellement périmètre urbain lorsque que la superficie des unités d'évaluation vacantes et constructibles à l'intérieur du périmètre d'urbanisation en vigueur diminuera à 5%. L'ouverture de nouvelles rues de même que l'implantation de réseaux d'aqueduc ou d'égout y seront autorisées lorsqu'il deviendra officiellement périmètre urbain. Il est à noter qu'une concentration élevée d'habitations y est tout de même présente. De plus, l'éventuelle ouverture d'une cimenterie crée dans ce secteur une demande pour l'acquisition de terrains afin d'y implanter de nouvelles constructions.

Caractéristiques du périmètre d'urbanisation de Port-Daniel

Total des ménages privés en 2001 (Port-Daniel-Gascons) : 1080 ménages

Total des ménages privés en 2006 (Port-Daniel-Gascons) : 1080 ménages

Superficie totale du périmètre d'urbanisation au 1^{er} schéma d'aménagement : 3,43 km²

Superficie du périmètre d'urbanisation retranchée : 0,195 km²

Superficie totale du périmètre d'urbanisation : 3,23 km²

Longueur du réseau d'aqueduc et d'égout : ~9,49 km

Longueur du réseau d'aqueduc : ~1,89 km

Superficie des unités d'évaluation vacantes constructibles : 0,27 km² (8% du P.U.)

 Zonage résidentiel (commerce et habitation) : 54%

 Zonage résidentiel (habitation) : 13%

 Zonage public et institutionnel : 16%

 Zonage industriel : 17%

Superficie de la seconde phase d'urbanisation: 0,195 km²

Historique des permis de construction pour le secteur de Port-Daniel :

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
6	8	12	9	9	8	8	6	8	5	3	3

2002	2003	2004	2005	2006	Total	Moyenne
2	4	4	4	2	101	5.94

Modifications par rapport au schéma d'aménagement de 1^{ère} génération :

- Deux secteurs ont été retranchés, soit le chemin du dépotoir et celui de la route du Lac.
- Une seconde phase d'urbanisation a été ajoutée à l'ensemble du périmètre d'urbanisation, soit le secteur de l'Anse-McInnis (route de l'Anse-McInnis) et la route 132.

6.1.2 Secteur Clemville

On retrouve un petit périmètre d'agglomération dans le secteur de Clemville (voir carte 5). Le périmètre d'agglomération de Clemville possède tout de même un type d'occupation semi-urbaine étant donné la concentration d'habitations qu'on y retrouve. Aucun réseau d'aqueduc et d'égout ne dessert ce secteur.

6.1.3 Secteur Gascons

Le périmètre d'urbanisation du secteur de Gascons est de type linéaire et longe la route 132 (voir carte 6). Seul un réseau d'aqueduc couvre la partie centrale de ce secteur et sa mise en place est liée à l'implantation d'une usine de transformation des produits de la mer (Fruits de mer Gascons) en 1985. Le périmètre d'urbanisation est caractérisé par une densité assez importante d'habitations. Présentement, on dénombre très peu d'unités d'évaluation vacantes à l'intérieur du périmètre d'urbanisation actuel. La très grande majorité des équipements et infrastructures sont localisés à même le périmètre d'urbanisation.

Caractéristiques du périmètre d'urbanisation de Gascons

Total des ménages privés en 2001 (Port-Daniel-Gascons) : 1080 ménages

Total des ménages privés en 2006 (Port-Daniel-Gascons) : 1080 ménages

Superficie totale du périmètre d'urbanisation : 1,37 km²

Longueur du réseau d'aqueduc et d'égout : 0 km

Longueur du réseau d'aqueduc : ~1,84 km

Superficie des unités d'évaluation vacantes constructibles : 0,059 km² (4% du P.U.)

Zonage résidentiel (habitation) : 100%

Historique des permis de construction pour le secteur de Gascons :

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
3	14	6	4	7	0	4	0	4	1	0	1

2002	2003	2004	2005	2006	Total	Moyenne
0	0	1	2	3	50	2.94

6.2 CHANDLER

6.2.1. Secteur Newport

Les périmètres d'urbanisation et d'agglomération du secteur de Newport sont de type linéaire, s'étendent le long de la route 132 et englobent certaines rues secondaires (voir carte 7). Le réseau d'aqueduc et d'égout dessert l'ensemble des périmètres. On y rencontre une importante concentration de bâtiments et la majorité des équipements et infrastructures s'y retrouvent. Un agrandissement est requis dans le secteur de la rue Maurice-Beaudin, des routes Lebouthillier et Lantin étant donné le peu d'unités d'évaluation vacantes constructibles dans ce secteur.

Caractéristiques des périmètres d'urbanisation et d'agglomération de Newport

Total des ménages privés en 2001 (Chandler) : 3320 ménages

Total des ménages privés en 2006 (Chandler) : 3365 ménages

Superficie totale des périmètres d'urbanisation et d'agglomération : 2,51 km²

Longueur du réseau d'aqueduc et d'égout : ~16,89 km

Longueur du réseau d'aqueduc : ~0,056 km

Superficie des unités d'évaluation vacantes constructibles : 0,132 km² (5% P.U. et P.A.)

Zonage résidentiel : 100%

Agrandissement à ajouter au périmètre d'urbanisation : 0,097 km²

Historique des permis de construction pour le secteur de Newport :

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
13	18	7	5	5	1	4	4	1	1	2	1

2002	2003	2004	2005	2006	Total	Moyenne
5	1	4	6	2	80	4,71

Modifications par rapport au schéma d'aménagement de 1^{ère} génération :

- Un secteur a été ajouté à l'ensemble de la partie centrale du périmètre d'urbanisation, soit le secteur de la rue Maurice-Beaudin et des routes Lebouthillier et Lantin.

6.2.2. Secteur Pabos Mills

Il existe deux (2) périmètres d'urbanisation et un (1) périmètre d'agglomération dans le secteur de Pabos Mills (voir carte 8). Ils sont tous desservis par le réseau d'aqueduc et/ou d'égout. Ces périmètres se retrouvent majoritairement sur la route 132 mais englobent aussi certaines routes municipales. Le premier est localisé dans le secteur de l'Anse-aux-Canards. Il comprend en partie trois (3) rues secondaires. Le deuxième est localisé dans le secteur Grand-Pabos-Ouest et comprend deux (2) parties de rues secondaires. Le troisième est situé dans le secteur de Chandler-Ouest et englobe certaines rues secondaires de ce secteur. Aucune modification n'est souhaitable dans ce secteur.

6.2.3. Secteur Chandler

Ce périmètre d'urbanisation couvre entièrement le secteur de Chandler. La route 132 et toutes ses rues municipales sont situées à l'intérieur du périmètre d'urbanisation. Tous les équipements sont situés dans le périmètre et le réseau d'aqueduc et d'égout dessert l'ensemble de ce secteur. Ce secteur représente le pôle principal de la MRC et possède le plus de caractéristiques d'un secteur fortement urbanisé. Il s'avère important de mentionner qu'un secteur de ce périmètre d'urbanisation a été ciblé dans le cadre du Programme du renouveau urbain et villageois, volet renouveau urbain, et un effort de revitalisation du cadre bâti a été entamé via l'équipe de la Fondation Rues principales. Deux agrandissements sont nécessaires dans ce périmètre d'urbanisation et se localisent au nord du périmètre actuel (voir carte 9). Étant donné le peu d'unités d'évaluation vacantes constructibles à des fins résidentielles, un agrandissement du périmètre urbain dans le secteur de la rue Dr Allard est nécessaire. Puis, un deuxième agrandissement du périmètre urbain s'avère aussi nécessaire dans le secteur du centre commercial *Place du Havre*. Le nombre restreint d'unités d'évaluation vacantes constructibles à des fins commerciales impose cet agrandissement. Ces deux agrandissements étaient identifiés comme périmètre d'expansion dans le schéma d'aménagement de 1^{ère} génération.

Caractéristiques du périmètre d'urbanisation de Chandler

Total des ménages privés en 2001 (Chandler) : 3320 ménages

Total des ménages privés en 2006 (Chandler) : 3365 ménages

Superficie totale du périmètre d'urbanisation au 1^{er} schéma d'aménagement : 2,63 km²

Superficie du périmètre d'urbanisation retranchée : ~0,08 km²

Superficie totale du périmètre d'urbanisation : 2,55 km²

Longueur du réseau d'aqueduc et d'égout : ~23,39 km

Longueur du réseau d'aqueduc : 0 km

Superficie des unités d'évaluation vacantes constructibles : 0,074 km² (3%)

 Zonage commercial : 20%

 Zonage communautaire (institution) : 3%

 Zonage communautaire (récréation) : 25%

 Zonage résidentiel : 50%

 Zonage résidentiel et communautaire (institution) : 2%

Agrandissement à ajouter au périmètre d'urbanisation : 0,472 km²

Historique des permis de construction pour le secteur de Chandler :

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
21	5	2	6	3	12	10	7	3	3	0	1

2002	2003	2004	2005	2006	Total	Moyenne
3	1	1	6	0	84	4,94

Modifications par rapport au schéma d'aménagement de 1^{ère} génération :

- Deux secteurs ont été ajoutés au périmètre d'urbanisation, soit le secteur de la rue Dr Allard et le secteur du centre commercial.

6.2.4. Secteur Saint-François-de-Pabos

Le périmètre d'agglomération de Saint-François couvre une partie de la route Saint-François et est composé uniquement de résidences. Le réseau d'aqueduc et d'égout dessert l'ensemble du périmètre. Le périmètre d'agglomération de Saint-François-de-Pabos possède tout de même un type d'occupation semi-urbaine étant donné la concentration d'habitations qu'on y retrouve (voir carte 10). Aucune modification n'est souhaitable dans ce secteur.

6.2.5 Secteur Pabos

Il existe un (1) périmètre d'urbanisation et deux (2) périmètres d'agglomération dans le secteur de Pabos (voir carte 10). Ces périmètres couvrent la route 132, une partie de la route Leblanc et une partie de la route Hamilton. On y retrouve principalement des résidences et des commerces. Un agrandissement du périmètre urbain est demandé dans le secteur des rues Dupuis et Lapierre (0,04 km²). Ce secteur se retrouve enclavé entre le périmètre urbain et l'affectation industrielle et il était auparavant identifié comme périmètre d'expansion. Ensuite, deux agrandissements du périmètre d'agglomération sont demandés. Soit un agrandissement pour le secteur de la route Leblanc où on y dénombre plusieurs nouvelles constructions. Puis un agrandissement du périmètre d'agglomération dans le secteur de la route Hamilton est aussi demandé. Enfin, le secteur de l'Anse à la Chaloupe se voit transformé en périmètre urbain étant auparavant désigné périmètre d'agglomération. Le nombre important de résidences et plus particulièrement de commerces justifie ce changement de vocation. On doit noter la présence du réseau d'aqueduc et d'égout pour l'ensemble du secteur de Pabos. Le peu d'unités d'évaluation vacantes constructibles justifie les agrandissements demandés.

Caractéristiques des périmètres d'urbanisation et d'agglomération de Pabos

Total des ménages privés en 2001 (Chandler) : 3320 ménages

Total des ménages privés en 2006 (Chandler) : 3365 ménages

Superficie totale des périmètres : 1,64 km²

Longueur du réseau d'aqueduc et d'égout : ~10,40 km

Longueur du réseau d'aqueduc : ~0,58 km

Superficie des unités d'évaluation vacantes constructibles : 0,109 km² (6% du PU et PA)

 Zonage résidentiel : 97%

 Zonage commercial : 3%

Agrandissement à ajouter au périmètre d'urbanisation : 0,048 km²

Agrandissement à ajouter au périmètre d'agglomération : 0,474 km²

Superficie du périmètre d'agglomération transformé en périmètre d'urbanisation :
0,393 km²

Historique des permis de construction pour le secteur de Pabos :

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
8	9	2	11	12	16	8	5	7	1	0	2

2002	2003	2004	2005	2006	Total	Moyenne
3	4	1	3	4	96	5,65

Modifications par rapport au schéma d'aménagement de 1^{ère} génération :

- Un secteur a été ajouté au périmètre d'urbanisation actuel, soit le secteur situé entre les rues Dupuis et Lapierre (zone enclavée entre le périmètre urbain et l'affectation industrielle auparavant identifiée comme périmètre d'expansion).
- Un secteur de la route Leblanc et un secteur de la route Hamilton ont été ajoutés au périmètre d'agglomération.
- Le secteur de l'Anse à la Chaloupe est maintenant désigné périmètre d'urbanisation au lieu de périmètre d'agglomération.

6.3 GRANDE-RIVIÈRE

Il n'y a qu'un seul (1) périmètre d'urbanisation et trois (3) périmètres d'agglomération dans le secteur de Grande-Rivière (voir carte 11). La grande majorité des équipements situés dans la municipalité sont localisés à l'intérieur de ces périmètres. Ces derniers couvrent la route 132 et des rues locales. Les périmètres sont majoritairement desservis par le réseau d'aqueduc et d'égout. Il est d'abord nécessaire d'agrandir le périmètre d'agglomération dans le secteur ouest de la municipalité. Le réseau d'aqueduc et/ou d'égout dessert ce secteur et on y retrouve une concentration élevée d'habitations. Il est aussi nécessaire d'agrandir le périmètre d'agglomération dans le secteur de la rue du Moulin et des Pionniers.

Caractéristiques des périmètres d'urbanisation et d'agglomération de Grande-Rivière

Total des ménages privés en 2001 (Grande-Rivière) : 1440 ménages

Total des ménages privés en 2006 (Grande-Rivière) : 1460 ménages

Superficie totale des périmètres : 3,989 km²

Longueur du réseau d'aqueduc et d'égout : ~19,62 km

Longueur du réseau d'aqueduc : ~1,42 km

Superficie des unités d'évaluation vacantes constructibles : 0,342 km² (8%)

 Zonage agro-forestier : 36%

 Zonage industriel : 4%

 Zonage résidentiel (habitation) : 29%

 Zonage résidentiel, public, commerce et industrie : 31%

Agrandissement à ajouter aux périmètres d'agglomération : 0,605 km²

Historique des permis de construction pour le secteur de Grande-Rivière :

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
14	12	13	10	19	16	12	9	8	4	9	8

2002	2003	2004	2005	2006	Total	Moyenne
8	8	8	4	13	175	10,29

Modifications par rapport au schéma d'aménagement de 1^{ère} génération :

- Trois secteurs ont été ajoutés aux périmètres d'agglomération actuels, soit à Grande-Rivière ouest, une extension de la rue des Pionniers et une extension de la rue du Moulin.

6.4 SAINTE-THÉRÈSE-DE-GASPÉ

6.4.1 Secteur route 132 et route Cyr

Il y a un (1) périmètre d'urbanisation dans le secteur de la route 132 et route Cyr dans la municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé (voir carte 12). La majorité des équipements de la municipalité sont localisés dans ce périmètre. Le réseau d'aqueduc et d'égout dessert l'ensemble de la route 132 et une partie de la route Cyr. Il s'avère nécessaire d'agrandir ce périmètre dans le secteur de la rue Alex-Marc-Antoine. Le peu d'unités d'évaluations vacantes constructibles justifie cet agrandissement.

Caractéristiques du périmètre d'urbanisation de Sainte-Thérèse-de-Gaspé

Total des ménages privés en 2001 (Sainte-Thérèse) : 455 ménages

Total des ménages privés en 2006 (Sainte-Thérèse) : 465 ménages

Superficie totale du périmètre au 1^{er} schéma d'aménagement : 1,726 km²

Superficie du périmètre d'urbanisation retranchée : 0,085 km²

Superficie totale du périmètre : 1,640 km²

Longueur du réseau d'aqueduc et d'égout : ~6,08 km

Longueur du réseau d'aqueduc : ~3,83 km

Superficie des unités d'évaluation vacantes constructibles : 0,146 km² (8%)

Zonage résidentiel (habitation) : 100%

Agrandissement à ajouter au périmètre d'urbanisation : 0,048 km²

Historique des permis de construction pour Sainte-Thérèse-de-Gaspé :

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
2	3	1	6	10	0	3	4	1	1	1	2

2002	2003	2004	2005	2006	Total	Moyenne
3	3	5	2	4	51	3,00

Modifications par rapport au schéma d'aménagement de 1^{ère} génération :

- Transformation du périmètre d'agglomération en périmètre d'urbanisation.
- Un secteur a été ajouté au périmètre d'urbanisation actuel, soit la rue Alex-Marc Antoine.

6.4.2 Secteur Duguesclin

Un périmètre d'agglomération est situé à même le chemin Duguesclin (voir carte 12). On y retrouve une concentration d'habitations et il n'est desservi par aucun réseau. Aucune modification n'est demandée dans ce secteur.

6.4.3 Secteur Saint-Isidore

Un périmètre d'agglomération est aussi localisé dans le secteur du chemin Saint-Isidore (voir carte 12). On y retrouve une concentration d'habitations et il n'est desservi par aucun réseau. On peut mentionner la présence d'un équipement de loisirs, soit le Chalet du Pont Rouge. Aucune modification n'est demandée dans ce secteur.

6.5 PERCÉ

Il est important de mentionner que la Ville de Percé participe au Programme Villes et villages d'art et de patrimoine, ce qui facilite la mise en valeur du patrimoine et de la culture locale.

6.5.1 Secteur Cap-d'Espoir

Il y a un (1) périmètre d'urbanisation et trois (3) périmètres d'agglomération dans le secteur de Cap-d'Espoir. Le périmètre d'urbanisation est localisé sur la route 132, sur la rue Curé-Poirier et sur une partie de la route du Phare et de la rue Windsor. Il est situé au centre du village et une partie de ce périmètre est desservi par un réseau d'égout. De plus, certains équipements sont présents tels qu'une école primaire, un bureau de poste et une église. Un premier périmètre d'agglomération est situé dans le deuxième rang de Cap-d'Espoir et regroupe plusieurs habitations. Par contre, il n'est desservi par aucun réseau. On en retrouve un autre dans la partie extrême ouest du secteur de Cap-d'Espoir, et ce, à la limite de la municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé. Il est situé sur la route 132, regroupe quelques résidences et aucun réseau ne dessert ce secteur. Puis, on retrouve un troisième périmètre d'agglomération sur la route 132, et ce, à l'est de la route de la Station (voir carte 13). Aucune modification n'est demandée dans ce secteur.

6.5.2 Secteur Anse-à-Beaufils

6.5.2.1 Rang 2

Il y a un (1) périmètre d'agglomération dans le deuxième rang de l'Anse-à-Beaufils (voir carte 14). Il comporte quelques résidences ainsi qu'une caserne de pompiers. Aucune modification n'est nécessaire dans ce secteur.

6.5.2.2 Route 132 et rue à Bonfils

Il y a aussi un périmètre d'urbanisation situé sur la route 132, à même le centre du village. Seul un réseau d'aqueduc dessert ce périmètre. Il regroupe une concentration d'habitations, quelques commerces et le complexe culturel de la Vieille Usine (~20 000 visiteurs en 2007). La ville de Percé prévoit l'adoption de mesures visant le maintien de la qualité exceptionnelle de ce secteur patrimonial. Le périmètre d'urbanisation est modifié dans le secteur de la route de l'Anse-à-Beaufils. Cependant, cet agrandissement fait partie d'une seconde phase d'urbanisation pour ce secteur. Il deviendra officiellement périmètre urbain lorsque que la superficie des unités d'évaluation vacantes et constructibles à l'intérieur du périmètre d'urbanisation en vigueur diminuera à 5%. Cette seconde phase d'urbanisation est nécessaire dans ce secteur étant donné le peu d'unités d'évaluation vacantes constructibles et les projets de développement domiciliaire prévus. L'ouverture de nouvelles rues de même que l'implantation de réseaux d'aqueduc ou d'égout y seront autorisées lorsqu'il deviendra officiellement périmètre urbain.

Caractéristiques du périmètre d'urbanisation de l'Anse-à-Beaufils (route 132)

Total des ménages privés en 2001 (Percé) : 1480 ménages

Total des ménages privés en 2006 (Percé) : 1530 ménages

Superficie totale du périmètre au 1^{er} schéma d'aménagement : 0,40 km²

Superficie du périmètre d'urbanisation retranchée : 0,056 km²

Superficie totale du périmètre : 0,344 km²

Longueur du réseau d'aqueduc et d'égout : 0 km

Longueur du réseau d'aqueduc : ~2,89 km

Superficie des unités d'évaluation vacantes constructibles : 0,030 km² (9%)

Zonage mixte (résidentiel et commercial) : 100%

Superficie de la seconde phase d'urbanisation: 0,153 km²

Historique des permis de construction pour Percé :

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
18	17	15	15	19	27	18	1	9	7	5	9

2002	2003	2004	2005	2006	Total	Moyenne
6	11	11	18	10	226	13,29

Modifications par rapport au schéma d'aménagement de 1^{ère} génération :

- Transformation du périmètre d'agglomération en périmètre d'urbanisation.
- Une seconde phase d'urbanisation a été ajoutée à l'ensemble du périmètre d'urbanisation, soit une partie de la route de l'Anse-à-Beaufils.

6.5.3 Secteur Val-d'Espoir

Ce petit périmètre d'urbanisation n'est desservi par aucun service et ne comporte que quelques résidences, une église, un bureau de poste et une école primaire (voir carte 15). Aucune modification n'est souhaitable dans ce secteur.

6.5.4 Secteur Percé

Ce périmètre d'urbanisation est localisé dans la partie centrale du secteur de Percé plus communément appelé le village de Percé (voir carte 16). Il est desservi par le réseau d'aqueduc et d'égout et regroupe une importante quantité d'équipements. On y retrouve une très grande concentration de commerces. En période estivale, il est fortement achalandé. Ce périmètre d'urbanisation est situé à même l'arrondissement naturel de Percé et a déjà fait l'objet d'un processus de revitalisation coordonné par l'équipe de la Fondation Rues principales. Un PIIA (plan d'implantation et d'intégration architecturale) est déjà en vigueur dans ce secteur afin d'y préserver la qualité de l'architecture. Une modification de ce périmètre d'urbanisation est nécessaire. Cependant, cet agrandissement fait partie d'une seconde phase d'urbanisation pour ce secteur. Il deviendra officiellement périmètre urbain lorsque que la superficie des unités d'évaluation vacantes et constructibles à l'intérieur du périmètre d'urbanisation en vigueur diminuera à 5%. Cette seconde phase d'urbanisation est nécessaire afin d'y permettre un plus grand développement étant donné qu'il y a peu d'unités d'évaluation vacantes constructibles à des fins résidentielles. Actuellement, on y dénombre environ une dizaine d'unités d'évaluation vacantes constructibles. Une partie de l'agrandissement demandé était identifiée comme périmètre d'expansion dans le schéma d'aménagement de 1^{ère} génération. L'ouverture de nouvelles rues de même que l'implantation de réseaux d'aqueduc ou d'égout y seront autorisées lorsqu'il deviendra officiellement périmètre urbain.

Caractéristiques du périmètre d'urbanisation de Percé

Total des ménages privés en 2001 (Percé) : 1480 ménages

Total des ménages privés en 2006 (Percé) : 1530 ménages

Superficie totale du périmètre d'urbanisation au 1^{er} schéma d'aménagement : 1,01 km²

Superficie du périmètre d'urbanisation retranchée : 0,05 km²

Superficie totale du périmètre : 0,960 km²

Longueur du réseau d'aqueduc et d'égout : ~6,41 km

Longueur du réseau d'aqueduc : ~0,102 km

Superficie des unités d'évaluation vacantes constructibles : 0,092 km² (10%)

 Zonage commerce touristique : 82%

 Zonage résidentiel faible densité : 17%

 Zonage résidentiel faible et forte densité : 1%

Superficie de la seconde phase d'urbanisation: 0,873 km²

Historique des permis de construction pour Percé :

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
18	17	15	15	19	27	18	1	9	7	5	9

2002	2003	2004	2005	2006	Total	Moyenne
6	11	11	18	10	226	13,29

Modifications par rapport au schéma d'aménagement de 1^{ère} génération :

- Une seconde phase d'urbanisation a été ajoutée à l'ensemble du périmètre d'urbanisation, soit une partie de la route d'Irlande et le centre du village.

6.5.5 Secteur Barachois

Ce périmètre d'urbanisation est localisé dans la partie centrale du secteur de Barachois sur la route 132 (voir carte 17). Aucun réseau d'aqueduc et d'égout ne dessert ce secteur. On y retrouve une concentration de bâtiments et un regroupement de plusieurs équipements tels que : une église, une bibliothèque municipale, une patinoire extérieure, un point de service du CLSC et une caserne du service de sécurité incendie.

Caractéristiques du périmètre d'urbanisation de Barachois

Total des ménages privés en 2001 (Percé) : 1480 ménages

Total des ménages privés en 2006 (Percé) : 1530 ménages

Superficie totale du périmètre : 0,470 km²

Longueur du réseau d'aqueduc et d'égout : 0 km

Longueur du réseau d'aqueduc : 0 km

Superficie des unités d'évaluation vacantes constructibles : 0,089 km² (19%)

Historique des permis de construction pour Percé :

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
18	17	15	15	19	27	18	1	9	7	5	9

2002	2003	2004	2005	2006	Total	Moyenne
6	11	11	18	10	226	13,29

6.5.6 Secteur Saint-Georges-de-Malbaie

Ce petit périmètre d'urbanisation est situé sur la route 132 et ne possède pas de réseau d'aqueduc ou d'égout (voir carte 18). On y retrouve un îlot de concentration de bâtiments de même qu'un regroupement d'équipements tels qu'une église, une école primaire et une patinoire extérieure. Aucune modification n'est souhaitable dans ce secteur.

CHAPITRE 7

LES ZONES DE CONTRAINTES NATURELLES ET ANTHROPIQUES

La Loi sur l'aménagement et l'urbanisme oblige la MRC à identifier les zones de contraintes naturelles. L'alinéa 4 de l'article 5 de la L.A.U. stipule, entre autres, que : « *Le schéma d'aménagement doit, à l'égard du territoire de la municipalité régionale de comté, [...] déterminer toute zone où l'occupation du sol est soumise à des contraintes particulières pour des raisons de sécurité publique, telle une zone d'inondation, d'érosion, de glissement de terrain ou d'autres cataclysmes ou pour des raisons de protection environnementale des rives, du littoral et des plaines inondables [...]* ». Les caractéristiques du territoire (nature des sols, dynamique des réseaux hydrographiques) combinées aux effets des phénomènes naturels peuvent être la source de dommages aux biens meubles et immeubles et parfois de danger pour la sécurité des individus.

Selon *la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*, la MRC peut identifier à son schéma d'aménagement les zones soumises à des contraintes anthropiques. L'alinéa 4 de l'article 6 de la L.A.U. stipule, entre autres, que : « *Le schéma d'aménagement peut, à l'égard du territoire de la municipalité régionale de comté : [...] déterminer les immeubles, [...], et les activités dont la présence ou l'exercice, actuel ou projeté, dans un lieu fait en sorte que l'occupation du sol à proximité de ce lieu est soumise à des contraintes majeures pour des raisons de sécurité publique, de santé publique ou de bien-être général [...]*. La détermination des contraintes de nature anthropique permet d'atténuer les impacts négatifs de certaines activités humaines sur les personnes, les biens et l'environnement.

Les zones de contraintes suivantes ont été identifiées sur le territoire :

CONTRAINTES NATURELLES	CONTRAINTES ANTHROPIQUES
– zone d'inondation – zone d'érosion et de glissement de terrain	– lieux d'élimination de matières résiduelles – systèmes d'épuration des eaux usées – sites d'entreposage de produits pétroliers – postes de transformation électrique – cimetières d'automobiles – sites d'entreposage de matières explosives – dépôts de résidus de sciage – sites d'extraction – centres de tri et de récupération – dépôt de pneus usés – dépôt de neige usée – terrains contaminés – installation relative aux boues de fosses septiques

La première partie de ce chapitre traite des secteurs soumis à des contraintes naturelles et la seconde partie portera plutôt sur les zones assujetties à des contraintes de nature anthropique.

7.1 LES ZONES D'INONDATION

En l'absence d'une cartographie officielle provenant du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs, la MRC a procédé, comme lors du premier schéma d'aménagement, de façon préliminaire pour l'identification et la délimitation des

secteurs à risque d'inondation. Dans le cadre de la *Convention Canada-Québec relative à la cartographie et à la protection des plaines d'inondations et au développement durable des ressources en eau*, le ministère de l'Environnement devait fournir aux MRC la cartographie, les cotes officielles (20 et 100 ans) et les cotes préliminaires disponibles relativement aux zones inondables. Cependant, suite au retrait de ce programme, le ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs a mis en place le Programme de détermination des cotes de crues de récurrence de 20 ans et de 100 ans (PDCC). Sur le territoire de la MRC du Rocher-Percé, sept (7) secteurs avaient été jugés prioritaires (les rivières de l'Anse-à-la-Barbe, du Portage, Grand-Pabos Nord, Grand-Pabos Ouest, Malbaie, Port-Daniel et la baie du Petit-Pabos). Cependant, coupures budgétaires ou autres projets prioritaires ont, semble-t-il, limité l'applicabilité du programme à une seule rivière jugée à risque, soit la rivière Malbaie située à Percé (Barachois).

La MRC du Rocher-Percé identifie donc sept (7) secteurs qui comportent des risques relativement aux inondations (tableau 7.1.1). Il s'agit de secteurs situés à proximité des cours d'eau suivants : le barachois de Port-Daniel, la rivière de l'Anse-à-la-Barbe, la rivière Grand-Pabos Ouest, la rivière Grand-Pabos Nord, la baie du Petit-Pabos, la rivière du Portage et la rivière Malbaie. Ces secteurs ont été déterminés à l'aide de la première version du schéma d'aménagement de la MRC.

Les cotes de crues de récurrence de 2 ans, de 20 ans et de 100 ans ont été déterminées pour la rivière Malbaie à Percé dans le cadre du *Programme de détermination des cotes de crues de récurrence de 20 ans et de 100 ans* et sont présentées au tableau suivant. Dans le cadre de ce même programme, une carte nous a été transmise et a été intégrée au présent document (carte 28). Ces cotes de crues de récurrence et la cartographie doivent servir de balises pour tout ouvrage ou construction à être réalisé dans la zone inondable de grand courant et de faible courant de la rivière Malbaie. [À l'annexe3](#), on y retrouve un plan permettant de localiser les différentes sections associées au tableau suivant.

M O D I F I É
LE: 04-09-2013
282-2013

M O D I F I É
LE: 09-09-2014
287-2014

Cotes de crues de récurrence de 2 ans, de 20 ans et de 100 ans
Rivière Malbaie à Percé

Section	2 ans (m)	20 ans (m)	100 ans (m)
1	1,26	1,51	1,62
2	1,32	1,74	1,97
3	1,37	1,89	2,18
4	1,40	1,97	2,29
4.3*	1,40	1,97	2,29
4.7*	1,40	1,96	2,26
5	1,38	1,99	2,46
5.3*	1,56	2,36	2,68
5.7*	1,71	2,50	2,82
6	1,86	2,62	2,94
7	2,18	2,96	3,29
8	2,35	3,16	3,47
9	2,77	3,34	3,56
10	3,18	3,99	4,32
11	3,52	4,23	4,53
12	3,90	4,50	4,78
13	4,48	5,04	5,29
14	5,04	5,64	5,87

* Section interpolée

Source : Centre d'expertise hydrique du Québec, 2005

TABLEAU 7.1.1 ZONES D'INONDATION

MUNICIPALITÉ	SECTEUR	LOCALISATION	COURS D'EAU	CARTE
Port-Daniel-Gascons	Barachois de Port-Daniel	Pourtour du barachois de Port-Daniel	Rivière Port-Daniel, rivière Port-Daniel du Milieu et barachois de Port-Daniel	19
Port-Daniel-Gascons	Anse-à-la-Barbe	Du côté est de la rivière à la Barbe, au sud de la 132	Rivière à la Barbe	20
Chandler	Pabos Mills	À l'embouchure de la rivière Grand-Pabos Ouest	Rivière Grand-Pabos Ouest	21
Chandler	Chandler Ouest	Sur l'île à l'embouchure de la rivière Grand-Pabos Nord	Rivière Grand-Pabos Nord	22
Grande-Rivière	Baie du Petit-Pabos	À la jonction de la baie du Petit-Pabos et du ruisseau à Joncas	Baie Petit-Pabos	23
Percé	Coin-du-Banc	Large territoire le long de la rivière	Rivière du Portage	24
Percé	Barachois	Large territoire le long de la rivière	Rivière Malbaie*	25

Sources : MRC DU ROCHER-PERCÉ, schéma d'aménagement du territoire, (1989), p. 69

* Zones inondables par embâcle

Il est possible de retrouver dans le document complémentaire, des normes (*La politique de protection des rives et du littoral* du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs du Québec) pour la construction de bâtiments et pour l'utilisation des terrains qui se localisent à l'intérieur de ces zones inondables. Les zones de crues de zéro à vingt ans et de vingt à cent ans ne sont pas spécifiées. Alors, tel que prescrit dans cette politique, le cadre réglementaire à appliquer est celui correspondant à la zone de grand courant, soit de récurrence 0-20 ans.

7.2 LES ZONES D'ÉROSION ET DE GLISSEMENT DE TERRAIN

On dénombre plusieurs secteurs causant des problèmes d'érosion littorale dans la MRC du Rocher-Percé. L'ampleur de cette problématique s'explique en grande partie par le climat (fréquence et violence des tempêtes hivernales), la dynamique et les processus côtiers (marées, courants littoraux), l'augmentation du niveau de la mer, les activités humaines (empiérement, quais) et le budget sédimentaire négatif (perte de sable). Six (6) sites comportant des risques relativement aux phénomènes d'érosion ou de glissement de terrain (tableau 7.2.1) ont été identifiés. On retrouve ces sites dans les municipalités de Chandler (3), Grande-Rivière (1), Sainte-Thérèse (1) et Percé (1). Ces zones ont été déterminées à l'aide de la première version du schéma d'aménagement de la MRC. Il est possible de retrouver dans le document complémentaire, des normes (*La politique de protection des rives et du littoral* du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs du Québec) pour la construction de bâtiments et pour l'utilisation des terrains qui se localisent à l'intérieur de ces zones d'érosion ou de glissement de terrain. Puis, pour l'ensemble du littoral, le ministère de la Sécurité publique a déposé à la MRC une cartographie préliminaire identifiant les types de côtes ainsi que les marges de recul qui y sont associées. Dans l'attente d'une cartographie officielle du ministère de la Sécurité publique (Étude des problématique d'érosions des berges et de submersion marine pour la Gaspésie et les IDM) prévue en 2010, la cartographie préliminaire et sa légende s'appliquera donc à l'ensemble du territoire de la MRC. Cependant, les municipalités pourront utiliser les nouveaux pouvoirs qui leurs sont accordés (17 juin 2009), par les articles 145.42 et 145.43 de la *L.A.U.*, par la *Loi modifiant diverses dispositions législatives concernant le domaine municipal* (2009, ch. 26). Puis, la portion où une étude plus précise a été effectuée en collaboration notamment avec le ministère de la Sécurité publique sera exclue. En effet, un consortium de recherche sur les changements climatiques, Ouranos, a été mandaté pour étudier l'impact des changements climatiques sur l'érosion des berges. Pour réaliser son étude, Ouranos a retenu trois zones-témoins au Québec dont Percé (Cap-d'Espoir à Pointe-Saint-Pierre). Les résultats de cette étude sont disponibles et ils ont été intégrés au règlement de zonage de la ville de Percé ([numéro de règlement 224-90](#)).

M O D I F I É	
LE:	04-09-2013
#	282-2013

TABLEAU 7.2.1 ZONES D'ÉROSION ET DE GLISSEMENT DE TERRAIN

MUNICIPALITÉ	SECTEUR	LOCALISATION	NATURE	CARTE
Chandler	Newport (Newport-centre)	Terrains voisins de l'église	érosion	26
Chandler	Chandler	Chenal	érosion	27
Chandler	Pabos	Route 132	érosion	28
Grande-Rivière	Petit-Pabos	Rue du Bord de l'eau	érosion	29
Ste-Thérèse	Petite-rivière est	Rue des Vigneaux	érosion	30
Percé	Anse du Chien Blanc	Saint-Georges-de-Malbaie	érosion	31
Percé	Secteur 1	Saint-Georges-de-Malbaie	érosion	32
Percé	Secteur 2	Pointe-Saint-Pierre à Bridgeville	érosion	33
Percé	Secteur 3	Coin-du-Banc à Percé	érosion	34
Percé	Secteur 4	Percé	érosion	35
Percé	Secteur 5	L'Anse-à-Beaufils à Cap-d'Espoir	érosion	36
Ste-Thérèse et Grande-Rivière	Secteur 6	Ste-Thérèse et Grande-Rivière	érosion	37
Grande-Rivière et Chandler	Secteur 7	Grande-Rivière et Pabos	érosion	38
Chandler	Secteur 8	Chandler et Pabos Mills	érosion	39
Chandler	Secteur 9	Pabos Mills et Newport	érosion	40
Chandler et Port-Daniel- Gascons	Secteur 10	Newport et Gascons	érosion	41
Port-Daniel- Gascons	Secteur 11	Gascons et Port-Daniel	érosion	42
Port-Daniel- Gascons	Secteur 12	Port-Daniel	érosion	43

7.3 LES ZONES DE CONTRAINTES ANTHROPIQUES

La *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* donne la possibilité aux MRC d'identifier les constructions et les activités dont la présence ou l'exercice sur leur territoire font en sorte que l'occupation du sol à proximité de ce lieu est soumise à des contraintes majeures, pour des raisons de sécurité publique, de santé publique ou de bien-être général. Après avoir réalisé l'inventaire et l'analyse des sources de contraintes sur notre territoire, ces dernières ont été identifiées et localisées au schéma d'aménagement et de développement révisé.

Treize (13) catégories de contraintes anthropiques ont été identifiées sur notre territoire. Il s'agit de : lieu d'élimination de matières résiduelles, système d'épuration des eaux usées, site d'entreposage de produits pétroliers, poste de transformation électrique, cimetière d'automobiles, site d'entreposage de matières explosives, dépôt de résidus de sciage, site d'extraction, centre de tri et de récupération, dépôt de pneus usés, dépôt de neige usée, terrains contaminés et installation relative aux boues de fosses septiques. Il est à noter, que la MRC considère qu'aucune voie de circulation n'occasionne des contraintes à l'occupation du sol en raison du bruit routier.

Il est important de mentionner que la majorité des sources de contraintes anthropiques retenues sont déjà encadrées par des Lois et des Règlements provinciaux. À titre d'exemple, l'implantation d'un site d'enfouissement des déchets domestiques est assujettie à la *Loi sur la qualité de l'environnement*. Malgré ces mesures, la plupart des activités sont encore la source de nuisance ou présentent des risques pour la santé et la sécurité du public. C'est pourquoi, il est de la responsabilité de la MRC du Rocher-Percé de fixer dans son schéma d'aménagement, des normes minimales pour l'implantation des constructions et des activités aux abords des sites identifiés comme source majeure de contraintes anthropiques.

Les tableaux suivants décrivent brièvement les sites de contraintes retenus. Des normes minimales pour certains types de constructions ou d'activités sont incluses dans le document complémentaire. Le chiffre entre parenthèses (...) correspond à la localisation de la contrainte sur la carte.

TABLEAU 7.3.1 LIEUX D'ÉLIMINATION DE MATIÈRES RÉSIDUELLES

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Port-Daniel — Gascons (Port-Daniel)	Dépôt en tranchée / odeurs, poussière, camionnage, débris et risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	44 (4)	– Établir un périmètre de protection autour des lieux d'élimination de matières résiduelles. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Port-Daniel — Gascons (Gascons)	Dépôt en tranchée / odeurs, poussière, camionnage, débris et risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	44 (7)	– Établir un périmètre de protection autour des lieux d'élimination de matières résiduelles. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Port-Daniel — Gascons (Gascons)	Ancien dépotoir à ciel ouvert / risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	44 (8)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Newport)	Ancien dépôt de matériaux secs / risques d'incendie et pollution visuelle	45 (9)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Newport)	Ancien dépôt de matériaux secs / risques d'incendie et pollution visuelle	45 (10)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Pabos Mills)	Ancien dépotoir à ciel ouvert / risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	45 (13)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Chandler)	Ancien dépotoir à ciel ouvert / risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	46 (18)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Pabos)	Ancien lieu d'enfouissement de résidus de produits marins / risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	46 (21)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire

TABLEAU 7.3.1 LIEUX D'ÉLIMINATION DE MATIÈRES RÉSIDUELLES (suite)

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Chandler (Chandler)	Lieu d'enfouissement de déchets de fabrique de pâtes et papiers de la Gaspésie / odeurs, camionnage, poussière et risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	46 (22)	– Établir un périmètre de protection autour des lieux d'élimination de matières résiduelles. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Pabos)	Ancien lieu d'enfouissement de résidus de produits marins / risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	46 (23)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire
Grande-Rivière	Lieu d'enfouissement sanitaire et Écocentre / odeurs, poussière, camionnage, risques de contamination du sol et de la nappe phréatique, risques d'incendie et d'explosion	48 (31)	– Établir un périmètre de protection autour des lieux d'élimination de matières résiduelles. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Grande-Rivière	Ancien dépotoir à ciel ouvert / risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	49 (36)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Grande-Rivière	Ancien lieu d'enfouissement de résidus de produits marins / risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	49 (39)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire
Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Lieu d'enfouissement de résidus de produits marins / odeurs, camionnage, poussière et risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	50 (41)	– Établir un périmètre de protection autour des lieux d'élimination de matières résiduelles. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.

TABLEAU 7.3.1 LIEUX D'ÉLIMINATION DE MATIÈRES RÉSIDUELLES (suite)

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Ancien dépotoir à ciel ouvert / risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	50 (42)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire
Percé	Lieu d'enfouissement sanitaire / odeurs, poussière, camionnage	52 (47)	– Établir un périmètre de protection autour des lieux d'élimination de matières résiduelles. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.

Source : MINISTÈRE DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA FAUNE, Liste des lieux d'élimination de déchets sur le territoire de la MRC du Rocher-Percé, (1998), p. 1

TABLEAU 7.3.2 SYSTÈMES D'ÉPURATION DES EAUX USÉES

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Port-Daniel — Gascons (Port-Daniel)	Station d'épuration des eaux usées (étang aéré) / odeurs et risques de contamination du sol	44 (3)	– Établir un périmètre de protection autour des systèmes d'épuration des eaux usées. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Newport)	Station d'épuration des eaux usées (dégrilleur) / odeurs et risques de contamination du sol	45 (11)	– Établir un périmètre de protection autour des systèmes d'épuration des eaux usées. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Pabos Mills)	Station d'épuration des eaux usées (étang aéré) / odeurs et risques de contamination du sol	46 (15)	– Établir un périmètre de protection autour des systèmes d'épuration des eaux usées. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Grande-Rivière	Station d'épuration des eaux usées (étang aéré) / odeurs et risques de contamination du sol	48 (35)	– Établir un périmètre de protection autour des systèmes d'épuration des eaux usées. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Station d'épuration des eaux usées (étang aéré) / odeurs et risques de contamination du sol	50 (43)	– Établir un périmètre de protection autour des systèmes d'épuration des eaux usées. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.

TABLEAU 7.3.2 SYSTÈMES D'ÉPURATION DES EAUX USÉES (suite)

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Percé (Cap d'Espoir)	Station d'épuration des eaux usées (étang à rétention réduite) / odeurs et risques de contamination du sol	51 (44)	– Établir un périmètre de protection autour des systèmes d'épuration des eaux usées. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Percé	Station d'épuration des eaux usées (biodisques) / odeurs et risques de contamination du sol	52 (49)	– Établir un périmètre de protection autour des systèmes d'épuration des eaux usées. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.

TABLEAU 7.3.3 SITES D'ENTREPOSAGE DE PRODUITS PÉTROLIERS

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Chandler (Chandler)	Réservoirs de produits pétroliers de Papiers Gaspésia / risques d'incendie, d'explosion et de déversement	46 (20)	– Établir un périmètre de protection autour des sites d'entreposage de produits pétroliers. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Pabos, route Leblanc)	Réservoirs de produits pétroliers (Les pétroles Claude Poirier) / camionnage, risques d'incendie, d'explosion et de déversement	47 (25)	– Établir un périmètre de protection autour des sites d'entreposage de produits pétroliers. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Pabos, route de l'Église)	Réservoirs de produits pétroliers (Pétro-Canada) / camionnage, risques d'incendie, d'explosion et de déversement	47 (29)	– Établir un périmètre de protection autour des sites d'entreposage de produits. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.

TABLEAU 7.3.4 POSTES DE TRANSFORMATION ÉLECTRIQUE

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Poste de transformation électrique d'Hydro-Québec / bruit	44 (2)	– Établir un périmètre de protection autour des postes de transformation électrique. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Chandler)	Poste de transformation électrique d'Hydro-Québec / bruit	46 (16)	– Établir un périmètre de protection autour des postes de transformation électrique. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Percé (Val d'Espoir)	Poste de transformation électrique d'Hydro-Québec / bruit	52 (46)	– Établir un périmètre de protection autour des postes de transformation électrique. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.

TABLEAU 7.3.5 CIMETIÈRES D'AUTOMOBILES

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Port-Daniel-Gascons (Port-Daniel)	Cimetière d'automobiles / risques de contamination du sol et pollution visuelle	44 (1)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Pabos)	Cimetière d'automobiles / risques de contamination du sol et pollution visuelle	47 (27)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Grande-Rivière	Cimetière d'automobiles / risques de contamination du sol et pollution visuelle	49 (37)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Percé (Barachois)	Cimetière d'automobiles / risques de contamination du sol et pollution visuelle	53 (50)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.

TABLEAU 7.3.6 SITES D'ENTREPOSAGE DES MATIÈRES EXPLOSIVES

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Dépôt de dynamite et d'explosifs / risques d'explosion et d'incendie	44 (6)	– Établir un périmètre de protection autour des sites d'entreposage de matières explosives. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.
Chandler (Chandler)	Dépôt de dynamite et d'explosifs / risques d'explosion et d'incendie	46 (14)	– Établir un périmètre de protection autour des sites d'entreposage de matières explosives. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.

TABLEAU 7.3.7 DÉPÔTS DE RÉSIDUS DE SCIAGE

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Grande-Rivière	Usine de transformation du bois (GDS*) / camionnage, poussière, bruit et risques d'incendie	48 (32)	– Établir un périmètre de protection et régir les usages sensibles à proximité.
Grande-Rivière	Usine de transformation du bois (Ty-Ben forestier**) / camionnage, poussière, bruit et risques d'incendie	48 (33)	– Établir un périmètre de protection et régir les usages sensibles à proximité.

* L'usine de transformation du bois GDS de Grande-Rivière a fermé ses portes en 2006.

** L'usine de transformation du bois Ty-Ben forestier a fermé ses portes en 2001.

N.B. Il faut noter que seules les scieries ayant une classe de consommation supérieure à 2001 m³ ont été retenues.

TABLEAU 7.3.8 SITES D'EXTRACTION (CARRIÈRES, SABLIERES ET GRAVIÈRES)

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Port-Daniel-Gascons Chandler Grande-Rivière Sainte-Thérèse-de-Gaspé Percé	Carrières, sablières ou gravières / bruit, camionnage et poussière	Toutes les cartes ✕ ▲	– Éviter les problèmes de cohabitation entre les secteurs sensibles et les sites d'extraction. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.

TABLEAU 7.3.9 CENTRES DE TRI ET DE RÉCUPÉRATION

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Chandler (Chandler)	Centre de formation en entreprise et récupération (CFER du Rocher-Percé) / risques d'incendie	46 (19)	– Établir un périmètre de protection et régir les usages sensibles à proximité.
Grande-Rivière	Centre de tri des matières recyclables / bruit, camionnage et risques d'incendie	48 (34)	– Établir un périmètre de protection et régir les usages sensibles à proximité.

TABLEAU 7.3.10 DÉPÔT DE PNEUS USÉS

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Grande-Rivière	Dépôt de pneus usés / camionnage, poussière, pollution visuelle et risques d'incendie	48 (30)	– Établir un périmètre de protection et régir les usages sensibles à proximité.

TABLEAU 7.3.11 DÉPÔT DE NEIGE USÉE

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Chandler (Chandler)	Dépôt de neige usée / camionnage en hiver	46 (17)	– Établir un périmètre de protection et régir les usages sensibles à proximité.

TABLEAU 7.3.12 TERRAINS CONTAMINÉS

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Port-Daniel-Gascons Chandler Grande-Rivière Percé	Terrains contaminés / risques pour la santé, risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	44 (5) 47 (24) 47 (26) 47 (28) 49 (38) 49 (40) 51 (45) 52 (48)	– Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.

TABLEAU 7.3.13 INSTALLATION RELATIVE AUX BOUES DE FOSSES SEPTIQUES

MUNICIPALITÉ	DESCRIPTION / NATURE	CARTE	INTERVENTIONS
Chandler (Pabos Mills)	Centre d'entreposage et de transbordement de boues de fosses septiques / risques de contamination du sol et de la nappe phréatique	45 (12)	– Établir un périmètre de protection autour des installations relatives aux boues de fosses septiques. – Prévoir des dispositions normatives au document complémentaire.

CHAPITRE 8

LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT

La Loi sur l'aménagement et l'urbanisme oblige les MRC à identifier les territoires ayant un intérêt d'ordre historique, culturel, esthétique ou écologique sur leur territoire. L'article 5 de la L.A.U. stipule, entre autres, que : « *Le schéma d'aménagement doit, à l'égard du territoire de la municipalité régionale de comté : [...] déterminer toute partie du territoire, présentant pour la municipalité régionale de comté, un intérêt d'ordre historique, culturel, esthétique ou écologique. [...]* ».

Un territoire d'intérêt peut référer à un immeuble ou un ensemble d'immeubles présentant des caractéristiques qui leur confèrent un intérêt pour une MRC. Le premier schéma d'aménagement a identifié certains territoires ayant un potentiel remarquable, principalement d'ordre esthétique et écologique. La poursuite des recherches a permis de réaliser un inventaire plus complet des sites d'intérêt d'ordre historique et culturel et de mettre à jour l'inventaire des territoires d'intérêt d'ordre écologique et esthétique.

8.1 TERRITOIRES D'INTÉRÊT HISTORIQUE, CULTUREL, ESTHÉTIQUE ET ÉCOLOGIQUE IDENTIFIÉS ET RECONNUS PAR LA MRC DU ROCHER-PERCÉ

Pour réaliser ce chapitre, le service de l'aménagement a effectué l'inventaire qualitatif et quantitatif des territoires d'intérêt de la MRC. Cet inventaire a permis d'identifier un peu plus de 100 éléments ayant une importance pour la population et pour la richesse du patrimoine régional. La protection et la mise en valeur des territoires d'intérêt sont essentielles pour le développement de la région et représentent des atouts d'envergure pour l'industrie touristique.

Certains territoires possèdent même des caractéristiques se rapportant à plus d'un intérêt unique tel le cas de l'île Bonaventure (historique, esthétique et écologique). Cet inventaire a permis d'identifier plusieurs éléments du paysage ayant un intérêt historique. Ces sites ou bâtiments que l'on retrouve sur le territoire doivent être conservés et mis en valeur dans le but d'occuper un rôle de premier plan dans le développement de la MRC. Dans le schéma d'aménagement révisé, la MRC veut faire connaître ces sites historiques et encourage les municipalités à adopter des mesures afin de les préserver, de les restaurer et de les mettre en valeur.

Le territoire de la MRC compte une vingtaine de sites ayant un intérêt au point de vue culturel. Il peut s'agir, par exemple, de havres de pêche, de musées ou d'églises. On doit mentionner la présence de dix-sept (17) églises possédant une valeur patrimoniale élevée dans la MRC. Les municipalités de la MRC sont conviées à favoriser la mise en valeur des sites ou bâtiments culturels présents sur leur territoire.

Les éléments d'intérêt d'ordre esthétique sont nombreux sur le territoire. Il s'agit généralement de sites offrant des paysages naturels d'une extraordinaire beauté et d'une qualité exceptionnelle. Les points de vue les plus splendides sont concentrés à Percé, dans les secteurs de Cap-d'Espoir allant jusqu'à Pointe-Saint-Pierre. Cette situation s'explique par la présence incontournable de l'île Bonaventure et du célèbre rocher Percé.

Le territoire de la MRC comprend plusieurs sites d'intérêt écologique. On y trouve entre autres plusieurs baies, barachois¹, rivières à saumon et sites d'observation des oiseaux aquatiques. Certains des sites d'intérêt écologique sont des unités de territoire constituées en vertu de la *Loi sur les parcs* et la *Loi sur les réserves écologiques et des habitats fauniques*.

Les caractéristiques écologiques extraordinaires que possèdent certains sites sont des atouts de taille pour le développement de la région. À ce titre, les barachois sont sans doute les plus remarquables. Tous les barachois de la MRC sont estuariens parce qu'ils sont localisés à l'embouchure d'une rivière.

1. Plans d'eau peu profonds, isolés partiellement de la mer par un cordon littoral constitué de sable, de graviers ou de galets et communiquant avec la mer par un goulet.

Les barachois sont de véritables trésors floristiques et fauniques mais demeurent extrêmement sensibles à toute intervention humaine. Les rivières à saumon sont aussi des éléments écologiques d'une grande valeur. La conservation du paysage naturel, la qualité et la limpidité de l'eau sont des caractéristiques dominantes des rivières présentes sur le territoire de la MRC.

Le tableau des pages suivantes identifie et localise les territoires d'intérêt reconnus par la MRC du Rocher-Percé. Le chiffre entre parenthèses () correspond à la localisation du territoire d'intérêt sur la carte.

Tous les territoires faisant partie de l'arrondissement naturel de Percé selon la *Loi sur les biens culturels* sont identifiés de la façon suivante : * AR.

TABLEAU 8.1.1 TERRITOIRES D'INTÉRÊT HISTORIQUE

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Ensemble agricole Norton Anderson	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Historique	222, route 132	54 (1)	Ensemble agricole
Magasin général de Port-Daniel (Sweetman)	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Historique	396, route Bellevue	54 (5)	Dépanneur
La forge McInnes	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Historique	470, route 132	54 (6)	Bâtiment désaffecté
Gare de Port-Daniel ²	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Historique	490, route 132	55 (7)	Gare ferroviaire
La maison du docteur Brunet	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Historique	502, route 132	55 (9)	Habitation
La maison Enright	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Historique	504, route 132	55 (10)	Hébergement
Magasin général de Gascons (Charles Robin & Cie)	Port-Daniel–Gascons (Gascons)	Historique	16, route 132	56 (19)	Habitation
Résidence Charles Robin & Cie	Chandler (Newport)	Historique	207, route 132	57 (23)	Hébergement
Résidence Delorme	Chandler (Newport)	Historique	375, route 132	57 (26)	Habitation

[Quatre cimetières des anciennes colonies à la liste des territoires d'intérêt historique, soit...](#)

² Gare ferroviaire patrimoniale désignée depuis 1995 par la ministre du Patrimoine canadien.

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Résidence Robin	Chandler (Newport)	Historique	8, route du Quai	57 (27)	Habitation
Résidence Lemarquand	Chandler (Pabos Mills)	Historique	14, route Lemarquand	57 (29)	Habitation
Le site archéologique et historique du Bourg de Pabos ³ et la plage	Chandler (Pabos Mills)	Historique	75, de la Plage	57 (31)	Site touristique
Chalet Rouge	Chandler (Chandler)	Historique	63, de la Plage	58 (32)	Habitation désaffectée
Château Dubuc et l'église anglicane	Chandler (Chandler)	Historique	87, de la Plage	58 (33)	Hébergement et restauration
Couvent Saint-Joseph	Chandler (Chandler)	Historique	183, rue Commerciale	58 (37)	École primaire
Gare de Chandler	Chandler (Chandler)	Historique	1, de la Plage	58 (39)	Gare ferroviaire
Magasin général de Pabos (Charles Robin & Cie)	Chandler (Pabos)	Historique	460, boul. Pabos	59 (43)	Épicerie
Résidence Beaudin	Grande-Rivière	Historique	137, Grande-Allée Est	60 (47)	Habitation

3. Le complexe commercial de pêche de Pabos (Le Bourg de Pabos) est classé site archéologique par la Loi sur les biens culturels.

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Villa des Bosquets	Grande-Rivière	Historique	153, Grande-Allée Est	60 (48)	Commerce
Maison des Robin (entrepôt 1170)	Grande-Rivière	Historique	6, rue du Parc	60 (49)	Entrepôt
Résidence Hotton	Grande-Rivière	Historique	393, Grande-Allée Est	60 (50)	Habitation
Vigneaux de Lelièvre, Lelièvre & Lemoignan inc.	Sainte-Thérèse	Historique	44, des Vigneaux	61 (109)	Vigneaux
Phare de Cap d'Espoir	Percé (Cap d'Espoir)	Historique	Route du phare	62 (52)	Phare
Gare de Percé	Percé (Anse-à-Beaufils)	Historique	44, route de l'Anse-à- Beaufils	62 (55)	Gare ferroviaire
Magasin Robin, Jones & Whitman Ltd.	Percé (Anse-à-Beaufils)	Historique	32, rue à Bonfils	62 (57)	Magasin général historique authentique
Bâtiments Robin	Percé (Anse-à-Beaufils)	Historique	21, rue à Bonfils	62 (57.1)	Quincaillerie
Phare du Cap Blanc *AR	Percé	Historique	385, route 132 Est	63 (59)	Phare

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
COOP de Percé *AR (magasin général de la compagnie Charles Robin)	Percé	Historique	182, route 132	63 (62)	Épicerie
The Black Whale (boutique La Maison du Capitaine) *AR	Percé	Historique	170, route 132	63 (63)	Commerce
Centre administratif Charles Robin & Cie (Auberge Le pirate) *AR	Percé	Historique	169, route 132	63 (64)	Commerce
Grange de la Charles Robin & Cie *AR	Percé	Historique	162, route 132	63 (65)	Commerce
École primaire anglophone *AR	Percé	Historique	2, rue de l'église	63 (66)	Commerce
Complexe de pêche Charles Robin (le chafaud, la cantine, la saline, la neigère, l'entrepôt frigorifique et le Bell House) *AR	Percé	Historique	rue du Quai et route 132	63 (67)	Site touristique
Villa Frederick James (La maison Éthier) *AR	Percé	Historique	27, rue du Mont-Joli	63 (68)	École internationale d'été de Percé de l'Université Laval

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Hôtel de ville de Percé (Perce Rock House) *AR	Percé	Historique	137, route 132	63 (69)	Hôtel de ville
Le manoir Shearson (manoir Wexford) *AR	Percé	Historique	39, rue du Mont-Joli	63 (70)	Habitation
Résidence John LeBoutillier (maison Rouge) *AR	Percé	Historique	125, route 132 Est	63 (72)	Hébergement
Le Pratto (académie commerciale) *AR	Percé	Historique	35, rue de l'église	63 (73)	Salle communautaire
Le 42, rue de l'église *AR	Percé	Historique	42, rue de l'église	63 (74)	Hébergement
Résidences Valpy et LeBas Cie (Cottage Guernesey) *AR	Percé	Historique	120, route 132	63 (75)	Habitation
Maison Biard *AR	Percé	Historique	15, rue Biard	63 (76)	Habitation
The Haven *AR	Percé	Historique	114, route 132	63 (77)	Hébergement
Magasin général J.E. Boulanger *AR	Percé	Historique	105, route 132	63 (79)	Épicerie

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Résidence Garneau *AR	Percé	Historique	97, route 132	63 (80)	Habitation
Maison Donahue *AR	Percé	Historique	68, route 132	63 (81)	Habitation
Garage municipal *AR	Percé	Historique	65, route 132	63 (82)	Garage municipal
Auberge Coin-du-Banc	Percé (Coin-du-Banc)	Historique	315, route 132 Est	64 (88)	Hébergement
Ensemble résidentiel Mabe	Percé (Coin-du-Banc)	Historique	354, rue de la Plage	64 (89)	Habitation
Manoir de la Malbaie	Percé (Barachois)	Historique	100, chemin Vauquelin	64 (93)	Club de pêche
Magasin général Robin	Percé (Barachois)	Historique	1083, route 132 Est	64 (95.1)	Magasin général
Gare de Barachois	Percé (Barachois)	Historique	1154, route 132	64 (96)	Gare ferroviaire
Bâtiments Robin (Crustacés de Malbaie, site de pêche Collas, Robin & Cie)	Percé (Saint-Georges-de- Malbaie)	Historique	1491, route 132 Est	65 (98)	Industrie de la transformation du homard
Résidence John Fauvel	Percé (Saint-Georges-de- Malbaie)	Historique	29, rue de la Pointe-Saint- Pierre	65 (100)	Habitation

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Résidence Legros	Percé (Saint-Georges-de-Malbaie)	Historique	41, rue de la Pointe-Saint-Pierre	65 (101)	Habitation
Résidence Le Page	Percé (Saint-Georges-de-Malbaie)	Historique	266, chemin Bougainville	65 (107)	Habitation

TABLEAU 8.1.2 TERRITOIRES D'INTÉRÊT CULTUREL

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Église anglicane St. James	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Culturelle	320, route 132	54 (2)	Église anglicane
Église St. Andrew's (United church)	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Culturelle	340, route Bellevue	54 (4)	Église unie
La maison Legrand	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Historique et culturelle	494, route 132	55 (8)	Hôtel de ville et bibliothèque
Presbytère ⁴ et église catholique Notre-Dame-du-Mont-Carmel	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Culturelle	101, route de l'Eglise	55 (12)	Église catholique et hébergement

4. Le presbytère du secteur de Port-Daniel est cité monument historique selon la *Loi sur les biens culturels*.

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Église anglicane St. Philip's	Port-Daniel–Gascons (Gascons)	Culturelle	20, route 132	56 (20)	Site touristique
Site Mary Travers dite La Bolduc (Entrepôt Charles Robin & Cie)	Chandler (Newport)	Culturelle	124, route 132	57 (24)	Site touristique
Presbytère et église catholique Saint- Dominique	Chandler (Newport)	Culturelle	204, route 132	57 (25)	Presbytère et église catholique
Base de plein air de Bellefeuille	Chandler (Pabos Mills)	Culturelle	70, de la Plage	57 (30)	Base de plein air
Presbytère et église catholique Saint- Cœur-de-Marie	Chandler (Chandler)	Culturelle	193, rue Commerciale	58 (36)	Presbytère et église catholique
Presbytère et église catholique Notre- Dame-de-Lourdes	Chandler (Pabos)	Culturelle	417, boul. Pabos	59 (42)	Presbytère et église catholique
Presbytère et église catholique l'Assomption-de- Notre-Dame-de-la- Grande-Rivière	Grande-Rivière	Culturelle	80, Grande-Allée Est	60 (46)	Presbytère et église catholique
Presbytère et église catholique Sainte- Thérèse-de-l'enfant- Jésus	Sainte-Thérèse	Culturelle	82, rue du Village	61 (107)	Presbytère et église catholique

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Havre de pêche de Sainte-Thérèse	Sainte-Thérèse	Culturelle		61 (110)	Havre de pêche
Église anglicane St. James	Percé (Cap-d'Espoir)	Culturelle	1164, route 132	62 (54)	Église désaffectée (en restauration)
Havre de pêche et la vieille usine	Percé (Anse-à-Beaufils)	Culturelle	55, rue à Bonfils	62 (56)	Havre de pêche et site touristique
Église catholique Saint-François-de-Sales	Percé (Val-d'Espoir)	Culturelle	1236, rang 5	62 (58)	Presbytère et église catholique
Église anglicane St. Paul's *AR	Percé	Culturelle	63, route des Failles	63 (60)	Église anglicane
Presbytère et église catholique Saint-Michel *AR	Percé	Culturelle et historique	57, rue de l'église	63 (78)	Presbytère et église catholique
Église anglicane St. Luke's	Percé (Coin-du-Banc)	Culturelle	294, route 132	64 (87)	Église anglicane
Église anglicane St. Paul's	Percé (Barachois)	Culturelle	833, route 132 Est	64 (94)	Église anglicane
Presbytère et église catholique Saint-Pierre	Percé (Barachois)	Culturelle	1070, route 132 Est	64 (95)	Presbytère et église catholique

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Église anglicane St. Peter's	Percé (Saint-Georges-de-Malbaie)	Culturelle	1518, route 132 Est	65 (99)	Église anglicane
Presbytère et église catholique de Saint-Georges-de-Malbaie	Percé (Saint-Georges-de-Malbaie)	Culturelle	1935, route 132 Est	65 (105)	Presbytère et église catholique

TABLEAU 8.1.3 TERRITOIRES D'INTÉRÊT ESTHÉTIQUE

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
La Pointe du Sud-Ouest, la halte routière et le phare	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Esthétique et historique	Route de la Pointe	54 (3)	Halte routière
Bureau d'accueil touristique du Quai	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Esthétique	Quai	55 (11)	Bureau d'information touristique et accueil pour la réserve faunique
Tunnel ferroviaire et le Cap de l'Enfer	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Esthétique	Cap de l'enfer	55 (15)	Tunnel ferroviaire
Plage de l'anse McInnis	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Esthétique	Anse-McInnis	55 (16)	Plage
L'anse McInnis	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Esthétique et historique	Anse-McInnis	55 (17)	Secteur d'habitation

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Havre de pêche de l'Anse-à-la-Barbe	Port-Daniel–Gascons (Gascons)	Culturelle et esthétique	Anse-à-la-Barbe	56 (18)	Havre de pêche
Belvédère de Newport Point	Chandler (Newport)	Esthétique	Route 132	57 (28)	Site d'observation
Club de golf Grand Pabos	Chandler (Chandler)	Esthétique	200,rue Commerciale	58 (35)	Club de golf
Lac Vachon	Chandler (Chandler)	Esthétique		58 (38)	Milieu humide
Marina de Chandler	Chandler (Chandler)	Esthétique	500, Ernest-Whittom	58 (40)	Marina
Halte routière	Grande-Rivière	Esthétique	Route 132	60 (45)	Halte routière
Halte routière	Sainte-Thérèse	Esthétique	Route 132	61 (108)	Halte routière
Plage de l'Anse-du-Cap	Percé (Cap d'Espoir)	Esthétique		62 (53)	Plage
Cap Blanc	Percé	Esthétique		63 (59.1)	Site d'observation
Cap Canon	Percé	Esthétique		63 (70.1)	Site d'observation

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	ADRESSE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Rocher Percé (aire de concentration d'oiseaux aquatiques et paysage maritime) *AR	Percé	Esthétique et écologique		63 (71)	Aire de concentration d'oiseaux aquatiques, paysage maritime et site touristique d'une beauté exceptionnelle
La Crevasse	Percé	Esthétique		63 (85.1)	Site d'observation
Tête d'Indien	Percé (Saint-Georges-de-Malbaie)	Esthétique		65 (104)	Site touristique
Club de golf du Fort Prével	Percé (Prével)	Esthétique	2053, route 132	65 (106)	Club de golf
Corridor visuel de la route 132	MRC du Rocher-Percé	Esthétique		66 Route N-132	Vocation récréotouristique
Arrondissement naturel de Percé	Percé (Percé)	Esthétique		66 AR	Vocation récréotouristique

TABLEAU 8.1.4 TERRITOIRES D'INTÉRÊT ÉCOLOGIQUE

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Barachois de Port-Daniel (aire de concentration d'oiseaux aquatiques)	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Écologique	55 (13)	Habitat faunique
Rivière Port-Daniel (aire de concentration d'oiseaux aquatiques)	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Écologique	55 (14)	Rivière à saumon et habitat faunique
Réserve faunique de Port-Daniel	Port-Daniel–Gascons (Port-Daniel)	Écologique	66 Réserve faunique	Territoire faunique
Pointe au Maquereau (parc du Colborne et aire de concentration d'oiseaux aquatiques)	Port-Daniel–Gascons (Gascons)	Écologique	56 (21)	Site touristique et habitat faunique
Les Îlots (aire de concentration d'oiseaux aquatiques)	Chandler (Newport)	Écologique et esthétique	57 (22)	Habitat faunique, plage et halte routière
ZEC des Anses (Lac Sept-Îles)	Chandler (Newport)	Écologique	66 ZEC de pêche de chasse et de pêche	Territoire faunique
Rivière du Grand Pabos Ouest (ZEC Pabok)	Chandler (Pabos Mills et Newport)	Écologique	66 ZEC de pêche au saumon	Rivière à saumon et territoire faunique

Deux rivières à saumon à la liste des territoires d'intérêt écologique, soit :

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Rivière du Grand Pabos Nord et ses îles (ZEC Pabok)	Chandler (Pabos Mills et Newport)	Écologique	66 ZEC de pêche au saumon	Rivière à saumon et territoire faunique
Barachois du Grand Pabos (comprenant dyke et l'île aux Cormorans) (aire de concentration d'oiseaux aquatiques)	Chandler (Pabos Mills et Chandler)	Écologique	58 (34)	Habitat faunique
Rivière du Petit Pabos (ZEC Pabok)	Chandler (Pabos et St-François)	Écologique	66 ZEC de pêche au saumon	Rivière à saumon, territoire faunique et habitat floristique
Île Dupuis (colonie d'oiseaux)	Chandler (Chandler)	Écologique	58 (41)	Habitat faunique
Barachois du Petit Pabos (aire de concentration d'oiseaux aquatiques)	Chandler (Pabos)	Écologique et esthétique	59 (44)	Plage, habitat floristique et faunique
Forêt ancienne de la Rivière-du-Grand-Pabos (cédrière à sapin)	Chandler (Pabos)	Écologique	59 EFE	Écosystème forestier exceptionnel
Forêt rare du Gros-Ruisseau-de-la-Chute (pinède blanche à épinette noire)	Chandler (Pabos)	Écologique	59 EFE	Écosystème forestier exceptionnel
Rivière Grande-Rivière (ZEC de la Grande-Rivière)	Grande-Rivière	Écologique	66 ZEC de pêche au saumon	Rivière à saumon, habitat floristique et territoire faunique
Forestière des Trois Couronnes	Grande-Rivière	Écologique	60 (51)	Pourvoirie

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Mont Sainte-Anne (habitat floristique) *AR	Percé	Écologique	63 (61)	Habitat floristique
Cap Barré (habitat floristique) *AR	Percé	Écologique	63 (83)	Habitat floristique
Les Trois Sœurs (habitat floristique) *AR	Percé	Écologique	63 (84)	Habitat floristique
La Grande Coupe (habitat floristique) *AR	Percé	Écologique	63 (85)	Habitat floristique
Île Bonaventure (aire de concentration d'oiseaux aquatiques, habitat floristique, bâtiments historiques et site archéologique *AR	Percé	Écologique et esthétique et historique	63 (86)	Habitat floristique et faunique, site archéologique, historique et touristique
Plage de Coin-du-Banc (habitat floristique et plage)	Percé (Coin-du-Banc)	Écologique	64 (90)	Habitat floristique et plage
Rivière du Portage (rivière aux Émeraudes) (habitat floristique)	Percé (Bridgeville)	Écologique	64 (91)	Habitat floristique
Barachois de Malbaie (aire de concentration d'oiseaux aquatiques et la plage)	Percé (Barachois)	Écologique et esthétique	64 (92)	Aire de concentration d'oiseaux aquatiques et la plage
Rivière Malbaie (rivière à saumon et habitat floristique)	Percé (Barachois)	Écologique	64 (97)	Rivière à saumon et habitat floristique
Île Plate (colonie d'oiseaux)	Percé (Saint-Georges-de- Malbaie)	Écologique	65 (102)	Colonie d'oiseaux

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Pointe-Saint-Pierre (colonie d'oiseaux)	Percé (Saint-Georges-de-Malbaie)	Écologique	65 (103)	Habitat floristique et faunique
Réserve écologique de la Grande- Rivière + réserve écologique projetée	MRC du Rocher-Percé	Écologique	66 Réserve écologique + réserve écologique projetée	Réserve écologique
Aire de confinement du cerf de Virginie	MRC du Rocher-Percé	Écologique	66 Aire de confinement du cerf de Virginie	Habitat faunique
Aire de concentration d'oiseaux aquatiques	MRC du Rocher-Percé	Écologique	66 Aire de concentration d'oiseaux aquatiques	Habitat faunique
Colonie d'oiseaux en falaise	MRC du Rocher-Percé	Écologique	66 Colonie d'oiseaux en falaise	Habitat faunique
Héronnière	MRC du Rocher-Percé	Écologique	66 Héronnière	Habitat faunique

TERRITOIRE D'INTÉRÊT	LOCALISATION	NATURE	CARTE	UTILISATION ACTUELLE
Habitat de l'aster d'Anticosti	MRC du Rocher-Percé (Platières de la rivière Grande-Rivière)	Écologique	66 Habitat de l'aster d'Anticosti	Habitat floristique
Espèce floristique menacée ou vulnérable ou susceptible de l'être	MRC du Rocher-Percé	Écologique	66 Plante à statut particulier	Habitat floristique

EFE : Écosystème forestier exceptionnel

CHAPITRE 9

L'ORGANISATION ET LA PLANIFICATION DES TRANSPORTS

La *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (LAU) oblige les MRC à décrire et planifier l'organisation du transport terrestre sur leur territoire. À cet effet, l'article 5 de la Loi stipule que :

« Le schéma d'aménagement doit, à l'égard du territoire de la municipalité régionale de comté, décrire et planifier l'organisation du transport terrestre et, à cette fin: indiquer la nature des infrastructures et des équipements de transport terrestre importants qui existent, ainsi que l'endroit où ils sont situés et compte tenu du caractère adéquat ou non des infrastructures ou des équipements, de la demande prévisible en matière de transport et de la part anticipée du transport devant être assurée par les divers modes, indiquer la nature des nouvelles infrastructures ou des nouveaux équipements de transport terrestre importants dont la mise en place est projetée, ainsi que l'endroit approximatif où ils seront situés. »

De plus, selon l'alinéa 5 de l'article 5 de la LAU : *« Le schéma d'aménagement doit, à l'égard du territoire de la municipalité régionale de comté, [...] déterminer les voies de circulation dont la présence, actuelle ou projetée, dans un lieu fait en sorte que l'occupation du sol à proximité de ce lieu est soumise à des contraintes majeures pour des raisons de sécurité publique, de santé publique ou de bien-être général [...] ».*

De plus, la Loi donne la possibilité à la MRC de décrire l'organisation du transport maritime et aérien sur son territoire. L'article 6 de la LAU énonce entre autres que : «*Le schéma d'aménagement peut décrire l'organisation du transport maritime et aérien en indiquant les modalités de l'intégration, dans le système de transport, [...]».*

La MRC du Rocher-Percé est pourvue de réseaux de transport bien diversifiés tels que routier, ferroviaire, maritime, aérien, cyclable, public et des sentiers aménagés pour les motoneiges et pour les VTT. Afin de bien planifier les transports à l'aide d'un schéma d'aménagement et de développement révisé, il est important d'évaluer la fonctionnalité du réseau et d'analyser les potentiels et les contraintes de ce dernier. De plus, le ministère des Transports (MTQ) a procédé, en mars 2004, au dépôt du plan de transport pour la région administrative de la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine. Celui-ci met en évidence les enjeux de la région. Pour la MRC, il est primordial que le schéma d'aménagement et de développement révisé puisse permettre l'élaboration de propositions d'orientation et d'amélioration, tant générales que sectorielles.

Ce portrait global permettra à la MRC de réaliser une planification intégrée, en conformité avec les orientations en transport du ministère des Transports du Québec (MTQ), des équipements et infrastructures de transport, de faire des liens avec les autres volets du schéma d'aménagement et de développement et de favoriser la concertation des différents intervenants.

La planification des transports et l'aménagement du territoire ont toujours été reliés. Les réseaux de transport ont façonné le développement du territoire en contribuant à l'essor des régions. Pour la MRC du Rocher-Percé, il apparaît impératif de maintenir tous les réseaux de transport actuels, d'en accentuer la qualité et de planifier les réseaux futurs, afin de permettre le développement de la région.

La MRC considère qu'aucune voie de circulation n'occasionne des contraintes à l'occupation du sol en raison du bruit routier.

9.1 DESCRIPTION ET FONCTIONNALITÉ DU RÉSEAU DE TRANSPORT

9.1.1 Le réseau routier

Le réseau routier supérieur de la MRC du Rocher-Percé est à l'image du réseau routier gaspésien. Le ministère des Transports du Québec (MTQ) classe un réseau supérieur lorsqu'il constitue l'ossature de base, puisque sa fonction est de relier les principales concentrations de personnes. Les autoroutes, les routes nationales, régionales et collectrices font partie du réseau supérieur. Ainsi, la route N-132 fait partie du réseau routier supérieur et est la seule route nationale sur le territoire (voir carte 67). Elle longe la côte et dessert la totalité des municipalités de la MRC (129,6 km). De plus, elle est l'unique lien entre les municipalités et les autres régions du Québec. Il existe quatre routes collectrices, soit la route de l'Église (2,5 km) à Chandler (Pabos), la route Lemieux (15 km) et le chemin Bougainville (9,2 km) à Percé, ainsi que les chemins des Bois et de Saint-Isidore, la route des Pères et la route du 4^e et 5^e Rang (21,8 km) respectivement à Grande-Rivière, à Sainte-Thérèse-de-Gaspé et à Percé. La hiérarchisation du réseau routier est peu développée et la population est dispersée en bordure de la route N-132 (voir photo 2). En général, le développement en bordure de cette route nationale se fait de façon linéaire et implique un développement de faible densité. D'ailleurs, il arrive que l'on passe directement de la route 132 à une rue locale ou à une entrée privée. À l'intérieur des périmètres d'urbanisation, la N-132, à vocation locale, est caractérisée par la desserte des commerces, des industries et des résidences et cela s'ajoute à sa vocation de lien interrégional. Seulement 28,1 % de la route 132 longe les différents périmètres urbains des municipalités de la MRC, comparativement à 34,9 % pour l'ensemble du territoire gaspésien. Ainsi, il est estimé que la plus grande partie de la N-132 (65,0 %) longe plutôt des périmètres d'agglomérations. On estime que 29,9 % des logements de la MRC sont situés le long de la route 132. Ce mode d'occupation du territoire entraîne un étalement des habitations et de nombreux accès le long de la route. On dénombre ~ 18 accès de type résidentiel par kilomètre de N-132.

De 1988 à 1999, les débits de circulation ont augmenté annuellement, et ce, malgré une baisse de la population. La vocation récréotouristique estivale de la région est responsable de cette hausse de l'achalandage où le débit journalier moyen augmente de 23 % par rapport à la moyenne annuelle. Cependant, en moyenne, le débit journalier atteint près de 8 000 véhicules à Chandler et 5 000 à Grande-Rivière et dans le secteur de Pabos Mills (Chandler), et ce, comptabilisé annuellement. En revanche, les déplacements reliés à l'industrie touristique engendrent un léger ralentissement de la circulation, et ce, de juin à septembre. Toutefois, il n'existe aucun problème de fluidité de la circulation et de congestion sur la route N-132.

Photo 1 : Route 132 à Port-Daniel-Gascons (secteur Port-Daniel)



9.1.1.1 Le camionnage

La route N-132 et la route Lemieux (Percé) font partie intégrante du réseau de camionnage du ministère des Transports du Québec et ont été désignées routes de transit. Ces dernières sont des routes dont l'accès est autorisé à tout véhicule lourd. Cependant, la portion de la route N-132 qui traverse le village de Percé est désignée interdite aux camions lourds, sauf pour livraison locale. Ceci permet d'éviter une partie très accidentée de la N-132 dans le secteur des failles. De plus, le fait que le camionnage utilise une route de transit permet de réserver la N-132 aux visiteurs et touristes lors de la saison estivale. Puis, la route collectrice qui relie Grande-Rivière au chemin Lemieux à Percé (les chemins des Bois et de Saint-Isidore, la route des Pères et la route du 4^e et 5^e Rang) et le chemin Bougainville (Percé) sont interdits aux véhicules lourds. Enfin, certains chemins locaux dans les municipalités de Port-Daniel-Gascons (Port-Daniel) et Chandler (Chandler) sont pourvus d'une réglementation municipale qui interdit la circulation de véhicules lourds, excepté pour livraison locale (voir carte 68). À Chandler, il y a le tronçon de la rue Commerciale Ouest (extrémité ouest, jusqu'à l'intersection de l'avenue Myles), de l'intersection de l'avenue Summerside jusqu'au club de récréation Grand-Pabos (golf), sur le tronçon de la Commerciale Est (à partir de l'intersection de l'avenue Rehel jusqu'à l'intersection de l'avenue des Pionniers), les avenues Summerside, Jacques-Cartier au nord du boulevard René-Lévesque, l'avenue Hôtel de Ville au sud et au nord du boulevard René-Lévesque jusqu'à l'intersection de l'avenue Rehel, l'avenue des Pionniers, l'avenue des Récollets (au sud du boulevard René-Lévesque jusqu'à l'intersection de la rue Des Cèdres), l'avenue Christophe-Côté et la rue Mgr Ross (à partir de l'intersection Potvin jusqu'à l'intersection de l'avenue Bond) la rue Rodolphe-Lemieux (de l'intersection de l'avenue Pelletier jusqu'à l'avenue Bourg) qui interdisent la circulation de véhicules lourds. À Port-Daniel-Gascons, la réglementation municipale qui interdit la circulation de véhicules lourds vise la route de Clemville et la route Castilloux.

Par ailleurs, on dénombre au total sept (7) kilomètres de route faisant partie du réseau supérieur du MTQ qui permettent l'accès aux ressources dans la MRC. Ces routes ont pour vocation exclusive de conduire aux zones d'exploitation forestière et minière, aux installations hydroélectriques, aux zones de récréation et de conservation de compétence provinciale ou aux carrières exploitées par le MTQ. Les routes d'accès aux ressources et la route de l'Église à Chandler (Pabos) sont désignées restreintes puisqu'elles comportent certaines restrictions à la circulation des véhicules lourds. Quant au réseau local, il existe six (6) routes donnant accès aux territoires forestiers de la MRC.

9.2 LE RÉSEAU FERROVIAIRE

La Société du chemin de Fer de la Gaspésie (SCFG) est propriétaire du tronçon ferroviaire de Matapédia à Gaspé depuis octobre 2007. Ce dernier comprend 202 milles de voie. Les opérations ferroviaires sont assurées par un contrat de services d'exploitation et d'entretien du tronçon entre SCFG et Chemin de Fer de la Matapédia et du Golfe (CFMG) qui utilise sa division Chemin de fer Baie-des-chaleurs pour l'exécution du contrat. Les services ferroviaires pour les voyageurs sont assurés par la Société Via Rail. Le train de passagers exploité par VIA Rail est nommé « Le Chaleur ».

Photo 2 : Train « Le Chaleur » à Grande-Rivière



Source : <http://www.photosbystevenjbrown.com/via/chaleur/granderiviere2.html>

Il effectue trois allers-retours par semaine (Gaspé-Montréal) en empruntant les voies ferrées du CN. Dans la MRC, on dénombre cinq gares en opération, soit deux à Percé (secteur Barachois et Anse-à-Beaufils), une à Grande-Rivière, à Chandler et à Port-Daniel. Le nombre de personnes qui utilisent les services "Le Chaleur" est estimé approximativement à 30 000 voyageurs par année.

9.3 LE RÉSEAU MARITIME

Toutes les municipalités du littoral sont pourvues des sites portuaires. On compte dans la MRC quinze (15) installations maritimes dont neuf (9) ports pour les petits bateaux (voir photos 4 à 12) appartenant à Pêches et Océans Canada. Ce dernier, dans le cadre du programme des Ports pour petits bateaux, a le mandat de garder ouverts et en bon état les ports essentiels pour l'industrie de la pêche. Ils sont situés à Port-Daniel-Gascons (secteurs Gascons (2) et Port-Daniel), Chandler (secteur Newport), Grande-Rivière, Sainte-Thérèse-de-Gaspé et à Percé (secteur Anse-à-Beaufils, Percé et Saint-Georges-de-Malbaie). Des usines de transformation des produits de la mer situées à proximité des ports sont présentes à Chandler (Newport), Grande-Rivière et Sainte-Thérèse-de-Gaspé. Cependant, celle de Chandler (Newport), communément appelée *Pêcheries Cartier*, demeure inactive depuis 1993.

Photo 3 : Havre de pêche de Port-Daniel-Gascons (Port-Daniel)



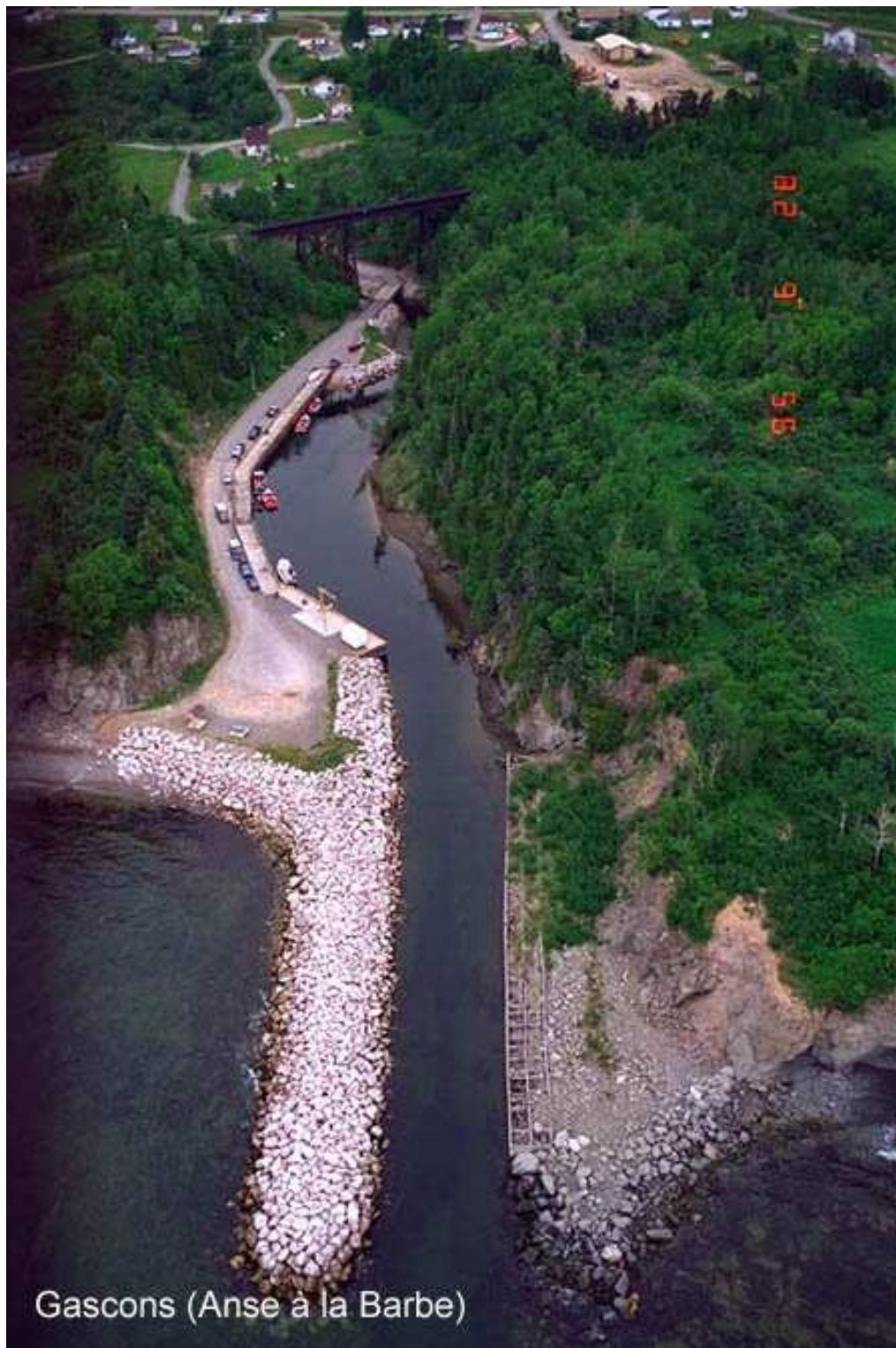
Source : http://www.dfo-mpo.gc.ca/sch/hb2_pg_f.asp

Photo 4 : Havre de pêche de Port-Daniel-Gascons (Gascons, Ruisseau Chapados)



Source: http://www.dfo-mpo.gc.ca/sch/hb2_pg_f.asp

Photo 5 : Havre de pêche de Port-Daniel-Gascons (Gascons, Anse-à-la-Barbe)



Source : http://www.dfo-mpo.gc.ca/sch/hb2_pg_f.asp

Photo 6 : Havre de pêche de Chandler (Newport)



Source : http://www.dfo-mpo.gc.ca/sch/hb2_pg_f.asp

Photo 7: Havre de pêche de Grande-Rivière



Source : http://www.dfo-mpo.gc.ca/sch/hb2_pg_f.asp

Photo 8 Havre de pêche de Sainte-Thérèse-de-Gaspé



Source : http://www.dfo-mpo.gc.ca/sch/hb2_pq_f.asp

Photo 9 : Havre de pêche de Percé (Anse-à-Beaufils)



Source : http://www.dfo-mpo.gc.ca/sch/hb2_pq_f.asp

Photo 10 : Havre de pêche de Percé (Percé)



Source : http://www.dfo-mpo.gc.ca/sch/hb2_pg_f.asp

Photo 11: Havre de pêche de Percé (Saint-Georges-de-Malbaie)



Source : http://www.dfo-mpo.gc.ca/sch/hb2_pg_f.asp

De plus, le havre de pêche situé à Percé (Percé) possède une fonction touristique. Il accueille des milliers de touristes qui, chaque été, partent en croisière autour du rocher Percé et de l'île Bonaventure. Le port commercial-public en eaux profondes de Chandler constitue la pierre angulaire du transport maritime des marchandises dans la MRC. Ce port de mer est accessible douze mois par année et desservi par le transport ferroviaire. Ce port fait partie des ports régionaux-locaux et est exploité par Transports Canada. La profondeur du poste d'accostage est de neuf (9) mètres. La capacité d'entreposage extérieur est de 8 400 mètres carrés. L'importance de la fonction commerciale du port de Chandler au niveau national et international n'est plus comparable aux années passées. Depuis la fermeture de la compagnie Gaspésia ltée en 1999, le trafic de transport de marchandises a chuté dramatiquement au port de Chandler. Les marchandises constituées principalement de papier journal, de sel et d'huile lourde étaient, presque en totalité, reliées aux activités de la papetière. La construction d'un débarcadère sur le quai de Chandler permet maintenant l'accueil d'un bateau en provenance des Îles-de-la-Madeleine. Ce bateau de croisière, soit le *CTMA Vacancier*, effectue la liaison entre Montréal, Québec et les Îles-de-la-Madeleine. L'aller-retour incluant l'archipel madelinien est en opération depuis l'été 2004. Ce bateau de croisière permet de développer davantage le potentiel touristique des Îles et de la région gaspésienne durant la période estivale.

Parmi les autres installations maritimes, nous retrouvons une marina à Chandler (secteur Chandler) possédant une vocation touristique ainsi qu'un quai situé à Percé (secteur Barachois). De plus, il y a trois (3) sites portuaires sur le territoire de la MRC dédiés aux activités de pêche au homard, ils sont situés à Port-Daniel-Gascons (Port-Daniel-Ouest, Marcil Lane) et Chandler (Newport-îlots et Petit-Pabos).

Il existe un quai sur l'île Bonaventure. Cependant, il n'est pas cartographié ni comptabilisé dans l'inventaire des équipements maritimes. Ce quai sert principalement aux activités du Parc-de-l'île-Bonaventure-et-du-Rocher-Percé géré par la SEPAQ et trois (3) compagnies privées effectuent les croisières à partir du quai de Percé, et ce, de juin à octobre.

9.4 LE RÉSEAU AÉRIEN

Le réseau de transport aérien sur le territoire de la MRC se limite à une seule infrastructure. Il s'agit de l'aéroport du Rocher-Percé* situé à Grande-Rivière anciennement connu sous le nom d'aéroport de Pabok. Selon le MTQ, il fait partie du réseau local et n'est pas classé dans le réseau aéroportuaire du Québec. Sa gestion est confiée à la MRC suite à une entente intermunicipale avec les cinq (5) municipalités locales.

L'aéroport est muni d'une piste asphaltée d'une longueur de 4 000 pieds et de 100 pieds de largeur. Il est également pourvu d'un balisage lumineux d'aérodrome télécommandé (ARCAL) et d'un équipement d'aide à la navigation de type radiophare non directionnel (NDB). Il n'est seulement possible d'y faire du vol à vue.

Depuis 1997, l'aéroport ne dessert plus les vols réguliers. On utilise l'aéroport pour des avions nolisés ou de plaisance et pour les évacuations médicales.

* Équipement, infrastructure, service ou activité reconnu à caractère supralocal

9.5 LE RÉSEAU DE MOTONEIGE

Le réseau de sentiers est composé de plus de 200 kilomètres de sentiers provinciaux (sentier de motoneige Trans-Québec no. 5), de 80 kilomètres de sentiers régionaux (sentier régional no. 597) et de 70 kilomètres de sentiers locaux. Le sentier provincial no. 5 traverse la MRC d'est en ouest et longe le littoral à quelques kilomètres de la côte. Il permet de faire le tour de la Gaspésie et d'accéder à toutes les municipalités de la MRC. Il est la porte d'entrée des motoneigistes dans la MRC. Quant au sentier régional numéro 597, il relie Chandler à l'Anse-Pleureuse en passant par Murdochville. Un deuxième embranchement de cette piste permet de rejoindre la ville de Gaspé. Les multiples sentiers locaux permettent d'accéder aux villages à partir du sentier Trans-Québec. La combinaison des sentiers provinciaux et régionaux offre la possibilité aux motoneigistes de réaliser plusieurs circuits en boucle.

Photo 12 : Sentier de motoneige à Chandler (secteur Chandler)



Source : http://www.infomotoneigistegaspesie.com/fhtml/ou_s_nous.htm

On retrouve deux organisations territoriales de motoneige dans la MRC du Rocher-Percé. D'abord, il y a le club de motoneige « Les Sentiers Blancs inc. » situé à Chandler (secteur Chandler). Il est responsable de l'entretien des sentiers entre Port-Daniel-Gascons (secteur Port-Daniel) et Chandler (secteur Pabos). Pour la saison 2006-2007, on pouvait dénombrer 449 membres et 156 kilomètres de sentier.

Puis, il y a aussi « Les Sentiers du Rocher-Percé » siégeant à Grande-Rivière et responsable des sentiers situés entre Grande-Rivière et Percé. Pour la saison 2006-2007, cette organisation comptait 204 membres et 143 kilomètres de sentier. De plus, le centre info-motoneigiste de la Gaspésie est situé au relais du Club de motoneige « Les Sentiers Blancs inc. » Ce dernier permet aux adeptes de connaître les conditions des sentiers et d'obtenir une assistance 24 heures sur 24.

9.6 LE RÉSEAU CYCLABLE

Depuis quelques années, l'intérêt pour le vélo a grandement évolué au Québec. En 1995, le gouvernement du Québec a exprimé sa volonté de favoriser l'utilisation du vélo par l'adoption de la *Politique sur le vélo* par le ministère des Transports (MTQ) en collaboration avec la Société de l'assurance automobile du Québec (SAAQ). Cette politique a pour objectifs la pleine reconnaissance du vélo comme mode de transport et la sécurité accrue des cyclistes basée sur le respect mutuel entre les usagers de la route. De plus, cette politique reconnaît la compétence des MRC en matière de planification des réseaux cyclables par l'entremise de leur schéma d'aménagement.

Le projet « La Route verte » instauré par Vélo Québec a permis la création, en 1998, d'un comité régional de la Route verte de la Gaspésie. Ce dernier travaille en étroite collaboration avec l'Unité régionale des loisirs et des sports de la Gaspésie et des Îles (URLS), dans le but de mettre en place un circuit permettant de faire le tour de la Gaspésie à vélo. Étant donné le contexte géographique et le réseau routier existant, le tracé est élaboré autour de la route N-132. Cependant, le corridor de la N-132 est le seul utilisable à de nombreux endroits même si l'objectif principal était d'éviter l'utilisation de cette route nationale.

Selon le ministère des Transports, concernant « La Route verte », le tracé projeté pour la MRC totaliserait quelque 127,8 kilomètres. Présentement, 22 km de la Route verte sont balisés sur le territoire de la MRC. Il faut mentionner que la majorité des adeptes du vélo utilisent les abords de la route N-132. Par contre, celle-ci n'est pas totalement adaptée à cette nouvelle fonction et la sécurité des usagers est compromise à certains endroits comme lors de la traversée de ponts trop étroits. Un tracé préliminaire est disponible.

9.7 LE RÉSEAU DE VÉHICULES TOUT TERRAIN (VTT)

Depuis quelques années, le VTT connaît un essor considérable au Québec. Ce phénomène est aussi remarquable dans la région de la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine. Entre 1995 et 2007, le nombre de VTT immatriculés a augmenté de 30% dans la MRC du Rocher-Percé. Cette dernière dispose d'ailleurs d'un réseau balisé composé de 89 kilomètres de sentiers provinciaux (sentier de VTT Trans-Québec no 10) qui couvrent l'ouest et le centre de la MRC le long du littoral pour, par la suite, aller rejoindre le sentier Trans-Québec 30 vers Murdochville ou encore, l'embranchement vers Gaspé. À l'est, 146 kilomètres de sentiers locaux permettent d'accéder aux différentes municipalités.

La MRC du Rocher-Percé est desservie par 3 clubs de VTT soit : à l'ouest (de Port-Daniel à Newport) le club de VTT Les Aventuriers de la baie (191 membres en 2007), au centre (de Newport à l'embranchement vers Gaspé) le club de motoneige et VTT Les Sentiers Blancs (164 membres en 2007) et à l'est, le club Les VTT du Rocher (40 membres en 2006-2007).

Plusieurs adeptes de ce sport circulent sur des terres privées, des plages et des routes publiques. Les VTT servent aussi de moyen de transport pour le travail. Ainsi, ils sont utilisés pour l'approvisionnement des camps forestiers, le transport du matériel et autres.

9.8 LE RÉSEAU DE TRANSPORT DE PERSONNES

9.8.1 Le réseau de transport collectif interurbain

Présentement, un transporteur privé par autobus dessert toutes les municipalités de la MRC du Rocher-Percé. Par ailleurs, plusieurs secteurs d'une même municipalité sont desservis par ce transporteur et des arrêts sont effectués sur demande, soit pour un débarquement ou un embarquement. Ce transporteur est *Orléans Express* et offre deux départs et arrivées par jour, et ce, sept jours par semaine. La desserte Rimouski-Gaspé est de type *express* jusqu'à Carleton le jour et *local* la nuit. Le parcours jusqu'à Gaspé est de type *local* que ce soit le jour ou la nuit. Cette ligne permet un transfert à Rimouski à destination de Québec ou Montréal et à Carleton vers le Nouveau-Brunswick. Les départs pour toutes les municipalités de la MRC se situent entre 5 h et 7 h également entre 14 h et 16 h. Les arrivées dans la MRC se font entre 13 h et 15 h puis entre 23 h et 1 h. La N-132 est la seule route utilisée comme trajet à l'intérieur de la MRC. Il existe six points de vente sur le territoire et tous occupent la fonction de terminus.

9.8.2 Le réseau de transport en commun local

Il n'existe présentement aucun service de transport en commun dans la MRC du Rocher-Percé. Ainsi, les liens internes sont assurés par les véhicules privés, principalement l'automobile.

9.8.3 Le réseau de transport par taxi

Le taxi est une ressource importante de transport public sur le territoire. La flexibilité du trajet, la disponibilité à toute heure et la rapidité sont, assurément, des atouts de ce type de transport. Selon la Commission de transport du Québec (CTQ), pour l'année 2006, il existait quatre (4) détenteurs de permis de propriétaires de taxi sur le territoire de la MRC et ils desservaient les villes de Chandler et Percé.

9.8.4 Le réseau de transport adapté

Le *Transport adapté et collectif des Anses inc.* offre un service de transport sur l'ensemble du territoire de la MRC, soit de Port-Daniel-Gascons à Percé. Cet organisme possède trois (3) minibus et offre ce service pendant toute l'année, et ce, du lundi au vendredi (réservation 24 heures à l'avance). La clientèle desservie est composée de personnes âgées en perte d'autonomie, des personnes et des écoliers ayant une limitation fonctionnelle ou une déficience physique ou intellectuelle. Occasionnellement, cet organisme déplace des accidentés temporaires et des groupes organisés (personnes handicapées). Durant la période estivale, un minibus est affecté au service de navette entre le quai et la marina de Chandler lors de l'arrivée du *CTMA Vacancier*.

9.8.5 Le réseau de transport scolaire

Sur le territoire de la MRC du Rocher-Percé, plus de 93 % de la clientèle scolaire est transportée. Pour ce qui est de la Commission scolaire René-Lévesque, les élèves de niveau primaire demeurant dans un rayon de 0,5 kilomètre de l'école et ceux du niveau secondaire demeurant dans un rayon de 1 kilomètre de l'école ne sont pas transportés. Voici le nombre d'autobus utilisés par les différents établissements scolaires sur le territoire. Il est à noter que le même autobus peut servir à plus d'un établissement et que certains établissements utilisent à l'occasion, des automobiles pour transporter les élèves.

École primaire Notre-Dame-de-Liesse (Saint-Georges-de-Malbaie)	2
Belle-Anse Elementary school (Belle-Anse)	2
École primaire Saint-Michel (Percé)	2
École primaire Sainte-Marie (Cap-d'Espoir)	2
École primaire L'Assomption (Val-d'Espoir)	1
École primaire Bon-Pasteur (Sainte-Thérèse-de-Gaspé)	2
École primaire Bon-Pasteur (Grande-Rivière)	6
École primaire Saint-Paul (Pabos)	2
École primaire Saint-Joseph / St-Patrick (Chandler)	5
École primaire Sacré-Cœur (Newport)	3
École primaire Saint-Bernard (Gascons)	2
École primaire le Phare (Port-Daniel)	3
Shigawake Port-Daniel school (Port-Daniel)	2
École secondaire du Littoral (Grande-Rivière)	10
École polyvalente Mgr Sévigny et école secondaire Evergreen (Chandler)	10

9.9 ORIENTATIONS GÉNÉRALES EN MATIÈRE DE TRANSPORT POUR LA MRC DU ROCHER-PERCÉ

Toutes les différentes orientations générales pour la MRC sont en lien avec celles du MTQ pour la région de la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine.

Orientation 1 : Maintien et développement des infrastructures de transport

Au niveau régional, la première proposition d'orientation générale demeure un constat vital pour la région. Actuellement, les infrastructures de transport sont vitales pour cette région et chaque intervenant du milieu doit en être conscient. La première orientation doit *s'efforcer de favoriser le maintien et le développement des différentes infrastructures* de transports routier, ferroviaire, maritime et aérien. La réfection et l'amélioration constante de la route N-132, l'entretien et l'amélioration du chemin de fer et l'entretien adéquat et récurrent du réseau maritime s'avèrent des priorités régionales.

Orientation 2 : Mise en valeur des paysages

La valeur intrinsèque des paysages demeure une ressource naturelle rarissime. Leur protection et leur mise en valeur peuvent prendre plusieurs formes. La première impression des gens par rapport à une région est souvent la perception qu'ils ont lors de leur passage sur la route. La deuxième orientation générale pourrait consister à mettre en place des moyens : premièrement, au niveau de la MRC et par la suite, au niveau municipal, pour protéger et mettre en valeur l'aspect visuel des paysages de la région. L'enfouissement des fils électriques le long de la route 132 est d'ailleurs un élément qui pourrait favoriser la mise en valeur des paysages.

9.10 PROPOSITIONS RELATIVES AUX AMÉLIORATIONS SECTORIELLES

Ces propositions ont un intérêt régional bien qu'elles s'appliquent aux secteurs bien définis de la MRC. Elles s'inscrivent principalement pour la première orientation proposée, mais pourraient s'arrimer à des orientations d'aménagement.

9.10.1 Le transport routier

Proposition 3 : Réfection de la chaussée dans le secteur Pabos Mills à Chandler

Au niveau de l'infrastructure routière, la présence de nombreuses courbes, de pentes importantes et d'une chaussée en mauvais état à Chandler (secteur Pabos Mills) sur la route N-132 sont des constats qui peuvent nuire à la sécurité des utilisateurs de cette route importante. La réfection d'une portion de la N-132 (secteur Pabos Mills) demeure une proposition relative à l'amélioration sectorielle prioritaire pour la sécurité.

Proposition 4 : Signalisation harmonieuse, cohérente et esthétique

Afin de préserver les liens visuels vers la mer et les éléments significatifs tels que les phares, les plages et les ports de mer qui sont des éléments typiques de la région, il faut mettre en place des moyens qui assureront la pérennité de ce patrimoine unique. Ainsi, la proposition pour une *signalisation harmonieuse, cohérente et esthétique* demeure une des premières actions à réaliser pour la préservation de l'accès panoramique à cet impressionnant paysage marin.

9.10.2 Le transport ferroviaire

Proposition 5 : Favoriser l'utilisation du train comme destination dans la MRC

Le transport ferroviaire pour les voyageurs demande une organisation différente selon le type d'utilisateurs, soit des touristes ou des clients locaux. Ainsi, si on veut favoriser l'achalandage par le développement de ce type de mode de transport, dans tous les cas, il sera nécessaire d'organiser des partenariats (par exemple : agences de location de voiture, système de transport vers les hôtels, auberges et autres lieux d'hébergement) pour compléter le séjour touristique. Le touriste qui arrive par train peut faire différents types de séjour. Il est donc nécessaire de proposer plusieurs choix. Par exemple, un partenariat entre VIA Rail et la base de plein air de Bellefeuille est établi depuis quelques années; il en résulte une augmentation de l'achalandage en période estivale. Avec la participation des réseaux touristiques, un nouveau produit pourrait être proposé : « Des destinations pittoresques liées aux différentes activités dans la MRC ».

9.10.3 Le transport maritime

Proposition 6 : Développement de la vocation touristique de la marina et des ports de la MRC

Plusieurs mesures pourraient être mises en place pour le développement touristique tant pour la marina que pour le port de mer de Chandler. Déjà, la présence d'une liaison avec les Îles-de-la-Madeleine s'avère être un atout en faveur de la MRC. D'ailleurs, d'autres liaisons entre Montréal, Québec et la MRC pourraient faire escale à Chandler avant d'emprunter le Saint-Laurent. La présence du débarcadère accessible en eau profonde au port de Chandler pourrait permettre la venue de bateaux de croisière. La marina de Chandler peut accueillir différents types de bateaux. La profondeur de l'eau à marée basse est de trois (3) mètres. Il y a cinquante (50) espaces (pontons) et vingt (20) de ceux-ci sont réservés aux visiteurs. La marina accueille chaque année des bateaux de plaisance motorisés, des catamarans, des voiliers, des yachts, etc..

Son infrastructure d'accueil offre plusieurs services spécialisés tels: l'électricité, l'eau potable, la restauration, la capitainerie, le poste d'accueil, les douches, la buanderie, les toilettes, la rampe de mise à l'eau et l'essence.

Proposition 7 : Développement de l'intermodalité (maritime – ferroviaire – routier) pour le transport des marchandises

Le transport maritime demeure un élément caractéristique et historique de la région. L'activité commerciale engendrée par la pêche commerciale pourrait s'avérer un outil de promotion industrielle. Un port sert de point de rupture avec son hinterland¹, l'endroit où l'on change de mode de transport. Certaines infrastructures comme le rail et les routes relient les différents ports de la MRC. Ainsi, au niveau du transport de marchandises, la mise en valeur de ces liens est un atout pour la localisation des entreprises, leur transbordement et l'approvisionnement des marchés.

9.10.4 Le transport aérien

Proposition 8 : Vocation de l'aéroport

La présence de l'aéroport demeure un atout pour la MRC. Par contre, il n'y a pas de transporteur régulier. La vocation de l'aéroport est de niveau local et c'est la MRC qui en a la responsabilité. Afin de maximiser l'utilisation de l'aéroport, il faudrait s'assurer un achalandage. Celui-ci pourrait être créé en permettant à l'infrastructure de répondre à un besoin spécifique. La possibilité d'ajouter à la vocation actuelle de l'aéroport, une offre de desserte pour accueillir les nombreux chasseurs et les pêcheurs pratiquant leurs sports favoris dans la région, est assurément une alternative supplémentaire.

1. Aire géographique à l'intérieur de laquelle s'exerce l'influence d'un port.

9.10.5 Les transports complémentaires à caractère de loisirs

9.10.5.1 Le réseau de motoneige

Proposition 9 : Promotion de la motoneige auprès de la clientèle touristique

Le réseau de motoneige est bien développé au sein de la MRC. Il demeure un produit intéressant pour la clientèle locale et touristique. À plusieurs égards, une plus grande promotion au niveau de la clientèle touristique serait un atout visant à rentabiliser l'exploitation de ce réseau.

Proposition 10 : Amélioration de la gestion des corridors

Étant donné que le produit offert est très intéressant, il faudrait s'assurer d'une bonne gestion des corridors existants.

9.10.5.2 Le réseau cyclable

Proposition 11 : Amélioration du réseau de pistes cyclables dans une vision régionale

Le réseau de pistes cyclables de la MRC, jusqu'à maintenant, a surtout été planifié à la pièce dans chacune des municipalités. Il devient important de relier ces réseaux afin d'être en mesure de créer des liens au niveau régional. La mise en place d'un véritable réseau régional de pistes cyclables (La Route verte) est sans contredit la proposition la plus intéressante.

9.10.5.3 Le réseau de véhicules tout terrain (VTT)

Proposition 12 : Signalisation et balisage des sentiers de VTT

L'infrastructure utilisée par les véhicules tout terrain (VTT) se compose surtout de sentiers à travers différents milieux naturels. La signalisation et le balisage des sentiers deviennent donc des éléments importants au niveau de la sécurité des utilisateurs. De plus, le balisage des sentiers serait nécessaire afin de conserver l'intégrité des nombreuses zones naturelles fragiles présentes dans la MRC.

9.10.6 Le réseau de transport collectif

Proposition 13 : Étude pour la mise sur pied d'un système de covoiturage pour la MRC

Étant donné l'absence d'un système de covoiturage organisé, il serait intéressant de développer cette facette d'un transport collectif. La mise en place d'une centrale téléphonique permettrait la création d'un système de covoiturage efficace. Ce service de liaison entre passagers et automobilistes ayant en commun une même destination pourrait augmenter l'offre de transport collectif dans la MRC. De plus, ce service assure la sécurité des usagers puisque les utilisateurs sont enregistrés. Au Québec, la compagnie Allo Stop offre ce genre de service depuis 1982. Ce concept pourrait être applicable dans la région.

9.11 Planification du ministère des Transports

Le tableau suivant présente la programmation 2008 et plus du ministère des Transports pour la MRC du Rocher-Percé.

Axe d'intervention et n° projet	Municipalités	Localisation	Description de l'intervention (longueur)	Coût* (x 1000 \$)
Conservation des structures 154 00 0026	Grande-Rivière	Pont P-14415, route 132	Réfection du tablier	920
Conservation des structures 154 93 0043	Percé	Pont P-02816, route 132, Le Gros Ruisseau (Barachois)	Reconstruction du pont	900
Conservation des structures 154 05 0007	Percé	Mur P-13204N, route 132, pic de l'Aurore	Réfection du mur	1 200
Conservation des structures 154 07 1550	Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Pont P-14460, route 132 (viaduc de la voie ferrée)	Réfection du tablier	625
Conservation des structures 154 97 0018	Percé	Pont P-14006, route 132, rivière Malbaie	Reconstruction du pont	1 100
Conservation des structures 154 98 0017	Chandler	Pont P-02871, route 132, rivière du Petit Pabos	Réparation du tablier	3 000
Amélioration du réseau 154 78 0007	Chandler	Route 132-17-180 et 190, de la rue de l'Église à Pabos Mills à la route Cyr à Newport	Reconstruction en profil rural (3,9 km)	17 000
Amélioration du réseau 154 78 0008	Chandler	Route 132-17-180 et pont P-02873, de 1 km à l'ouest de la rivière du Grand Pabos à la baie Saint-Hubert	Reconstruction en profil urbain (2,2 km)	13 000 (une partie réalisée en 2007)

Amélioration du réseau 154 02 0047	Percé	Route 132-17-090, sortie ouest de Percé (côte de la Surprise)	Reconstruction en profil urbain (1,5 km)	4 600
Amélioration du réseau 154 00 0028	Percé	Route 132-17-090 et 100, intersection des routes 132 et Lemieux et intersection de la route 132 et de la rue à Bonfils	Reconstruction en profil urbain (0,6 km)	1 500
Amélioration du réseau 154 02 0043	Percé	Route 132-17-090, côte Donahue et pic de l'Aurore	Reconstruction en profil rural (1,8 km)	3 400
Amélioration du réseau 154 02 0028	Percé	Route 99360-03-005, partie urbaine de Val-d'Espoir	Reconstruction en profil urbain (1,3 km)	1 750

Note : Ces projets sont ceux que le MTQ préparera et réalisera, en tout ou en partie, dans les prochaines années, en fonction des budgets disponibles.

CHAPITRE 10

LES ÉQUIPEMENTS ET LES INFRASTRUCTURES IMPORTANTS

La Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (LAU) oblige les MRC à identifier et à localiser les équipements et les infrastructures importants et présents sur leur territoire et ceux dont la mise en place est projetée. À cet effet, l'article 5 de la LAU stipule que : « *Le schéma d'aménagement doit, à l'égard du territoire de la municipalité régionale de comté [...], indiquer la nature des infrastructures et des équipements importants qui existent, [...] ainsi que l'endroit où ils sont situés* ». La LAU oblige également à « *[...] indiquer la nature des nouvelles infrastructures ou des nouveaux équipements importants [...], dont la mise en place est projetée, ainsi que l'endroit approximatif où ils seront situés.* »

Le législateur considère comme important, toute infrastructure ou tout équipement qui intéresse les citoyens et contribuables de plus d'une municipalité ou qui est mis en place par le gouvernement ou l'un de ses ministres ou mandataires, par un organisme public ou par une commission scolaire.

Dans ce chapitre, le terme « équipement » fait référence aux immeubles et aux installations nécessaires au bon fonctionnement d'une collectivité, qu'ils soient de nature publique ou privée. Le terme « infrastructure » se rapporte à tous les réseaux et ouvrages par lesquels transitent de l'énergie, des communications, des biens et des personnes.

10. ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES IMPORTANTS

Les équipements et infrastructures identifiés sont regroupés en sept (7) catégories :

- santé et services sociaux;
- éducation;
- culture, loisirs et récréation;
- ouvrages de captage d'eau de consommation, gestion de l'eau et des matières résiduelles;
- réseaux majeurs d'énergie et de communication;
- services de sécurité publique;
- services publics.

Les principales voies de communication figurent dans le chapitre précédent, soit celui traitant de l'organisation et de la planification des transports.

Il est important de connaître la localisation et les caractéristiques techniques des équipements et des infrastructures que l'on retrouve sur le territoire. La présence ou non d'un équipement ou d'une infrastructure influence directement nos choix d'aménagement et de développement du territoire.

Le tableau des pages suivantes identifie et localise les équipements et infrastructures reconnus par la MRC du Rocher-Percé. Le chiffre entre parenthèses () correspond à la localisation de l'équipement ou de l'infrastructure sur la carte.

10.1 LES ÉQUIPEMENTS DE SANTÉ ET SERVICES SOCIAUX

Les divers équipements regroupés sous cette rubrique sont ceux reliés directement à la santé et aux services sociaux. Une grande partie de ces équipements est chapeautée par l'Agence de développement de réseaux locaux de services de santé et de services sociaux de la Gaspésie-Iles-de-la-Madeleine dont le siège social est situé à Gaspé.

Cette agence regroupe les six MRC de la région administrative de la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine dont la MRC du Rocher-Percé en fait partie. L'Agence de développement de réseaux locaux de services de santé et de services sociaux de la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine est issue de l'ancienne Régie régionale de la santé et des services sociaux Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine (RRSSS-11). Cette agence, créée en 2003, a pour objectif de favoriser la mise en place, sur son territoire, d'une organisation de services intégrés.

Le tableau suivant présente les équipements de santé et de services sociaux importants que l'on retrouve sur le territoire de la MRC.

TABLEAU 10.1.1 LES ÉQUIPEMENTS DE SANTÉ ET SERVICES SOCIAUX

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Centre hospitalier de Chandler ¹	451, Mgr Ross Est <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (65)
CLSC Pabok ¹⁻²	633, avenue Daigneault <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (64)
Point de service du CLSC Pabok	98, route 132 <i>Percé</i>	Sainte-Thérèse-de-Gaspé à Coin-du-Banc (Percé)	Existant 91 (123)
Point de service du CLSC Pabok	63, route 132/ Port-Daniel-Gascons <i>Gascons</i>	Newport et Port-Daniel–Gascons	Existant 79 (18)
Point de service du CLSC Mer et Montagnes	1070, route 132/ Percé <i>Barachois</i>	Bridgeville à Saint-Georges-de- Malbaie	Existant 92 (128)
CHSLD Pabok ¹⁻²	75, des Cèdres <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (57)

1. Le Centre hospitalier de Chandler et le CLSC-CHSLD Pabok se sont regroupés en 2003 et forment maintenant le Centre de santé et des services sociaux du Rocher-Percé.
2. Le CLSC La Saline et le CHSLD Villa Pabos se sont regroupés en 1996-1997 pour former le CLSC-CHSLD Pabok.

TABEAU 10.1.1 LES ÉQUIPEMENTS DE SANTÉ ET SERVICES SOCIAUX (suite)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Centre de la petite enfance «La Belle Journée»	692, de L'Hôtel-de-Ville <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (48)
Point de service du centre de la petite enfance «La Belle Journée»	111, rue du Parc <i>Grande-Rivière</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 86 (85)
Centre jeunesse Gaspésie/Les Îles	107, Commerciale <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (40)
Centre de réadaptation de la Gaspésie (point de service)	328, René- Lévesque <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (35)
Centre de réadaptation de la Gaspésie (résidence pour personnes handicapées)	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (36)
Association des handicapés «La Joie de Vivre»	440, route 132/ Chandler <i>Pabos</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 84 (72)
Unité Domrémy de Chandler (hébergement temporaire pour alcooliques et toxicomanes)	613, de l'Hôtel-de-Ville <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (51)

TABLEAU 10.1.1 LES ÉQUIPEMENTS DE SANTÉ ET SERVICES SOCIAUX (suite)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Association des familles monoparentales «Contre Vents et Marées»	25, Commerciale Ouest <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (55)
Association des Aînés de la MRC Pabok	120, René-Lévesque Est <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (61)
Femmes Entre-Elles (centre de femmes)	495, de l'Hôtel-de-Ville <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (54)
Centre Émilie-Gamelin (aide à la santé mentale)	307, Mgr Ross <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (66)
L'Orée de Pabos (Maison d'hébergement pour femmes et enfants victimes de violence conjugale)	N.D./ Chandler <i>Pabos</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant N.D.
Centre d'action bénévole Gascons-Percé (CAB)	390, René-Lévesque Ouest <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (34)
Maison des Jeunes de Grande-Rivière « L'escale »	3, La Grande Allée Est <i>Grande-Rivière</i>	Grande-Rivière	Existant 86 (77)

TABLEAU 10.1.1 LES ÉQUIPEMENTS DE SANTÉ ET SERVICES SOCIAUX (suite)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Maison des Jeunes de Chandler	35, Ste-Famille <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (49)
Maison des Jeunes de Gascons	12, vieux couvent/ Port-Daniel- Gascons <i>Gascons</i>	Port-Daniel-Gascons	Existant 79 (17)
Communic-Ami	N.D. <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant N.D.
Maison de soins palliatifs «Le Radeau»	N.D., route Lemarquand/ Chandler <i>Pabos Mills</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 81 (30.1)

Sources : MINISTÈRE DE LA SANTÉ ET DES SERVICES SOCIAUX, Répertoire des établissements
[<http://www.msss.gouv.qc.ca/reseau/etablissements.html>] (23 mars 2004)

Bottin des services en santé et services sociaux de la MRC du Rocher-Percé (2000), page 23

Les équipements de santé et de services sociaux sont grandement influencés par certains facteurs démographiques tels que la baisse des naissances, le vieillissement de la population et l'exode des jeunes. Les projections démographiques permettent de démontrer une augmentation du nombre de personnes âgées dans les années à venir. Il sera donc impératif d'être en mesure d'assurer les services à cette tranche d'âge de la population. De plus, il faut tenir compte de la dispersion de la population sur le territoire comme une variable déterminante dans la distribution des services. L'organisation des services de santé et des services sociaux dans la MRC doit tenir compte de ces éléments.

Le CLSC Pabok³ est un service qui répond bien à la problématique relativement à la dispersion de la population. Son siège social étant situé à Chandler et ses points de service à Percé et Gascons en font un équipement qui cadre avec la structure régionale du territoire. Il est à noter que le CLSC Mer et Montagnes possède un point de service à Barachois. Son siège social est situé à Rivière-au-Renard et il dessert seulement la MRC Côte-de-Gaspé excluant le point de service de Barachois. Ce dernier permet de desservir cette partie du territoire, mais contribue à perpétuer la polarisation des populations de l'extrême Est de notre MRC vers la ville de Gaspé. Les services hospitaliers sont assurés par le Centre hospitalier (CH) de Chandler; bien qu'il soit périodiquement soumis à une pénurie de spécialistes. Le centre hospitalier offre un service adéquat à la population de notre MRC.

Les personnes âgées peuvent compter sur le centre d'hébergement et de soins de longue durée (CHSLD Pabok⁴). Il offre un service d'hébergement pour les personnes en perte d'autonomie. Ce centre est situé dans la ville de Chandler. Il est à noter qu'un projet d'agrandissement est prévu pour cet établissement.

3. Voir note 1

4. Voir note 1

10.2 LES ÉQUIPEMENTS RELIÉS À L'ÉDUCATION

Les équipements regroupés dans cette catégorie sont directement reliés à l'éducation. Les écoles primaires et secondaires francophones présentes sur le territoire de la MRC sont sous la responsabilité de la Commission scolaire René-Lévesque⁵, à l'exception de l'école primaire Notre-Dame-de-Liesse, située à Saint-Georges-de-Malbaie, qui est sous la responsabilité de la Commission scolaire des Chic-Chocs. Cette école est menacée de fermeture à court terme à cause d'un manque d'élèves. Cependant, les enfants qui habitent à Douglastown (plus près de Saint-Georges-de-Malbaie comparativement à Gaspé) peuvent utiliser les services d'un transporteur scolaire jusqu'à l'école primaire de Gaspé. Encore une fois, cette situation continue d'influencer la population de l'extrême est de la MRC à se rendre à Gaspé et met en péril l'octroi de services aux citoyens de l'extrémité est de notre MRC. Les jeunes anglophones de la MRC, quant à eux, fréquentent des établissements qui sont sous la responsabilité de la Commission scolaire Eastern Shores.

On retrouve trois équipements scolaires importants à caractère intermunicipal dans la MRC; il s'agit des polyvalentes de Chandler et Grande-Rivière ainsi que le Centre spécialisé des pêches qui est un campus du Cégep de la Gaspésie et des Îles. Le centre offre la formation de niveau secondaire et collégial spécifique au monde marin. Tous ces équipements sont localisés dans le secteur central de la MRC. La proximité des deux établissements offrant une formation de niveau secondaire établit des territoires de desserte mal adaptés au problème de dispersion de la population sur le territoire. Toutefois, la localisation des deux polyvalentes correspond bien à la répartition de la population dans la MRC. La polyvalente de Grande-Rivière couvre le territoire allant de Grande-Rivière à Cannes-de-Roches (Percé). Ainsi, les jeunes qui proviennent des secteurs de Bridgeville, Barachois et Saint-Georges-de-Malbaie se rendent à la polyvalente C.E. Pouliot de Gaspé qui est régie par la Commission scolaire des Chic-Chocs. Pour sa part, la polyvalente Mgr Sévigny de Chandler dessert le territoire de Pabos à Gascons.

5. La Commission scolaire René-Lévesque est le résultat de la fusion de trois commissions scolaires. En 1997-1998, le ministère de l'Éducation a fusionné la Commission scolaire du Rocher-Percé, la Commission scolaire de la Baie-des-Chaleurs et la Commission scolaire de Miguasha. Cette nouvelle commission scolaire couvre les territoires de trois MRC: Rocher-Percé, Bonaventure et Avignon.

La population de Port-Daniel doit se rendre à la polyvalente de Paspébiac qui fait partie de la même commission scolaire, soit René-Lévesque. Depuis maintenant quelques années, certains secteurs de la MRC ont perdu l'usage de leur école primaire. Ainsi, les secteurs de Saint-François et de Pabos Mills de la ville de Chandler ne possèdent plus d'école primaire. Cette population doit maintenant se rendre dans des secteurs avoisinants. Il est important de mentionner que le maintien d'une école primaire est essentiel à la vie de la communauté locale et à l'identité de ses communautés. L'évaluation des besoins en éducation au niveau primaire dans une municipalité ne doit pas seulement prendre en compte des préoccupations financières, mais considérer également les facteurs sociaux tels que le vieillissement relatif de la population, le faible taux de natalité et l'exode de la population qui engendrent une diminution de la clientèle scolaire. Il est donc possible de prévoir que le nombre et la localisation actuelle des bâtiments d'enseignement seront suffisants pour desservir la population régionale. Tout comme le ministère de l'Éducation l'a recommandé, le conseil des maires de la MRC entend encourager le maintien des écoles de village ou tout autre équipement lié à l'éducation.

Les programmes de formation professionnelle et collégiale dispensée dans la MRC sont peu nombreux. Au centre de formation professionnelle «La Relance», les programmes en soutien informatique, coiffure et esthétique sont offerts. Ce centre est situé à même la polyvalente Mgr Sévigny de Chandler. Les programmes liés au domaine des pêches sont offerts à l'École des pêches et de l'aquaculture du Québec; étant donné que ce secteur fait partie des créneaux d'excellence de notre MRC. Il apparaît évident que ce type de formation soit offert sur notre territoire. Par contre, d'autres formations professionnelles et collégiales en lien avec les potentiels de notre MRC pourraient être dispensées. La vocation touristique de la région et le rayonnement international de sa plus grande destination, Percé, permettraient sans doute à la région d'être en mesure d'offrir de nouvelles formations dans ce domaine.

Cela pourrait permettre la rétention et le retour de certains jeunes dans la région en début d'année scolaire. Depuis plusieurs années, divers intervenants touristiques de la région concentrent leurs nombreux efforts afin de prolonger la saison touristique, mais le départ des jeunes étudiants à la fin août (représentant près de la moitié de la main-d'œuvre dans l'industrie touristique en période estivale) compromet cette action. La MRC pourrait tirer aussi d'autres avantages tels que l'augmentation du niveau de scolarité, une main-d'œuvre plus qualifiée et, du même coup, une amélioration du service offert à la clientèle touristique. De plus, aucun établissement de niveau universitaire n'est présent sur le territoire de la MRC du Rocher-Percé de même qu'au niveau de la région administrative de la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine. Par contre, l'Université du Québec à Rimouski (UQAR) propose des programmes de formation continue accessibles à la population de la MRC. Depuis 2002, l'Université Laval a mis sur pied l'École internationale d'été de Percé en arts visuels et en architecture. Les gens de la région peuvent aussi suivre une formation à distance via la « *Télé-université* ». Par conséquent, le faible niveau de scolarisation de la population de la MRC est certainement lié au manque de formation accessible dans la région.

Le tableau suivant présente les équipements et infrastructures d'éducation importants pour la MRC.

TABLEAU 10.2.1 LES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES D'ÉDUCATION

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	EFFECTIF ÉTUDIANT	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Belle-Anse Elementary school* (Comm. scol. Eastern Shores)	1298, route 132 / Percé <i>Belle-Anse</i>	51	Bridgeville à Saint-Georges-de- Malbaie	Existant 92 (131)
École primaire Notre-Dame-de- Liesse (Comm. scol. des Chic-Chocs)	1932, route 132 / Percé <i>Saint-Georges-de-Malbaie</i>	54	Bridgeville à Saint-Georges-de- Malbaie	Existant 93 (132)
École primaire Saint-Michel (Comm. scol. René-Lévesque)	43, de l'Église / Percé <i>Percé</i>	53	Percé	Existant 91 (121)
École primaire Sainte-Marie (Comm. scol. René-Lévesque)	41, Curé-Poirier / Percé <i>Cap d'Espoir</i>	67	Cap d'Espoir	Existant 89 (103)
École primaire L'Assomption (Comm. Scol. René-Lévesque)	1240, Val d'Espoir / Percé <i>Val-d'Espoir</i>	40	Val-d'Espoir	Existant 90 (112)
École primaire Bon-Pasteur (Comm. scol. René-Lévesque)	86, du Village / Sainte-Thérèse-de- Gaspé <i>Sainte-Thérèse-de-Gaspé</i>	67	Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Existant 88 (97)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	EFFECTIF ÉTUDIANT	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
École primaire Bon-Pasteur (Comm. scol. René-Lévesque)	113, du Carrefour / Grande-Rivière <i>Grande-Rivière</i>	279	Grande-Rivière	Existant 86 (78)
École primaire Saint-Paul (Comm. scol. René-Lévesque)	413, Pabos / Chandler <i>Pabos</i>	140	Pabos	Existant 84 (71)
École primaire Saint-Joseph / St-Patrick** (Comm. scol. René-Lévesque/ Comm. scol. Eastern Shores)	183, Commerciale O / Chandler <i>Chandler</i>	330	Chandler et Pabos Mills est	Existant 83 (38)
École primaire Sacré-Cœur (Comm. scol. René-Lévesque)	317, route Hardy / Chandler <i>Newport</i>	123	Newport et Pabos Mills Ouest	Existant 80 (23)
École primaire Saint-Bernard (Comm. scol. René-Lévesque)	40, route 132 / Port-Daniel–Gascons <i>Gascons</i>	83	Gascons	Existant 79 (19)
École primaire le Phare (Comm. scol. René-Lévesque)	110, Clemville / Port-Daniel–Gascons <i>Port-Daniel</i>	92	Port-Daniel	Existant 77 (3)
Shigawake Port-Daniel school* (Comm. Scol. Eastern Shores)	116, route 132 / Port-Daniel–Gascons <i>Port-Daniel</i>	87	Port-Daniel	Existant 77 (1)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	EFFECTIF ÉTUDIANT	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
École du Littoral (Comm. scol. René-Lévesque)	188, du Carrefour / Grande-Rivière <i>Grande-Rivière</i>	378	Grande-Rivière, Sainte- Thérèse-de-Gaspé et Percé	Existant 86 (81)
École polyvalente Mgr Sévigny (pavillon A)** (Comm. scol. René-Lévesque/ Comm. scol. Eastern Shores)	155, Mgr Ross / Chandler <i>Chandler</i>	537	Chandler et Port-Daniel- Gascons (Gascons)	Existant 83 (43)
École polyvalente Mgr Sévigny (pavillon B) (centre d'éducation aux adultes) (Comm. scol. René-Lévesque)	89, boulevard René-Lévesque O / Chandler <i>Chandler</i>	180	Chandler et Port-Daniel- Gascons (Gascons)	Existant 83 (42)
L'école des pêches et l'aquaculture du Québec (Cégep de la Gaspésie et des Îles)	167, La Grande Allée E / Grande-Rivière <i>Grande-Rivière</i>	39	MRC du Rocher-Percé	Existant 86 (91)
École internationale d'été en arts visuels et en architecture (Université Laval)	27, rue du Mont-Joli / Percé <i>Percé</i> (Villa Frederick James)	75	MRC du Rocher-Percé	Existant 91 (120)
École Notre-Dame (centre d'éducation aux adultes et point de services de la Commission scolaire René-Lévesque)	134, Grande-Allée Est / Grande-Rivière <i>Grande-Rivière</i>	100	CEA : Chandler (Pabos) à Percé (Bridgeville) Point de services : Percé à Paspébiac	Existant 86 (89)

* École anglophone

** Présence d'un secteur anglophone

Source : MINISTÈRE DE L'ÉDUCATION DU QUÉBEC, Statistiques détaillées sur l'éducation [http://www.mels.gouv.qc.ca/stat/Stat_det/PPS_eff.htm] (6 mars 2006)

10.3 LES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES CULTURELS, DE LOISIRS ET DE RÉCRÉATION

10.3.1 Équipements culturels

L'industrie culturelle dans la MRC, comme dans plusieurs autres au Québec, éprouve des difficultés à recueillir son financement. Cette situation accentue les problématiques à mettre en place des équipements culturels et pose certains problèmes à ceux existants. Malgré tout, cette industrie se porte plutôt bien dans notre région; le dynamisme et l'implication des gens du milieu comme *Sapinart* (organisme de diffusion culturelle) expliquent le maintien des activités culturelles dans notre MRC. La majorité des activités culturelles présentées dans la région sont rendues possibles grâce aux nombreux bénévoles présents sur l'ensemble du territoire.

Sapinart présente des spectacles d'artistes professionnels de qualité tout au long de l'année, à la salle de spectacle de la polyvalente Mgr Sévigny et, à l'occasion, au Centre sportif Clément Tremblay de Chandler. Un projet de rénovation pour la salle est prévu afin d'améliorer sa disposition et ses équipements techniques dans le but d'y présenter une plus grande variété de spectacles. De plus, un grand nombre d'artistes viennent aussi exercer leur art dans les bars et petites salles de Percé pendant la saison estivale.

Sur le territoire de la MRC, deux équipements à caractère culturel peuvent être considérés comme importants pour l'ensemble de la MRC. Il s'agit de la salle de spectacle de la polyvalente Mgr Sévigny de Chandler et de la vieille Usine de l'Anse-à-Beaufils.

Le tableau suivant présente les équipements et infrastructures culturels importants que l'on retrouve sur le territoire de la MRC.

TABLEAU 10.3.1.1 LES ÉQUIPEMENTS CULTURELS

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Salle de spectacle de la polyvalente Mgr Sévigny	155, Mgr Ross <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (43)
Musée le Chafaud	Coin de la rue du Quai et route 132 <i>Percé</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 91 (117)
Centre d'interprétation du Bourg de Pabos	75, de la Plage/Chandler <i>Pabos Mills</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 81 (27)
Site Mary Travers dite « La Bolduc »	124, route 132/Chandler <i>Newport</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 80 (20)
Musée de la Maison Legrand	494, route 132/Port-Daniel-Gascons <i>Port-Daniel</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 77 (7)
Centre d'interprétation de la morue	44, des Vigneaux <i>Sainte-Thérèse-de-Gaspé</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 88 (98)
Magasin général Historique authentique, 1928	32, à Bonfils/Percé <i>Anse-à-Beaufils</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 89 (108)
Maison de la culture de Grande-Rivière	101, rue du Carrefour <i>Grande-Rivière</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 86 (92.2)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
La vieille Usine de l'Anse-à-Beaufils	55, à Bonfils/Percé <i>Anse-à-Beaufils</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 89 (107)
L'école des pêches et de l'aquaculture du Québec	167, Grande-Allée E <i>Grande-Rivière</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 86 (91)
Parc de l'Île-Bonaventure-et-du-Rocher-Percé	145, route 132 <i>Percé</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 91 (122)
Bibliothèque municipale de Percé	137, route 132 <i>Percé</i>	Percé	Existant 91 (118)
Bibliothèque municipale de Val d'Espoir (centre communautaire)	1-527 des Pères/Percé <i>Val d'Espoir</i>	Val d'Espoir	Existant 90 (111)
Bibliothèque municipale de Cap d'Espoir (centre communautaire)	41, du Curé Poirier/Percé <i>Cap d'Espoir</i>	Cap d'Espoir	Existant 89 (102)
Bibliothèque municipale de Barachois	1062, route 132/Percé <i>Barachois</i>	Barachois	Existant 92 (129)
Bibliothèque La Détente	210, du Carrefour <i>Grande-Rivière</i>	Grande-Rivière et Sainte-Thérèse-de- Gaspé	Existant 86 (83)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Bibliothèque municipale/scolaire de Chandler	183, rue Commerciale <i>Chandler</i>	Chandler	Existant 83 (38)
Bibliothèque municipale de Newport	208, route 132 <i>Newport</i>	Newport	Existant 80 (22)
Bibliothèque Bonheur d'occasion	494, route 132 <i>Port-Daniel</i>	Port-Daniel/Gascons	Existant 77 (7)

Source : LACOURSIÈRE, LUCIE (février 2004), agente de promotion et de développement culturel de la MRC du Rocher-Percé, Conseil de la culture de la Gaspésie.

10.3.2 Équipements et infrastructures de loisirs et de récréation

Toutes les municipalités de la MRC ont, sur leur territoire, des équipements et des infrastructures de base nécessaires aux activités de loisirs et de récréation. La majorité des municipalités gère ces équipements en collaboration avec des organismes locaux (comité de loisirs, commission scolaire, etc.) tandis que d'autres équipements appartiennent à des gestionnaires privés.

Certains de ces équipements ou infrastructures ont une vocation locale et sont utilisés seulement par la population de la municipalité où ils sont situés (patinoires extérieures, terrains de balle-molle, terrains de jeux, etc.), tandis que d'autres équipements ou infrastructures possèdent une vocation régionale et desservent plus d'une municipalité (Centre sportif Clément Tremblay). Ainsi, chaque municipalité voit à s'équiper convenablement et selon les besoins de ses résidents. Cependant, la participation intermunicipale aux investissements et au maintien des équipements et infrastructures de loisirs et de récréation est inexistante. Celle-ci pourrait pourtant éviter le dédoublement de certaines infrastructures coûteuses pour les citoyens, comme la présence de cinq (5) arénas sur notre territoire. De plus, la planification des activités de loisirs et de récréation est établie au niveau local seulement. Une coordination régionale pourrait favoriser la tenue d'une plus grande variété et d'un plus grand nombre d'activités sur le territoire, et ce, durant toute l'année.

Les sentiers de motoneige, les zecs, la base de plein air de Bellefeuille, le club de golf du Grand Pabos et le Parc-de-l'Île-Bonaventure-et-du-Rocher-Percé attirent aussi une clientèle qui provient de l'extérieur de la MRC. Il est évident que la quantité, la qualité et la nature des équipements et infrastructures de loisirs et de récréation sont directement reliées avec la localisation et l'âge de la population. Par contre, il est important de mentionner que l'attraction de la population pour une région est intimement liée à l'éventail d'activités récréatives offertes sur son territoire, au dynamisme et à la vitalité.

Le tableau suivant présente les équipements et infrastructures de loisirs et de récréation qui sont importants pour l'ensemble des municipalités de la MRC.

TABLEAU 10.3.2.1 LES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES DE LOISIRS ET DE RÉCRÉATION

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Sentiers de motoneige	Municipalités et TNO	MRC du Rocher-Percé	Existant 94
Relais de motoneige Les Sentiers blancs	Chandler <i>Chandler</i>	Port-Daniel-Gascons à Chandler	Existant 94
Relais de motoneige Les Sentiers du Rocher-Percé	Grande-Rivière	Grande-Rivière à Percé	Existant 94
Base de plein air de Bellefeuille	Chandler <i>Pabos Mills</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 81 (28)
Centre Plein air La Souche (relais de motoneige)	Port-Daniel-Gascons <i>Gascons</i>	Port-Daniel-Gascons	Existant 79 (11) 94
O.T.J. de Sainte-Thérèse-de-Gaspé (patinoire, tennis, balle-molle, etc.)	Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Existant 88 (96)
Centre sportif Clément Tremblay	Chandler	Chandler	Existant 83 (50)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Aréna de Newport	Chandler <i>Newport</i>	Newport et Pabos Mills	Existant 80 (24)
Centre récréatif de Grande-Rivière	Grande-Rivière	Grande-Rivière, Percé et Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Existant 86 (83)
Aréna de Gascons	Gascons	Gascons	Existant 79 (16)
Aréna de Port-Daniel	Port-Daniel	Port-Daniel	Existant 77 (2)
Piscine extérieure	Percé	Percé et Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Existant 91 (114)
Piscine extérieure	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (47)
Complexe sportif (piscine intérieure et gymnase)	Chandler	MRC du Rocher Percé	Existant 83 (43)
Gymnase de la polyvalente de Grande-Rivière	Grande-Rivière	Grande-Rivière	Existant 86 (80)
Club de golf de Grand Pabos	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (37)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Corporation du parc récréatif de Pabos	Chandler <i>Pabos</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 84 (69)
Circuit Nitram Plus (go-Karts et karting)	Grande-Rivière	MRC du Rocher-Percé	Existant 87 (94)
Marina	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (58)
Marina	Percé <i>Anse-à-Beaufils</i>	MRC du Rocher-Percé	Projeté 95 (139)
Parc-de-l'Île-Bonaventure-et-du-Rocher-Percé	Percé	MRC du Rocher-Percé	Existant 91 (122)
ZEC Pabok	Chandler et TNO	MRC du Rocher-Percé	Existant 94
Chalet du Pont Rouge (ski de fond et glissade)	Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Percé, Sainte-Thérèse-de-Gaspé et Grande-Rivière	Existant 88 (100)
ZEC des Anses	Chandler et TNO	MRC du Rocher-Percé	Existant 94
ZEC de la Grande-Rivière	Grande-Rivière et TNO	MRC du Rocher-Percé	Existant 94

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Réserve faunique de Port-Daniel	Port-Daniel-Gascons	MRC du Rocher-Percé	Existant 94
Réserve écologique de la Grande-Rivière	Grande-Rivière et TNO	MRC du Rocher-Percé	Existant 94
Le palais des Quilles	Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Percé, Sainte-Thérèse-de-Gaspé et Grande-Rivière	Existant 88 (95)
Salle de quilles	Chandler	Chandler et Port-Daniel-Gascons	Existant 83 (50)
Patinoire extérieure	Chandler <i>Pabos</i>	Chandler (Pabos)	Existant 84 (70)
Patinoire extérieure	Chandler <i>Pabos-Mills</i>	Chandler (Pabos Mills)	Existant 81 (26)
Patinoire extérieure	Grande-Rivière	Grande-Rivière	Existant 86 (90)
Patinoire extérieure	Percé <i>Val-d'Espoir</i>	Percé (Val-d'Espoir)	Existant 90 (110)
Patinoire extérieure	Percé <i>Percé</i>	Percé (Percé)	Existant 91 (119)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Patinoire extérieure	Percé <i>Saint-Georges-de-Malbaie</i>	Percé (Saint-Georges-de-Malbaie)	Existant 93 (133)
Patinoire extérieure	Percé <i>Barachois</i>	Percé (Barachois)	Existant 92 (127)
Terrain de balle	Chandler <i>Chandler</i>	Chandler (Chandler)	Existant 83 (44)
Terrain de balle	Chandler <i>Pabos Mills</i>	Chandler (Pabos Mills)	Existant 81 (29)
Terrain de balle	Port-Daniel-Gascons <i>Port-Daniel</i>	Port-Daniel-Gascons	Existant 77 (8)
Terrain de balle	Grande-Rivière	Grande-Rivière	Existant 86 (90)
Terrain de soccer	Chandler <i>Chandler</i>	Chandler (Chandler)	Existant 83 (45)
Terrain de tennis	Chandler <i>Chandler</i>	Chandler (Chandler)	Existant 83 (46)
Terrain de tennis	Grande-Rivière	Grande-Rivière	Existant 86 (82)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Terrain de football et soccer	Grande-Rivière	Grande-Rivière	Existant 86 (84)
Club de golf Fort-Prével	Percé <i>Saint-Georges-de-Malbaie</i>	MRC du Rocher- Percé	Existant 93 (134)
Champ de pratique de golf	Chandler <i>Pabos</i>	Chandler (Pabos)	Existant 84 (68)

Source : Les inspecteurs municipaux de toutes les municipalités de la MRC du Rocher-Percé

10.4 LES ÉQUIPEMENTS RELIÉS AUX OUVRAGES DE CAPTAGE D'EAU DE CONSOMMATION, À LA GESTION DE L'EAU ET À LA GESTION DES MATIÈRES RÉSIDUELLES

On retrouve, sur le territoire de la MRC, plusieurs équipements reliés aux ouvrages de captage d'eau de consommation, à la gestion de l'eau et à la gestion des matières résiduelles. Certaines municipalités se sont dotées de ces services en collaboration avec une ou plusieurs autres. Ces dernières ont mis de l'avant des solutions de rationalisation par le biais d'échanges et de regroupements de service.

10.4.1 Équipements reliés aux ouvrages de captage d'eau de consommation

Il y a, sur le territoire, six (6) ouvrages municipaux sur le captage d'eau de consommation. Approximativement, 78 % de la population de la MRC sont desservis par un réseau municipal d'approvisionnement en eau potable. Puis, 57 % de la population desservie par un réseau municipal, le sont via une eau de surface. Il est à noter que la prise d'eau potable de surface située sur le territoire de la ville de Grande-Rivière alimente ses citoyens de même que ceux de la municipalité voisine, soit Sainte-Thérèse-de-Gaspé. Il y a aussi sept (7) ouvrages de captage d'eau souterraine non municipaux qui approvisionnent des réseaux de distribution d'eau potable desservant plus de vingt (20) personnes, dont six (6) sont situés sur le territoire de la ville de Percé.

Le tableau suivant présente les équipements reliés aux ouvrages de captage d'eau de consommation qui sont importants pour l'ensemble des municipalités de la MRC.

TABLEAU 10.4.1.1 LES ÉQUIPEMENTS RELIÉS AUX OUVRAGES DE CAPTAGE D'EAU DE CONSOMMATION

LE: 09-09-2014
MODIFIÉ
287-2014

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Prise d'eau potable de surface dans la rivière Grand Pabos Ouest ⁶	Chandler <i>Newport</i>	Secteurs de Newport et Pabos Mills	Existant 82 (31)
Prise d'eau potable souterraine dans la rivière Grand Pabos Nord ⁶	Chandler <i>Pabos Mills</i>	Secteurs de Chandler, Pabos et Saint-François	Existant 82 (33)
Prise d'eau potable de surface dans la Grande-Rivière ⁶	Grande-Rivière	Secteurs de Grande-Rivière et Sainte-Thérèse-de-Gaspé-de-Gaspé	Existant 86 (76)
Prise d'eau potable souterraine (3 puits) ⁶	Port-Daniel-Gascons <i>Gascons</i>	Secteurs de Gascons	Existant 79 (13, 14, 15)
Prise d'eau potable souterraine (1 puit) ⁶	Port-Daniel-Gascons <i>Port-Daniel</i>	Secteurs de Port-Daniel	Existant 78 (9)
Prise d'eau potable de surface de la rivière l'Anse-à-Beaufils ⁶	Percé <i>Anse-à-Beaufils</i>	Secteurs de Percé	Existant 89 (106)

[Deux prises d'eau potable souterraines à Percé](#)

6. Ouvrages de captage d'eau municipal

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Prise d'eau potable souterraine de l'école L'Assomption	Percé <i>Val-d'Espoir</i>	École L'Assomption	Existant 90 (112)
Prise d'eau potable souterraine de l'école Notre-Dame-de-Liesse	Percé <i>Saint-Georges-de-Malbaie</i>	École Notre-Dame-de-Liesse	Existant 93 (132)
Prise d'eau potable souterraine de la Belle Anse Elementary School	Percé <i>Saint-Georges-de-Malbaie</i>	Belle Anse Elementary School	Existant 92 (131)
Prise d'eau potable souterraine de l'école Shigawake/ Port-Daniel	Port-Daniel-Gascons <i>Port-Daniel</i>	École Shigawake/ Port-Daniel	Existant 77 (1)
Prise d'eau potable souterraine de la réserve faunique de Port-Daniel	Port-Daniel-Gascons <i>Port-Daniel</i>	Réserve faunique de Port-Daniel	Existant 78 (10)
Prise d'eau potable souterraine de l'Île Bonaventure	Percé <i>Percé</i>	Île Bonaventure	Existant 91 
Prise d'eau potable souterraine de l'école Sainte-Marie	Percé <i>Cap-d'Espoir</i>	École Sainte-Marie	Existant 89 (103)
Prise d'eau potable souterraine du camping Tête d'Indien	Percé <i>Saint-Georges-de-Malbaie</i>	Camping Tête d'Indien	Existant 93 

Source : BOUCHARD, PIERRE (mai 2004), analyste, Direction régionale de la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine, ministère de l'Environnement.

10.4.2 Équipements reliés à la gestion de l'eau

En ce qui a trait à la gestion de l'eau, cinq (5) systèmes d'épuration sont en service dans la MRC. Toutes les municipalités de la MRC effectuent le traitement des eaux usées d'au moins une partie de leur territoire respectif. C'est la station d'épuration avec étangs aérés située à Pabos Mills qui alimente le plus grand nombre de gens et dessert les secteurs de Pabos, Chandler, Saint-François-de-Pabos et Pabos Mills. Le tableau suivant présente les équipements importants reliés à la gestion de l'eau pour l'ensemble des municipalités de la MRC.

TABLEAU 10.4.2.1 LES ÉQUIPEMENTS RELIÉS À LA GESTION DE L'EAU

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Station d'épuration par étangs aérés	Chandler <i>Pabos Mills</i>	Chandler sauf secteur Newport	Existant 82 (32)
Station d'épuration par dégrillage fin	Chandler <i>Newport</i>	Newport	Existant 80 (21)
Station d'épuration par étangs aérés	Grande-Rivière	Grande-Rivière	Existant 85 (75)
Station d'épuration par disques biologiques	Percé	Percé	Existant 91 (126)
Station d'épuration par étangs à rétention réduite (parois verticales)	Percé <i>Cap d'Espoir</i>	Percé	Existant 89 (104)
Station d'épuration par étangs aérés	Port-Daniel-Gascons	Port-Daniel	Existant 77 (4)
Station d'épuration par étangs aérés	Sainte-Thérèse-de-Gaspé-de-Gaspé	Sainte-Thérèse-de-Gaspé-de-Gaspé	Existant 88 (99)

Source : MINISTÈRE DES AFFAIRES MUNICIPALES, DU SPORT ET DU LOISIR (juin 2003), *Service du suivi des infrastructures – Liste des stations d'épuration*, page 10

10.4.3 Équipements reliés à la gestion des matières résiduelles

Au niveau de la gestion des matières résiduelles, la MRC est dotée de plusieurs équipements importants. D'abord, elle compte deux sites d'enfouissement sanitaire (LES) et deux dépôts en tranchée (DET) sur son territoire. D'abord, le LES situé à Grande-Rivière dessert les municipalités de Sainte-Thérèse-de-Gaspé, Grande-Rivière et Chandler. C'est la Régie intermunicipale de gestion des déchets solides des Anses qui opère ce site. Elle est formée par les trois municipalités qu'elle dessert. Le LES de Percé ne dessert, quant à lui, que la ville de Percé. La municipalité de Port-Daniel-Gascons possède deux dépôts en tranchée (DET) situés et utilisés respectivement par les deux secteurs de cette municipalité, soit Port-Daniel et Gascons. Le territoire compte aussi un centre de tri des matières recyclables d'envergure régionale. Cet équipement dessert toutes les municipalités de la MRC du Rocher-Percé et la ville de Gaspé. Il est exploité par la Régie intermunicipale de Traitement des Matières résiduelles de la Gaspésie qui est formée par les municipalités desservies. Il existe un Centre de Formation en Entreprise et Récupération (CFER), qui procède à la cueillette des matières récupérables tels que le carton, le papier blanc, le papier encré (cartes de bingo), le verre et les palettes de bois. Son territoire de cueillette s'étend de la MRC de La Côte-de-Gaspé à celle d'Avignon.

À l'entrée du site d'enfouissement sanitaire (LES) de Grande-Rivière, on retrouve une déchetterie qui vise la récupération du métal, des batteries, des bonbonnes de gaz, des pneus, etc..

Le tableau suivant présente les équipements reliés à la gestion des matières résiduelles qui sont importants pour l'ensemble des municipalités de la MRC.

TABLEAU 10.4.3.1 LES ÉQUIPEMENTS RELIÉS À LA GESTION DES MATIÈRES RÉSIDUELLES

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Lieu d'enfouissement sanitaire (LES)*	Grande-Rivière	Sainte-Thérèse-de-Gaspé, Grande-Rivière et Chandler	Existant 85 (73)
Lieu d'enfouissement sanitaire (LES)	Percé	Percé	Existant 90 (113)
Dépôt en tranchée de déchets solides	Port-Daniel	Port-Daniel	Existant 77 (6)
Dépôt en tranchée de déchets solides	Gascons	Gascons	Existant 79 (12)
Centre de tri de la Gaspésie*	Grande-Rivière	MRC du Rocher-Percé, Ville de Gaspé	Existant 85 (74)
CFER du Rocher-Percé	Chandler <i>Chandler</i>	MRC du Rocher-Percé, Côte-de-Gaspé, Avignon, Bonaventure	Existant 83 (42)
Déchetterie	Grande-Rivière	MRC du Rocher-Percé	Existant 85 (73)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Centre d'entreposage et de transbordement de boues de fosses septiques	Chandler <i>Pabos Mills</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 81 (30)
Lieu d'enfouissement de résidus de produits marins	Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Existant 88 (101)
Écocentre	Port-Daniel-Gascons <i>Gascons</i>	Port-Daniel-Gascons	Projeté 95 (135)
Centre de transbordement	Grande-Rivière	MRC du Rocher-Percé	Projeté 95 (136)
Plate-forme de compostage	Grande-Rivière	MRC du Rocher-Percé	Projeté 95 (137)
Écocentre	Grande-Rivière	MRC du Rocher-Percé	Projeté 95 (138)
Écocentre	Percé <i>Percé</i>	Percé	Projeté 95 (140)

Sources : BPR Groupe-conseil (14 avril 2003), *Projet de plan de gestion des matières résiduelles*, page 121

RECYC-QUÉBEC, *Base de données sur les plans de gestion des matières résiduelles*, [<http://www.recyc-quebec.gouv.qc.ca/client/fr/repertoires/base-de-donnees.asp>] (11 mars 2004).

* Équipements, infrastructures, services ou activités reconnus à caractère supralocal

10.5 Équipements et infrastructures reliés aux réseaux majeurs d'énergie et de communication

Les réseaux majeurs d'énergie et de communication sont implantés sur le territoire en réponse à des besoins essentiels. Ils représentent des équipements ayant un impact important pour le développement de la MRC. Malheureusement, ils constituent parfois une source de contrainte. Les équipements et les infrastructures de ces réseaux ont un impact non négligeable en terme d'aspects visuels. L'étalement des poteaux et des fils, la création de servitude et les bâtiments, qui arborent un revêtement extérieur en ne tenant pas compte du cadre bâti du secteur d'intervention, posent des problèmes d'esthétisme et d'intégration avec les constructions et les usages avoisinants. Il serait important que les municipalités voient à l'intégration des équipements et infrastructures reliée aux réseaux majeurs d'énergie et de communication lors de leur implantation ou lors de leur restauration.

10.5.1 Le réseau d'électricité

Le transport de l'électricité sur le territoire se fait au moyen du réseau d'Hydro-Québec. Il n'y a pas de projet de construction à court ou à moyen terme pour un réseau. Au cours des dernières années, Hydro-Québec a effectué des travaux de modifications à son réseau. Le poste de distribution de Grande-Rivière a été fermé, démantelé puis remplacé par le poste de Percé (Val-d'Espoir). Les postes de répartition et de distribution de Chandler et Port-Daniel sont toujours en opération. De plus, une nouvelle ligne de transport a été construite entre le poste de Chandler et le nouveau poste de Percé. Ces travaux permettent aux citoyens de la MRC de recevoir un service de meilleure qualité et surtout d'une plus grande fiabilité. Le centre de distribution est localisé à Grande-Rivière. Parmi ses autres installations, Hydro-Québec possède 3 stations de télécommunications sur le territoire. L'ensemble des lignes de répartition actuelles, qui traversent le territoire, totalise 188 kilomètres. Les trajets des lignes de transport et de distribution s'effectuent le long de la route 132 et parfois dans l'arrière-pays de la MRC. Dans quelques municipalités, les lignes électriques sont une source de contrainte pour le développement des secteurs urbains notamment dans les secteurs de Chandler et Pabos Mills. Les

paysages de notre MRC sont eux aussi perturbés par la multiplication des fils et des poteaux électriques. En ce sens, la Ville de Percé a fait une demande qui prévoit l'enfouissement des fils dans tout l'arrondissement naturel, afin de permettre le respect de l'environnement visuel de ce secteur reconnu pour son caractère patrimonial, culturel et touristique de grande envergure. La MRC est favorable à l'enfouissement des fils électriques le long de la route 132 afin de mettre en valeur les paysages maritimes. Le tableau suivant dresse la liste des équipements et infrastructures importants reliés au réseau d'électricité.

TABLEAU 10.5.1.1 LES ÉQUIPEMENTS RELIÉS AU RÉSEAU D'ÉLECTRICITÉ

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Centre de distribution d'Hydro-Québec	Grande-Rivière	MRC du Rocher-Percé	Existant 86 (79)
Poste Micmac (230/120 kV)	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 82 
Poste de Percé (161/25 kV)	Percé <i>Val-d'Espoir</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 90 
Poste de Port-Daniel (69 kV)	Port-Daniel	MRC du Rocher-Percé	Existant 77 
Ligne de transport Micmac-Percé (161 kV)	Chandler à Percé	MRC du Rocher-Percé	Existant 94
Ligne de transport Micmac-Cascapédia (230 kV)	Chandler à New Richmond	MRC du Rocher-Percé	Existant 94
Ligne de transport Micmac-Copper Mountain (161 kV)	Chandler à Murdochville	MRC du Rocher-Percé	Existant 94
Ligne de transport Micmac-Gaspé (161 kV)	Chandler à Gaspé	MRC du Rocher-Percé	Existant 94

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Ligne de transport Micmac-Compagnie Gaspésia (161 kV)	Chandler	Usine Gaspésia	Existant 94
Ligne de transport Port-Daniel-Cascapédia (69 kV)	Port-Daniel à New Richmond	MRC du Rocher-Percé	Existant 94

Source : HYDRO-QUÉBEC (août 2004), *Document informatique des installations d'Hydro-Québec*.

10.5.2 Les réseaux de télécommunications

Il existe sur le territoire, des stations de télécommunications servant à différents usagers tels que Télé-Québec, CHAU TV (réseau TVA), Radio-Canada, TELUS Québec ainsi qu'un groupe de radioamateurs. La présence d'antennes a des conséquences visuelles négatives relativement au paysage. D'autres antennes installées dans un endroit isolé peuvent être plus ou moins nuisibles. Par contre, la multiplication des antennes sur un même site ou la présence d'une antenne dans un site particulier (centre-ville ou secteur touristique) pose un problème important au niveau visuel. Ces problèmes peuvent être atténués grâce à une planification adéquate du territoire par les municipalités. Cette dernière devrait être ajustée à celle des entreprises de communications. Les entreprises pourraient, dans certains cas, prévoir l'installation de réseaux souterrains qui seraient bénéfiques en terme d'aménagement du territoire.

Le tableau suivant présente les équipements et infrastructures de télécommunications qui sont importants pour la MRC.

TABLEAU 10.5.2.1 LES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES RELIÉS AUX RÉSEAUX DE TÉLÉCOMMUNICATIONS

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION (voir carte)	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Tour de transmission de CHAU TV ⁷	Percé	Existant 91 
Tour de transmission de Radio-Canada ⁷	Percé	Existant 91 
Tour de transmission de Radio- Québec ⁷	Percé	Existant 91 
Antenne relais de la ville de Percé ⁷ (incendie)	Percé	Existant 91 
Antenne relais de TELUS	Percé	Existant 91 
Antenne relais de la ville de Grande-Rivière (incendie) ⁸	Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Existant 88 

7 . Située sur le même terrain dans la ville de Percé

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION (voir carte)	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Antenne relais de TELUS ⁸	Sainte-Thérèse-de-Gaspé	Existant 88 
Antenne relais du club de radio-amateur gaspésien (VE2 CGR)	Grande-Rivière	Existant 86 
Antenne relais de TELUS	Chandler	Existant 83 
Antenne relais de la ville de Chandler (incendie)	Chandler	Existant 83 
Tour de transmission de CHAU TV	Chandler	Existant 83 
Tour de transmission de Radio-Canada	Pabos Mills	Existant 81 
Antenne relais de la ville de Chandler (incendie)	Newport	Existant 80 
Antenne relais de TELUS	Gascons	Existant 79 

8. Située sur le même terrain dans la municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION (voir carte)	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Tour de transmission de CHAU TV	Port-Daniel	Existant 77 

Source : Les inspecteurs municipaux de toutes les municipalités de la MRC du Rocher-Percé

10.5.3 La téléphonie

Les services téléphoniques résidentiels et d'affaires sont dispensés par la compagnie TELUS. Le service régional occasionne des frais interurbains entre l'est et l'ouest du territoire. Cependant, tous les secteurs de la MRC peuvent effectuer des appels vers le centre régional (Chandler (689)) sauf celui de Barachois (645). La population de ce secteur doit effectuer des appels interurbains pour communiquer avec les villes de Grande-Rivière (385) et Chandler (689). Ceci est déplorable étant donné que la très grande majorité des services est localisée à l'intérieur de ces municipalités et contribue à perpétuer l'influence qu'exerce la ville de Gaspé auprès de la population de l'extrême Est de la MRC. Le tableau suivant présente les municipalités pour lesquelles le service téléphonique occasionne des frais interurbains. Il est à noter que la population de la ville Percé peut effectuer des appels dans la ville de Gaspé sans aucuns frais interurbains de même que la municipalité de Port-Daniel-Gascons vers New Carlisle.

TABLEAU 10.5.3.1 FRAIS INTERURBAINS ENTRE LES MUNICIPALITÉS DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ

INTERURBAIN FRAIS / SANS FRAIS	NEW CARLISLE (752)	PORT- DANIEL— GASCONS (396)	CHANDLER (NEWPORT) (777)	CHANDLER (689)	GRANDE- RIVIÈRE (385)	SAINTE- THÉRÈSE- DE-GASPÉ (385)	PERCÉ (782)	PERCÉ (BARACHOI S) (645)	GASPÉ (368)
New Carlisle (752)	X	S.F.	F	F	F	F	F	F	F
Port-Daniel Gascons (396)	S.F.	X	S.F.	S.F.	F	F	F	F	F
Chandler (Newport) (777)	F	S.F.	X	S.F.	S.F.	F	F	F	F
Chandler (689)	F	S.F.	S.F.	X	S.F.	S.F.	S.F.	F	F
Grande-Rivière (385)	F	F	S.F.	S.F.	X	S.F.	S.F.	F	F
Sainte-Thérèse-de- Gaspé (385)	F	F	S.F.	S.F.	S.F.	X	S.F.	F	F
Percé (782)	F	F	F	S.F.	S.F.	S.F.	X	S.F.	S.F.
Percé (Barachois) (645)	F	F	F	F	F	F	S.F.	X	S.F.
Gaspé (368)	F	F	F	F	F	F	S.F.	S.F.	X

Source: TELUS (2003) Annuaire téléphonique 2003-2004 - Appels locaux p. 7 et 8.

F : Avec frais

S.F. : Sans frais

La téléphonie cellulaire est disponible le long de la côte, principalement le long de la route 132 et est offerte par la compagnie TELUS mobilité. Cependant, ce service est déficient et n'est pas en mesure de répondre adéquatement aux besoins de la population.

L'installation prochaine d'un réseau de fibre optique dans la MRC ne nécessitera aucun ajout d'équipements ou d'infrastructures sur le territoire de la MRC⁹. En effet, la fibre optique passera par les infrastructures déjà existantes sur le territoire. Il est important de noter que le projet prévoit l'installation de deux câbles sous-marins reliant le havre de pêche de l'Anse-à-Beaufils, secteur de la ville de Percé jusqu'à l'Étang-du-Nord, aux Îles-de-la-Madeleine. De plus, il est projeté, par la compagnie TELUS Québec, de rendre accessible l'Internet haute-vitesse à toute la population gaspésienne.

10.5.4 Le réseau de câblodistribution

Le territoire de la MRC est desservi par trois compagnies de câblodistribution. Les municipalités de la MRC du Rocher-Percé sont toutes desservies par *Cogeco câble*. Cette entreprise offre le service dans les municipalités de Chandler, de Port-Daniel-Gascons et dessert la partie à l'Ouest de la ville de Percé (à partir du secteur de Coin-du-Banc). La compagnie *Télé-distribution de la Gaspésie inc.* offre le service pour les résidences à l'Ouest de Percé (à partir du secteur de Cannes-de-Roches). Finalement, la compagnie *Briand et Moreau câble inc.* offre le service dans les municipalités de Sainte-Thérèse-de-Gaspé et Grande-Rivière.

10.5.5 Les communications

Au niveau des médias écrits, depuis maintenant 28 ans, le journal *Le Havre* est distribué gratuitement sur l'ensemble du territoire de la MRC. *Le Havre* est un hebdomadaire de langue française qui traite l'information locale et tire 8 233 copies par semaine. Il contient une section consacrée à l'actualité régionale, soit la *Section régionale Gaspésie*. Il est aussi possible de recevoir gratuitement le journal *Graffici*, tiré à 37 000 copies

⁹ VINET, BRUNO (mars 2004), chargé de projet, *Réseau collectif de communications électroniques et d'outils de gestion – Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine*.

mensuellement. Plusieurs autres publications quotidiennes sont offertes dans la région, soit *Le Soleil* (Québec), *Le Journal de Québec* (Québec), *Le Devoir* (Montréal), *La Presse* (Montréal) et *The Gazette* (Montréal). À l'occasion, *Le Globe and Mail* (Toronto (ON)) et *Le National Post* (Don Mills (ON)) sont disponibles.

On note la présence de plusieurs stations de radio pouvant être captées sur une partie ou l'ensemble du territoire de la MRC, dont CFMV-FM (96,3 FM Chandler), CHNC-MA – CHGM-MA (610 AM & 98,3 FM New Carlisle, Chandler), CIEU-FM (94,9 FM Carleton), CJRG-FM (94,5 FM Gaspé), CBGA-MA (540 AM Maria, Radio-Canada), CKRO (97,1 FM Pokemouche (NB)), CKLE-CJVA (92,9 FM & 810 AM Bathurst (N-B), etc.. Plusieurs autres stations radiophoniques, notamment celles de Montréal, peuvent être captées à partir du service de câblodistribution.

Les stations de télévision de base captées sur le territoire de la MRC sont : CHAU TVA (Carleton), CBVT (Société Radio-Canada à Sainte-Foy) et CIVK-TV (Télé-Québec à Carleton). Puis, il y a deux stations de télévision communautaire, soit TéléVag (TVC 3 inc. à Saint-Godefroi) et TVC de Grande-Rivière inc. (Grande-Rivière).

10.6 ÉQUIPEMENTS ET LES INFRASTRUCTURES RELIÉS AU SERVICE DE SÉCURITÉ PUBLIQUE

On retrouve, sur le territoire de la MRC, des services d'ambulance, de police et de sécurité incendie. Ces services sont bien organisés. Les services ambulanciers sont assurés par deux compagnies privées qui desservent l'ensemble des municipalités de la MRC. On dénombre une trentaine d'ambulanciers et une flotte de 4 ambulances en permanence pour couvrir l'ensemble du territoire de la MRC. Étant donné les nombreux transferts hospitaliers effectués par les ambulances de la MRC, le territoire se retrouve souvent en manque d'effectifs. L'ajout d'une cinquième ambulance sur le territoire pourrait grandement améliorer la situation actuelle. Dans toutes les municipalités, les services policiers sont assurés par la Sûreté du Québec. L'effectif de policiers du poste de la

Sûreté du Québec à Pabos se chiffre à 30 policiers couvrant l'ensemble de la MRC¹⁰. Finalement, le total des différents services de sécurité incendie se chiffre à 107 dont 79 pompiers volontaires¹¹. Parmi toutes les municipalités de la MRC du Rocher-Percé, quatre d'entre elles sont pourvues d'une brigade de pompiers possédant des équipements de lutte contre les incendies. Seule la municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé ne possède pas de service de sécurité incendie. Toutefois, cette municipalité est desservie par la Ville de Grande-Rivière dans le cadre d'une entente de service. Certaines ententes relatives à l'entraide sont aussi établies entre les différentes municipalités de la MRC. Une partie des ressources matérielles de lutte contre les incendies nécessitent cependant des améliorations ou même un remplacement complet compte tenu du caractère désuet de celles-ci, et ce, dans toutes les municipalités. Quant au territoire non organisé (TNO), étant inhabité, il est protégé par la Société de protection des forêts contre le feu (SOPFEU). Il est important de mentionner qu'un schéma de couverture de risques en sécurité incendie est présentement en cours de réalisation et qu'un schéma de sécurité civile le sera d'ici quelques mois. Le tableau suivant présente les équipements et les infrastructures importants reliés au service de la sécurité publique dans la MRC.

10 . SÛRETÉ DU QUÉBEC (2003), *Projet de Plan d'organisation des ressources policières de la MRC du Rocher-Percé*, p.11.

11. MRC DU ROCHER-PERCÉ (septembre 2003), *Schéma de couverture de risques, Recensement des mesures et des ressources municipales en sécurité incendie*, p.11.

TABLEAU 10.6.1 LES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES RELIÉS AU SERVICE DE SÉCURITÉ PUBLIQUE

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Poste de police de la Sûreté du Québec	Chandler <i>Pabos</i>	MRC du Rocher-Percé	Existant 84 (67)
Ambulance Percé service inc.	Percé	Percé	Existant 89 (109)
Ambulances Radissons inc.	Grande-Rivière, Chandler et Gascons	Grande-Rivière, Sainte-Thérèse-de- Gaspé, Chandler, Port-Daniel-Gascons	Existant 86 (87)
Service de sécurité incendie de Percé (casernes à Percé, Cap d'Espoir et Barachois)	Percé	Percé	Existant 89 (105) 91 (125) 92 (130)
Service de sécurité incendie de Grande-Rivière	Grande-Rivière	Sainte-Thérèse-de- Gaspé et Grande- Rivière	Existant 86 (86)
Service de sécurité incendie de Chandler (casernes à Chandler et Newport)	Chandler	Chandler	Existant 80 (25) 83 (53)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Service de sécurité incendie de Port-Daniel	Port-Daniel	Port-Daniel et Gascons	Existant 77 (5)
Centre d'appels d'urgence de l'Est du Québec (9-1-1) (CAUREQ)	Rimouski	MRC du Rocher-Percé	Existant

Source : LEBREUX, Luc (mars 2004), *chargé de projet pour le schéma de couverture de risques*, MRC du Rocher-Percé

10.7 ÉQUIPEMENTS RELIÉS AU SERVICE PUBLIC

La MRC a identifié les différents bureaux des ministères et organismes gouvernementaux comme étant des équipements de service public importants. Leur emplacement dans la MRC est en bonne partie due à la localisation stratégique et la vocation régionale de la ville de Chandler par rapport à l'ensemble des autres municipalités de la MRC. Seule la municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé ne possède aucun équipement de service public sur son territoire. Le maintien de tous les équipements de service public présent est essentiel au développement de la MRC du Rocher-Percé. Depuis 1984, suite à la création de la région administrative Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine distincte de celle du Bas-Saint-Laurent, le processus de transfert des directions régionales est toujours incomplet. La région est donc encore dépendante de la région administrative du Bas-Saint-Laurent.

Le tableau suivant présente les équipements et infrastructures importants reliés au service public dans la MRC.

TABLEAU 10.7.1 LES ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES RELIÉS AU SERVICE PUBLIC

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
MRC du Rocher-Percé	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (39)
Ministère des Affaires municipales et des Régions et de l'Occupation du territoire (direction régionale)	Chandler	Région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	Existant 83 (63)
Ministère du Développement économique, de l'Innovation et de l'Exportation (direction régionale)	Chandler	Région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	Existant 83 (63)
Revenu Québec (soutien technique)	Chandler	Province de Québec	Existant 83 (35)
Ministère de la Sécurité publique (probation, réinsertion sociale, travaux communautaires)	Chandler	Région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	Existant 83 (52)
Ministère des Transports (sous-centre de service)	Grande-Rivière	MRC du Rocher-Percé	Existant 87 (93)
Investissement Québec (centre d'affaires)	Chandler	Région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	Existant 83 (63)
Bureau d'aide juridique	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (62)
Ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation (centre de service agricole)	Grande-Rivière	MRC du Rocher-Percé et Côte-de-Gaspé	Existant 86 (92)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation (centre aquacole marin)	Grande-Rivière	Tous les secteurs de mariculture	Existant 86 (92)
Palais de justice de Percé	Percé	Gaspé à Chandler	Existant 91 (124)
Centre local de développement du Rocher-Percé (CLD)	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (39)
Centre local d'emploi du Rocher-Percé (CLE)	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (41)
Société de la faune et des parcs du Québec (protection de la faune, bureau local)	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (59)
Société de l'assurance automobile du Québec (SAAQ, contrôle routier)	Chandler	MRC : Rocher-Percé, Bonaventure, Avignon et Côte-de-Gaspé	Existant 83 (60)
Carrefour Jeunesse Emploi (CJE)	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (39)
Pêches et Océans Canada	Grande-Rivière	Percé à Matapédia	Existant 86 (88)
Société d'Aide au Développement des Collectivités (SADC)	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (39)

NATURE DE L'ÉQUIPEMENT OU DE L'INFRASTRUCTURE	LOCALISATION / MUNICIPALITÉ (voir carte)	SECTEURS DESSERVIS	EXISTANT OU PROJETÉ CARTE
Service Canada	Chandler	MRC du Rocher-Percé (sauf Port-Daniel-Gascons)	Existant 83 (56)
Agence canadienne d'inspection des aliments (ACIA)	Chandler	Percé à Miguasha et les Îles-de-la-Madeleine	Existant 83 (56)
Société des établissements de plein air du Québec (SEPAQ) (centre touristique, camping, Parc-de-l'Île-Bonaventure-et-du-Rocher-Percé)	Percé	Région touristique de la Gaspésie	Existant 91 (116)
Société des établissements de plein air du Québec (SEPAQ) (réserve faunique)	Port-Daniel	Région touristique de la Gaspésie	Existant 78 (10)
Société des alcools du Québec (SAQ)	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (63)
Société des alcools du Québec (SAQ) (succursale saisonnière)	Percé	MRC du Rocher-Percé	Existant 91 (115)
Société de l'assurance automobile du Québec (SAAQ) (mandataire privé)	Chandler	MRC du Rocher-Percé	Existant 83 (52)
Centre d'aide aux victimes d'actes criminels (CAVAC)	Chandler	Région Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine	Existant 83 (52)
Carrefour national de l'aquaculture et des pêches (CANAP)	Grande-Rivière	Divers secteurs d'activités reliés au milieu maritime	Existant 86 (92.1)

Source : Les différents ministères et organismes gouvernementaux.



MRC DU
ROCHER-PERCÉ

**LE DOCUMENT COMPLÉMENTAIRE
MRC DU ROCHER-PERCÉ**

Septembre 2009

TABLE DES MATIÈRES

Terminologie	11-1
Document complémentaire	11-13
1. Les dispositions relatives au lotissement.....	11-13
2. Les conditions d'émission des permis de construction	11-15
3. Les dispositions relatives aux rives, au littoral et aux plaines inondables.....	11-17
3.1 Dispositions relatives aux rives et au littoral	11-17
3.1.1 Autorisation préalable des interventions sur les rives et le littoral.....	11-17
3.1.2 Les mesures relatives aux rives	11-17
3.1.3 Les mesures relatives au littoral	11-20
3.2 Plaine inondable	11-21
3.2.1 Autorisation préalable des interventions dans les plaines inondables	11-21
3.2.2 Mesures relatives à la zone de grand courant d'une plaine inondable.....	11-21
3.2.2.1 Constructions, ouvrages et travaux permis	11-21
3.2.2.2 Constructions, ouvrages et travaux admissibles à une dérogation	11-23
3.2.3 Mesures relatives à la zone de faible courant d'une plaine inondable.....	11-24
3.3 Mesures de protection particulières dans le cadre d'un plan de gestion	11-25
3.3.1 Objectifs	11-25
3.3.2 Critères généraux d'acceptabilité	11-25
3.3.3 Critères spécifiques d'acceptabilité d'un plan quant aux plaines inondables.....	11-26
3.3.4 Contenu	11-27
3.3.4.1 Indentification	11-27
3.3.4.2 Motifs justifiant le recours à un plan de gestion.....	11-28
3.3.4.3 Caractérisation du territoire visé par le plan de gestion ..	11-28

3.3.4.4	Protection et mise en valeur des secteurs visés par le plan de gestion.....	11-28
4.	Les dispositions relatives aux zones de contraintes	11-30
4.1	Les zones inondables	11-30
4.2	Les zones d'érosion et de glissement de terrain.....	11-30
4.3	Les zones de contraintes anthropiques	11-31
4.3.1	Les lieux d'élimination de matières résiduelles	11-31
4.3.2	Les systèmes d'épuration des eaux usées	11-31
4.3.3	Site d'entreposage de produits pétroliers	11-31
4.3.4	Poste de transformation électrique	11-32
4.3.5	Cimetière d'automobiles	11-32
4.3.6	Site d'entreposage de matières explosives	11-32
4.3.7	Dépôt de résidus de sciage, dépôt de neige usée, dépôt de pneus usés, centre de tri et de récupération.....	11-32
4.3.8	Site d'extraction (carrières et sablières).....	11-33
4.3.9	Terrain contaminé.....	11-34
4.3.10	Installation relative aux boues de fosses septiques	11-34
5.	Les dispositions relatives aux maisons mobiles	11-35
6.	Les dispositions relatives aux roulottes de camping.....	11-35
7.	Les dispositions relatives aux ouvrages de captage d'eau de consommation	11-35
8.	Les dispositions relatives à l'affichage commercial à l'intérieur du corridor de la route 132	11-37
8.1	Les normes qui suivent s'appliquent à toutes les enseignes à l'exception de celles énumérées ci-après permises dans toutes les zones.....	11-37
8.2	Les enseignes suivantes sont prohibées	11-38
8.3	L'installation d'une enseigne est prohibée aux endroits suivants.....	11-38
8.4	Construction d'une enseigne	11-39
8.5	Forme et couleur d'une enseigne commerciale	11-40
8.6	Raccord électrique d'une enseigne commerciale autonome.....	11-40
8.7	Nombre d'enseignes publicitaires	11-40
8.8	Forme et superficie d'une enseigne publicitaire	11-40
8.9	Corridor visuel de la route 132.....	11-40
9.	Les dispositions relatives aux types de construction prohibés	11-41

10.	Les dispositions relatives aux nuisances.....	11-41
11.	Les dispositions relatives au contrôle des installations d'élevage à forte charge d'odeur	11-41
11.1	Zonage des productions et contrôle des constructions.....	11-41
11.1.1	Protection des périmètres d'urbanisation, des rivières à saumon et du corridor de la route 132.....	11-41
11.1.1.1	Nouvelles installations d'élevage à forte charge d'odeur	11-41
11.1.1.2	Reconstruction, modification ou agrandissement d'une installation d'élevage à forte charge d'odeur	11-42
11.1.1.3	Exception.....	11-42
11.1.2	Protection d'un immeuble protégé	11-42
11.1.2.1	Nouvelles installations d'élevage à forte charge d'odeur	11-42
11.1.2.2	Reconstruction, modification ou agrandissement d'une installation d'élevage à forte charge d'odeur	11-42
11.1.2.3	Exception.....	11-43
11.1.3	Protection des prises d'eau potable.....	11-43
11.1.3.1	Nouvelles installations d'élevage à forte charge d'odeur	11-43
11.1.3.2	Reconstruction, modification ou agrandissement d'une installation d'élevage à forte charge d'odeur	11-43
11.1.3.3	Exception.....	11-43
11.1.4	Dimensions des bâtiments d'élevage à forte charge d'odeur et distance minimale entre les bâtiments d'élevage.....	11-43
11.1.4.1	Superficie au sol, volume des bâtiments d'élevage et distance minimale entre les bâtiments d'élevage à forte charge d'odeur.....	11-43
11.2	Distances séparatrices relatives à la gestion des installations d'élevage à forte charge d'odeur.....	11-45
11.2.1	Calcul des distances séparatrices relatives aux installations d'élevage à forte charge d'odeur	11-45
11.2.2	Distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des déjections animales situés à plus de 150 mètres d'une installation d'élevage à forte charge d'odeur	11-46
11.2.3	Distances séparatrices relatives à l'épandage des déjections animales des installations d'élevage à forte charge d'odeur....	11-47
11.3	Haie brise-vent.....	11-48

11.4	Dispositions relatives aux vents dominants	11-49
11.5	Usages autorisés dans la zone agricole	11-49
ANNEXES :		
	Annexe A.....	11-50
	Annexe B.....	11-52
	Annexe C.....	11-68
	Annexe D.....	11-69
	Annexe E.....	11-70
	Annexe F	11-71
	Annexe G	11-72
	Annexe H.....	11-73
12.	Les dispositions relatives à l'abattage d'arbres en forêt privée	11-77
12.1	Règles générales relatives au déboisement	11-77
12.1.1	Superficie maximale des sites de coupe.....	11-77
12.1.2	Dispositions applicables aux espaces séparant les sites de coupe	11-77
12.1.3	Superficie totale des sites de coupe sur une même propriété foncière.....	11-77
12.2	Règles particulières	11-77
12.2.1	Lisière boisée en bordure de certains chemins publics	11-77
12.2.2	Lisière boisée en bordure des rives d'un cours d'eau ou d'un lac.....	11-77
12.2.3	Dispositions applicables aux érablières.....	11-78
12.2.4	Dispositions relatives à l'encadrement visuel le long des chemins publics	11-78
12.3	Cas d'exception.....	11-79
12.3.1	Exceptions nécessitant un rapport d'ingénieur forestier	11-79
12.3.2	Autres exceptions	11-79
13.	Les dispositions relatives, l'émission des permis de construction et les conditions d'émission des permis de construction relativement à l'implantation d'éoliennes	11-80
13.1	Les dispositions relatives à l'implantation d'éoliennes.....	11-80
13.1.1	Protection des périmètres d'urbanisation	11-80

13.1.2	Protection des habitations	11-80
13.1.3	Protection des immeubles protégés	11-81
13.1.4	Protection du corridor touristique de la route 132	11-81
13.1.5	Implantation et hauteur	11-81
13.1.6	Forme et couleur.....	11-81
13.1.7	Enfouissement des fils	11-81
13.1.8	Chemin d'accès	11-82
13.1.9	Poste de raccordement au réseau public d'électricité ...	11-82
13.1.10	Démantèlement	11-82
13.2	Émission des permis de construction relativement à l'implantation d'éoliennes.....	11-82
13.2.1	Obligation du permis de construction	11-82
13.2.2	Forme et contenu de la demande de permis de construction ...	11-83
13.2.3	Suivi de la demande de permis de construction.....	11-83
13.2.4	Cause d'invalidité et durée du permis de construction ..	11-83
13.2.5	Tarif relatif au permis de construction	11-83
13.3	Conditions pour l'émission de permis de construction relativement à l'implantation d'éoliennes.....	11-84
14.	Les dispositions relatives aux territoires d'intérêt.....	11-87
14.1	Les territoires d'intérêt historique	11-87
14.2	Les territoires d'intérêt culturel.....	11-87
14.3	Les territoires d'intérêt esthétique	11-88
14.4	Les territoires d'intérêt écologique	11-88
15.	Marge de dégagement, voie ferrée	11-88
16.	Les normes minimales pour la construction de nouvelles routes	11-88
17.	Marge de recul d'une construction par rapport à la route 132.....	11-89
18.	Camps de chasse et pêche et forestier	11-89
19.	Les terrains et accès publics situés en bordure du littoral	11-90
20.	Vidange périodique des installations septiques	11-90
21.	Utilisation extérieure des pesticides	11-90
22.	Utilisation extérieure de l'eau provenant de l'aqueduc public	11-90
23.	Protection des secteurs patrimoniaux et naturels.....	11-91
24.	Protection du paysage dans le corridor de la route 132.....	11-91

LE DOCUMENT COMPLÉMENTAIRE

Le document complémentaire est la partie qui traduit les objectifs du schéma d'aménagement et de développement révisé en dispositions applicables par les municipalités locales lors de la mise en application des plans et règlements d'urbanisme. En plus d'être soumises à une règle de conformité face aux objectifs du schéma, les municipalités verront donc cette même règle s'appliquer au contenu de la présente partie. Le document complémentaire regroupe les normes minimales et générales que doivent respecter les municipalités locales. Ainsi, tel que le prévoit la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (LAU), les municipalités devront inclure les dispositions normatives du document complémentaire dans leur réglementation d'urbanisme. Toutes ces normes et dispositions sont relatives aux propos tenus dans les sections précédentes du schéma et sont étroitement liées aux objectifs identifiés dans les chapitres précédents.

TERMINOLOGIE

Agronome

Agronome, membre en règle de l'Ordre professionnel des agronomes du Québec.

Aire d'élevage

L'aire d'élevage est la partie d'un bâtiment où sont gardés et où ont accès des animaux à forte charge d'odeur.

Arbres d'essences commerciales

Sont considérées comme commerciales les essences forestières suivantes :

Résineux : épinette blanche, épinette de Norvège, épinette noire, épinette rouge, mélèze, pin blanc, pin gris, pin rouge, sapin baumier, thuya de l'Est (cèdre).

Feuillus : bouleau blanc, bouleau gris, bouleau jaune (merisier), chêne rouge, chêne à gros fruits, chêne bicolore, érable à sucre, érable argenté, érable rouge, frêne d'Amérique (frêne blanc), frêne de Pennsylvanie (frêne rouge), hêtre américain, orme blanc d'Amérique, peuplier à grandes dents, peuplier baumier, peuplier faux tremble (tremble), tilleul d'Amérique.

Arpenteur-géomètre

Arpenteur-géomètre, membre en règle de l'ordre des arpenteurs-géomètres du Québec.

Bande riveraine

Bande de terre qui borde le Golfe Saint-Laurent ou la Baie-des-Chaleurs et qui s'étend vers l'intérieur des terres à partir de la ligne naturelle des hautes eaux.

Bâtiment

Toute construction pourvue d'un toit et de murs avec ou sans fenêtre, quel que soit l'usage pour lequel elle est destinée. Lorsque la construction est délimitée ou séparée par des murs mitoyens, chaque partie est considérée comme un bâtiment distinct, sauf dans le cas d'un immeuble en copropriété. Aussi, un bâtiment annexé est considéré comme un bâtiment distinct.

Bâtiment accessoire

Bâtiment détaché du bâtiment principal, situé sur la même propriété que ce dernier et utilisé que pour un usage complémentaire à l'usage principal et ne devant en aucun cas servir à des fins d'habitation.

Bâtiment principal

Bâtiment où est exercé l'usage principal.

Camping

Établissement qui offre au public, moyennant rémunération, des sites permettant d'accueillir des véhicules de camping ou des tentes, à l'exception du camping à la ferme appartenant au propriétaire ou à l'exploitant des installations d'élevage en cause.

Chablis

Arbre naturellement renversé, déraciné ou rompu par le vent ou brisé sous le poids de la neige, du givre ou des ans.

Chemin forestier

Chemin construit ou utilisé sur une terre du domaine public ou privé en vue d'accéder à la ressource et de réaliser des interventions forestières.

Construction

Tout ce qui est édifié, érigé ou construit dont l'utilisation exige un emplacement sur le sol ou joint à quelque chose exigeant un emplacement sur le sol.

Contre-expertise

Vérification de la validité ou non des interventions prévues par une prescription sylvicole, un plan simple de gestion ou un plan d'aménagement forestier.

Coupe d'assainissement

Une coupe d'assainissement consiste en l'abattage ou la récolte d'arbres déficients, tarés, dépérissants, endommagés ou morts afin de prévenir la propagation d'insectes ou de maladies dans un peuplement. Les arbres abattus doivent être utilisés, détruits ou éloignés du site.

Coupe de conversion

Récolte d'un peuplement dégradé ou improductif en vue de son renouvellement par le reboisement.

Coupe d'éclaircie

Récolte partielle des tiges de dix (10) centimètres de diamètre et plus mesurées à 1,3 mètres de hauteur au-dessus du sol jusqu'à concurrence du tiers (1/3) de celles-ci. Ce prélèvement est uniformément réparti sur la superficie de coupe et ne peut être repris sur la même surface avant une période minimale de dix (10) ans.

Coupe de récupération

Récolte d'arbres morts, mourants ou en voie de détérioration avant que leur bois ne devienne sans valeur.

Coupe de régénération

Récolte forestière effectuée dans un peuplement à maturité ou dégradé et sans avenir, ayant comme objectif l'établissement d'une régénération naturelle ou artificielle de qualité.

Coupe de succession

Récolte commerciale conduite en vue de l'amélioration d'un peuplement en récoltant les essences non désirées de l'étage supérieur tout en préservant les espèces désirées du peuplement en sous-étage.

Cours d'eau

Toute masse d'eau qui s'écoule dans un lit avec un débit régulier ou intermittent, sont visés par l'application des présentes dispositions. Sont toutefois exclus de la notion de cours d'eau, les fossés tels que définis ci-après. Par ailleurs, en milieu forestier public, les catégories de cours d'eau visés par l'application des présentes dispositions sont celles définies par la réglementation sur les normes d'intervention édictée en vertu de la Loi sur les forêts.

[Coût de projet : ...](#)

M O D I F I É	
LE :	03-10-2016
#	296-2016

Déboisement

Récolte forestière visant à prélever plus de quarante pour cent (40%) des tiges de bois commercial réparties uniformément dans une superficie boisée.

[Encadrement visuel : ...](#)

M O D I F I É	
LE :	09-09-2014
#	287-2014

Enseigne

Désigne une inscription (lettres ou chiffres), toute représentation picturale (illustration, dessin, gravure, image) un emblème (comprenant devise, symbole ou marque de commerce), un drapeau (comprenant bannière, banderole ou fanion), un feu lumineux (intermittent ou non, destiné à attirer l'attention), toute autre figure aux caractéristiques similaires qui :

- est une construction ou une partie d'une construction ou qui y est attachée ou qui est représentée de quelque manière que ce soit sur un bâtiment ou sur une construction;
- est utilisée pour avertir, informer, annoncer, faire de la publicité, faire valoir, attirer l'attention;
- est visible de l'extérieur d'un bâtiment.

[Éolienne domestique : ...](#)

M O D I F I É	
LE :	27-07-2017
#	303-2017

Érablière mature

Peuplement âgé de soixante-dix (70) ans et plus d'une superficie minimale de quatre (4) hectares d'un seul tenant et comportant au moins cent cinquante (150) tiges d'érable (à sucre ou rouge) à l'hectare d'un diamètre de vingt (20) centimètres et plus mesuré à 1,3 mètres au-dessus du sol. Lorsqu'un arbre a été abattu, aux fins d'établir s'il s'agit d'un érable mature, l'arbre doit posséder un diamètre de vingt-quatre (24) centimètres à la souche.

Exploitation forestière

Ensemble des installations et activités liées aux opérations d'entretien, d'abattage, de transport, de plantation et d'empilage de matière ligneuse.

Forêt privée

Signifie tous les boisés, peu importe le zonage qui leur est applicable, situés sur une propriété qui ne fait pas partie du domaine public.

Fossé

Un fossé est une petite dépression en long creusée dans le sol, servant à l'écoulement des eaux de surface des terrains avoisinants, soit les fossés de chemin, les fossés de ligne qui n'égouttent que les terrains adjacents ainsi que les fossés ne servant à drainer qu'un seul terrain.

**Frontage**

Correspond à la distance entre les lignes latérales d'un lot mesurée sur la ligne d'avant. Dans le cas d'un lot d'angle, cette mesure est calculée à partir d'un point d'intersection des deux (2) lignes de rue ou leur prolongement.

Gestion liquide

Tout mode d'évacuation des déjections animales autre que la gestion sur fumier solide.

Gestion solide

Le mode d'évacuation d'un bâtiment d'élevage ou d'un ouvrage d'entreposage des déjections animales dont la teneur en eau est inférieure à 85 % à la sortie du bâtiment.

Habitation

Bâtiment destiné à abriter des êtres humains et comprenant un ou plusieurs logements (à l'exception des camps de chasse), y compris les chalets.

Ingénieur forestier

Ingénieur forestier, membre en règle de l'Ordre des ingénieurs forestiers du Québec.

Installation d'élevage

Un bâtiment où des animaux sont élevés ou un enclos ou une partie d'enclos où sont gardés, à des fins autres que le pâturage, des animaux y compris, le cas échéant, tout ouvrage d'entreposage des déjections des animaux qui s'y trouvent.

Immeuble protégé

- a) un centre récréatif de loisir, de sport ou de culture;
- b) un parc municipal;
- c) une plage publique ou une marina;
- d) le terrain d'un établissement d'enseignement ou d'un établissement au sens de la Loi sur les services de santé et les services sociaux (L.R.Q., c. S-4.2);
- e) un établissement de camping;
- f) les bâtiments d'une base de plein air ou d'un centre d'interprétation de la nature;
- g) le terrain d'un centre de ski ou d'un club de golf;
- h) un temple religieux;
- i) un théâtre d'été;
- j) un établissement d'hébergement au sens du Règlement sur les établissements touristiques;
- k) un bâtiment servant à des fins de dégustation de vins dans un vignoble ou un établissement de restauration de 20 sièges et plus détenteur d'un permis d'exploitation à l'année ainsi qu'une table champêtre ou toute autre formule similaire lorsqu'elle n'appartient pas au propriétaire ou à l'exploitant [des installations d'élevage en cause](#);
- l) une rivière à saumon;
- m) un site patrimonial protégé.



Immunisation

L'immunisation d'une construction, d'un ouvrage ou d'un aménagement consiste à l'application de différentes mesures, énoncées à l'annexe 1, visant à apporter la protection nécessaire pour éviter les dommages qui pourraient être causés par une inondation.

Jeune érablière

Peuplement âgé de moins de soixante-dix (70) ans d'une superficie minimale de quatre (4) hectares d'un seul tenant qui contient un minimum de neuf cents (900) tiges d'essences commerciales uniformément distribuées par hectare dont la majorité est constituée d'essences d'érables (à sucre ou rouge).

Ligne naturelle des hautes eaux

La ligne des hautes eaux est la ligne qui sert à délimiter le littoral et la rive des lacs et cours d'eau. Cette ligne des hautes eaux se situe à la ligne naturelle des hautes eaux, c'est-à-dire :

- à l'endroit où l'on passe d'une prédominance de plantes aquatiques à une prédominance de plantes terrestres ou s'il n'y a pas de plantes aquatiques, à l'endroit où les plantes terrestres s'arrêtent en direction du plan d'eau.

Les plantes considérées comme aquatiques sont toutes les plantes hydrophytes incluant les plantes submergées, les plantes à feuilles flottantes, les plantes émergentes et les plantes herbacées et ligneuses émergées caractéristiques des marais et marécages ouverts sur des plans d'eau.

- dans le cas où il y a un ouvrage de retenue des eaux, à la cote maximale d'exploitation de l'ouvrage hydraulique pour la partie du plan d'eau situé en amont;
- dans le cas où il y a un mur de soutènement légalement érigé, à compter du haut de l'ouvrage;

À défaut de pouvoir déterminer, la ligne des hautes eaux à partir des critères précédents, celle-ci peut être localisée comme suit :

- si l'information est disponible, à la limite des inondations de récurrence de 2 ans, laquelle est considérée équivalente à la ligne établie selon les critères botaniques (limite entre plantes aquatiques et plantes terrestres).

Littoral

Le littoral est la partie des lacs et cours d'eau qui s'étend à partir de la ligne des hautes eaux vers le centre du plan d'eau.

Lot

Immeuble indiqué et délimité sur un plan de cadastre officiel, inscrit au registre foncier en vertu de la *Loi sur le cadastre* (L.R.Q., chap. C-1) ou des articles 3043 à 3056 du *Code civil du Québec*.

Lot desservi

Lot adjacent à une rue où sont installés les services d'aqueduc et d'égout sanitaire.

Lot non desservi

Lot adjacent à une rue où ne sont pas installés ou projetés les services d'aqueduc et d'égout sanitaire.

Lot partiellement desservi

Lot adjacent à une rue où est installé ou projeté le service d'aqueduc ou le service d'égout.

LPTAQ

Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles du Québec (L.R.Q., c. P-41.1)

Maison d'habitation

Une maison d'habitation d'une superficie d'au moins 21 m² qui n'appartient pas au propriétaire ou à l'exploitant des installations d'élevage en cause ou à un actionnaire ou dirigeant qui est propriétaire ou exploitant de ces installations.

Marina

Ensemble touristique comprenant le port de plaisance et les aménagements qui le bordent et identifié au schéma d'aménagement.

MRC

Municipalité régionale de comté du Rocher-Percé.

Nouvelle installation d'élevage à forte charge d'odeur

Un bâtiment où sont élevés ou un enclos ou une partie d'enclos où sont gardés, à des fins autres que le pâturage, des animaux ayant un coefficient d'odeur supérieur ou égal à 1,0 tel que présenté à l'annexe C des présentes dispositions, y compris, le cas échéant, tout ouvrage d'entreposage des déjections des animaux qui s'y trouvent.

Signifie également toute nouvelle installation d'élevage réalisée à plus de 150 mètres d'une installation d'élevage existante d'une même exploitation agricole; ainsi que tout remplacement d'un élevage par un groupe ou une catégorie d'animaux sont interdits par le zonage de production, à moins que ce dernier bénéficie du droit de développement consenti à certaines exploitations agricoles par la Loi.

Périmètre d'urbanisation

Secteur à l'intérieur d'une municipalité qui regroupe une mixité d'usage (résidentiel, commercial, industriel, institutionnel) où se concentrent les services offerts à la population et les équipements communautaires à caractère public (parc, terrain de jeux, etc.) puis déterminée par le schéma d'aménagement à l'exception de toute partie de ce périmètre qui serait comprise dans une zone agricole.

Peuplement d'érablières

Peuplement forestier composé en tout ou en partie d'érables qui répond, selon le cas, à la définition d'érablière mature ou de jeune érablière telle que précisée dans les présentes dispositions.

Plaine inondable

La plaine inondable est l'espace occupé par un lac ou un cours d'eau en période de crue. Elle correspond à l'étendue géographique des secteurs inondés dont les limites sont précisées par l'un des moyens suivants :

- une carte approuvée dans le cadre d'une convention conclue entre le gouvernement du Québec et le gouvernement du Canada relativement à la cartographie et à la protection des plaines d'inondation;
- une carte publiée par le gouvernement du Québec;
- une carte intégrée à un schéma d'aménagement et de développement, à un règlement de contrôle intérimaire ou à un règlement d'urbanisme d'une municipalité;
- les cotes d'inondation de récurrence de 20 ans, de 100 ans ou les deux, établies par le gouvernement du Québec;
- les cotes d'inondation de récurrence de 20 ans, de 100 ans ou les deux, auxquelles il est fait référence dans un schéma d'aménagement et de développement, un règlement de contrôle intérimaire ou un règlement d'urbanisme d'une municipalité.

S'il survient un conflit dans l'application de différents moyens, et qu'ils sont tous susceptibles de régir une situation donnée selon le droit applicable, la plus récente carte ou la plus récente cote d'inondation, selon le cas, dont la valeur est reconnue par le ministre du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs, devrait servir à délimiter l'étendue de la plaine inondable.

Propriété foncière

Fond de terre formant un ensemble foncier d'un seul bloc, pouvant comprendre un ou plusieurs lots ou une ou plusieurs parties de lots et appartenant en partie ou en totalité à un même propriétaire.

Prise d'eau potable

Les prises d'eau potable visées aux présentes dispositions sont les prises d'eau potable alimentant un réseau d'aqueduc municipal ou un établissement d'enseignement ou un établissement au sens de la Loi sur les services de santé et les services sociaux et celles alimentant des sites récréatifs (camping, colonie de vacances, camp de plein air familial, etc.) de même qu'un site à vocation commerciale. Les prises d'eau potable visant des résidences isolées sont exclues de la présente définition.

Rive

La rive est une bande de terre qui borde les lacs, les cours d'eau, le Golfe Saint-Laurent ou la Baie-des-Chaleurs et qui s'étend vers l'intérieur des terres à partir de la ligne des hautes eaux. La largeur de la rive se mesure horizontalement.

La rive pour une rivière à saumon identifiée au présent schéma a un minimum de 60 mètres.

La rive pour le Golfe Saint-Laurent ou la Baie-des-Chaleurs a un minimum de 10 mètres :

- lorsque la pente est inférieure à 30 % ou;
- lorsque la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de moins de 5 mètres de hauteur.

La rive pour le Golfe Saint-Laurent ou la Baie-des-Chaleurs a un minimum de 15 mètres :

- lorsque la pente est continue et supérieure à 30 % ou;
- lorsque la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de plus de 5 mètres de hauteur.

La rive pour tous les lacs et autres cours d'eau a un minimum de 10 mètres :

- lorsque la pente est inférieure à 30 % ou;
- lorsque la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de moins de 5 mètres de hauteur.

La rive pour tous les lacs et autres cours d'eau a un minimum de 15 mètres :

- lorsque la pente est continue et supérieure à 30 % ou;
- lorsque la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de plus de 5 mètres de hauteur.

D'autre part, dans le cadre de l'application de la Loi sur les forêts (L.R.Q., c. F-4.1) et de sa réglementation se rapportant aux normes d'intervention dans les forêts du domaine de l'État, des mesures particulières de protection sont prévues pour la rive.

Rivière à saumon

Tout cours d'eau cartographié et identifié comme étant une rivière à saumon sur le plan d'affectation des terres publiques du ministère des Ressources naturelles, secteur terre et/ou sur le plan des affectations du territoire du schéma d'aménagement de la MRC du Rocher-Percé.

Rue privée

Terrain privé cadastré servant à la circulation des véhicules automobiles.

Rue publique

Terrain cadastré appartenant au gouvernement fédéral, provincial ou municipal, et servant à la circulation des véhicules automobiles.

Site de coupe

Superficie située sur une même propriété foncière ayant fait ou devant faire l'objet d'un déboisement.

Site patrimonial protégé

Site patrimonial reconnu par une instance compétente.

Superficie boisée

Espace où l'on retrouve des arbres d'essences commerciales et non commerciales répartis uniformément sur la superficie et faisant partie de la même propriété foncière.

Talus

Représente la pente du terrain.

Technicien forestier

Personne possédant un diplôme collégial en Technologie forestière et appelé à remplir des tâches techniques et de supervision reliées à la gestion ainsi qu'à l'exploitation des forêts, à la conservation et la protection des ressources forestières.

Tige de bois commercial

Arbres d'essences commerciales de plus de dix (10) centimètres de diamètre et mesurés à 1,3 mètre au-dessus du sol. Lorsqu'un arbre a déjà été abattu, pour déterminer s'il s'agit d'une tige de bois commercial, l'arbre doit mesurer au moins douze (12) centimètres de diamètre à la souche.

TNO

Territoire non organisé du Mont-Alexandre, territoire sur lequel la MRC du Rocher-Percé agit à titre de municipalité locale.

Unité d'élevage

Une installation d'élevage ou, lorsqu'il y en a plus d'une, l'ensemble des installations d'élevage dont un point du périmètre de l'une est à moins de 150 mètres de la prochaine et, le cas échéant, de tout ouvrage d'entreposage des déjections des animaux qui s'y trouvent.

Usage

Fin à laquelle est destiné un bâtiment ou partie d'un bâtiment, un terrain ou une partie d'un terrain.

Zone de grand courant

Cette zone correspond à la partie d'une plaine inondable qui peut être inondée lors d'une crue de récurrence de 20 ans.

Zone de faible courant

Cette zone correspond à la partie d'une plaine inondable, au delà de la limite de la zone de grand courant, qui peut être inondée lors d'une crue de récurrence de 100 ans.

1. LES DISPOSITIONS RELATIVES AU LOTISSEMENT

1.1 Normes minimales relatives aux dimensions et à la superficie des lots

Normes relatives au lotissement*

	En périmètre d'urbanisation et d'agglomération	En bordure d'un lac ou d'un cours d'eau**	Tout autre territoire	En zone agricole***
Lot non desservi				
Superficie minimale (mètre ²)	3000	4000	3000	2500
Frontage minimal (mètre)	45	45	45	45
Profondeur moyenne minimale (mètre)	45	75	---	45
Lot partiellement desservi				
Superficie minimale (mètre ²)	1500	2000	1500	1400
Frontage minimal (mètre)	23	30	23	23
Profondeur moyenne minimale (mètre)	---	75 aqueduc / 60 égout	---	---
Lot desservi				
Superficie minimale (mètre ²)	Selon le zonage municipal	Selon le zonage municipal	Selon le zonage municipal	Selon le zonage municipal
Frontage minimal (mètre)			12	12
Profondeur moyenne minimale (mètre)	---	45	Selon le zonage municipal	Selon le zonage municipal

Tableau

- * Le lotissement devra être réalisé sur des terrains destinés à toutes les catégories d'immeubles, mais ne s'applique pas aux terrains requis pour les infrastructures d'électricité, de gaz, de télécommunications et de câblodistribution ni aux terrains destinés à établir la propriété des emplacements dans les cimetières, ni aux terrains destinés à toutes catégories d'immeubles ne nécessitant pas l'alimentation en eau et l'épuration des eaux usées.
- ** Lot en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau signifie tout lot dont une partie ou une partie de ses limites est à moins de 300 mètres d'un lac ou à moins de 100 mètres d'un cours d'eau assujetti à cette norme et apparaissant sur les plans de base topographique du ministère des Ressources naturelles à l'échelle 1 : 20 000.
- *** La zone agricole à laquelle réfère le tableau sur les normes relatives au lotissement est celle décrétée en vertu de la *Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles*.

2. LES CONDITIONS D'ÉMISSION DES PERMIS DE CONSTRUCTION

Art. 116, LAU

Les règlements sur les conditions d'émission des permis de construction devront prévoir qu'aucun permis ne sera accordé à moins que les conditions suivantes ne soient respectées :

- Le terrain sur lequel doit être érigée chaque construction projetée, y compris ses dépendances, ne forme qu'un ou plusieurs lots distincts sur les plans officiels du cadastre, à l'exception :
 - 1- des constructions pour fins agricoles sur des terres en culture;
 - 2- d'une construction projetée sur les terres publiques;
 - 3- des constructions projetées à des fins récréatives et de villégiature, et qui ne nécessiteront pas une desserte en services municipaux, situées dans les affectations forestière, rurale, ~~forestière et faunique, forestière et récréative~~ et de récréation extensive du schéma d'aménagement et qui sont à plus de 300 mètres d'une rue publique ou d'une rue privée conforme aux exigences du règlement de lotissement de la municipalité concernée. Cette exception s'applique également aux rues privées dérogatoires, mais protégées par droit acquis.
 - 4- de la construction projetée dont la localisation est identique à celle d'une construction existante. Dans ce dernier cas, toutefois, l'exemption ne sera accordée que dans la mesure où le coût estimé de l'opération cadastrale permettant de faire un ou plusieurs lots distincts avec le terrain sur lequel la construction doit être érigée n'excède pas 10 % du coût estimé de celle-ci.
 - 5- d'une construction projetée autre que principale. Il doit être démontré, cependant, au fonctionnaire responsable de la délivrance du permis que celle-ci ne sera pas érigée sur des terrains appartenant à des propriétaires différents.
- Les services d'aqueduc et d'égout ayant fait l'objet d'une autorisation ou d'un permis délivré en vertu de la loi ne sont établis que sur la rue en bordure de laquelle la construction est projetée ou que le règlement décrétant leur installation ne soit en vigueur
- Dans le cas où les services d'aqueduc et d'égout ne sont pas établis sur la rue en bordure de laquelle la construction est projetée ou que le règlement décrétant leur installation n'est pas en vigueur, les projets d'alimentation en eau potable et d'épuration des eaux usées de la construction à être érigée sur le terrain ne soient conformes à la Loi sur la qualité de l'environnement (L.R.Q., chapitre Q-2) et aux règlements édictés sous son empire ou aux règlements municipaux portant sur le même objet

MODIFIÉ

LE: 04-09-2013

282-2013

- Toute nouvelle construction doit obligatoirement se raccorder aux réseaux d'aqueduc et d'égout lorsque ces derniers sont établis sur la rue en bordure de laquelle la construction est projetée. Cependant, dans l'éventualité où il s'avère impossible, pour des raisons techniques, (ex. : pente trop forte), d'effectuer le raccordement, la municipalité pourra alors envisager une autre alternative.
- Le terrain sur lequel doit être érigée la construction projetée ne soit adjacent à une rue publique ou à une rue privée conforme aux exigences du règlement de lotissement de la municipalité concernée, à l'exception :
 - 1- des constructions pour fins agricoles sur des terres en culture;
 - 2- d'une construction projetée sur les terres publiques;
 - 3- des constructions projetées à des fins récréatives et de villégiature, et qui ne nécessiteront pas une desserte en services municipaux, situées dans les affectations forestière, rurale et récréation extensive du schéma d'aménagement et qui sont à plus de 300 mètres d'une rue publique ou d'une rue privée conforme aux exigences du règlement de lotissement de la municipalité concernée. Cette exception s'applique également aux rues privées dérogatoires, mais protégées par droit acquis;
 - 4- de la construction d'infrastructures portuaires;
 - 5- de la construction d'un système d'aqueduc et d'égouts municipaux.

M O D I F I É

LE: 03-08-2015

290-2015

3. LES DISPOSITIONS RELATIVES AUX RIVES, AU LITTORAL ET AUX PLAINES INONDABLES

Les dispositions inscrites dans la présente section émanent en partie de la Politique de protection des rives, du littoral et des plaines inondables (Décret 468-2005, 18 mai 2005).

3.1 Dispositions relatives aux rives et au littoral

3.1.1 Autorisation préalable des interventions sur les rives et le littoral

Toutes les constructions, tous les ouvrages et tous les travaux qui sont susceptibles de détruire ou de modifier la couverture végétale des rives, ou de porter le sol à nu, ou d'en affecter la stabilité, ou qui empiètent sur le littoral, doivent faire l'objet d'une autorisation préalable. Ce contrôle préalable devrait être réalisé dans le cadre de la délivrance de permis ou d'autres formes d'autorisation, par les autorités municipales, le gouvernement, ses ministères ou organismes, selon leurs compétences respectives. Les autorisations préalables qui seront accordées par les autorités municipales et gouvernementales prendront en considération le cadre d'intervention prévu par les mesures relatives aux rives et celles relatives au littoral.

Les constructions, ouvrages et travaux relatifs aux activités d'aménagement forestier, dont la réalisation est assujettie à la Loi sur les forêts et à ses règlements, ne sont pas sujets à une autorisation préalable des municipalités.

3.1.2 Les mesures relatives aux rives

Dans la rive, sont en principe interdits toutes les constructions, tous les ouvrages et tous les travaux. Peuvent toutefois être permis les constructions, les ouvrages et les travaux suivants, si leur réalisation n'est pas incompatible avec d'autres mesures de protection préconisées pour les plaines inondables :

- a) L'entretien, la réparation et la démolition des constructions et ouvrages existants, utilisés à des fins autres que municipales, commerciales, industrielles, publiques ou pour des fins d'accès public ;
- b) Les constructions, les ouvrages et les travaux à des fins municipales, commerciales, industrielles, publiques ou pour des fins d'accès public, y compris leur entretien, leur réparation et leur démolition, s'ils sont assujettis à l'obtention d'une autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement ;

- c) La construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal à des fins autres que municipales, commerciales, industrielles, publiques ou pour des fins d'accès public aux conditions suivantes :
- les dimensions du lot ne permettent plus la construction ou l'agrandissement de ce bâtiment principal à la suite de la création de la bande de protection de la rive et il ne peut raisonnablement être réalisé ailleurs sur le terrain ;
 - le lotissement a été réalisé avant l'entrée en vigueur du premier règlement municipal applicable interdisant la construction dans la rive ;
 - le lot n'est pas situé dans une zone à forts risques d'érosion ou de glissements de terrain identifiée au schéma d'aménagement et de développement ;
 - une bande minimale de protection de 5 mètres devra obligatoirement être conservée dans son état actuel ou préférablement retournée à l'état naturel si elle ne l'était déjà.
- d) La construction ou l'érection d'un bâtiment auxiliaire ou accessoire de type garage, remise, cabanon ou piscine, est possible seulement sur la partie d'une rive qui n'est plus à l'état naturel et aux conditions suivantes :
- les dimensions du lot ne permettent plus la construction ou l'érection de ce bâtiment auxiliaire ou accessoire, à la suite de la création de la bande de protection de la rive ;
 - le lotissement a été réalisé avant l'entrée en vigueur du premier règlement municipal applicable interdisant la construction dans la rive ;
 - une bande minimale de protection de 5 mètres devra obligatoirement être conservée dans son état actuel ou préférablement retournée à l'état naturel si elle ne l'était déjà ;
 - le bâtiment auxiliaire ou accessoire devra reposer sur le terrain sans excavation ni remblayage.
- e) Les ouvrages et travaux suivants relatifs à la végétation :
- les activités d'aménagement forestier dont la réalisation est assujettie à la Loi sur les forêts et à ses règlements d'application ;
 - la coupe d'assainissement ;
 - la récolte d'arbres de 50 % des tiges de 10 centimètres et plus de diamètre, à la condition de préserver un couvert forestier d'au moins 50 % dans les boisés privés utilisés à des fins d'exploitation forestière ou agricole ;

- la coupe nécessaire à l'implantation d'une construction ou d'un ouvrage autorisé ;
 - la coupe nécessaire à l'aménagement d'une ouverture de 5 mètres de largeur donnant accès au plan d'eau, lorsque la pente de la rive est inférieure à 30 % ;
 - l'élagage et l'émondage nécessaires à l'aménagement d'une fenêtre de 5 mètres de largeur, lorsque la pente de la rive est supérieure à 30 %, ainsi qu'à l'aménagement d'un sentier ou d'un escalier qui donne accès au plan d'eau ;
 - aux fins de rétablir un couvert végétal permanent et durable, les semis et la plantation d'espèces végétales, d'arbres ou d'arbustes et les travaux nécessaires à ces fins ;
 - les divers modes de récolte de la végétation herbacée lorsque la pente de la rive est inférieure à 30 % et uniquement sur le haut du talus lorsque la pente est supérieure à 30 %.
- f) La culture du sol à des fins d'exploitation agricole est permise à la condition de conserver une bande minimale de végétation de trois mètres dont la largeur est mesurée à partir de la ligne des hautes eaux ; de plus, s'il y a un talus et que le haut de celui-ci se situe à une distance inférieure à 3 mètres à partir de la ligne des hautes eaux, la largeur de la bande de végétation à conserver doit inclure un minimum d'un mètre sur le haut du talus.
- g) Les ouvrages et travaux suivants :
- l'installation de clôtures ;
 - l'implantation ou la réalisation d'exutoires de réseaux de drainage souterrain ou de surface et les stations de pompage ;
 - l'aménagement de traverses de cours d'eau relatif aux passages à gué, aux ponceaux et ponts ainsi que les chemins y donnant accès ;
 - les équipements nécessaires à l'aquaculture ;
 - toute installation septique conforme à la réglementation sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées édictée en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement ;
 - lorsque la pente, la nature du sol et les conditions de terrain ne permettent pas de rétablir la couverture végétale et le caractère naturel de la rive, les ouvrages et les travaux de stabilisation végétale ou mécanique tels les perrés, les gabions ou finalement les murs de soutènement, en accordant la priorité à la technique la plus susceptible de faciliter l'implantation éventuelle de végétation naturelle ;

- les puits individuels ;
- la reconstruction ou l'élargissement d'une route ou d'un chemin existant incluant les chemins de ferme et les chemins forestiers ;
- les ouvrages et travaux nécessaires à la réalisation des constructions, ouvrages et travaux autorisés sur le littoral conformément au point 3.1.3 ;
- les activités d'aménagement forestier dont la réalisation est assujettie à la Loi sur les forêts et à sa réglementation sur les normes d'intervention dans les forêts du domaine de l'État.

3.1.3 Les mesures relatives au littoral

Sur le littoral, sont en principe interdits toutes les constructions, tous les ouvrages et tous les travaux.

Peuvent toutefois être permis les constructions, les ouvrages et les travaux suivants, si leur réalisation n'est pas incompatible avec d'autres mesures de protection recommandées pour les plaines inondables :

- a) les quais, abris ou débarcadères sur pilotis, sur pieux ou fabriqués de plates-formes flottantes ;
- b) l'aménagement de traverses de cours d'eau relatif aux passages à gué, aux ponceaux et aux ponts ;
- c) les équipements nécessaires à l'aquaculture ;
- d) les prises d'eau ;
- e) l'aménagement, à des fins agricoles, de canaux d'amenée ou de dérivation pour les prélèvements d'eau dans les cas où l'aménagement de ces canaux est assujéti à l'obtention d'une autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement ;
- f) l'empiétement sur le littoral nécessaire à la réalisation des travaux autorisés dans la rive ;
- g) les travaux de nettoyage et d'entretien dans les cours d'eau, sans déblaiement, effectués par une autorité municipale conformément aux pouvoirs et devoirs qui lui sont conférés par la loi ;
- h) les constructions, les ouvrages et les travaux à des fins municipales, industrielles, commerciales, publiques ou pour fins d'accès public, y compris leur entretien, leur réparation et leur démolition, assujettis à l'obtention d'une autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement, de la Loi sur la conservation et la mise en valeur de la faune (L.R.Q., c. C-61.1), de la Loi sur le régime des eaux (L.R.Q., c. R-13) et de toute autre loi ;

- i) l'entretien, la réparation et la démolition de constructions et d'ouvrages existants, qui ne sont pas utilisés à des fins municipales, industrielles, commerciales, publiques ou d'accès public.

3.2 Plaine inondable

3.2.1 Autorisation préalable des interventions dans les plaines inondables

Toutes les constructions, tous les ouvrages et tous les travaux qui sont susceptibles de modifier le régime hydrique, de nuire à la libre circulation des eaux en période de crue, de perturber les habitats fauniques ou floristiques ou de mettre en péril la sécurité des personnes et des biens, doivent faire l'objet d'une autorisation préalable. Ce contrôle préalable devrait être réalisé dans le cadre de la délivrance de permis ou d'autres formes d'autorisation, par les autorités municipales ou par le gouvernement, ses ministères ou organismes, selon leurs compétences respectives. Les autorisations préalables qui seront accordées par les autorités municipales et gouvernementales prendront en considération le cadre d'intervention prévu par les mesures relatives aux plaines inondables et veilleront à protéger l'intégrité du milieu ainsi qu'à maintenir la libre circulation des eaux.

Les constructions, ouvrages et travaux relatifs aux activités d'aménagement forestier, dont la réalisation est assujettie à la Loi sur les forêts et à ses règlements, et les activités agricoles réalisées sans remblai ni déblai ne sont pas sujets à une autorisation préalable des municipalités.

3.2.2 Mesures relatives à la zone de grand courant d'une plaine inondable

Dans la zone de grand courant d'une plaine inondable ainsi que dans les plaines inondables identifiées sans que ne soient distinguées les zones de grand courant de celles de faible courant sont en principe interdits toutes les constructions, tous les ouvrages et tous les travaux, sous réserve des mesures prévues aux paragraphes 3.2.2.1 et 3.2.2.2

3.2.2.1 Constructions, ouvrages et travaux permis

Malgré le principe énoncé précédemment, peuvent être réalisés dans ces zones, les constructions, les ouvrages et les travaux suivants, si leur réalisation n'est pas incompatible avec les mesures de protection applicables pour les rives et le littoral :

- a) les travaux qui sont destinés à maintenir en bon état les terrains, à entretenir, à réparer, à moderniser ou à démolir les constructions et ouvrages existants, à la condition que ces travaux n'augmentent pas la superficie de la propriété exposée aux inondations; cependant, lors de travaux de modernisation ou de reconstruction d'une infrastructure liée à une voie de circulation publique, la superficie de l'ouvrage exposée aux inondations pourra être augmentée de 25 % pour des raisons de sécurité publique ou pour rendre telle infrastructure conforme aux normes applicables ; dans tous les cas, les travaux majeurs à une construction ou à un ouvrage devront entraîner l'immunisation de l'ensemble de celle-ci ou de celui-ci;
- b) les travaux, constructions ou ouvrages destinés à des fins d'accès public ou à des fins municipales, industrielles, commerciales ou publiques, qui sont nécessaires aux activités portuaires, à la navigation ou à la construction navale, notamment les quais, les brise-lames, les canaux, les écluses, les aides fixes à la navigation ainsi que leurs équipements et accessoires; des mesures d'immunisation appropriées devront s'appliquer aux parties des ouvrages situées sous le niveau d'inondation de la crue à récurrence de 100 ans;
- c) les installations souterraines linéaires de services d'utilité publique telles que les pipelines, les lignes électriques et téléphoniques ainsi que les conduites d'aqueduc et d'égout ne comportant aucune entrée de service pour des constructions ou ouvrages situés dans la zone inondable de grand courant;
- d) la construction de réseaux d'aqueduc ou d'égout souterrains dans les secteurs déjà construits mais non pourvus de ces services afin de raccorder uniquement les constructions et ouvrages déjà existants à la date d'entrée en vigueur du premier règlement municipal interdisant les nouvelles implantations;
- e) les installations septiques destinées à des constructions ou des ouvrages existants; l'installation prévue doit être conforme à la réglementation sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées édictée en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement;
- f) l'amélioration ou le remplacement d'un puits d'une résidence ou d'un établissement existant par un puits tubulaire, construit de façon à éliminer les risques de contamination par scellement de l'espace annulaire par des matériaux étanches et de façon durable ainsi qu'à éviter la submersion;
- g) un ouvrage à aire ouverte, à des fins récréatives, autre qu'un terrain de golf, réalisable sans remblai ni déblai;
- h) la reconstruction lorsqu'un ouvrage ou une construction a été détruit par une catastrophe autre qu'une inondation; les reconstructions devront être immunisées conformément aux prescriptions de la politique;

- i) les aménagements fauniques ne nécessitant pas de remblai et ceux qui en nécessitent, mais dans ce dernier cas, seulement s'ils sont assujettis à l'obtention d'une autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement;
- j) les travaux de drainage des terres;
- k) les activités d'aménagement forestier, réalisées sans déblai ni remblai, dont la réalisation est assujettie à la Loi sur les forêts et à ses règlements;
- l) les activités agricoles réalisées sans remblai ni déblai.

3.2.2.2 Constructions, ouvrages et travaux admissibles à une dérogation

Peuvent également être permis certaines constructions, certains ouvrages et certains travaux, si leur réalisation n'est pas incompatible avec d'autres mesures de protection applicables pour les rives et le littoral et s'ils font l'objet d'une dérogation conformément aux dispositions de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme. L'annexe 2 indique les critères que les communautés métropolitaines, les MRC ou les villes exerçant les compétences d'une MRC devraient utiliser lorsqu'ils doivent juger de l'acceptabilité d'une demande de dérogation. Les constructions, ouvrages et travaux admissibles à une dérogation sont :

- a) les projets d'élargissement, de rehaussement, d'entrée et de sortie de contournement et de réalignement dans l'axe actuel d'une voie de circulation existante, y compris les voies ferrées;
- b) les voies de circulation traversant des plans d'eau et leurs accès;
- c) tout projet de mise en place de nouveaux services d'utilité publique situés au-dessus du niveau du sol tels que les pipelines, les lignes électriques et téléphoniques, les infrastructures reliées aux aqueducs et égouts, à l'exception des nouvelles voies de circulation;
- d) les puits communautaires servant au captage d'eau souterraine;
- e) un ouvrage servant au captage d'eau de surface se situant au-dessus du niveau du sol;
- f) les stations d'épuration des eaux usées;

- g) les ouvrages de protection contre les inondations entrepris par les gouvernements, leurs ministères ou organismes, ainsi que par les municipalités, pour protéger les territoires déjà construits et les ouvrages particuliers de protection contre les inondations pour les constructions et ouvrages existants utilisés à des fins publiques, municipales, industrielles, commerciales, agricoles ou d'accès public;
- h) les travaux visant à protéger des inondations, des zones enclavées par des terrains dont l'élévation est supérieure à celle de la cote de crue de récurrence de 100 ans, et qui ne sont inondables que par le refoulement de conduites;
- i) toute intervention visant:

M O D I F I É

LE: 09-09-2014
287-2014

~~l'agrandissement d'un ouvrage destiné à la construction navale et aux activités maritimes, ou portuaires;~~

- l'agrandissement d'un ouvrage destiné aux activités agricoles, industrielles, commerciales ou publiques;
- l'agrandissement d'une construction et de ses dépendances en conservant la même typologie de zonage;
- j) les installations de pêche commerciale et d'aquaculture;
- k) l'aménagement d'un fond de terre à des fins récréatives, d'activités agricoles ou forestières, avec des ouvrages tels que chemins, sentiers piétonniers et pistes cyclables, nécessitant des travaux de remblai ou de déblai ; ne sont cependant pas compris dans ces aménagements admissibles à une dérogation, les ouvrages de protection contre les inondations et les terrains de golf;
- l) un aménagement faunique nécessitant des travaux de remblai, qui n'est pas assujéti à l'obtention d'une autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement;
- m) les barrages à des fins municipales, industrielles, commerciales ou publiques, assujettis à l'obtention d'une autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement.

3.2.3 Mesures relatives à la zone de faible courant d'une plaine inondable

Dans la zone de faible courant d'une plaine inondable sont interdits:

- a) toutes les constructions et tous les ouvrages non immunisés;
- b) les travaux de remblai autres que ceux requis pour l'immunisation des constructions et ouvrages autorisés.

Dans cette zone peuvent être permis des constructions, ouvrages et travaux bénéficiant de mesures d'immunisation différentes de celles prévues à l'annexe 1, mais jugées suffisantes dans le cadre d'une dérogation adoptée conformément aux dispositions de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme à cet effet par une communauté métropolitaine, une MRC ou une ville exerçant les compétences d'une MRC.

3.3 Mesures de protection particulières dans le cadre d'un plan de gestion

3.3.1 Objectifs

Permettre à la MRC, dans le cadre d'une révision ou d'une modification à un schéma d'aménagement et de développement:

- de présenter pour son territoire, un plan de gestion des rives, du littoral et des plaines inondables;
- d'élaborer des mesures particulières de protection (normes), de mise en valeur et de restauration des rives, du littoral et des plaines inondables identifiées, pour répondre à des situations particulières; plus spécifiquement, dans le cas des plaines inondables, d'élaborer pour un secteur identifié de son territoire, des mesures particulières de protection permettant de régir la consolidation urbaine tout en interdisant l'expansion du domaine bâti;
- d'inscrire ces mesures à l'intérieur d'une planification d'ensemble reflétant une prise en considération et une harmonisation des différentes interventions sur le territoire.

En effet, le plan de gestion et les mesures particulières de protection et de mise en valeur qui sont approuvées pour les rives, le littoral et les plaines inondables ont pour effet de remplacer, dans la mesure qu'il y est précisé, pour les plans d'eau et les cours d'eau visés, les mesures prévues par la présente politique.

3.3.2 Critères généraux d'acceptabilité

Le plan de gestion doit présenter une amélioration de la situation générale de l'environnement sur le territoire de son application.

Pour la réalisation d'un plan de gestion, les zones riveraines et littorales dégradées ou situées en zones fortement urbanisées devraient être préférées à celles encore à l'état naturel.

Les zones riveraines et littorales présentant un intérêt particulier sur le plan de la diversité biologique devraient être considérées dans l'application de mesures particulières de protection et de mise en valeur.

Dans les forêts du domaine de l'État, l'article 25.2 de la Loi sur les forêts prévoit que lorsque des circonstances l'exigent, des normes particulières pour protéger les rives et le littoral peuvent être adoptées.

L'examen de ces circonstances et de ces normes sera faite dans le cadre d'une modification ou de la révision des schémas d'aménagement et de développement, sur proposition des communautés métropolitaines, des MRC ou des villes exerçant les compétences d'une MRC. Toutefois, la responsabilité d'adopter et de faire respecter ces mesures relève du ministère des Ressources naturelles et de la Faune.

3.3.3 Critères spécifiques d'acceptabilité d'un plan quant aux plaines inondables

Dans le cadre d'un plan de gestion, certains ouvrages, constructions et travaux pourraient être réalisés, en plus de ceux qui sont prévus en vertu des dispositions au point 3.2 parce qu'ils sont spécifiquement permis ou admissibles à une dérogation (articles 3.2.2 et 3.2.3). Ces ouvrages, constructions et travaux qui pourront être réalisés sont ceux qui découlent :

- de l'aménagement de zones de grand courant qui sont enclavées à l'intérieur d'une zone de faible courant, si ces espaces ne revêtent pas de valeur environnementale;
- de complément d'aménagement de secteurs urbains (densité nette plus grande que 5,0 constructions à l'hectare ou 35 constructions au kilomètre linéaire, par côté de rue) déjà construits, desservis par un réseau d'aqueduc ou un réseau d'égout ou par les 2 réseaux, avant le 18 mai 2005 ou avant la date à laquelle l'étendue de la plaine d'inondation concernée a été déterminée, selon la plus récente des deux éventualités; un secteur est considéré construit si 75 % des terrains sont occupés par une construction principale; les nouvelles constructions devront être limitées à des insertions dans un ensemble déjà bâti, les zones d'expansion étant exclues.

L'analyse de l'acceptabilité du plan de gestion tiendra compte des critères suivants:

- un plan de gestion doit fixer les conditions définitives d'aménagement pour l'ensemble des plaines inondables d'une ou de plusieurs municipalités;
- la sécurité des résidents doit être assurée pour l'évacuation, par exemple par l'immunisation des voies de circulation, tout en préservant la libre circulation de l'eau; un programme d'inspection annuelle doit être élaboré et mis en place dans le cas où le plan de gestion comporte des ouvrages de protection;
- les impacts hydrauliques générés par les ouvrages et constructions à réaliser dans le cadre du plan de gestion ne doivent pas être significatifs; la libre circulation des eaux et l'écoulement naturel doivent être assurés;

- si le plan de gestion ne peut être mis en oeuvre sans comporter des pertes d'habitats floristiques et fauniques ou des pertes de capacité de laminage de crue (capacité d'accumulation d'un volume d'eau permettant de limiter d'autant l'impact de l'inondation ailleurs sur le territoire), ces pertes devront faire l'objet de mesures de compensation sur le territoire de la municipalité ou ailleurs sur le même cours d'eau; le plan de gestion doit donc comporter une évaluation de la valeur écologique des lieux (inventaire faunique et floristique préalable), une estimation des volumes et superficies de remblai anticipés et des pertes d'habitats appréhendées;
- le plan de gestion doit tenir compte des orientations et politiques du gouvernement; il doit entre autres, prévoir des accès pour la population aux cours d'eau et aux plans d'eau en maintenant les accès existants si ceux-ci sont adéquats et en créant de nouveaux si les accès actuels sont insuffisants;
- le plan de gestion doit comporter le lotissement définitif des espaces visés;
- le plan de gestion doit prévoir l'immunisation des ouvrages et constructions à ériger; il doit aussi comprendre une analyse de la situation des constructions et ouvrages existants eu égard à leur immunisation et présenter les avenues possibles pour remédier aux problèmes soulevés;
- le plan de gestion doit prévoir la desserte de l'ensemble des secteurs à consolider par les services d'aqueduc et d'égout;
- le plan de gestion doit établir un calendrier de mise en oeuvre;
- le plan de gestion doit tenir compte des titres de propriété de l'État et, entre autres, du domaine hydrique de l'État.

3.3.4 Contenu

Le plan de gestion devra être élaboré en prenant en considération les objectifs de la politique et il devra notamment comprendre les éléments suivants:

3.3.4.1 Identification

- du territoire d'application du plan de gestion;
- des plans d'eau et cours d'eau ou tronçons de cours d'eau visés;
- des plaines inondables visées.

3.3.4.2 Motifs justifiant le recours à un plan de gestion

Les raisons qui amènent la présentation d'un plan de gestion peuvent être de diverses natures. La communauté métropolitaine, la MRC ou la ville exerçant les compétences d'une MRC devra faire état des motifs qui l'amènent à proposer un plan de gestion des rives, du littoral et des plaines inondables pour son territoire et à ainsi élaborer des mesures particulières de protection, de mise en valeur et de restauration de ces espaces en plus ou en remplacement de ce que prévoit la présente politique.

3.3.4.3 Caractérisation du territoire visé par le plan de gestion

- la description générale du milieu physique et du réseau hydrographique et la description écologique générale du milieu;
- la description générale de l'occupation du sol;
- la caractérisation de l'état des plans d'eau et cours d'eau et des rives (qualité de l'eau et des rives; nature des sols; secteurs artificialisés, à l'état naturel, sujets à l'érosion; etc.);
- une description des secteurs présentant un intérêt particulier (habitat faunique et floristique particulier, groupement végétal rare, milieu recelant des espèces menacées ou vulnérables ou susceptibles d'être classées ainsi, site archéologique, etc.);
- une présentation des secteurs présentant un intérêt pour la récréation et le tourisme et pour l'accès du public;

et en plus, dans le cas où le plan de gestion intègre une plaine inondable:

- la localisation des infrastructures d'aqueduc et d'égout desservant le territoire et, section par section, la date d'entrée en vigueur du règlement décrétant leur installation;
- un plan d'utilisation du sol indiquant, terrain par terrain, les constructions existantes, la date de leur édification, le caractère saisonnier ou permanent de leur occupation et leur état en terme d'immunisation;
- un plan indiquant le niveau de la surface de roulement des voies de circulation et leur état en terme d'immunisation.

3.3.4.4 Protection et mise en valeur des secteurs visés par le plan de gestion

- l'identification des secteurs devant faire l'objet d'intervention de mise en valeur et de restauration;

- la description de ces interventions;
- les répercussions environnementales de ces interventions sur le milieu naturel (faune, flore, régime hydraulique) et humain;
- l'identification des zones où des mesures particulières de protection seront appliquées;
- l'identification des mesures d'atténuation, de mitigation et d'immunisation qui seront appliquées;
- l'identification des normes de protection qui seront appliquées;

et en plus, dans le cas où le plan de gestion intègre une plaine inondable:

- l'identification des terrains qui, selon l'article 116 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, peuvent permettre l'implantation d'une construction et de ses dépendances;
- dans le cas où le territoire n'est desservi que par l'aqueduc ou l'égout, la planification de l'implantation du réseau absent;
- les mesures préconisées pour permettre l'immunisation des constructions et ouvrages existants.

4. LES DISPOSITIONS RELATIVES AUX ZONES DE CONTRAINTE

4.1 Les zones inondables

Les dispositions provenant de la Politique de protection des rives, du littoral et de plaines inondables s'appliquent pour les zones inondables identifiées au schéma d'aménagement et de développement. Les dispositions relatives aux rives, au littoral et aux plaines inondables apparaissent au point 3 de la présente section. Ainsi, on y définit une plaine inondable comme étant un secteur vulnérable aux inondations identifié sur une carte dûment approuvée par les ministres fédéral et provincial de l'Environnement en vertu de la Convention Canada-Québec ou à défaut de cartes officielles, la plaine inondable peut correspondre à un secteur identifié zone inondable dans le schéma d'aménagement et de développement.

4.2 Les zones d'érosion et de glissements de terrain

Dans une zone d'érosion et de glissements de terrain déterminées au schéma d'aménagement révisé, sont interdits toutes les constructions, tous les ouvrages et travaux (incluant déblai et remblai).

À l'exception :

- Des travaux nécessaires à la stabilisation de la pente ou de la rive en favorisant le rétablissement du couvert végétal et du caractère naturel de la rive (recommandés et exécutés selon les plans et devis signés par un ingénieur en géotechnique);
- Lorsque la pente, la nature du sol et les conditions de terrain ne permettent pas de rétablir la couverture végétale et le caractère naturel de la rive, des ouvrages et des travaux de stabilisation à l'aide d'un perré, de gabions ou finalement à l'aide d'un mur de soutènement, en accordant la priorité à la technique la plus susceptible de faciliter l'implantation éventuelle de végétation naturelle (recommandés et exécutés selon les plans et devis signés par un ingénieur en géotechnique);
- Des équipements récréatifs et touristiques légers, tels que gloriette, kiosque temporaire, promenade, sentier, etc..

4.3 Les zones de contraintes anthropiques

Tous les périmètres de protection doivent être définis par la municipalité selon le centroïde, le lot ou l'unité d'évaluation de la contrainte anthropique et appliqués uniformément sur l'ensemble du territoire de la municipalité.

4.3.1 Les lieux d'élimination de matières résiduelles

Aucune nouvelle construction ni aucune nouvelle utilisation du sol n'est permise à moins de 500 mètres de tout nouveau ou actuel lieu d'élimination de matières résiduelles, sauf pour la construction d'équipements, d'infrastructures servant à l'exploitation du site. Aucun lieu d'élimination de matières résiduelles ne devra être visible de la route 132. Aucun terrain qui a été utilisé comme lieu d'élimination de matières résiduelles (ancien dépôt de matériaux secs, ancien dépotoir à ciel ouvert, ancien lieu d'enfouissement de résidus de produits marins) ne peut être utilisé pour des fins de construction sans la permission écrite du ministre du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs. Les lieux d'élimination de matières résiduelles comprennent: lieu d'enfouissement sanitaire, lieu d'enfouissement technique, dépôt en tranchée, lieu d'enfouissement de déchets de fabrique de pâtes et papiers, lieu d'enfouissement de résidus de produits marins. Pour tout autre type de lieux d'élimination de matières résiduelles (ex. site de compostage, centre de transbordement, etc.) les municipalités concernées devront établir un périmètre de protection adéquat.

[De plus, la MRC recommande...](#)



4.3.2 Les systèmes d'épuration des eaux usées

Aucune nouvelle construction ni aucune nouvelle utilisation du sol n'est permise à moins de 250 mètres de tout nouveau ou actuel système d'épuration des eaux usées, de type étang aéré sauf pour la construction d'équipements, d'infrastructures servant à l'exploitation du site. Dans les municipalités concernées, un périmètre de protection devra être déterminé autour des autres systèmes d'épuration des eaux usées (dégrilleur, biodisques, étang à rétention réduite).

4.3.3 Site d'entreposage de produits pétroliers

Établir un périmètre de protection de soixante (60) mètres de rayon mesuré à partir des réservoirs hors-terre. Dans le rayon de 60 mètres, seuls les bâtiments et équipements inhérents au site d'entreposage de produits pétroliers sont autorisés. Dans cet espace, les allées d'accès ainsi que les stationnements de véhicules sont également autorisés, qu'ils soient ou non inhérents au site d'entreposage de produits pétroliers. Aucune nouvelle construction ni aucune nouvelle utilisation du sol n'est permise à moins de 60 mètres de tout nouveau ou actuel site d'entreposage de produits pétroliers.

4.3.4 Poste de transformation électrique

Aucune nouvelle construction ni aucune nouvelle utilisation du sol n'est permise à moins de 100 mètres de tout nouveau ou actuel poste de transformation électrique, sauf pour la construction d'équipements, d'infrastructures servant à l'exploitation du site.

4.3.5 Cimetière d'automobiles



Les municipalités de la MRC du Rocher-Percé devront identifier à leur règlement de zonage une seule zone affectée à la récupération des véhicules hors d'usage telle que présentée sur la carte des contraintes anthropiques. Elles doivent prévoir comme usage principal à l'intérieur de cette zone l'entreposage extérieur de véhicules hors d'usage et prohiber ce même usage sur le reste de leur territoire, à l'exception des sites voués à la récupération du métal provenant des déchetteries de la MRC. Tout nouveau cimetière d'automobiles est prohibé sur l'ensemble du territoire de la MRC. Le pourtour d'un site de cimetière d'automobiles devra être entouré d'un écran visuel continu sur toute la partie qui longe une route et tout le pourtour du site d'entreposage. Cet écran peut être une clôture pleine, peinte ou teinte, une haie ou toute autre barrière naturelle pouvant répondre aux caractéristiques exigées. L'entreposage sur le terrain est restreint au niveau du sol afin d'éviter que les carcasses de véhicules s'empilent en hauteur dépassant ainsi l'écran visuel exigé. Il est prohibé qu'un cimetière d'automobiles soit visible de la route 132.

4.3.6 Site d'entreposage de matières explosives

Aucune nouvelle construction ni aucune nouvelle utilisation du sol n'est permise à moins de 250 mètres de tout nouveau ou actuel site d'entreposage de matières explosives, sauf pour la construction d'équipements, d'infrastructures servant à l'exploitation du site.

4.3.7 Dépôt de résidus de sciage, dépôt de neige usée, dépôt de pneus usés, centre de tri et de récupération

Dans les municipalités concernées, un périmètre de protection devra être déterminé autour des dépôts de résidus de sciage, dépôts de neige usée, dépôts de pneus usés et centre de tri et de récupération.

À proximité des dépôts de résidus de sciage, dépôts de neige usée et dépôts de pneus usés, une lisière boisée devra être conservée afin de diminuer les impacts.

4.3.8 Site d'extraction (carrières et sablières)

Les présentes dispositions s'appliquent à tout site d'extraction existant ainsi qu'à toute nouvelle implantation de ce type sur les terres privées concédées avant 1966.

Règlement sur les carrières et sablières (LRQ, Q-2, r.2)

- L'aire d'exploitation d'une nouvelle carrière doit être située à une distance minimale de 600 mètres de toute habitation et dans le cas d'une nouvelle sablière, être située à une distance minimale de 150 mètres de toute habitation sauf s'il s'agit d'une habitation appartenant ou louée au propriétaire ou à l'exploitant de la carrière. Les normes de distance établies s'appliquent *mutatis mutandis* entre l'aire d'exploitation et toute école ou autre établissement d'enseignement, tout temple religieux, tout terrain de camping ou tout établissement au sens de la Loi sur les services de santé et les services sociaux (L.R.Q., c. S-5).
- L'aire d'exploitation de toute nouvelle carrière ou sablière doit être située à une distance horizontale minimale de 75 mètres de tout ruisseau, rivière, fleuve, lac, mer, marécage ou batture.
- Toute nouvelle carrière ou sablière doit être située à une distance minimale d'un kilomètre de tout puits, source ou autre prise d'eau servant à l'alimentation d'un réseau d'aqueduc à moins que l'exploitant ne soumette une étude hydrogéologique à l'appui de sa demande et que l'exploitation de la nouvelle carrière ou sablière ne soit pas susceptible de porter atteinte au rendement du puits qui alimente ce réseau d'aqueduc.
- L'aire d'exploitation de toute nouvelle carrière ou sablière doit être située à une distance minimale de 100 mètres des limites de toute réserve écologique créée en vertu de la Loi sur les réserves écologiques
- Les voies d'accès privées de toute nouvelle carrière ou sablière doivent être situées à une distance minimale de 25 mètres de toute construction ou immeuble visé au premier paragraphe du point 4.3.8.
- L'aire d'exploitation d'une nouvelle carrière doit être située à une distance minimale de 70 mètres de toute voie publique. Cette distance est de 35 mètres dans le cas d'une nouvelle sablière.

Les nouvelles carrières peuvent être implantées dans les affectations forestière, industrielle de Port-Daniel-Gascons (Port-Daniel) et rurale. Les nouvelles sablières peuvent être implantées dans les affectations forestière, rurale et industrielle.

Aucune nouvelle construction, sauf les équipements d'utilité publique, n'est permise à moins de 300 mètres de toute carrière et à moins de 150 mètres de toute sablière. Par contre, ceci ne s'applique pas à l'intérieur de l'affectation industrielle.

Aucune nouvelle construction ou nouvelle utilisation du sol, sauf les équipements d'utilité publique, n'est permise à moins de 600 mètres de tout nouveau site d'extraction.

L'implantation de tout nouveau site d'extraction est prohibé au sud de la route 132 sauf dans l'affectation industrielle de Port-Daniel-Gascons, secteur Port-Daniel.

4.3.9 Terrain contaminé

Les municipalités locales, où des terrains contaminés ont été identifiés par le ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs du Québec (voir chapitre 7 - Schéma d'aménagement) devront, pour tout projet de lotissement, de construction, d'agrandissement et de changement d'usage principal sur ces terrains, inclure des dispositions à l'intérieur de leurs plans et règlements d'urbanisme (par exemple comme conditions d'émission des permis) visant à atteindre les objectifs suivants :

- 1) Obtenir du requérant, le certificat d'autorisation du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs du Québec démontrant que les exigences quant aux usages visés et s'il y a lieu, aux travaux de décontamination, sont respectées;
- 2) Assurer l'intégration visuelle advenant qu'il y ait des travaux de remblai-déblai.

4.3.10 Installation relative aux boues de fosses septiques

Dans les municipalités concernées, un périmètre de protection devra être déterminé autour de toute installation relative aux boues de fosses septiques telle que centre d'entreposage et de transbordement de boues de fosses septiques, lieu d'élimination des boues de fosses septiques, etc..

5. LES DISPOSITIONS RELATIVES AUX MAISONS MOBILES

Les maisons mobiles devront se localiser dans des zones où il sera spécifiquement autorisé d'en retrouver dans les règlements de zonage des municipalités locales. De plus, leur façade devra être parallèle à la ligne de lot avant, sauf dans les parcs conçus à cette fin, ainsi dans un tel cas, elles pourront être perpendiculaires. Elles devront respecter toutes les dispositions de marges latérales et de recul au même titre qu'une autre construction. Les maisons mobiles doivent être ancrées au sol, le vide entre le sol et le dessous de la maison mobile devra être fermé avec des matériaux s'harmonisant avec ceux de la maison mobile. Ce type d'habitation est interdit à proximité (250 mètres) d'un territoire d'intérêt et aux abords de la route 132. [L'implantation de maisons mobiles est prohibé au sud de la route 132](#). Enfin, les municipalités locales sont conviées à adopter une réglementation visant à prohiber ce type d'habitation à l'intérieur des périmètres d'urbanisation. Les normes de lotissement (dispositions relatives au lotissement) s'appliquent aux terrains destinés à recevoir les maisons mobiles.



6. LES DISPOSITIONS RELATIVES AUX ROULOTTES DE CAMPING

Les roulottes ou remorques de camping doivent être implantées à l'intérieur des limites d'un terrain de camping lorsqu'elles sont destinées à être occupées pour des fins de villégiature. L'occupation permanente ou semi-permanente d'une roulotte est interdite sur les territoires municipaux des municipalités de la MRC. Toutefois, l'occupation temporaire d'une seule roulotte de camping dans la cour arrière ou latérale d'un bâtiment résidentiel est autorisée pourvu qu'aucun raccordement au système d'évacuation des eaux usées ou au système d'alimentation en eau potable de la résidence principale, ne soit effectué. Cet usage est autorisé du 1^{er} juin au 15 septembre, et ceci pour une période n'excédant pas quatre (4) semaines. En tout temps, une telle roulotte ne peut être considérée comme un logement permanent ou une maison mobile ou un commerce.

7. LES DISPOSITIONS RELATIVES AUX OUVRAGES DE CAPTAGE D'EAU DE CONSOMMATION

Règlement sur le captage des eaux souterraines (LRQ, Q-2, r.1.3)

Les propriétaires de lieux de captage d'eau de source, d'eau minérale ou d'eau souterraine alimentant plus de 20 personnes doivent prendre les mesures nécessaires pour conserver la qualité de l'eau souterraine, notamment par la délimitation d'une aire de protection immédiate établie dans un rayon d'au moins 30 mètres de l'ouvrage de captage. Cette aire de protection s'applique à tous les ouvrages de captage d'eau identifiés, privés ou publics. Cette aire peut présenter une superficie moindre si une étude hydrogéologique établie sous la signature soit d'un ingénieur membre de l'Ordre des ingénieurs du Québec, soit d'un géologue membre de l'Ordre des géologues du Québec démontre la présence d'une barrière naturelle de protection, par exemple la présence d'une couche d'argile.

Une clôture sécuritaire d'une hauteur minimale de 1,8 mètres doit être installée aux limites de l'aire de protection immédiate d'un lieu de captage dont le débit moyen est supérieur à 75 mètres³ par jour. Une affiche doit y être apposée indiquant la présence d'une source d'eau souterraine destinée à des fins de consommation humaine. À l'intérieur de l'aire de protection immédiate, sont interdits les activités, les installations ou les dépôts de matières ou d'objets qui risquent de contaminer l'eau souterraine, à l'exception, lorsqu'elle est aménagée de façon sécuritaire, de l'équipement nécessaire à l'exploitation de l'ouvrage de captage. La finition du sol, à l'intérieur de l'aire de protection immédiate, doit être réalisée de façon à prévenir le ruissellement d'eau.

Les propriétaires de lieux de captage d'eau de source, d'eau minérale ou d'eau souterraine destinée à l'alimentation en eau potable et dont le débit moyen d'exploitation est supérieur à 75 mètres³ par jour doivent faire établir, sous la signature soit d'un ingénieur membre de l'Ordre des ingénieurs du Québec, soit d'un géologue membre de l'Ordre des géologues du Québec, les documents suivants :

- 1- le plan de localisation de l'aire d'alimentation;
- 2- le plan de localisation de l'aire de protection bactériologique et de l'aire de protection virologique, lesquelles correspondent aux portions de l'aire d'alimentation du lieu de captage tels que définis par l'emploi d'un temps de migration de l'eau souterraine sur 200 jours (protection bactériologique) et sur 550 jours (protection virologique);
- 3- l'évaluation de la vulnérabilité des eaux souterraines dans les aires définies au paragraphe 2 par l'application de la méthode DRASTIC¹;
- 4- l'inventaire des activités et des ouvrages situés à l'intérieur des aires définies au paragraphe 2 qui sont susceptibles de modifier la qualité microbiologique de l'eau souterraine tels que les systèmes de traitement d'eaux usées, les ouvrages ou les lieux de stockage ou d'épandage de déjections animales ou de compost de ferme ou les cours d'exercices d'animaux d'élevage.

Dans le cas de lieux de captage exploités à des fins d'eau potable dont le débit moyen est inférieur à 75 mètres³ par jour et alimentant plus de 20 personnes, l'aire de protection bactériologique est fixée dans un rayon de 100 mètres du lieu de captage et l'aire de protection virologique est fixée dans un rayon de 200 mètres.

Mentionnons, enfin, que le Règlement sur le captage des eaux souterraines contient des dispositions particulières pour le milieu agricole.

1. Système de cotation numérique utilisé pour déterminer l'indice de vulnérabilité des eaux souterraines.

8. LES DISPOSITIONS RELATIVES À L’AFFICHAGE COMMERCIAL À L’INTÉRIEUR DU CORRIDOR DE LA ROUTE 132

Ces dispositions, sauf indication contraire, ne s’appliquent pas à l’affichage à l’intérieur des emprises des voies de circulation publiques. Le terme « enseigne » comprend les affiches, les panneaux-réclames et les enseignes.

8.1 Les normes qui suivent s’appliquent à toutes les enseignes à l’exception de celles énumérées ci-après permises dans toutes les zones :

- 1) les affiches ou enseignes émanant de l’autorité publique;
- 2) les affiches ou enseignes exigées par une loi ou un règlement pourvu qu’elles n’aient pas plus de 1,0 mètre carré chacune;
- 3) les drapeaux ou emblèmes d’un organisme politique, civique, philanthropique, éducationnel ou religieux;
- 4) les inscriptions historiques ou les plaques commémoratives;
- 5) les inscriptions ciselées dans la pierre ou autres matériaux de construction du bâtiment et conservant la même texture et la même couleur que les surfaces exposées lorsque ces inscriptions font partie du bâtiment;
- 6) les affiches ou enseignes d’organisations automobiles et celles des compagnies de crédit, pourvu qu’elles n’aient pas plus de 0,04 mètre carré chacune;
- 7) les enseignes temporaires appliquées à l’intérieur d’une vitrine d’une salle de spectacle, d’un cinéma, d’un théâtre, annonçant les représentations en cours ou à venir;
- 8) les enseignes placées à l’intérieur d’un bâtiment et non visibles de l’extérieur;
- 9) les enseignes placées sur un véhicule en état de fonctionnement, immatriculé pour l’année courante et servant à d’autres fins que de support à une enseigne;
- 10) les numéros civiques dont la superficie n’excède pas 0,3 mètre carré.

8.2 Les enseignes suivantes sont prohibées

- 1) les enseignes en forme de bannières, de banderoles ainsi que les affiches en papier, en carton ou de tout autre matériau non rigide apposées ailleurs que sur des panneaux d'affichage spécifiquement prévus à cette fin, sauf les affiches électorales de consultation publique ou de manifestations diverses en autant qu'elles soient enlevées au plus tard dix (10) jours après la date de la tenue de l'événement;
- 2) les enseignes mobiles, qu'elles soient installées, montées, fabriquées sur un véhicule, une partie de véhicule, du matériel roulant, des supports portatifs ou autrement amovibles; les enseignes directement peintes ou autrement imprimées sur un véhicule, une partie de véhicules, du matériel roulant, des supports portatifs ou autrement amovibles. Cette interdiction ne s'applique toutefois pas à l'identification commerciale d'un véhicule pourvu qu'il ne soit pas utilisé dans l'intention manifeste de constituer un panneau-réclame pour un produit, un service ou une activité;
- 3) les enseignes à éclairage intermittent ou imitant les dispositifs avertisseurs des véhicules de police, de pompier ou des services ambulanciers ou utilisant de tels dispositifs pour attirer l'attention;
- 4) les enseignes rotatives ou autrement mobiles;
- 5) toute enseigne de forme humaine, animale ou imitant un produit ou un contenant, qu'elle soit gonflable ou non;
- 6) toute enseigne ou toute affiche peinte directement sur un mur, une toiture d'un bâtiment principal, d'une dépendance, à l'exception des silos ou des dépendances agricoles pour fins d'identification de l'exploitation agricole.

8.3 L'installation d'une enseigne est prohibée aux endroits suivants

- 1) sur un arbre ou un arbuste ou sur un poteau d'un service d'utilité publique ou de signalisation routière;
- 2) sur un escalier, sur un garde-fou d'une galerie, sur un belvédère, sur une clôture, sur un muret, sur un bâtiment accessoire;
- 3) devant une porte ou une fenêtre;
- 4) sur un toit ou sur une construction hors-toit tels que : cabanons d'accès, cages d'ascenseur, puits d'aération, cheminées;
- 5) sur un véhicule, une remorque ou toute autre partie d'un véhicule non immatriculé pour l'année courante.

L'enseigne et ses supports ne doivent pas entraver la fonction d'une porte, d'une fenêtre ou d'un escalier de secours.

Une enseigne peinte sur un muret, sur une clôture sur les murs d'un bâtiment, sur un toit ou sur banne est prohibée.

Une enseigne sur bâtiment ne doit jamais dépasser le toit, ni la hauteur et la largeur du mur ou de l'entablement sur lequel elle est installée ni, s'il y a lieu, le plus bas niveau des fenêtres de l'étage situé au-dessus du rez-de-chaussée.

Une enseigne perpendiculaire ne doit pas faire saillie sur une voie de circulation ou un trottoir.

Une enseigne posée perpendiculairement ou obliquement sur le mur d'un bâtiment doit être à une hauteur minimale de 2,2 m du sol.

Les enseignes posées à l'intérieur d'une vitrine d'un bâtiment, destinées aux personnes qui sont à l'extérieur, doivent être localisées au rez-de-chaussée.

8.4 Construction d'une enseigne

- 1) une enseigne ne doit présenter aucun danger pour la sécurité publique;
- 2) la structure supportant l'enseigne et la surface de l'enseigne elle-même doivent être composées de matériaux résistants ou traités pour résister à la corrosion et au pourrissement;
- 3) une enseigne doit être fixée solidement;
- 4) les câbles ou chaînes utilisés pour fixer une enseigne sont prohibés sauf dans le cas d'une enseigne appliquée perpendiculairement sur le mur d'un bâtiment;
- 5) une enseigne commerciale ne doit pas être montée ou fabriquée sur un véhicule ou autre dispositif ou appareil servant à la déplacer d'un endroit à l'autre;
- 6) une enseigne au sol doit être installée sur une base de béton d'une dimension et d'une profondeur suffisante pour résister à l'action du gel-dégel et pour assurer sa stabilité;
- 7) le message d'une enseigne doit être fixé de façon permanente sauf les chiffres qui indiquent le prix de l'essence
- 8) une enseigne doit être fixe et ne doit présenter aucun mouvement rotatif, pivotant ou autre.

8.5 Forme et couleur d'une enseigne commerciale

Une enseigne commerciale ne doit pas avoir, dans un territoire circonscrit par un cercle de 50 mètres de rayon et dont le centre est au point de croisée de deux axes de rue, une forme ou une couleur telle qu'on peut les confondre avec les signaux de circulation.

8.6 Raccord électrique d'une enseigne commerciale autonome

Le raccord électrique à une enseigne commerciale autonome doit se faire en souterrain.

Les municipalités de la MRC devront adopter une réglementation visant l'entretien d'une enseigne commerciale, l'affichage lors de la cessation d'un usage, le calcul du nombre d'enseignes permises par bâtiment ou établissement, le calcul de la superficie des enseignes.

8.7 Nombre d'enseignes publicitaires

Une seule enseigne publicitaire est permise par terrain.

Un nombre maximum de 2 enseignes publicitaires est permis pour annoncer un établissement sur le territoire d'une municipalité.

Un nombre maximum de 4 enseignes publicitaires est permis pour annoncer un établissement sur le territoire de la MRC.

8.8 Forme et superficie d'une enseigne publicitaire

La superficie d'une enseigne publicitaire ne doit pas excéder 1,5 mètres carrés.

Une enseigne publicitaire doit être rectangulaire ou carrée. Le ratio entre les deux côtés de cette surface ne doit pas être moindre de $\frac{1}{2}$.

8.9 Corridor visuel de la route 132

Afin de préserver la qualité des paysages le long de la route 132 et sa vocation hautement touristique, la MRC recommande aux municipalités de réglementer l'affichage en interdisant les panneaux-réclames du côté de la mer.

9. LES DISPOSITIONS RELATIVES AUX TYPES DE CONSTRUCTION PROHIBÉS

Tout véhicule ou moyen de transport, en ordre de marche ou non, tel que wagon de chemin de fer, autobus, bateau, boîte de camion, remorque ou autre véhicule de même nature sont prohibés pour abriter des personnes ou pour servir de casse-croûte, cantine, bâtiment principal ou bâtiment accessoire.

MODIFIÉ
LE: 09-09-2014
287-2014

[L'ajout à l'article 9...](#)

Tout bâtiment tendant à symboliser ou ayant la forme d'un animal, d'un fruit, d'un légume ou d'un produit à vendre est prohibé.

10. LES DISPOSITIONS RELATIVES AUX NUISANCES

Considérant l'importance de préserver la qualité de vie que l'on retrouve sur le territoire de la MRC et sa vocation touristique, les municipalités devront adopter une réglementation concernant les nuisances et assurer son application. Ces dispositions réglementaires préciseront les objectifs et critères d'aménagement visant à atteindre les objectifs suivants :

- limiter la présence de nuisances sur l'ensemble du territoire;
- mettre en valeur le corridor visuel de la route 132;
- conserver l'intégrité des paysages.

11. LES DISPOSITIONS RELATIVES AU CONTRÔLE DES INSTALLATIONS D'ÉLEVAGE À FORTE CHARGE D'ODEUR

Pour les installations d'élevage avec un coefficient d'odeur inférieur à 1, la Directive du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs en matière de protection du territoire et des activités agricoles s'applique. Cette directive est jointe en annexe (A à H) des présentes dispositions et en fait partie intégrante.

11.1 Zonage des productions et contrôle des constructions

11.1.1 Protection des périmètres d'urbanisation, des rivières à saumon et du corridor de la route 132

11.1.1.1 Nouvelles installations d'élevage à forte charge d'odeur

À l'intérieur d'une bande d'un (1) kilomètre mesurée à l'extérieur de la limite des périmètres d'urbanisation, des rivières à saumon et de l'emprise de la route 132, tel que représenté sur le [plan numéro 99](#), les nouvelles installations d'élevage à forte charge d'odeur sont interdites.

MODIFIÉ
LE: 04-09-2013
282-2013

11.1.1.2 Reconstruction, modification ou agrandissement d'une installation d'élevage à forte charge d'odeur

À l'intérieur des zones de protection définies à l'article 11.1.1.1, une installation d'élevage à forte charge d'odeur peut être reconstruite, modifiée ou agrandie à la condition que la reconstruction, la modification ou l'agrandissement se fasse à l'intérieur de l'unité d'élevage existante et qu'il n'en résulte pas une augmentation de la charge d'odeur.

Sous réserve de l'article 11.1.1.3, le bâtiment doit respecter les normes de distances séparatrices prévues à l'article 11.2 des présentes dispositions.

Le propriétaire d'une telle installation doit requérir le permis ou le certificat d'autorisation auprès de l'autorité compétente.

11.1.1.3 Exception

Les interdictions prévues aux présentes dispositions ne visent pas une installation d'élevage qui rencontre les conditions prévues aux articles 79.2.4 à 79.2.7 de la LPTAQ.

11.1.2 Protection d'un immeuble protégé

11.1.2.1 Nouvelles installations d'élevage à forte charge d'odeur

À l'intérieur d'un rayon de cinq cent (500) mètres autour d'un immeuble protégé, tel que défini ci-haut (à l'exception des rivières à saumon), les nouvelles installations d'élevage à forte charge d'odeur sont interdites.

11.1.2.2 Reconstruction, modification ou agrandissement d'une installation d'élevage à forte charge d'odeur

À l'intérieur des zones de protection définies à l'article 11.1.2.1, une installation d'élevage à forte charge d'odeur peut être reconstruite, modifiée ou agrandie à la condition que la reconstruction, la modification ou l'agrandissement se fasse à l'intérieur de l'unité d'élevage existante et qu'il n'en résulte pas une augmentation de la charge d'odeur.

Sous réserve de l'article 11.1.2.3, le bâtiment doit respecter les normes de distances séparatrices prévues à l'article 11.2 des présentes dispositions.

Le propriétaire d'une telle installation doit requérir le permis ou le certificat d'autorisation auprès de l'autorité compétente.

11.1.2.3 Exception

Les interdictions prévues aux présentes dispositions ne visent pas une installation d'élevage qui rencontre les conditions prévues aux articles 79.2.4 à 79.2.7 de la LPTAQ.

11.1.3 Protection des prises d'eau potable

11.1.3.1 Nouvelles installations d'élevage à forte charge d'odeur

À l'intérieur d'un rayon d'un (1) kilomètre en périphérie des prises d'eau potable identifiées au schéma d'aménagement de la MRC du Rocher-Percé, les nouvelles installations d'élevage à forte charge d'odeur sont interdites.

11.1.3.2 Reconstruction, modification ou agrandissement d'une installation d'élevage à forte charge d'odeur

À l'intérieur des zones de protection définies à l'article 11.1.3.1, une installation d'élevage à forte charge d'odeur peut être reconstruite, modifiée ou agrandie à la condition que la reconstruction, la modification ou l'agrandissement se fasse à l'intérieur de l'unité d'élevage existante et qu'il n'en résulte pas une augmentation de la charge d'odeur.

Sous réserve de l'article 11.1.3.3, le bâtiment doit respecter les normes de distances séparatrices prévues à l'article 11.2 des présentes dispositions.

Le propriétaire d'une telle installation doit requérir le permis ou le certificat d'autorisation auprès de l'autorité compétente.

11.1.3.3 Exception

Les interdictions prévues aux présentes dispositions ne visent pas une installation d'élevage qui rencontre les conditions prévues aux articles 79.2.4 à 79.2.7 de la LPTAQ.

11.1.4 Dimensions des bâtiments d'élevage à forte charge d'odeur et distance minimale entre les bâtiments d'élevage

11.1.4.1 Superficie au sol, volume des bâtiments d'élevage et distance minimale entre les bâtiments d'élevage à forte charge d'odeur.

Les nouveaux bâtiments d'élevage à forte charge d'odeur devront se conformer, en fonction de la catégorie d'animaux, aux normes de superficie maximale qui apparaissent au Tableau 1 de la page suivante. Il est cependant possible que plus d'un bâtiment soit construit ou utilisé pour atteindre les superficies maximales prescrites au Tableau 1.

Aucun bâtiment d'élevage à forte charge d'odeur ne peut comporter d'aire d'élevage au sous-sol ou à l'étage.

Tout nouveau bâtiment d'élevage à forte charge d'odeur, incluant un changement de type d'élevage à l'intérieur d'un bâtiment existant, doit respecter la distance minimale établie au Tableau 1 avec les bâtiments existants d'élevage à forte charge d'odeur ou tout autre nouveau bâtiment d'élevage à forte charge d'odeur. Toutefois, cette disposition ne s'applique pas dans le cas de plusieurs bâtiments dont les superficies totales respectent les dispositions prescrites au Tableau 1.

TABLEAU 1
Distance minimale entre bâtiments et dimensions de l'aire d'élevage
(bâtiment) des installations d'élevage à forte charge d'odeur

TYPE D'ÉLEVAGE	SUPERFICIE MAXIMALE DE L'AIRE D'ÉLEVAGE (BÂTIMENT) ⁽¹⁾	DISTANCE MINIMALE ENTRE LES BÂTIMENTS ⁽²⁾	DISTANCE MINIMALE TENANT COMPTE DES MESURES D'ATTÉNUATION ⁽³⁾
Maternité	1 670 m ²	1500 m	900 m
Engraissement	1 214 m ²	1500 m	900 m
Naisseur- finisseur	1 742 m ²	1500 m	900 m
Pouponnière	1 132 m ²	1500 m	900 m

1. Une entreprise peut construire ou utiliser plus d'un bâtiment pour atteindre les superficies prescrites.
2. Ne s'applique pas dans le cas de bâtiments dont les superficies totales respectent les superficies maximales prescrites pour l'aire d'élevage.
3. Les deux (2) mesures d'atténuation suivantes doivent être observées :
 - une haie brise-vent doit être aménagée selon les prescriptions de l'article 11.3;
 - l'ouvrage d'entreposage des fumiers doit être recouvert d'une toiture.

11.2 Distances séparatrices relatives à la gestion des installations d'élevage à forte charge d'odeur

11.2.1 Calcul des distances séparatrices relatives aux installations d'élevage à forte charge d'odeur

La distance séparatrice à être respectée entre une nouvelle installation d'élevage à forte charge d'odeur et un usage non-agricole existant est établie comme suit :

$$\text{Distance séparatrice} = B \times C \times D \times E \times F \times G$$

Le paramètre « A » correspond au nombre maximum d'unités animales gardées au cours d'un cycle annuel de production. Il sert à la détermination du paramètre B. On l'établit à l'aide du tableau de l'annexe A des présentes dispositions.

Le paramètre « B » est celui des distances de base. Il est établi en recherchant dans le tableau figurant à l'annexe B des présentes dispositions la distance de base correspondant à la valeur calculée pour le paramètre A.

Le paramètre « C » est celui du potentiel d'odeur. Le tableau de l'annexe C des présentes dispositions présente le potentiel d'odeur selon le groupe ou la catégorie d'animaux en cause.

Le paramètre « D » correspond au type de fumier. Le tableau de l'annexe D des présentes dispositions fournit la valeur de ce paramètre au regard du mode de gestion des engrais de ferme.

Le paramètre « E » renvoie au type de projet. Lorsqu'une unité d'élevage aura bénéficié de la totalité du droit de développement que lui confère la LPTAQ ou pour accroître son cheptel de plus de 75 unités animales, elle pourra bénéficier d'assouplissements en regard des distances séparatrices applicables sous réserve du contenu de l'annexe E des présentes dispositions jusqu'à un maximum de 225 unités animales.

Le paramètre « F » est le facteur d'atténuation. Ce paramètre figure à l'annexe F des présentes dispositions. Il permet d'intégrer l'effet d'atténuation des odeurs résultant de la technologie utilisée.

Le paramètre « G » est le facteur d'usage. Il est en fonction du type d'unité de voisinage considéré. L'annexe G des présentes dispositions précise la valeur de ce facteur.

11.2.2 Distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des déjections animales situés à plus de 150 mètres d'une installation d'élevage à forte charge d'odeur

Dans les situations où des déjections animales sont entreposées à l'extérieur de l'installation d'élevage à forte charge d'odeur, des distances séparatrices doivent être respectées. Elles sont établies en considérant qu'une unité animale nécessite une capacité d'entreposage de 20 m³. Par exemple, la valeur du paramètre A dans le cas d'un réservoir d'une capacité de 1000 m³ correspond à 50 unités animales. Une fois cette équivalence établie, il est possible de déterminer la distance de base correspondante à l'aide du tableau figurant à l'annexe B des présentes dispositions. La formule multipliant entre eux les paramètres B, C, D, E, F et G peut alors être appliquée. Le Tableau 2 de la page suivante illustre des cas où C, D et E valent 1, le paramètre G variant selon l'unité de voisinage considérée.

TABLEAU 2

Distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des déjections animales liquides ⁽¹⁾ situés à plus de 150 mètres d'une installation d'élevage à forte charge d'odeur

Capacité ⁽²⁾ d'entreposage	Distances séparatrices Maison d'habitation	Distances séparatrices Immeuble protégé	Distances séparatrices Périmètre d'urbanisation
1 000 m ³	148 m	295 m	443 m
2 000 m ³	184 m	367 m	550 m
3 000 m ³	208 m	416 m	624 m
4 000 m ³	228 m	456 m	684 m
5 000 m ³	245 m	489 m	734 m
6 000 m ³	259 m	517 m	776 m
7 000 m ³	272 m	543 m	815 m
8 000 m ³	283 m	566 m	849 m
9 000 m ³	294 m	588 m	882 m
10 000 m ³	304 m	607 m	911 m

(1) Pour les déjections animales solides, multiplier les distances indiquées par 0,8.

(2) Pour d'autres capacités d'entreposage, faire les calculs nécessaires en utilisant une règle de proportionnalité ou les données du paramètre A.

11.2.3 Distances séparatrices relatives à l'épandage des déjections animales des installations d'élevage à forte charge d'odeur

La nature des déjections animales, de même que l'équipement utilisé, sont déterminants quant aux distances séparatrices à respecter lors de l'épandage des déjections animales des installations d'élevage à forte charge d'odeur. Les distances proposées dans le Tableau 3 de la page suivante constituent un compromis entre les pratiques d'épandage et la protection des autres usages en milieu agricole.

Dans le cas d'une gestion liquide des déjections animales, l'utilisation de rampe basse, de pendillard ou encore l'incorporation simultanée des lisiers est obligatoire sur l'ensemble du territoire de la MRC du Rocher-Percé.

TABEAU 3

**Distances séparatrices relatives à l'épandage des déjections animales ⁽¹⁾
des installations d'élevage à forte charge d'odeur**

Type de déjection animale	Mode d'épandage des déjections animales	Distance requise de toute maison d'habitation, d'un périmètre d'urbanisation ou d'un immeuble protégé Du 15 juin au 15 août	Distance requise de toute maison d'habitation, d'un périmètre d'urbanisation ou d'un immeuble protégé Autre temps
Lisier (liquide)	Aspersion par rampe	25 m	X ⁽²⁾
Lisier (liquide)	Aspersion par pendillard	X	X
Lisier (liquide)	Incorporation simultanée	X	X
Fumier (solide)	Frais, laissé en surface plus de 24 hres	75 m	X
Fumier (solide)	Frais, incorporé en moins de 24 hres	X	X
Fumier (solide)	Compost	X	X

1. Aucune distance séparatrice n'est requise pour les zones inhabitées d'un périmètre d'urbanisation.
2. X = Épandage permis jusqu'aux limites du champ.

11.3 Haie brise-vent

Lorsqu'une installation d'élevage à forte charge d'odeur veut bénéficier des mesures d'atténuation prévues au Tableau 1 de l'article 11.1.4.1 des présentes dispositions et ce, afin de pouvoir réduire les distances minimales entre les bâtiments qui y sont indiquées, une haie brise-vent devra être aménagée et maintenue entre les bâtiments d'élevage à forte charge d'odeur, ainsi que les infrastructures d'entreposage des déjections animales, de manière à les protéger des vents dominants d'été. La haie brise-vent devra être aménagée suivant les dispositions suivantes :

- 1^o la longueur de la haie brise-vent doit dépasser de trente (30) à soixante (60) mètres la longueur de l'espace à protéger des vents dominants;
- 2^o la haie brise-vent devra, à maturité, avoir une porosité estivale de quarante pour cent (40 %) et une porosité hivernale de cinquante pour cent (50 %);
- 3^o la haie brise-vent peut être composée d'une (1) à trois (3) rangées d'arbres;

- 4° les arbres dits « PFD » (plant à forte dimension) et le paillis de plastique sont obligatoires lors de la plantation;
- 5° la hauteur de la haie brise-vent doit être telle qu'elle permet de localiser l'ensemble du bâtiment dans la zone commençant à trente (30) mètres de la haie brise-vent jusqu'à huit (8) fois la hauteur de la haie brise-vent;
- 6° la haie brise-vent doit être située à un minimum de dix (10) mètres de l'emprise d'un chemin public;
- 7° deux seules trouées, au sein de la haie brise-vent, sont permises afin d'y permettre un accès d'une largeur de huit (8) mètres maximum chacune;
- 8° la totalité de la haie brise-vent devra être aménagée avant la mi-octobre qui suit la mise en production de l'établissement;
- 9° la haie brise-vent peut aussi être aménagée à même un boisé existant à condition que celui-ci respecte les normes précédentes ou que des aménagements permettent de les respecter.

Pour bénéficier des mesures d'atténuation prévues au Tableau 1 de l'article 11.1.4.1 des présentes dispositions, le requérant devra disposer d'une attestation signée par un ingénieur forestier ou un agronome démontrant le respect des dispositions du présent article.

11.4 Dispositions relatives aux vents dominants

En ce qui concerne l'application de mesure supplémentaire relative à la protection d'une maison d'habitation, d'un immeuble protégé ou d'un périmètre d'urbanisation exposé aux vents dominants d'été, se référer à l'annexe H des présentes dispositions.

11.5 Usages autorisés dans la zone agricole

Sous réserve des prohibitions prévues aux présentes dispositions, tous les usages autorisés par les règlements de zonage applicables dans les municipalités ou les villes de la MRC sont autorisés.

ANNEXE A

Groupe ou catégorie d'animaux	Nombre d'animaux équivalent à une unité animale
Vache, taureau, cheval	1
Veaux d'un poids de 225 à 500 kilogrammes chacun	2
Veaux d'un poids inférieur à 225 kilogrammes chacun	5
Porcs d'élevage d'un poids de 20 à 100 kilogrammes chacun	5
Porcelets d'un poids inférieur à 20 kilogrammes chacun	25
Truies et les porcelets non sevrés dans l'année	4
Poules ou coqs	125
Poulets à griller	250
Poulettes en croissance	250
Cailles	1500
Faisans	300
Dindes à griller d'un poids de 13 kilogrammes chacune	50
Dindes à griller d'un poids de 8,5 à 10 kilogrammes chacune	75
Dindes à griller d'un poids de 5 à 5,5 kilogrammes chacune	100
Visons femelles excluant les mâles et les petits	100
Renards femelles excluant les mâles et les petits	40
Moutons et agneaux de l'année	4
Chèvres et chevreaux de l'année	6
Lapins femelles excluant les mâles et les petits	40

Le poids indiqué correspond au poids de l'animal prévu à la fin de la période d'élevage.

Pour toute autre espèce animale, un animal d'un poids égal ou supérieur à 500 kilogrammes ou groupe d'animaux de cette espèce dont le poids total est de 500 kilogrammes équivaut à une unité animale.

ANNEXE B

Distances de base (Paramètre B)											
u.a.	m	u.a.	m	u.a.	m	u.a.	m	u.a.	m	u.a.	m
1	86	51	297	101	368	151	417	201	456	251	489
2	107	52	299	102	369	152	418	202	457	252	490
3	122	53	300	103	370	153	419	203	458	253	490
4	133	54	302	104	371	154	420	204	458	254	491
5	143	55	304	105	372	155	421	205	459	255	492
6	152	56	306	106	373	156	421	206	460	256	492
7	159	57	307	107	374	157	422	207	461	257	493
8	166	58	309	108	375	158	423	208	461	258	493
9	172	59	311	109	377	159	424	209	462	259	494
10	178	60	312	110	378	160	425	210	463	260	495
11	183	61	314	111	379	161	426	211	463	261	495
12	188	62	315	112	380	162	426	212	464	262	496
13	193	63	317	113	381	163	427	213	465	263	496
14	198	64	319	114	382	164	428	214	465	264	497
15	202	65	320	115	383	165	429	215	466	265	498
16	206	66	322	116	384	166	430	216	467	266	498
17	210	67	323	117	385	167	431	217	467	267	499
18	214	68	325	118	386	168	431	218	468	268	499
19	218	69	326	119	387	169	432	219	469	269	500
20	221	70	328	120	388	170	433	220	469	270	501
21	225	71	329	121	389	171	434	221	470	271	501
22	228	72	331	122	390	172	435	222	471	272	502
23	231	73	332	123	391	173	435	223	471	273	502
24	234	74	333	124	392	174	436	224	472	274	503
25	237	75	335	125	393	175	437	225	473	275	503

26	240	76	336	126	394	176	438	226	473	276	504
27	243	77	338	127	395	177	438	227	474	277	505
28	246	78	339	128	396	178	439	228	475	278	505
29	249	79	340	129	397	179	440	229	475	279	506
30	251	80	342	130	398	180	441	230	476	280	506
31	254	81	343	131	399	181	442	231	477	281	507
32	256	82	344	132	400	182	442	232	477	282	507
33	259	83	346	133	401	183	443	233	478	283	508
34	261	84	347	134	402	184	444	234	479	284	509
35	264	85	348	135	403	185	445	235	479	285	509
36	266	86	350	136	404	186	445	236	480	286	510
37	268	87	351	137	405	187	446	237	481	287	510
38	271	88	352	138	406	188	447	238	481	288	511
39	273	89	353	139	406	189	448	239	482	289	511
40	275	90	355	140	407	190	448	240	482	290	512
41	277	91	356	141	408	191	449	241	483	291	512
42	279	92	357	142	409	192	450	242	484	292	513
43	281	93	358	143	410	193	451	243	484	293	514
44	283	94	359	144	411	194	451	244	485	294	514
45	285	95	361	145	412	195	452	245	486	295	515
46	287	96	362	146	413	196	453	246	486	296	515
47	289	97	363	147	414	197	453	247	487	297	516
48	291	98	364	148	415	198	454	248	487	298	516
49	293	99	365	149	415	199	455	249	488	299	517
50	295	100	367	150	416	200	456	250	489	300	517
301	518	351	544	401	567	451	588	501	608	551	626
302	518	352	544	402	567	452	588	502	608	552	626
303	519	353	544	403	568	453	589	503	608	553	627
304	520	354	545	404	568	454	589	504	609	554	627

305	520	355	545	405	568	455	590	505	609	555	628
306	521	356	546	406	569	456	590	506	610	556	628
307	521	357	546	407	569	457	590	507	610	557	628
308	522	358	547	408	570	458	591	508	610	558	629
309	522	359	547	409	570	459	591	509	611	559	629
310	523	360	548	410	571	460	592	510	611	560	629
311	523	361	548	411	571	461	592	511	612	561	630
312	524	362	549	412	572	462	592	512	612	562	630
313	524	363	549	413	572	463	593	513	612	563	630
314	525	364	550	414	572	464	593	514	613	564	631
315	525	365	550	415	573	465	594	515	613	565	631
316	526	366	551	416	573	466	594	516	613	566	631
317	526	367	551	417	574	467	594	517	614	567	632
318	527	368	552	418	574	468	595	518	614	568	632
319	527	369	552	419	575	469	595	519	614	569	632
320	528	370	553	420	575	470	596	520	615	570	633
321	582	371	553	421	575	471	596	521	615	571	633
322	529	372	554	422	576	472	596	522	616	572	634
323	530	373	554	423	576	473	597	523	616	573	634
324	530	374	554	424	577	474	597	524	616	574	634
325	531	375	555	425	577	475	598	525	617	575	635
326	531	376	555	426	578	476	598	526	617	576	635
327	532	377	556	427	578	477	598	527	617	577	635
328	532	378	556	428	578	478	599	528	618	578	636
329	533	379	557	429	579	479	599	529	618	579	636
330	533	380	557	430	579	480	600	530	619	580	636
331	534	381	558	431	580	481	600	531	619	581	637
332	534	382	558	432	580	482	600	532	619	582	637
333	535	383	559	433	581	483	601	533	620	583	637

334	535	384	559	434	581	484	601	534	620	584	638
335	536	385	560	435	581	485	602	535	620	585	638
336	536	386	560	436	582	486	602	536	621	586	638
337	537	387	560	437	582	487	602	537	621	587	639
338	537	388	561	438	583	488	603	538	621	588	639
339	538	389	561	439	583	489	603	539	622	589	639
340	538	390	562	440	583	490	604	540	622	590	640
341	539	391	562	441	584	491	604	541	623	591	640
342	539	392	563	442	584	492	604	542	623	592	640
343	540	393	563	443	585	493	605	543	623	593	641
344	540	394	564	444	585	494	605	544	624	594	641
345	541	395	564	445	586	495	605	545	624	595	641
346	541	396	564	446	586	496	606	546	624	596	642
347	542	397	565	447	586	497	606	547	625	597	642
348	542	398	565	448	587	498	607	548	625	598	642
349	543	399	566	449	587	499	607	549	625	599	643
350	543	400	566	450	588	500	607	550	626	600	643
601	643	651	660	701	675	751	690	801	704	851	718
602	644	652	660	702	676	752	690	802	704	852	718
603	644	653	660	703	676	753	691	803	705	853	718
604	644	654	661	704	676	754	691	804	705	854	718
605	645	655	661	705	676	755	691	805	705	855	719
606	645	656	661	706	677	756	691	806	706	856	719
607	645	657	662	707	677	757	692	807	706	857	719
608	646	658	662	708	677	758	692	808	706	858	719
609	646	659	662	709	678	759	692	809	706	859	720
610	646	660	663	710	678	760	693	810	707	860	720
611	647	661	663	711	678	761	693	811	707	861	720
612	647	662	663	712	679	762	693	812	707	862	721

613	647	663	664	713	679	763	693	813	707	863	721
614	648	664	664	714	679	764	694	814	708	864	721
615	648	665	664	715	679	765	694	815	708	865	721
616	648	666	665	716	680	766	694	816	708	866	722
617	649	667	665	717	680	767	695	817	709	867	722
618	649	668	665	718	680	768	695	818	709	868	722
619	649	669	665	719	681	769	695	819	709	869	722
620	650	670	666	720	681	770	695	820	709	870	723
621	650	671	666	721	681	771	696	821	710	871	723
622	650	672	666	722	682	772	696	822	710	872	723
623	651	673	667	723	682	773	696	823	710	873	723
624	651	674	667	724	682	774	697	824	710	874	724
625	651	675	667	725	682	775	697	825	711	875	724
626	652	676	668	726	683	776	697	826	711	876	724
627	652	677	668	727	683	777	697	827	711	877	724
628	652	678	668	728	683	778	698	828	711	878	725
629	653	679	669	729	684	779	698	829	712	879	725
630	653	680	669	730	684	780	698	830	712	880	725
631	653	681	669	731	684	781	699	831	712	881	725
632	654	682	669	732	685	782	699	832	713	882	726
633	654	683	670	733	685	783	699	833	713	883	726
634	654	684	670	734	685	784	699	834	713	884	726
635	655	685	670	735	685	785	700	835	713	885	727
636	655	686	671	736	686	786	700	836	714	886	727
637	655	687	671	737	686	787	700	837	714	887	727
638	656	688	671	738	686	788	701	838	714	888	727
639	656	689	672	739	687	789	701	839	714	889	728
640	656	690	672	740	687	790	701	840	715	890	728
641	657	691	672	741	687	791	701	841	715	891	728

642	657	692	673	742	687	792	702	842	715	892	728
643	657	693	673	743	688	793	702	843	716	893	729
644	658	694	673	744	688	794	702	844	716	894	729
645	658	695	673	745	688	795	702	845	716	895	729
646	658	696	674	746	689	796	703	846	716	896	729
647	658	697	674	747	689	797	703	847	717	897	730
648	659	698	674	748	689	798	703	848	717	898	730
649	659	699	675	749	689	799	704	849	717	899	730
650	659	700	675	750	690	800	704	850	717	900	730
901	731	951	743	1001	755	1051	767	1101	778	1151	789
902	731	952	743	1002	755	1052	767	1102	778	1152	789
903	731	953	744	1003	756	1053	767	1103	778	1153	789
904	731	954	744	1004	756	1054	767	1104	779	1154	790
905	732	955	744	1005	756	1055	768	1105	779	1155	790
906	732	956	744	1006	756	1056	768	1106	779	1156	790
907	732	957	745	1007	757	1057	768	1107	779	1157	790
908	732	958	745	1008	757	1058	768	1108	780	1158	790
909	733	959	745	1009	757	1059	769	1109	780	1159	791
910	733	960	745	1010	757	1060	769	1110	780	1160	791
911	733	961	746	1011	757	1061	769	1111	780	1161	791
912	733	962	746	1012	758	1062	769	1112	780	1162	791
913	734	963	746	1013	758	1063	770	1113	781	1163	792
914	734	964	746	1014	758	1064	770	1114	781	1164	792
915	734	965	747	1015	758	1065	770	1115	781	1165	792
916	734	966	747	1016	759	1066	770	1116	781	1166	792
917	735	967	747	1017	759	1067	770	1117	782	1167	792
918	735	968	747	1018	759	1068	771	1118	782	1168	793
919	735	969	747	1019	759	1069	771	1119	782	1169	793
920	735	970	748	1020	760	1070	771	1120	782	1170	793

921	736	971	748	1021	760	1071	771	1121	782	1171	793
922	736	972	748	1022	760	1072	772	1122	783	1172	793
923	736	973	748	1023	760	1073	772	1123	783	1173	794
924	736	974	749	1024	761	1074	772	1124	783	1174	794
925	737	975	749	1025	761	1075	772	1125	783	1175	794
926	737	976	749	1026	761	1076	772	1126	784	1176	794
927	737	977	749	1027	761	1077	773	1127	784	1177	795
928	737	978	750	1028	761	1078	773	1128	784	1178	795
929	738	979	750	1029	762	1079	773	1129	784	1179	795
930	738	980	750	1030	762	1080	773	1130	784	1180	795
931	738	981	750	1031	762	1081	774	1131	785	1181	795
932	738	982	751	1032	762	1082	774	1132	785	1182	796
933	739	983	751	1033	763	1083	774	1133	785	1183	796
934	739	984	751	1034	763	1084	774	1134	785	1184	796
935	739	985	751	1035	763	1085	774	1135	785	1185	796
936	739	986	752	1036	763	1086	775	1136	786	1186	796
937	740	987	752	1037	764	1087	775	1137	786	1187	797
938	740	988	752	1038	764	1088	775	1138	786	1188	797
939	740	989	752	1039	764	1089	775	1139	786	1189	797
940	740	990	753	1040	764	1090	776	1140	787	1190	797
941	741	991	753	1041	764	1091	776	1141	787	1191	797
942	741	992	753	1042	765	1092	776	1142	787	1192	798
943	741	993	753	1043	765	1093	776	1143	787	1193	798
944	741	994	753	1044	765	1094	776	1144	787	1194	798
945	742	995	754	1045	765	1095	777	1145	788	1195	798
946	742	996	754	1046	766	1096	777	1146	788	1196	799
947	742	997	754	1047	766	1097	777	1147	788	1197	799
948	742	998	754	1048	766	1098	777	1148	788	1198	799
949	743	999	755	1049	766	1099	778	1149	789	1199	799

950	743	1000	755	1050	767	1100	778	1150	789	1200	799
1201	800	1251	810	1301	820	1351	830	1401	839	1451	848
1202	800	1252	810	1302	820	1352	830	1402	839	1452	849
1203	800	1253	810	1303	820	1353	830	1403	840	1453	849
1204	800	1254	810	1304	820	1354	830	1404	840	1454	849
1205	800	1255	811	1305	821	1355	830	1405	840	1455	849
1206	801	1256	811	1306	821	1356	831	1406	840	1456	849
1207	801	1257	811	1307	821	1357	831	1407	840	1457	850
1208	801	1258	811	1308	821	1358	831	1408	840	1458	850
1209	801	1259	811	1309	821	1359	831	1409	841	1459	850
1210	801	1260	812	1310	822	1360	831	1410	841	1460	850
1211	802	1261	812	1311	822	1361	832	1411	841	1461	850
1212	802	1262	812	1312	822	1362	832	1412	841	1462	850
1213	802	1263	812	1313	822	1363	832	1413	841	1463	851
1214	802	1264	812	1314	822	1364	832	1414	842	1464	851
1215	802	1265	813	1315	823	1365	832	1415	842	1465	851
1216	803	1266	813	1316	823	1366	833	1416	842	1466	851
1217	803	1267	813	1317	823	1367	833	1417	842	1467	851
1218	803	1268	813	1318	823	1368	833	1418	842	1468	852
1219	803	1269	813	1319	823	1369	833	1419	843	1469	852
1220	804	1270	814	1320	824	1370	833	1420	843	1470	852
1221	804	1271	814	1321	824	1371	833	1421	843	1471	852
1222	804	1272	814	1322	824	1372	834	1422	843	1472	852
1223	804	1273	814	1323	824	1373	834	1423	843	1473	852
1224	804	1274	814	1324	824	1374	834	1424	843	1474	853
1225	805	1275	815	1325	825	1375	834	1425	844	1475	853
1226	805	1276	815	1326	825	1376	834	1426	844	1476	853
1227	805	1277	815	1327	825	1377	835	1427	844	1477	853
1228	805	1278	815	1328	825	1378	835	1428	844	1478	853

1229	805	1279	815	1329	825	1379	835	1429	844	1479	854
1230	806	1280	816	1330	826	1380	835	1430	845	1480	854
1231	806	1281	816	1331	826	1381	835	1431	845	1481	854
1232	806	1282	816	1332	826	1382	836	1432	845	1482	854
1233	806	1283	816	1333	826	1383	836	1433	845	1483	854
1234	806	1284	816	1334	826	1384	836	1434	845	1484	854
1235	807	1285	817	1335	827	1385	836	1435	845	1485	855
1236	807	1286	817	1336	827	1386	836	1436	846	1486	855
1237	807	1287	817	1337	827	1387	837	1437	846	1487	855
1238	807	1288	817	1338	827	1388	837	1438	846	1488	855
1239	807	1289	817	1339	827	1389	837	1439	846	1489	855
1240	808	1290	818	1340	828	1390	837	1440	846	1490	856
1241	808	1291	818	1341	828	1391	837	1441	847	1491	856
1242	808	1292	818	1342	828	1392	837	1442	847	1492	856
1243	808	1293	818	1343	828	1393	838	1443	847	1493	856
1244	808	1294	818	1344	828	1394	838	1444	847	1494	856
1245	809	1295	819	1345	828	1395	838	1445	847	1495	856
1246	809	1296	819	1346	829	1396	838	1446	848	1496	857
1247	809	1297	819	1347	829	1397	838	1447	848	1497	857
1248	809	1298	819	1348	829	1398	839	1448	848	1498	857
1249	809	1299	819	1349	829	1399	839	1449	848	1499	857
1250	810	1300	820	1350	829	1400	839	1450	848	1500	857
1501	857	1551	866	1601	875	1651	884	1701	892	1751	900
1502	858	1552	867	1602	875	1652	884	1702	892	1752	900
1503	858	1553	867	1603	875	1653	884	1703	892	1753	900
1504	858	1554	867	1604	876	1654	884	1704	892	1754	900
1505	858	1555	867	1605	876	1655	884	1705	892	1755	901
1506	858	1556	867	1606	876	1656	884	1706	893	1756	901
1507	859	1557	867	1607	876	1657	885	1707	893	1757	901

1508	859	1558	868	1608	876	1658	885	1708	893	1758	901
1509	859	1559	868	1609	876	1659	885	1709	893	1759	901
1510	859	1560	868	1610	877	1660	885	1710	893	1760	901
1511	859	1561	868	1611	877	1661	885	1711	893	1761	902
1512	859	1562	868	1612	877	1662	885	1712	894	1762	902
1513	860	1563	868	1613	877	1663	886	1713	894	1763	902
1514	860	1564	869	1614	877	1664	886	1714	894	1764	902
1515	860	1565	869	1615	877	1665	886	1715	894	1765	902
1516	860	1566	869	1616	878	1666	886	1716	894	1766	902
1517	860	1567	869	1617	878	1667	886	1717	894	1767	903
1518	861	1568	869	1618	878	1668	886	1718	895	1768	903
1519	861	1569	870	1619	878	1669	887	1719	895	1769	903
1520	861	1570	870	1620	878	1670	887	1720	895	1770	903
1521	861	1571	870	1621	878	1671	887	1721	895	1771	903
1522	861	1572	870	1622	879	1672	887	1722	895	1772	903
1523	861	1573	870	1623	879	1673	887	1723	895	1773	904
1524	862	1574	870	1624	879	1674	887	1724	896	1774	904
1525	862	1575	871	1625	879	1675	888	1725	896	1775	904
1526	862	1576	871	1626	879	1676	888	1726	896	1776	904
1527	862	1577	871	1627	879	1677	888	1727	896	1777	904
1528	862	1578	871	1628	880	1678	888	1728	896	1778	904
1529	862	1579	871	1629	880	1679	888	1729	896	1779	904
1530	863	1580	871	1630	880	1680	888	1730	897	1780	905
1531	863	1581	872	1631	880	1681	889	1731	897	1781	905
1532	863	1582	872	1632	880	1682	889	1732	897	1782	905
1533	863	1583	872	1633	880	1683	889	1733	897	1783	905
1534	863	1584	872	1634	881	1684	889	1734	897	1784	905
1535	864	1585	872	1635	881	1685	889	1735	897	1785	905
1536	864	1586	872	1636	881	1686	889	1736	898	1786	906

1537	864	1587	873	1637	881	1687	890	1737	898	1787	906
1538	864	1588	873	1638	881	1688	890	1738	898	1788	906
1539	864	1589	873	1639	881	1689	890	1739	898	1789	906
1540	864	1590	873	1640	882	1690	890	1740	898	1790	906
1541	865	1591	873	1641	882	1691	890	1741	898	1791	906
1542	865	1592	873	1642	882	1692	890	1742	899	1792	907
1543	865	1593	874	1643	882	1693	891	1743	899	1793	907
1544	865	1594	874	1644	882	1694	891	1744	899	1794	907
1545	865	1595	874	1645	883	1695	891	1745	899	1795	907
1546	865	1596	874	1646	883	1696	891	1746	899	1796	907
1547	866	1597	874	1647	883	1697	891	1747	899	1797	907
1548	866	1598	875	1648	883	1698	891	1748	899	1798	907
1549	866	1599	875	1649	883	1699	891	1749	900	1799	908
1550	866	1600	875	1650	883	1700	892	1750	900	1800	908
1801	908	1851	916	1901	923	1951	931	2001	938	2051	946
1802	908	1852	916	1902	924	1952	931	2002	939	2052	946
1803	908	1853	916	1903	924	1953	931	2003	939	2053	946
1804	908	1854	916	1904	924	1954	931	2004	939	2054	946
1805	909	1855	916	1905	924	1955	932	2005	939	2055	946
1806	909	1856	917	1906	924	1956	932	2006	939	2056	946
1807	909	1857	917	1907	924	1957	932	2007	939	2057	947
1808	909	1858	917	1908	925	1958	932	2008	939	2058	947
1809	909	1859	917	1909	925	1959	932	2009	940	2059	947
1810	909	1860	917	1910	925	1960	932	2010	940	2060	947
1811	910	1861	917	1911	925	1961	933	2011	940	2061	947
1812	910	1862	917	1912	925	1962	933	2012	940	2062	947
1813	910	1863	918	1913	925	1963	933	2013	940	2063	947
1814	910	1864	918	1914	925	1964	933	2014	940	2064	948
1815	910	1865	918	1915	926	1965	933	2015	941	2065	948

1816	910	1866	918	1916	926	1966	933	2016	941	2066	948
1817	910	1867	918	1917	926	1967	933	2017	941	2067	948
1818	911	1868	918	1918	926	1968	934	2018	941	2068	948
1819	911	1869	919	1919	926	1969	934	2019	941	2069	948
1820	911	1870	919	1920	926	1970	934	2020	941	2070	948
1821	911	1871	919	1921	927	1971	934	2021	941	2071	949
1822	911	1872	919	1922	927	1972	934	2022	942	2072	949
1823	911	1873	919	1923	927	1973	934	2023	942	2073	949
1824	912	1874	919	1924	927	1974	934	2024	942	2074	949
1825	912	1875	919	1925	927	1975	935	2025	942	2075	949
1826	912	1876	920	1926	927	1976	935	2026	942	2076	949
1827	912	1877	920	1927	927	1977	935	2027	942	2077	949
1828	912	1878	920	1928	928	1978	935	2028	942	2078	950
1829	912	1879	920	1929	928	1979	935	2029	943	2079	950
1830	913	1880	920	1930	928	1980	935	2030	943	2080	950
1831	913	1881	920	1931	928	1981	936	2031	943	2081	950
1832	913	1882	921	1932	928	1982	936	2032	943	2082	950
1833	913	1883	921	1933	928	1983	936	2033	943	2083	950
1834	913	1884	921	1934	928	1984	936	2034	943	2084	951
1835	913	1885	921	1935	929	1985	936	2035	943	2085	951
1836	913	1886	921	1936	929	1986	936	2036	944	2086	951
1837	914	1887	921	1937	929	1987	936	2037	944	2087	951
1838	914	1888	921	1938	929	1988	937	2038	944	2088	951
1839	914	1889	922	1939	929	1989	937	2039	944	2089	951
1840	914	1890	922	1940	929	1990	937	2040	944	2090	951
1841	914	1891	922	1941	930	1991	937	2041	944	2091	952
1842	914	1892	922	1942	930	1992	937	2042	944	2092	952
1843	915	1893	922	1943	930	1993	937	2043	945	2093	952
1844	915	1894	922	1944	930	1994	937	2044	945	2094	952

1845	915	1895	923	1945	930	1995	938	2045	945	2095	952
1846	915	1896	923	1946	930	1996	938	2046	945	2096	952
1847	915	1897	923	1947	930	1997	938	2047	945	2097	952
1848	915	1898	923	1948	931	1998	938	2048	945	2098	952
1849	915	1899	923	1949	931	1999	938	2049	945	2099	953
1850	916	1900	923	1950	931	2000	938	2050	946	2100	953
2101	953	2151	960	2201	967	2251	974	2301	981	2351	987
2102	953	2152	960	2202	967	2252	974	2302	981	2352	987
2103	953	2153	960	2203	967	2253	974	2303	981	2353	987
2104	953	2154	960	2204	967	2254	974	2304	981	2354	988
2105	953	2155	961	2205	967	2255	974	2305	981	2355	988
2106	954	2156	961	2206	968	2256	974	2306	981	2356	988
2107	954	2157	961	2207	968	2257	975	2307	981	2357	988
2108	954	2158	961	2208	968	2258	975	2308	981	2358	988
2109	954	2159	961	2209	968	2259	975	2309	982	2359	988
2110	954	2160	961	2210	968	2260	975	2310	982	2360	988
2111	954	2161	961	2211	968	2261	975	2311	982	2361	988
2112	954	2162	962	2212	968	2262	975	2312	982	2362	989
2113	955	2163	962	2213	969	2263	975	2313	982	2363	989
2114	955	2164	962	2214	969	2264	976	2314	982	2364	989
2115	955	2165	962	2215	969	2265	976	2315	982	2365	989
2116	955	2166	962	2216	969	2266	976	2316	983	2366	989
2117	955	2167	962	2217	969	2267	976	2317	983	2367	989
2118	955	2168	962	2218	969	2268	976	2318	983	2368	989
2119	955	2169	962	2219	969	2269	976	2319	983	2369	990
2120	956	2170	963	2220	970	2270	976	2320	983	2370	990
2121	956	2171	963	2221	970	2271	976	2321	983	2371	990
2122	956	2172	963	2222	970	2272	977	2322	983	2372	990
2123	956	2173	963	2223	970	2273	977	2323	983	2373	990

2124	956	2174	963	2224	970	2274	977	2324	984	2374	990
2125	956	2175	963	2225	970	2275	977	2325	984	2375	990
2126	956	2176	963	2226	970	2276	977	2326	984	2376	990
2127	957	2177	964	2227	971	2277	977	2327	984	2377	991
2128	957	2178	964	2228	971	2278	977	2328	984	2378	991
2129	957	2179	964	2229	971	2279	978	2329	984	2379	991
2130	957	2180	964	2230	971	2280	978	2330	984	2380	991
2131	957	2181	964	2231	971	2281	978	2331	985	2381	991
2132	957	2182	964	2232	971	2282	978	2332	985	2382	991
2133	957	2183	964	2233	971	2283	978	2333	985	2383	991
2134	958	2184	965	2234	971	2284	978	2334	985	2384	991
2135	958	2185	965	2235	972	2285	978	2335	985	2385	992
2136	958	2186	965	2236	972	2286	978	2336	985	2386	992
2137	958	2187	965	2237	972	2287	979	2337	985	2387	992
2138	958	2188	965	2238	972	2288	979	2338	985	2388	992
2139	958	2189	965	2239	972	2289	979	2339	986	2389	992
2140	958	2190	965	2240	972	2290	979	2340	986	2390	992
2141	959	2191	966	2241	972	2291	979	2341	986	2391	992
2142	959	2192	966	2242	973	2292	979	2342	986	2392	993
2143	959	2193	966	2243	973	2293	979	2343	986	2393	993
2144	959	2194	966	2244	973	2294	980	2344	986	2394	993
2145	959	2195	966	2245	973	2295	980	2345	986	2395	993
2146	959	2196	966	2246	973	2296	980	2346	986	2396	993
2147	959	2197	966	2247	973	2297	980	2347	987	2397	993
2148	960	2198	967	2248	973	2298	980	2348	987	2398	993
2149	960	2199	967	2249	973	2299	980	2349	987	2399	993
2150	960	2200	967	2250	974	2300	980	2350	987	2400	994
2401	994	2451	1000								
2402	994	2452	1000								

2403	994	2453	1000								
2404	994	2454	1001								
2405	994	2455	1001								
2406	994	2456	1001								
2407	994	2457	1001								
2408	995	2458	1001								
2409	995	2459	1001								
2410	995	2460	1001								
2411	995	2461	1001								
2412	995	2462	1002								
2413	995	2463	1002								
2414	995	2464	1002								
2415	995	2465	1002								
2416	996	2466	1002								
2417	996	2467	1002								
2418	996	2468	1002								
2419	996	2469	1002								
2420	996	2470	1003								
2421	996	2471	1003								
2422	996	2472	1003								
2423	997	2473	1003								
2424	997	2474	1003								
2425	997	2475	1003								
2426	997	2476	1003								
2427	997	2477	1003								

2428	997	2478	1004								
2429	997	2479	1004								
2430	997	2480	1004								
2431	998	2481	1004								
2432	998	2482	1004								
2433	998	2483	1004								
2434	998	2484	1004								
2435	998	2485	1004								
2436	998	2486	1005								
2437	998	2487	1005								
2438	998	2488	1005								
2439	999	2489	1005								
2440	999	2490	1005								
2441	999	2491	1005								
2442	999	2492	1005								
2443	999	2493	1005								
2444	999	2494	1006								
2445	999	2495	1006								
2446	999	2496	1006								
2447	1000	2497	1006								
2448	1000	2498	1006								
2449	1000	2499	1006								
2450	1000	2500	1006								

ANNEXE C

COEFFICIENT D'ODEUR PAR GROUPE OU CATÉGORIE D'ODEUR (PARAMÈTRE C)

Groupe ou catégorie d'animaux	Paramètre C
Bovins de boucherie : - dans un bâtiment fermé - sur une aire d'alimentation extérieure	0,7 0,8
Bovins laitiers	0,7
Canards	0,7
Chevaux	0,7
Chèvres	0,7
Dindons : - dans un bâtiment fermé - sur une aire d'alimentation extérieure	0,7 0,8
Lapins	0,8
Moutons	0,7
Porcs	1,0
Poules : - poules pondeuses en cage - poules pour la reproduction - poules à griller ou gros poulets - poulettes	0,8 0,8 0,7 0,7
Renards	1,1
Veaux lourds - veaux de lait - veaux de grain	1,0 0,8
Visons	1,1

Pour les autres espèces animales, le paramètre C = 0,8

Ce paramètre ne s'applique pas aux chiens.

ANNEXE D

TYPE DE FUMIER (PARAMÈTRE D)

MODE DE GESTION DES ENGRAIS DE FERME		PARAMÈTRE D
Gestion solide	Bovins laitiers et de boucherie, chevaux, moutons et chèvres	0,6
	Autres groupes ou catégories d'animaux	0,8
Gestion liquide	Bovins laitiers et de boucherie	0,8
	Autres groupes et catégories d'animaux	1,0

ANNEXE E

TYPE DE PROJET (PARAMÈTRE E)

Augmentation jusqu'à ... (u.a.)	Paramètre E	Augmentation jusqu'à ... (u.a.)	Paramètre E
10 ou moins	0,5	146 - 150	0,69
11 - 20	0,51	151 - 155	0,7
21 - 30	0,52	156 - 160	0,71
31 - 40	0,53	161 - 165	0,72
41 - 50	0,54	166 - 170	0,73
51 - 60	0,55	171 - 175	0,74
61 - 70	0,56	176 - 180	0,75
71 - 80	0,57	181 - 185	0,76
81 - 90	0,58	186 - 190	0,77
91 - 100	0,59	191 - 195	0,78
101 - 105	0,6	196 - 200	0,79
106 - 110	0,61	201 - 205	0,8
111 - 115	0,62	206 - 210	0,81
116 - 120	0,63	211 - 215	0,82
121 - 125	0,64	216 - 220	0,83
126 - 130	0,65	221 - 225	0,84
131 - 135	0,66	226 et plus	1,00
136 - 140	0,67	ou	
141 - 145	0,68	nouveau projet	

Le paramètre E est à considérer selon le nombre total d'animaux auquel on veut porter le troupeau, qu'il y ait ou non agrandissement ou construction d'un bâtiment. Pour tout projet conduisant à un total de 226 unités animales et plus ainsi que pour tout nouveau projet, le paramètre E est égal à 1.

ANNEXE F

FACTEUR D'ATTÉNUATION (PARAMÈTRE F)

Le paramètre F est calculé comme suit: $F = F_1 \times F_2 \times F_3$

TECHNOLOGIE		PARAMÈTRE F
Toiture sur le lieu d'entreposage F_1	absente	1,0
	rigide permanente	0,7
	temporaire (couche de tourbe, couche de plastique)	0,9
Ventilation F_2	naturelle et forcée avec multiples sorties d'air	1,0
	forcée avec sorties d'air regroupées et sorties de l'air au-dessus du toit	0,9
	forcée avec sorties d'air regroupées et traitement de l'air avec laveurs d'air ou filtres biologiques	0,8
Autres technologies F_3	les nouvelles technologies peuvent être utilisées pour réduire les distances lorsque leur efficacité est éprouvée	à déterminer lors de l'accréditation

ANNEXE G

FACTEUR D'USAGE (PARAMÈTRE G)

UNITÉ DE VOISINAGE CONSIDÉRÉ	PARAMÈTRE G
Maison d'habitation	0,5
Immeuble protégé	1,0
Périmètre d'urbanisation ou site patrimonial d'accès public	1,5

ANNEXE H

Normes de localisation pour une nouvelle installation d'élevage à forte charge d'odeur ou un ensemble d'installations d'élevage en regard d'une maison d'habitation, d'un immeuble protégé ou d'un périmètre d'urbanisation exposé aux vents dominants d'été.

(Les distances linéaires sont exprimées en mètres)

Nature du projet	ÉLEVAGE DE SUIDÉS (ENGRAISSEMENT)				ÉLEVAGE DE SUIDÉS (MATERNITÉ)			
	Limite maximale d'unités animales permise ⁴	Nombre total ⁵ d'unités animales	Distance de tout immeuble protégé et périmètre d'urbanisation exposé ⁶	Distance de toute maison d'habitation exposée	Limite maximale d'unités animales permise ⁴	Nombre total ⁵ d'unités animales	Distance de tout immeuble protégé et périmètre d'urbanisation exposé	Distance de toute maison d'habitation exposée
Nouvelle installation d'élevage ou ensemble d'installations d'élevage		1 à 200	900	600		0,25 à 50	450	300
		201 – 400	1125	750		51 – 75	675	450
		401 – 600	1350	900		76 – 125	900	600
		>600	2,25/ua	1,5/ua		126 – 250	1125	750
						251 – 375	1350	900
Remplacement du type d'élevage						>375	3,6/ua	2,4/ua
	200	1 à 50	450	300	200	0,25 à 30	300	200
		51 – 100	675	450		31 – 60	450	300
		101 – 200	900	600		61 – 125	900	600
						126 – 200	1125	750
Accroissement						0,25 à 30	300	200
	200	1 à 40	225	150	200	31 – 60	450	300
		41 – 100	450	300		61 – 125	900	600
		101 – 200	675	450		126 – 200	1125	750

- Dans l'application des normes de localisation prévues à la présente annexe, un projet qui excède la limite maximale d'unités animales visée à cette annexe doit être considéré comme un nouvel établissement de production animale.
- Nombre total : la quantité d'animaux contenus dans l'installation d'élevage ou l'ensemble d'installations d'élevage d'une unité d'élevage, y compris les animaux qu'on prévoit ajouter. Lorsqu'on élève ou projette d'élever deux ou plusieurs types d'animaux dans une même unité d'élevage, on a recours aux normes de localisation qui régissent le type d'élevage qui comporte le plus grand nombre d'unités animales, sous réserve que ces normes ne peuvent être inférieures à celles qui s'appliqueraient si le nombre d'unités animales était pris séparément pour chaque espèce. Pour déterminer les normes de localisation qui s'appliquent, on additionne le nombre total d'unités animales de l'unité d'élevage et on applique le total ainsi obtenu au type d'élevage majoritaire en nombre d'unités animales.
- Exposé : qui est situé à l'intérieur de l'aire formée par deux lignes droites parallèles imaginaires prenant naissance à 100 mètres des extrémités d'un établissement de production animale et prolongées à l'infini dans la direction prise par un vent dominant d'été, soit un vent soufflant plus de 25 % du temps dans une direction durant les mois de juin, juillet et août réunis, tel qu'évalué à la station météorologique la plus représentative de l'emplacement d'un établissement d'une unité d'élevage.

12. LES DISPOSITIONS RELATIVES À L'ABATTAGE D'ARBRES EN FORÊT PRIVÉE

12.1 Règles générales relatives au déboisement

12.1.1 Superficie maximale des sites de coupe

Tout déboisement effectué sur une superficie supérieure à quatre (4) hectares d'un seul tenant est interdit. Sont considérés d'un seul tenant, tous les sites de coupe séparés par une distance inférieure à trente (30) mètres.

12.1.2 Dispositions applicables aux espaces séparant les sites de coupe

À l'intérieur des espaces boisés (commercial ou non) séparant les sites de coupe, seules les coupes visant à prélever uniformément au plus trente pour cent (30 %) des tiges de bois commercial par période de cinq (5) ans sont permises. Toutefois, le déboisement sera autorisé dans lesdits espaces lorsque la régénération dans les sites de coupe aura atteint une hauteur moyenne de trois (3) mètres.

12.1.3 Superficie totale des sites de coupe sur une même propriété foncière

Malgré l'article 12.1.1, la superficie totale de l'ensemble des sites de coupe pour une même propriété foncière, ne doit pas excéder trente pour cent (30 %) de la superficie boisée totale de cette propriété, incluant les chemins forestiers, par période de cinq (5) ans.

12.2 Règles particulières

12.2.1 Lisière boisée en bordure de certains chemins publics

Une lisière boisée d'une largeur minimale de trente (30) mètres doit être préservée entre l'emprise d'un chemin public et un site de coupe. À l'intérieur de cette lisière boisée, seule la coupe visant à prélever uniformément au plus trente pour cent (30 %) des tiges de bois commercial est autorisée par période de cinq (5) ans. [Une cartographie des chemins...](#)



12.2.2 Lisière boisée en bordure des rives d'un cours d'eau ou d'un lac

Une lisière boisée doit être préservée entre la ligne naturelle des hautes eaux des cours d'eau et des lacs et un site de coupe.

La largeur de la lisière boisée est la suivante pour chacun des cas :

- 1) Rivières à saumon = soixante (60) mètres
- 2) Lacs et cours d'eau à débit régulier = vingt (20) mètres
- 3) Cours d'eau intermittent =
 - dix (10) mètres, lorsque la pente est inférieure à trente pour cent (30 %) ou, lorsque la pente est supérieure à trente pour cent (30 %) et présente un talus de moins de cinq (5) mètres de hauteur;
 - quinze (15) mètres, lorsque la pente est continue et supérieure à trente pour cent (30 %) ou, lorsque la pente est supérieure à trente pour cent (30 %) et présente un talus de plus de cinq (5) mètres de hauteur.

À l'intérieur de cette lisière boisée, seule la coupe visant à prélever uniformément au plus trente pour cent (30 %) des tiges de bois commercial est autorisée par période de cinq (5) ans, dans la mesure où aucune machinerie de toute sorte, tels les véhicules lourds, véhicules outils ou véhicules routiers, n'est utilisée dans cette lisière boisée.

12.2.3 Dispositions applicables aux érablières

À l'intérieur des peuplements d'érablières, seules les coupes visant à prélever uniformément au plus trente pour cent (30 %) du volume de bois sont permises par période de quinze (15) ans. Toutefois, il sera possible de récolter davantage si une prescription sylvicole, un plan simple de gestion ou un plan d'aménagement forestier, signé par un ingénieur forestier, démontre que le peuplement n'a pas de potentiel de production acéricole ou que l'intervention projetée n'a pas pour effet d'altérer le potentiel acéricole du peuplement.

12.2.4 Dispositions relatives à l'encadrement visuel le long des chemins publics

Dans l'encadrement visuel des chemins publics, le déboisement ne devra pas excéder deux (2) hectares d'un seul tenant par année, par superficie de quarante (40) hectares, sur une même propriété foncière, et ne pourra être repris sur la même surface avant une période minimale de cinq (5) ans. Tous les sites de coupe séparés par moins de trente (30) mètres sont considérés comme d'un seul tenant. [Une cartographie des chemins primaires...](#)



12.3 Cas d'exception

12.3.1 Exceptions nécessitant un rapport d'ingénieur forestier

Les dispositions énoncées aux articles 12.1.1, 12.1.2 et 12.1.3 ne s'appliquent pas dans les cas suivants :

- a) Le déboisement effectué dans un peuplement affecté par une épidémie d'insectes ou de maladies ou dans le but d'éviter la propagation d'insectes ou de maladies;
- b) Le déboisement effectué dans un peuplement où il y a plus de quarante pour cent (40 %) des tiges de bois commercial et/ou vingt-cinq pour cent (25 %) du volume sur pied qui sont renversés par un chablis;
- c) Les travaux relatifs à une coupe de conversion, une coupe de récupération, une coupe de régénération ou une coupe de succession. Dans le cas d'une coupe de conversion, l'opération doit être suivie d'une préparation de terrain et d'un reboisement à l'intérieur d'un délai de cinq (5) ans;
- d) Le déboisement dans un peuplement parvenu à maturité. Toutefois, les méthodes de coupe utilisées devront assurer la protection des arbres régénérés.

Les interventions prévues aux paragraphes a, b, c et d du présent article, doivent pour être valables et conformes des présentes dispositions, être prescrites et justifiées à l'intérieur d'une prescription sylvicole de moins de deux (2) ans, ou d'un plan d'aménagement forestier ou d'un plan simple de gestion, préparé depuis moins de cinq (5) ans, conforme aux exigences de l'Agence régionale de mise en valeur des forêts privées de la Gaspésie / Les Îles. Ces documents doivent être signés par un ingénieur forestier.

12.3.2 Autres exceptions

Les dispositions énoncées aux articles 12.1.1, 12.1.2, 12.1.3 et 12.2.1 ne s'appliquent pas dans les cas suivants :

- a) Les travaux effectués sur une exploitation agricole et visant à permettre l'utilisation des sols à des fins de production et de mise en valeur agricole, si une évaluation faite par un agronome le justifie;
- b) Le déboisement visant à dégager l'emprise requise pour le creusage d'un fossé de drainage forestier, dans la mesure où l'emprise n'excède pas une largeur de six (6) mètres;

- c) Le déboisement requis pour effectuer des travaux d'entretien et d'aménagement des cours d'eau en milieu agricole dans la mesure où ils sont préalablement autorisés par toutes les autorités compétentes;
- d) Le déboisement visant à dégager l'emprise d'un chemin forestier, laquelle emprise ne devra pas excéder une largeur de quinze (15) mètres. Ce dégagement doit être inclus dans la superficie maximale de trente pour cent (30 %) autorisée par période de cinq (5) ans;
- e) Le déboisement requis pour la construction ou l'élargissement de rues privées ou publiques ainsi que l'implantation des constructions et des ouvrages conformes à la réglementation d'urbanisme locale;
- f) Les travaux de coupe d'arbres pouvant causer ou susceptibles de causer des dommages à la propriété publique ou privée;
- g) Les travaux de coupe d'arbres nécessaires, d'au plus de cinq (5) mètres de largeur, permettant l'accès à un cours d'eau ou un lac;
- h) Les travaux de coupe d'arbres nécessaires pour l'implantation d'une construction ou d'un ouvrage autorisé permettant la traversée d'un lac ou d'un cours d'eau;
- i) Les services d'utilité publique.

13. LES DISPOSITIONS RELATIVES, L'ÉMISSION DES PERMIS DE CONSTRUCTION ET LES CONDITIONS D'ÉMISSION DES PERMIS DE CONSTRUCTION RELATIVEMENT À L'IMPLANTATION D'ÉOLIENNES

13.1 Les dispositions relatives à l'implantation d'éoliennes

13.1.1 Protection des périmètres d'urbanisation

Aucune éolienne ne pourra être implantée à l'intérieur des périmètres d'urbanisation tels que définis dans le schéma d'aménagement de la MRC du Rocher-Percé.

13.1.2 Protection des habitations

Toute éolienne doit être située à plus de 500 mètres de toute habitation.

Toutefois, lorsque jumelée à un groupe électrogène diesel, toute éolienne doit être située à plus de 1,5 kilomètres de toute habitation.

13.1.3 Protection des immeubles protégés

Toute éolienne doit être située à plus de 1,5 kilomètres de tout immeuble protégé.

13.1.4 Protection du corridor touristique de la route 132

Toute éolienne doit être située à plus de 1,5 kilomètres du corridor touristique de la route.

13.1.5 Implantation et hauteur

L'implantation d'une éolienne est permise sur un lot dont le propriétaire a accordé son autorisation par écrit quant à son utilisation du sol et de l'espace situé au-dessus du sol (espace aérien). Toute éolienne doit être implantée de façon à ce que l'extrémité des pales soit toujours située à une distance supérieure à 1,5 mètres d'une ligne de lot.

Aucune éolienne ne doit avoir une hauteur supérieure à 100 mètres entre le faite de la nacelle et le niveau moyen du sol nivelé.

13.1.6 Forme et couleur

Afin de minimiser l'impact visuel dans le paysage, les éoliennes devront :

- être de forme longiligne et tubulaire;
- être de couleur blanche ou grise.

13.1.7 Enfouissement des fils

L'implantation des fils électriques reliant les éoliennes doit être souterraine. Toutefois, le raccordement peut être aérien s'il est démontré que le réseau de fils doit traverser une contrainte telle un lac, un cours d'eau, un secteur marécageux, une couche de roc ou tout autre type de contraintes physiques.

L'implantation souterraine ne s'applique pas au filage électrique longeant les voies publiques. Lors du démantèlement des parcs éoliens, ces fils électriques devront être obligatoirement retirés du sol.

13.1.8 Chemin d'accès

Un chemin d'accès menant à une éolienne peut être aménagé moyennant le respect des dispositions suivantes :

- La largeur maximale permise est de douze (12) mètres;
- Un chemin d'accès doit être implanté à une distance supérieure à 1,5 mètres d'une ligne de lot à l'exception d'un chemin d'accès mitoyen. Dans ce cas, l'autorisation écrite du propriétaire ou des propriétaires des lots concernés est nécessaire à l'aménagement de ce chemin.

13.1.9 Poste de raccordement au réseau public d'électricité

Afin de minimiser l'impact visuel sur le paysage, une clôture ayant une opacité supérieure à 80 % devra entourer un poste de raccordement.

Un assemblage constitué d'une clôture et d'une haie peut être réalisé. Cette haie doit être composée dans une proportion d'au moins 80 % de conifères à aiguilles persistantes ayant une hauteur d'au moins trois (3) mètres. L'espacement des arbres est de un (1) mètre pour les cèdres et de deux (2) mètres pour les autres conifères.

13.1.10 Démantèlement

Après l'arrêt de l'exploitation de l'éolienne ou du parc éolien, certaines dispositions devront être prises par le propriétaire de ces équipements :

- Les installations devront être démantelées dans un délai de douze (12) mois;
- Une remise en état du site devra être effectuée à la fin des travaux par des mesures d'ensemencement et anti-érosives pour stabiliser le sol et lui permettre de reprendre son apparence naturelle.

13.2 Émission des permis de construction relativement à l'implantation d'éoliennes

13.2.1 Obligation du permis de construction

Un permis de construction est obligatoire à toute personne physique ou morale qui désire entreprendre des travaux visant l'implantation d'une (des) éolienne(s) ci-après appelée construction.

13.2.2 Forme et contenu de la demande de permis de construction

Toute demande de permis de construction devra être présentée sur les formulaires prévus à cette fin auprès de la municipalité concernée. La demande doit être signée, datée par le requérant et accompagnée des documents suivants :

- L'identification cadastrale du lot;
- L'autorisation écrite du propriétaire ainsi que la durée de concession du terrain pour le permis à construire;
- Une copie de l'autorisation (bail) du Ministère concerné devra être fournie lorsque la construction sera située sur les terres publiques;
- La localisation de l'éolienne sur le terrain visé ainsi que la localisation par rapport aux éléments prévus aux [articles 4.1, 4.2, 4.3 et 4.4](#) effectuée par un arpenteur-géomètre;
- La hauteur des éoliennes à être implantées sur le même terrain;
- L'échéancier prévu de réalisation des travaux;
- [Le coût des travaux.](#)



13.2.3 Suivi de la demande de permis de construction

Le fonctionnaire désigné émet le permis dans un délai d'au plus soixante (60) jours ouvrables de la date de dépôt de la demande de permis de construction si la demande est conforme aux présentes dispositions. Dans le cas contraire, il doit faire connaître son refus au requérant par écrit et le motiver dans le même délai.

13.2.4 Cause d'invalidité et durée du permis de construction

Tout permis de construction est valide pour une période de douze (12) mois suivant la date de son émission. Passé ce délai, le requérant doit se procurer un nouveau permis moyennant des frais de 100 \$ pour chaque renouvellement de permis.

13.2.5 Tarif relatif au permis de construction

Le tarif pour l'émission d'un permis de construction relatif à l'application des présentes dispositions est établi comme suit :

[Coût des travaux](#) de 0 \$ à 100 000 \$: 3,00 \$ le 1 000 \$

[Coût des travaux](#) de 100 000 \$ à 500 000 \$: 300 \$ sur le premier 100 000 \$ et sur l'excédent 2,00 \$ le 1 000 \$

[Coût des travaux](#) de 500 000 \$ à 1 000 000 \$: 1 100 \$ sur le premier 500 000 \$ et sur l'excédent 1,00 \$ le 1 000 \$



Coût des travaux de 1 000 000 \$ et plus :

1 600 \$ sur le premier 1 000 000 \$
et sur l'excédent 0,50 \$ le 1 000 \$
jusqu'à concurrence de
100 000 000 \$

13.3 Conditions pour l'émission de permis de construction relativement à l'implantation d'éoliennes

Le fonctionnaire désigné d'une municipalité et le secrétaire-trésorier de la MRC du Rocher-Percé pour le territoire non organisé ne peuvent émettre un permis de construction que si :

- a. La demande est conforme aux présentes dispositions;
- b. La demande est accompagnée de tous les plans et documents exigés par les présentes dispositions;
- c. Le tarif pour l'obtention du permis a été payé.

13.3 Conditions pour l'émission de permis de construction relativement à l'implantation d'éoliennes



14. LES DISPOSITIONS RELATIVES AUX TERRITOIRES D'INTÉRÊT

14.1. Les territoires d'intérêt historique

Dans le but d'assurer une protection et une mise en valeur du patrimoine architectural, les plans et réglementations d'urbanisme doivent caractériser les sites identifiés au schéma d'aménagement révisé et prévoir des dispositions réglementaires précisant les objectifs et critères d'aménagement visant à atteindre les objectifs suivants :

- Assurer la conservation du cachet patrimonial en prévoyant minimalement des dispositions relatives à l'affichage, à l'aménagement des terrains et à l'usage;
- Empêcher la démolition des bâtiments qui présentent un intérêt;
- Éviter que des usages incompatibles s'implantent dans les zones adjacentes au territoire d'intérêt tels : maisons mobiles, cimetières d'automobiles, carrières, sablières ou gravières;
- Assurer l'intégration harmonieuse du cadre bâti, en prévoyant minimalement des dispositions relatives à la densité d'occupation du sol, à la volumétrie des bâtiments, aux matériaux de construction et au stationnement.

14.2 Les territoires d'intérêt culturel

Dans le but d'assurer une protection et une mise en valeur du patrimoine architectural, les plans et réglementations d'urbanisme doivent caractériser les sites identifiés au schéma d'aménagement révisé et prévoir des dispositions réglementaires précisant les objectifs et critères d'aménagement visant à atteindre les objectifs suivants :

- Assurer la conservation du cachet patrimonial en prévoyant minimalement des dispositions relatives à l'affichage, à l'aménagement des terrains et à l'usage;
- Empêcher la démolition des bâtiments qui présentent un intérêt;
- Favoriser la mise en valeur et le développement d'activités culturelles liées aux sites identifiés;
- Éviter que des usages incompatibles s'implantent dans les zones adjacentes au territoire d'intérêt.

14.3 Les territoires d'intérêt esthétique

Les sites reconnus d'intérêt esthétique doivent être préservés. Pour des raisons de protection du paysage, les municipalités devront prévoir dans leur réglementation d'urbanisme certaines dispositions visant à :

- Favoriser la mise en valeur des sites reconnus;
- Préserver l'intégrité du paysage environnant;
- Prendre en compte les perspectives visuelles;
- Éviter que des usages incompatibles s'implantent dans les zones adjacentes au territoire d'intérêt.

14.4 Les territoires d'intérêt écologique

Les sites reconnus d'intérêt écologique doivent être préservés. Pour des raisons de protection environnementale, les municipalités devront prévoir, dans leur réglementation d'urbanisme, certaines dispositions visant à :

- Régir ou restreindre l'excavation du sol, la plantation et l'abattage d'arbres et tous travaux de déblai et remblai;
- Régir ou prohiber tous les usages du sol, constructions ou ouvrages ou certains d'entre eux, selon la nature des lieux.

15. MARGE DE DÉGAGEMENT, VOIE FERRÉE

~~Le terrain doit être laissé libre de toute construction résidentielle à l'intérieur d'une bande de terrain de 10 à 20 mètres calculés à partir de l'assiette de la voie ferrée du Canadien National encore en usage (de cette disposition est exclue la voie ferrée entre l'usine Gaspésia et le port régional de Chandler).~~

M O D I F I É	
LE:	09-09-2014
#	287-2014

16. LES NORMES MINIMALES POUR LA CONSTRUCTION DE NOUVELLES ROUTES

Sauf en cas de réfection de route existante, la distance minimale entre une route et un cours d'eau ou un lac, sauf pour les voies publiques de circulation conduisant à des débarcadères ou permettant la traverse d'un lac ou de cours d'eau, devra être pour un secteur non desservi ou partiellement desservi de soixante-quinze (75) mètres, tandis que pour un lot desservi, cette distance devra être de quarante-cinq (45) mètres.

Les travaux de réfection et de redressement d'une route existante non assujettie à la loi sur la qualité de l'environnement ou à la Loi sur le régime des eaux, pourront être autorisés par la municipalité concernée lorsqu'il est impossible d'étendre l'emprise du côté de la route non adjacente au cours d'eau, à la condition qu'aucun remplissage ou creusage ne soit effectué dans le lit du cours d'eau et que tout talus érigé dans la bande riveraine soit recouvert de végétation afin de prévenir l'érosion et le ravinement.

Dans la zone d'affectation forestière, où le lotissement pour des fins de construction résidentielle est interdit, cette norme de soixante-quinze (75) mètres est diminuée à soixante (60) mètres. Il est toutefois possible de déroger à cette norme, dans le cas où la topographie des lieux ne permettrait pas de respecter cette distance et ceci, aux conditions fixées en vertu de la Loi sur les forêts.

La largeur d'une rue privée ne devra pas être inférieure à douze (12) mètres.

Les municipalités sont conviées à adopter une réglementation visant l'enfouissement des réseaux de distribution aériens lors de l'ouverture de nouvelles rues.

17. MARGE DE REcul D'UNE CONSTRUCTION PAR RAPPORT À LA ROUTE 132

Toute construction permanente située à l'extérieur des périmètres d'urbanisation devra être localisée à au moins neuf (9) mètres de la limite de l'emprise de la route 132. Cette disposition s'applique pour toute reconstruction de bâtiment ou toute installation d'une maison existante sur un solage neuf.

18. CAMPS DE CHASSE ET PÊCHE ET FORESTIER

Nonobstant les conditions d'émission des permis de construction et les dispositions relatives aux roulottes présentes dans ce document, la construction de camps de chasse et de pêche et l'utilisation temporaire de roulottes et de maisons mobiles à des fins forestières sur les territoires publics est permise, suite aux formalités exigées par le ministère des Ressources naturelles, de la Faune et des Parcs, aux seules conditions suivantes:

- Les constructions ne doivent pas avoir l'eau courante, ni de fondation de béton;
- Les constructions doivent être de dimensions réduites, et faites de matériaux s'harmonisant avec l'environnement;
- Aucun dépotoir ne sera créé;
- N'est pas permis dans l'affectation de conservation ni celle de protection faunique, rivière à saumon.

19. LES TERRAINS ET ACCÈS PUBLICS SITUÉS EN BORDURE DU LITTORAL

Les terrains et accès publics (municipal, provincial ou fédéral) situés en bordure du littoral doivent conserver leur rôle d'espace public. Pour des raisons de protection des espaces publics en bordure du littoral, les municipalités doivent prévoir dans leur réglementation d'urbanisme, certaines dispositions visant à conserver de nature publique tous les terrains et accès publics situés en bordure du littoral.

20. VIDANGE PÉRIODIQUE DES INSTALLATIONS SEPTIQUES

Afin de respecter les orientations de la MRC en matière d'environnement, les municipalités de la MRC sont conviées à adopter une réglementation visant la vidange périodique des installations septiques situées sur l'ensemble du territoire.

21. UTILISATION EXTÉRIEURE DES PESTICIDES

Afin de préserver la santé publique, l'environnement et la qualité de vie des citoyens, l'utilisation de pesticides sera interdite sur l'ensemble du territoire de la MRC à l'exception des exploitations agricoles ou horticoles situées dans les affectations agricoles et dans les cas d'infestations graves menaçant la santé humaine de même que la vie animale ou végétale. Il est à noter que les corridors de transports routier, ferroviaire et d'énergie sont assujettis à cet article conformément au règlement 214-2007 adopté en vertu de la Loi sur les compétences municipales du Québec.

22. UTILISATION EXTÉRIEURE DE L'EAU PROVENANT DE L'AQUEDUC PUBLIC

Suite à l'adoption de la Politique nationale de l'eau par le gouvernement du Québec à l'automne 2002 qui, parmi ses enjeux, préconise une gestion de l'eau de façon intégrée dans une perspective de développement durable et pour éviter que l'eau provenant de l'aqueduc public ne soit dépensée inutilement, toutes les municipalités sont conviées à adopter une réglementation visant à régir son utilisation.

23. PROTECTION DE SECTEURS PATRIMONIAUX ET NATURELS

Les municipalités sont conviées à adopter une réglementation visant à préserver la qualité exceptionnelle de certains secteurs patrimoniaux et naturels :

- Pointe du Sud-Ouest située à Port-Daniel dans la municipalité de Port-Daniel-Gascons (une partie de la route de la Pointe);
- Quartier ouvrier du centre-ville de Chandler dans la ville de Chandler (avenue Bourg, rue Jacques-Cartier et rue Sainte-Famille);
- Secteur de la Vieille Usine à l'Anse-à-Beaufils dans la ville de Percé (rue à Bonfils et rue de l'Anse);
- Pointe Saint-Pierre dans la ville de Percé (route de la Pointe Saint-Pierre).

24. PROTECTION DU PAYSAGE DANS LE CORRIDOR DE LA ROUTE 132

Afin de préserver la qualité exceptionnelle de certains paysages dans le corridor de la route 132, les municipalités sont conviées à adopter, dans leur réglementation d'urbanisme, certaines dispositions visant à :

- Empêcher la construction de bâtiments qui pourraient obstruer des percées visuelles dans certains secteurs ciblés;
- Restreindre l'entreposage extérieur;
- Préserver les liens visuels vers la mer;
- Maintenir une qualité de paysages et mettre en valeur les attraits marquant le caractère naturel et maritime du paysage;
- Préserver les particularités et assurer la mise en valeur des paysages agricoles longeant le corridor de la route 132;
- Favoriser un meilleur respect des caractéristiques de l'environnement naturel (lignes de crête, panoramas, boisés, percées visuelles, etc.);
- Favoriser l'aménagement de percées visuelles sur des paysages ou des sites présentant un intérêt particulier.

25. DISPOSITIONS RELATIVES À L'INSTALLATION DE NOUVELLES ANTENNES OU TOURS DE TÉLÉCOMMUNICATIONS

26. DISPOSITIONS RELATIVES AUX SITES ARCHÉOLOGIQUES

M O D I F I É

LE: 03-08-2015

290-2015

M O D I F I É

LE: 27-07-2017

303-2017

ANNEXE 1

MESURES D'IMMUNISATION APPLICABLES AUX CONSTRUCTIONS, OUVRAGES ET TRAVAUX RÉALISÉS DANS UNE PLAINE INONDABLE

Les constructions, ouvrages et travaux permis devront être réalisés en respectant les règles d'immunisation suivantes, en les adaptant au contexte de l'infrastructure visée :

1. aucune ouverture (fenêtre, soupirail, porte d'accès, garage, etc.) ne peut être atteinte par la crue de récurrence de 100 ans ;
2. aucun plancher de rez-de-chaussée ne peut être atteint par la crue à récurrence de 100 ans ;
3. les drains d'évacuation sont munis de clapets de retenue ;
4. pour toute structure ou partie de structure sise sous le niveau de la crue à récurrence de 100 ans, une étude soit produite démontrant la capacité des structures à résister à cette crue, en y intégrant les calculs relatifs à :
 - l'imperméabilisation ;
 - la stabilité des structures ;
 - l'armature nécessaire ;
 - la capacité de pompage pour évacuer les eaux d'infiltration ; et
 - la résistance du béton à la compression et à la tension.
5. le remblayage du terrain doit se limiter à une protection immédiate autour de la construction ou de l'ouvrage visé et non être étendu à l'ensemble du terrain sur lequel il est prévu ; la pente moyenne, du sommet du remblai adjacent à la construction ou à l'ouvrage protégé, jusqu'à son pied, ne devrait pas être inférieure à 33⅓ % (rapport 1 vertical : 3 horizontal).

Dans l'application des mesures d'immunisation, dans le cas où la plaine inondable montrée sur une carte aurait été déterminée sans qu'ait été établie la cote de récurrence d'une crue de 100 ans, cette cote de 100 ans sera remplacée par la cote du plus haut niveau atteint par les eaux de la crue ayant servi de référence pour la détermination des limites de la plaine inondable auquel, pour des fins de sécurité, il sera ajouté 30 centimètres.

ANNEXE 2

CRITÈRES PROPOSÉS POUR JUGER DE L'ACCEPTABILITÉ D'UNE DEMANDE DE DÉROGATION

Pour permettre de juger de l'acceptabilité d'une dérogation, toute demande formulée à cet effet devrait être appuyée de documents suffisants pour l'évaluer. Cette demande devrait fournir la description cadastrale précise du site de l'intervention projetée et démontrer que la réalisation des travaux, ouvrages ou de la construction proposés satisfait aux 5 critères suivants en vue de respecter les objectifs de la Politique en matière de sécurité publique et de protection de l'environnement :

1. assurer la sécurité des personnes et la protection des biens, tant privés que publics en intégrant des mesures appropriées d'immunisation et de protection des personnes ;
2. assurer l'écoulement naturel des eaux ; les impacts sur les modifications probables au régime hydraulique du cours d'eau devront être définis et plus particulièrement faire état des contraintes à la circulation des glaces, de la diminution de la section d'écoulement, des risques d'érosion générés et des risques de hausse du niveau de l'inondation en amont qui peuvent résulter de la réalisation des travaux ou de l'implantation de la construction ou de l'ouvrage ;
3. assurer l'intégrité de ces territoires en évitant le remblayage et en démontrant que les travaux, ouvrages et constructions proposés ne peuvent raisonnablement être localisés hors de la plaine inondable ;
4. protéger la qualité de l'eau, la flore et la faune typique des milieux humides, leurs habitats et considérant d'une façon particulière les espèces menacées ou vulnérables, en garantissant qu'ils n'encourent pas de dommages ; les impacts environnementaux que la construction, l'ouvrage ou les travaux sont susceptibles de générer devront faire l'objet d'une évaluation en tenant compte des caractéristiques des matériaux utilisés pour l'immunisation ;
5. démontrer l'intérêt public quant à la réalisation des travaux, de l'ouvrage ou de la construction.



MRC DU
ROCHER-PERCÉ

**DOCUMENT INDIQUANT LES COÛTS APPROXIMATIFS
DES DIVERS ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES
INTERMUNICIPAUX**

Septembre 2009

Selon l'article 7, alinéa 1, 1^{er} paragraphe de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, la MRC doit indiquer, au schéma d'aménagement révisé, les coûts des équipements et infrastructures à caractère intermunicipal projetés.

La MRC n'ayant déterminé aucun équipement et aucune infrastructure à caractère intermunicipal, aucun coût n'apparaît au présent document.

PLAN D'ACTION

MRC DU ROCHER-PERCÉ

RÉVISION

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Élaboration et publication d'un résumé du schéma d'aménagement révisé	<u>MRC</u>	Publication dans le journal local	n/d	Quatre-vingt-dix (90) jours suivant l'entrée en vigueur du schéma révisé
Élaboration de la réglementation d'urbanisme pour le territoire non organisé Mont-Alexandre	<u>MRC</u> MRN MDDEP		n/d	Vingt-quatre (24) mois suivant l'entrée en vigueur du schéma révisé
Révision des plans et règlements d'urbanisme des municipalités locales	<u>Municipalités locales</u> MRC	Soutien technique aux municipalités locales	n/d	Vingt-quatre (24) mois suivant l'entrée en vigueur du schéma révisé
Analyse de la conformité des plans et règlements d'urbanisme des municipalités locales au schéma d'aménagement	<u>MRC</u>		n/d	Cent vingt (120) jours suivant la transmission des plans et règlements d'urbanisme

RÉVISION

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Révision annuelle du plan d'action	<u>MRC</u>	Rencontre entre la MRC, les municipalités locales et les organismes du milieu	n/d	Tous les ans

TOURISME

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Encourager la venue de bateaux de croisière	<u>Office de Tourisme du Rocher-Percé</u> , Ville de Chandler, Ville de Gaspé, Ville de Percé, CIDTG, Québec maritime, ATR, Office de Tourisme et des Congrès de Gaspé, CLD, MRC, MAMR, MDEIE, DEC, ACSL, entreprises	Comité de travail	n/d	Actions continues
Développement de la vocation touristique de l'aéroport du Rocher-Percé (tourisme d'aventure et éco-tourisme)	<u>MRC</u> , CLD, Office de Tourisme du Rocher-Percé, CIDTG	Membre escale d'ÉCOfly	n/d	Actions continues
Faire découvrir les territoires d'intérêt aux citoyens et aux touristes (notamment les plages et les sites situés hors du corridor de la route 132)	<u>Office de Tourisme du Rocher-Percé</u> , CLD, MRC	Prioriser certains territoires d'intérêt, réalisation de guides promotionnels	n/d	Actions continues

TOURISME

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Regrouper l'offre de service des ZEC, réserve faunique, VTT, motoneige	<u>Organismes concernés</u> MRC gouvernement provincial	Formation d'un comité de travail	n/d	Indéterminé
Promouvoir le circuit touristique « La route du Rocher-Percé »	<u>MRC</u> , Office de tourisme du Rocher-Percé	Installation d'une signalisation aux extrémités de la MRC	n/d	Actions continues
Établir une signalisation touristique uniforme	<u>Municipalités locales</u> , MRC, organismes concernés	Formation d'un comité de travail	n/d	Actions continues
Développer un sentier récréotouristique régional	<u>MRC</u> , CRÉ, MRN, Municipalités locales	Formation d'un comité de travail	n/d	Indéterminé
Village-relais	<u>Ville de Chandler</u> , MRC	Soutien technique	n/d	Indéterminé
Développement de la vocation touristique du CANAP	<u>CLD</u> , MRC et CANAP	Soutien technique (plan de commercialisation)	n/d	Actions continues

TOURISME

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Mise en œuvre du plan de développement touristique de Percé	<u>Ville de Percé</u> , Office de tourisme du Rocher-Percé, MRC, CLD, gouvernement provincial	Offrir un soutien technique à la ville de Percé	n/d	Immédiat
Mise en valeur des barachois de la MRC	<u>Comité du barachois de Malbaie</u> , Ville de Percé, CLD, MRC	Mise en place d'un centre d'interprétation du Barachois de Malbaie	n/d	2008-2009
Maintenir des actions pour la reconnaissance internationale de l'arrondissement naturel de Percé.	<u>Ville de Percé</u> MCC MRC		n/d	Actions continues
Maintenir le statut de la Baie des Chaleurs au sein du Club des plus belles baies au monde	Office de tourisme du Rocher-Percé, CLD, MRC		n/d	Actions continues

AGRICULTURE

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Élaboration d'un plan d'intervention pour la mise en valeur du territoire agricole de la MRC	CLD, MRC, CLE, CRÉ, UPA, MAPAQ, SADC, Ville de Percé, Coopérative de solidarité du Rocher-Percé, Fondation communautaire Gaspésie-Les Îles, Consortium pour le développement durable de la forêt gaspésienne, Chaire multifacultaire de recherche et d'intervention sur la Gaspésie et les Îles-de-la-Madeleine de l'Université Laval	Caractérisation biophysique, caractérisation socio-économique, application du concept de la multifonctionnalité, expérimentation (agroforesterie, cultures alternatives), acquisition d'expertise et appropriation des concepts par les intervenants locaux et régionaux, intégration du projet dans la dynamique de développement agricole de la MRC.	n/d	Actions continues

AGRICULTURE

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Mise en valeur des produits du terroir	<u>Gaspésie Gourmande</u> , MRC	Favoriser et inciter l'achat de produits locaux, plan de visibilité	n/d	Actions continues
Mise en place d'un abattoir régional	<u>Promoteur privé</u> UPA MRC MAPAQ CLD Ville de Chandler	Support visant la formation d'une coopérative régionale	n/d	Immédiat

FORÊT

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Demander au MRNF de procéder à une attribution prioritaire de la ressource forestière, selon les usines ou tout nouveau projet sur le territoire de la MRC	<u>MRC</u> , MRNF	Demande écrite au MRNF afin que l'orientation prévue au schéma d'aménagement et de développement soit respectée	n/d	Immédiat

VILLÉGIATURE

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Convier le MRNF à régulariser les nombreux occupants sans droit (OSD) sur l'ensemble du territoire de la MRC	<u>MRC</u> MRNF	Demande écrite au MRNF afin que l'orientation prévue au schéma d'aménagement et de développement soit respectée	n/d	Indéterminé
Établir un portrait de la villégiature sur le TNO	<u>MRC</u> MRNF	Demande écrite au MRNF afin d'obtenir la cartographie des chalets possédant un bail sur le TNO, cartographier les chalets recensés sur le TNO	n/d	2007
Évaluer la possibilité d'imposer des taxes sur la valeur foncière sur le TNO	<u>MRC</u> , Servitech		n/d	Indéterminé

ENVIRONNEMENT

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Projet-pilote centre compostage	<u>MRC du Rocher-Percé, MRC Côte-de-Gaspé</u>		n/d	2007
Parc communautaire éolien	<u>Promoteur privé</u> , MRC, ville de Gaspé, MRC Côte-de-Gaspé		n/d	2006-2014
Mise en œuvre du PGMR	<u>MRC</u> ,	36 actions	n/d	Actions continues
Élaboration d'un programme de sensibilisation auprès de la population sur l'utilisation des pesticides	<u>MRC</u>	Publication dans le journal local	n/d	Actions continues

ENVIRONNEMENT

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Participation au projet d'Ouranos (consortium sur la climatologie régionale et l'adaptation aux changements climatiques) intitulé « Impacts des changements climatiques sur l'érosion des berges à Percé (Cap-d'Espoir à Saint-Georges-de-Malbaie	<u>Ouranos</u> , MRC, Institut Maurice-Lamontagne, Pêches et Océans Canada, Université Laval, MSP, MTQ, ZIP Baie-des-Chaleurs, Environnement Canada, ville de Percé, Hydro-Québec		n/d	Indéterminé
Mise à jour de la liste des ouvrages de captage d'eau destinés à l'alimentation en eau potable de plus de vingt personnes	<u>MRC</u> , municipales locales, propriétaires privés		n/d	Actions continues
Identification des aires d'alimentation en eau potable qui auront été reconnues vulnérables par l'application de la méthode DRASTIC	<u>MRC</u> , municipales locales, propriétaires privés		n/d	Actions continues

URBANISME

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Favoriser le développement industriel	<u>Municipalités locales</u> et MRC	Mise en place d'un parc industriel à Chandler (Pabos), réalisation d'un répertoire de bâtiments et terrains industriels	n/d	Indéterminé
Favoriser le développement commercial	<u>Municipalités locales</u> et MRC	Réalisation d'un répertoire de bâtiments et terrains commerciaux	n/d	Indéterminé
Programme de crédit pour l'amélioration de l'habitat dans des secteurs ciblés	MRC, municipalités locales concernées, institutions financières	Comité de travail	n/d	Immédiat

TRANSPORT ET COMMUNICATION

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Implantation de nouvelles technologies et expansion des territoires desservis par la téléphonie cellulaire	MRC, municipalités locales, <u>TELUS</u>	Demande écrite à TELUS	n/d	Immédiat
Abolition des appels interurbains pour les résidents de Barachois (645) vers Grande-Rivière (385) et Chandler (689)	MRC, ville de Percé, <u>TELUS</u>	Demande écrite à TELUS	n/d	Immédiat
Implantation de la Route verte	<u>MRC</u> , municipalités locales, MTQ, URLS	Baliser les tronçons existants	n/d	2008-2009
Éviter le démantèlement du chemin de fer	<u>MRC</u> , CRÉ, municipalité locales, divers paliers gouvernementaux	RCI	n/d	Immédiat
Expansion des territoires desservis par Internet à haute vitesse	MRC, municipalités locales, <u>TELUS</u> , entreprises de télé-communication	Demande écrite à TELUS	n/d	Immédiat

TRANSPORT ET COMMUNICATION

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Programmation 2006 et plus du ministère des Transports du Québec (voir chapitre 9 – L'organisation et la planification des transports)	MTQ		Voir chapitre 9	2006 et plus
Évaluer la possibilité d'implanter un service de transport collectif	MRC, CLD, municipalités locales, transport des Anses, CLSC	Formation d'un comité technique	n/d	Indéterminé
Système de co-voiturage (transport collectif)	MRC	Allo-stop	n/d	Immédiat

CULTURE ET LOISIRS

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Développement de la culture et des loisirs	<u>MRC</u>	Élaboration d'une politique culturelle, coordination d'activités culturels et de loisirs sur l'ensemble du territoire	n/d	Indéterminé
Citer bien culturel certains immeubles et territoires d'intérêt	MRC, <u>municipalités locales</u> et MCC	Soutien technique	n/d	Immédiat
Doter la population d'un équipement culturel régional	<u>Ville de Chandler</u> , MRC, municipalités locales, commission scolaire René-Lévesque, MCCCCF, Sapinart, gouvernement provincial, gouvernement fédéral	Modernisation de l'auditorium de la polyvalente Mgr Sévigny	n/d	Indéterminé
Augmenter la représentativité du domaine culturel	Maison de la Culture G-R, Office du tourisme R-P, MCCCCF, MRC, municipalités locales, Conseil de la culture et <u>CLD</u>	Mise en place d'une table de concertation régionale	n/d	Immédiat

CULTURE ET LOISIRS

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Améliorer le mieux-être des familles en leur offrant des services répondant à leurs besoins	<u>MRC</u> , municipalités locales, organismes locaux	Élaboration d'une politique familiale qui intégrera une politique d'accueil pour les nouveaux arrivants	n/d	2008-2009

STRUCTURE URBAINE RÉGIONALE

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Favoriser l'implantation de bureaux de différentes instances gouvernementales sur le territoire	Municipalités locales et MRC	Formation d'un comité de travail, résolution de la MRC, représentation auprès des instances concernées	n/d	Immédiat

AUTRES

Actions	Intervenants	Moyens de mise en oeuvre	Coût	Échéancier
Création d'un environnement favorable à l'établissement de jeunes dans la MRC	Gouvernement provincial, gouvernement fédéral, MRC, <u>CLD</u> , municipalités locales, organismes locaux (CJE)	Comité de travail	n/d	Immédiat
Recrutement de jeunes retraités afin qu'il s'établissent dans la MRC	Organismes locaux (CJE et SADC), MRC, <u>CLD</u> , municipalités locales	Comité de travail	n/d	Immédiat
Développement de programmes de formations collégiale et professionnelle propres aux créneaux d'excellence de la MRC	MRC, commission scolaire René-Lévesque et l'École des pêches et de l'aquaculture du Québec	Formation d'un comité de travail	n/d	Indéterminé
Participer à la consultation sur le plan triennal de répartition des immeubles des commissions scolaires présentes sur le territoire de la MRC	MRC, municipalités et commissions scolaires	Formation d'un comité de travail	n/d	Indéterminé
Améliorer l'image de la MRC et faire connaître son rôle à la population	<u>MRC</u> , CLD	Faire paraître des publications	n/d	Immédiat

DOCUMENT PRÉCISANT LES MODALITÉS ET LES CONCLUSIONS DE LA CONSULTATION

À l'intérieur du processus de révision du schéma d'aménagement, la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (LAU)* prévoit une période de consultation publique afin d'entendre toute personne qui désire émettre des questions ou des commentaires. La tenue de cette assemblée est menée par l'intermédiaire d'une commission d'aménagement créée par le conseil de la MRC, formée des membres de celui-ci et présidée par le préfet.

La commission d'aménagement était formée des membres suivants :

- M. Claude Cyr, préfet et maire de Chandler
- M. Georges Mamelonet, maire de Percé
- M. Léo Lelièvre, maire de Sainte-Thérèse-de-Gaspé
- M. Henri Grenier, maire de Port-Daniel-Gascons
- M. Romuald Boutin, maire de Grande-Rivière

Les assemblées publiques de consultation ont eu lieu aux dates, heures et endroits suivants :

- mardi le 11 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la ville de Percé située au 137, route 132 Est, à Percé
- lundi le 17 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé située au 374, route 132, à Sainte-Thérèse-de-Gaspé
- mardi le 18 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la municipalité de Port-Daniel-Gascons située au 494, route 132, à Port-Daniel—Gascons
- mercredi le 19 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la ville de Chandler située au 35, rue Commerciale Ouest, à Chandler
- mercredi le 26 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la ville de Grande-Rivière située au 108, rue de l'Hôtel-de-ville, à Grande-Rivière.

Un avis public a été publié dans le journal « Le Havre », distribué sur le territoire de la MRC du Rocher-Percé, et ce, dans l'édition du dimanche, 3 février 2008. Cet avis mentionnait les dates, heures et endroits des assemblées publiques de consultation et contenait un résumé du second projet de schéma d'aménagement et de développement révisé.

Lors des assemblées publiques de consultation, la commission d'aménagement a présenté le contenu du second projet de schéma d'aménagement et de développement révisé. Cette présentation a été suivie d'une période de questions et commentaires du public.

Selon l'article 7, alinéa 2 de la LAU, un schéma d'aménagement et de développement doit être accompagné d'un document précisant les modalités et les conclusions de la consultation, y compris les motifs d'accord et, le cas échéant, de désaccord exprimés par les personnes et organismes consultés.

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE SECOND PROJET DE SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT RÉVISÉ



MRC du
ROCHER-PERCÉ

AVIS PUBLIC est donné, par la présente, que le second projet de schéma d'aménagement et de développement révisé, élaboré en vertu de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, dont le but principal est de voir à l'aménagement du territoire en y établissant les lignes directrices de l'organisation physique du territoire de la MRC du Rocher-Percé, sera présenté en assemblée publique :

- mardi le 11 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la ville de Percé située au 137, route 132 Est à Percé
- lundi le 17 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé située au 374, route 132, à Sainte-Thérèse-de-Gaspé
- mardi le 18 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la municipalité de Port-Daniel-Gaspens située au 494, route 132, à Port-Daniel-Gaspens
- mercredi le 19 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la ville de Chandler située au 35, rue Commerciale Ouest, à Chandler
- mercredi le 26 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la ville de Grande-Rivière située au 108, rue de l'Hôtel-de-ville, à Grande-Rivière

Lors de cette consultation, toute personne pourra émettre ses questions ou ses commentaires sur le projet. Le dit projet sur support papier sera disponible au bureau de chacune des municipalités ou villes ou au bureau de la MRC du Rocher-Percé (129, boul. René-Lévesque O., Chandler).

Donné à Chandler, ce 30^e jour de janvier de l'an deux mille huit (30-01-2008)

M. Mario Grellier
Mario Grellier, directeur général
MRC du Rocher-Percé
129, boulevard René-Lévesque Ouest, C.P. 128, Chandler (Québec) G0C 1K0
Téléphone : 418 689-4313 Télécopieur : 418 689-5807

RÉSUMÉ DU SECOND PROJET DE SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT RÉVISÉ DE LA MRC DU ROCHER-PERCÉ

Le schéma d'aménagement et de développement établit les lignes directrices de l'organisation physique du territoire de la MRC qui devront respecter les municipalités locales en adoptant des plans et des règlements d'urbanisme conformes.

Le portait de la MRC du Rocher-Percé
Créée en 1981, la MRC du Rocher-Percé est composée de cinq municipalités qui occupent un territoire de 3 256 kilomètres carrés. Il s'agit de Port-Daniel-Gaspens, Chandler, Grande-Rivière, Sainte-Thérèse-de-Gaspé et Percé. La MRC comptait une population de 18 437 habitants au recensement de 2006, ce qui en faisait la plus peuplée de la région administrative de la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine. Les caractéristiques d'occupation du territoire de la MRC se résument en une grande région ressource inhospitalière (TNO Mont-Alexandre), une population dispersée principalement sur la plaine côtière ainsi que plusieurs petits foyers de concentration. L'accessibilité à la mer pour la pêche, à la forêt pour la coupe de bois et aux champs pour l'agriculture a historiquement conditionné l'aspect linéaire de l'occupation du territoire. L'économie régionale de la MRC se démarque dans trois secteurs d'activités : la pêche, la forêt et le tourisme. Les activités saisonnières et de transformation qui leur sont associées sont responsables de plus du quart de toute l'activité économique de la région.

Le concept d'organisation spatiale
Le concept d'organisation spatiale s'articule principalement autour d'un centre régional. En effet, Chandler regroupe plus de 30 % de la population de la MRC et possède un rayonnement d'envergure régionale en étant à la fois un pôle commercial, industriel, d'emplois et de services. Ensuite, la présence de l'aéroport du Rocher-Percé, de l'école des pêches et de l'aquaculture du Québec et du Centre de tri contre à Grande-Rivière les caractéristiques d'un sous-centre régional. D'autre part, de par sa vocation touristique internationale, Percé est consacré pôle sectoriel touristique. On y retrouve notamment la plus grande concentration de services d'hôtellerie, de restauration et de récréation de la MRC. Le développement de la municipalité de Port-Daniel-Gaspens est lié au domaine des pêches et à l'industrie touristique. La municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé est la plus petite municipalité de la MRC en termes de superficie et de population et toutes ses activités industrielles sont reliées à la pêche. Toutes les municipalités disposent d'un moins un équipement portuaire et sont reliées entre elles par la route 132 et le chemin de fer.

Les grandes orientations d'aménagement
Les orientations et objectifs d'aménagement sont liés au tourisme, l'agriculture, la forêt, la viticulture, l'environnement, l'urbanisme, le transport et les communications, la culture et les loisirs et la structure urbaine régionale. La MRC a identifié comme enjeux importants pour le développement de la région les pêches, les mines, le positionnement de la MRC au sein de la région administrative Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine et la population.

Les grandes affectations du territoire
➤ Affectation forestière : permettre une exploitation rationnelle de la ressource en respectant les normes environnementales et autres rôles et potentiels de la forêt.
➤ Affectation agricole : garantir le maintien et le développement de l'activité agricole en respectant les normes environnementales.
➤ Affectation de conservation : assurer la protection intégrale et la mise en valeur des sites reconnus.
➤ Affectation de protection faunique : assurer la protection de l'habitat de la faune.
➤ Affectation industrielle : limiter la présence d'activités incompatibles.
➤ Affectation rurale : permettre la complémentarité et la polyvalence des activités correspondant davantage au milieu rural.
➤ Affectation semi-urbaine : permettre la consolidation des noyaux bâtis tout en favorisant le maintien et l'amélioration d'un cadre de vie de qualité dans les milieux semi-urbains.

➤ Affectation urbaine : favoriser la concentration du milieu bâti en privilégiant le développement des fonctions urbaines.

➤ Affectation de récréation extensive : assurer la protection et la mise en valeur des territoires voués à la pratique d'activités récréatives extensives.

➤ Affectation forestière et faunique : assurer la protection de l'habitat de la faune tout en y permettant l'exploitation rationnelle de la ressource.

➤ Affectation forestière et récréative : assurer la protection et la mise en valeur des territoires voués à la pratique d'activités récréatives extensives tout en y permettant l'exploitation rationnelle de la ressource.

La gestion de l'urbanisation
Les périmètres d'urbanisation sont les délimitations d'une ou des parties d'une municipalité qui possède un caractère urbain (affectation semi-urbaine et urbaine). Ces territoires se caractérisent par la présence d'une concentration de bâtiments (densité), par une notion de croissance et par une diversité des fonctions (résidentielle, commerciale, institutionnelle, etc.). La majorité des périmètres d'urbanisation de la MRC est de type linéaire et longe la route 132.

Les zones de contraintes naturelles et anthropiques
Les zones de contraintes naturelles ont été déterminées à l'aide de l'historique des événements (foumi par la direction régionale de la sécurité civile du ministère de Sécurité publique, de la première version du schéma d'aménagement de la MRC, des photographies aériennes et de l'expertise des municipalités. L'identification de ces zones vise à assurer un contrôle des constructions dans ces secteurs à risque afin d'assurer la protection des personnes et des biens.

➤ Les zones d'inondation : en l'absence d'une cartographie officielle provenant du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs, la MRC a procédé à l'identification et la délimitation de secteurs à risque d'inondation.

➤ Les zones d'érosion : le climat (fréquence et violence des tempêtes hivernales), la dynamique et les processus côtiers (marées, courants littoraux), l'augmentation du niveau de la mer, les activités humaines (empiétement, quai) et le budget sédimentaire négatif (perte de sable) expliquent ce phénomène.

➤ Les contraintes anthropiques : afin d'assurer la sécurité publique, la santé publique ou le bien-être général, la MRC a identifié les constructions et les activités dont la présence ou l'exercice sur leur territoire font en sorte que l'occupation du sol à proximité de ce lieu est soumise à des contraintes majeures (p.ex. : système d'égout des eaux usées).

Les territoires d'intérêt
Un territoire d'intérêt peut désigner un immeuble ou un ensemble d'immeubles présentant des caractéristiques qui leur confèrent un intérêt pour une MRC. La MRC a réalisé une inventaire permettant de déterminer toute partie du territoire, présentant un intérêt d'ordre historique, culturel, esthétique ou écologique. Cet inventaire a permis d'identifier un peu plus de 100 éléments ayant une importance pour la population et pour la richesse du patrimoine régional. La protection et la mise en valeur des territoires d'intérêt sont essentielles pour le développement de la région et représentent des atouts précieux pour l'industrie touristique.

L'organisation et la planification des transports
La MRC du Rocher-Percé est dotée de réseaux de transport bien diversifiés tels que routier, ferroviaire, maritime, aérien, cyclable, public et des sentiers aménagés pour les motoneiges et les VTT. Les réseaux de transport ont façonné le développement du territoire. Il apparaît impératif de maintenir tous les réseaux de transport actuels, d'en améliorer la qualité et de planifier leur développement.

Les équipements et infrastructures
La MRC a identifié et localisé les équipements et les infrastructures présents et importants sur le territoire. Ils sont regroupés en sept catégories : santé et services sociaux, éducation, culture, loisirs et récréation, ouvrages de captage d'eau de consommation, gestion de l'eau et des matières résiduelles, réseaux majeurs d'énergie et de communication, services de sécurité publique et services publics.

Le document complémentaire
Le document complémentaire sert à traduire les objectifs du schéma d'aménagement et de développement révisé en dispositions applicables par les municipalités locales lors de la mise en application des plans et règlements d'urbanisme. Les dispositions relatives au logement, aux conditions d'émission des permis de construction, aux rives, au littoral et aux plaines inondables, aux zones de contraintes, aux maisons mobiles, aux routes, aux ouvrages de captage d'eau de consommation, à l'affichage commercial à l'intérieur du corridor de la route 132, aux types de construction prohibée, aux nuisances, au contrôle des installations d'élevage à forte charge d'odeur, à l'abattage d'arbres en forêt privée, à l'émission des permis de construction et les conditions d'émission des permis de construction au sujet de l'implantation d'éoliennes, aux territoires d'intérêt, à la marge de dégrèvement de la voie ferrée, aux normes minimales pour la construction de nouvelles routes, à la marge de recul d'une construction par rapport à la route 132, aux champs de chasse et pêche et forêts, aux terrains et accès publics situés en bordure du littoral, à la vidange périodique des installations septiques, à l'utilisation extérieure des pesticides, à l'utilisation extérieure de l'eau provenant de l'aqueduc public, à la protection des secteurs patrimoniaux et naturels, au raccordement aux réseaux d'aqueduc existants et à la protection du paysage dans le corridor de la route 132 font toutes partie du document complémentaire. Certaines dispositions sont obligatoires, d'autres sont facultatives ou visent l'atteinte d'objectifs d'aménagement établis.

Le plan d'action
Le plan d'action vise la mise en oeuvre du schéma en y prévoyant notamment les diverses étapes, les intervenants susceptibles de participer à celles-ci ainsi que les moyens pour favoriser la coordination des actions. Les diverses thématiques visées correspondent aux orientations et objectifs d'aménagement établis.

MRC du Rocher-Percé

Conclusion de l'assemblée publique de consultation

Ville de Percé, mardi le 11 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la ville située au 137, route 132 Est, à Percé.

Commission :

- M. Claude Cyr, préfet et maire de Chandler
- M. Georges Mamelonet, maire de Percé

Employés de la MRC :

- Christine Roussy, aménagiste adjointe
- Félix Caron, aménagiste
- Annie St-Onge, conseillère en communication

Public :

- Dix (10) personnes assistent à l'assemblée

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
Bertrand Anel	Pourquoi conserver l'affectation agricole si la majeure partie des activités agricoles se concentre dans l'affectation rurale?	La zone agricole est décrétée par la CPTAQ. Donc, on doit la cartographier sur la carte des grandes affectations. Cependant, ailleurs, dans l'affectation rurale, par exemple, rien n'empêche la tenue d'activités agricoles et l'agriculture peut y avoir autant de potentiel.
Alexandre Chouinard	J'aimerais obtenir des précisions sur la zone d'érosion, les grandes affectations et le périmètre d'agglomération dans le secteur ouest de Cap-d'Espoir.	Il n'y pas de zone d'érosion dans ce secteur mais seulement une bande de protection riveraine qui s'étend sur l'ensemble du territoire de la MRC. Il n'y a aucun changement d'affectation agricole et rurale dans ce secteur. Le périmètre d'agglomération actuel est maintenu.

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
Joël Larouche	Comment a-t-on établi la bande de protection riveraine et sur quelle période de temps est-elle basée?	Suite aux premiers travaux d'Ouranos et c'est un horizon de 45 ans.
Ghislain Pitre, directeur de l'urbanisme à la ville de Percé	À l'Anse-à-Beaufils, qu'allons-nous faire si le rapport final d'Ouranos est moins sévère que la zone d'érosion cartographiée au schéma?	Nous allons nous conformer au rapport d'Ouranos pour l'ensemble du secteur à l'étude. D'autres études provenant, par exemple, du MTQ et la firme Denis Thibault ont aussi été utilisées pour déterminer les zones d'érosion. Dans le secteur qui n'est pas à l'étude, on conservera la bande de protection riveraine.
Bertrand Anel	Comment se traduit l'article du document complémentaire concernant la mise en valeur du paysage?	L'article 25 du document complémentaire est une disposition qui convie les municipalités à réglementer en ce sens. Elle vise à préserver la qualité exceptionnelle de certains paysages dans le corridor de la route 132. Une municipalité peut être plus sévère qu'une MRC et la ville de Percé a déjà entamé certaines procédures afin de préserver le paysage (enfouissement des fils, PIIA, etc.).
Georges Mamelonet, maire de Percé	Dans le plan de développement touristique de la ville de Percé, on prévoit instaurer un parc récréo-touristique comprenant un téléphérique dans une zone de conservation, soit au centre du village. On prévoit aussi faire des aménagements (observatoire) dans le barachois de Malbaie (zone de conservation).	Il est possible de modifier le schéma d'aménagement car un téléphérique est un équipement récréatif lourd qui n'est pas permis en affectation de conservation, cela devient une décision politique. Un observatoire est un équipement récréatif léger et cela est permis en zone de conservation.

Municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé, lundi le 17 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la municipalité située au 374, route 132, à Sainte-Thérèse-de-Gaspé.

Commission :

- M. Claude Cyr, préfet et maire de Chandler
- M. Léo Lelièvre, maire de la municipalité de Sainte-Thérèse-de-Gaspé

Employés de la MRC :

- Christine Roussy, aménagiste adjointe
- Félix Caron, aménagiste
- Annie St-Onge, conseillère en communication

Public :

- Deux (2) personnes assistent à l'assemblée

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
René Desbois, inspecteur municipal à Sainte-Thérèse	Est-ce que le règlement sur les roulottes de voyage ou de camping est nouveau?	Les dispositions relatives aux roulottes est présentement en vigueur et il a été reconduit dans le second PSADR. Il doit apparaître dans les plans et règlements d'urbanisme municipaux.
Luc Lambert, directeur général à Sainte-Thérèse	Est-ce que les maisons mobiles sont interdites en périmètre urbain?	Cette disposition a été modifiée par rapport au premier projet de PSADR. Donc, elles ne sont interdites qu'à proximité (250 m) des territoires d'intérêt, aux abords de la route 132 et au sud de la route 132. En périmètre urbain, les municipalités sont conviées à adopter une réglementation visant à prohiber les maisons mobiles.
René Desbois, inspecteur municipal à Ste-Thérèse	Est-ce que les remorques sont considérées comme un type de construction prohibé?	Tout véhicule ou moyen de transport, tel que autobus, bateau, boîte de camion ou remorque est prohibé pour servir de bâtiment principal ou bâtiment accessoire.

Municipalité de Port-Daniel-Gascons, mardi le 18 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la municipalité située au 494, route 132, à Port-Daniel–Gascons.

Commission :

- M. Claude Cyr, préfet et maire de Chandler
- M. Henri Grenier, maire de la municipalité de Port-Daniel–Gascons

Employés de la MRC :

- Christine Roussy, aménagiste adjointe
- Félix Caron, aménagiste
- Annie St-Onge, conseillère en communication

Public :

- Il n'y avait personne à l'assemblée

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
Albert Dorion, inspecteur municipal à Port-Daniel-Gascons	Est-ce que la route Legrand est toujours en périmètre d'urbanisation?	Oui
Albert Dorion, inspecteur municipal à Port-Daniel-Gascons	Est-ce que l'affichage commercial situé dans l'emprise de la route 132 (MTQ) est soumise aux dispositions relatives à l'affichage commercial du document complémentaire?	Non, les dispositions relatives à l'affichage commercial à l'intérieur du corridor de la route 132 ne s'appliquent pas à l'intérieur des emprises des voies de circulation publiques.

Ville de Chandler, mercredi le 19 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la ville située au 35, rue Commerciale Ouest, à Chandler

Commission :

- M. Claude Cyr, préfet et maire de Chandler
- M. Georges Mamelonet, préfet suppléant et maire de Percé

Employés de la MRC :

- Christine Roussy, aménagiste adjointe
- Félix Caron, aménagiste
- Annie St-Onge, conseillère en communication

Public :

- Neuf (9) personnes assistent à l'assemblée

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
Clermont Duguay, conseiller municipal à Chandler	Pourquoi faire des règlements si personne ne les applique? Il y a des coupes de bois qui ont été réalisées près des rivières.	Les terres publiques ne sont pas sous notre juridiction, c'est du domaine du MRNF. Sur les terres privées, le RCI sur l'abattage d'arbres en forêt privée s'applique. Si des coupes ont été réalisées récemment sur les terres privées, nous ne sommes pas au courant car nous n'avons pas d'inspecteur qui patrouille le territoire. Par contre, habituellement, les citoyens font des plaintes rapidement en cas de coupes abusives, et nous intervenons dans les plus brefs délais. Notre réglementation (RCI) date de 2003 donc si les coupes dont vous parlez se sont produites avant cette date ou sur des terres publiques, ce n'est pas sous notre responsabilité.

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
Pierrot Joncas, arpenteur-géomètre	La disposition du document complémentaire concernant la marge de dégagement de la voie ferrée me paraît trop sévère.	Le terrain doit être laissé libre de toute construction résidentielle à l'intérieur d'une bande de terrain de 10 à 20 mètres calculés à partir de l'assiette de la voie ferrée du Canadien National encore en usage (de cette disposition est exclue la voie ferrée entre l'usine Gaspésia et le port régional de Chandler) et non à partir de l'emprise. Cette disposition est présentement en vigueur et elle a été reconduite dans le second PSADR. Elle doit apparaître dans les plans et règlements d'urbanisme municipaux. Il est précisé qu'à Chandler, la norme est de 15 mètres.
	Est-ce que cela inclut un garage?	Cette disposition vise toute construction résidentielle.
	Il faudrait peut-être clarifier le terme « assiette » qui peut porter à confusion?	Oui, il serait possible d'apporter cette précision, nous en discuterons avec le conseil des maires.
Gilles Lejeune	Est-ce que la ZEC des Anses est d'accord et donne sa permission pour des coupes forestières sur son territoire?	Il s'agit de terres publiques et le gouvernement se réserve le droit de faire des coupes. Il est précisé par un ingénieur forestier présent que les tiers sont consultés. Un conseiller municipal présent ajoute que la ZEC est au fait qu'il y a eu élaboration d'un plan incluant des secteurs de projection de coupe sur le territoire de la ZEC, près du lac de la tour.

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
Pierrot Joncas, arpenteur-géomètre	Comment contrôler les accès publics (article 19 du doc. complémentaire)? Exemple : les plages Présentement, est-ce que le gouvernement fédéral vend des terrains en bordure du littoral?	Pour des raisons de protection des espaces publics en bordure du littoral, les municipalités doivent prévoir, dans leur réglementation d'urbanisme, certaines dispositions visant à conserver de nature publique tous les terrains et accès publics situés en bordure du littoral. Oui, mais il les offre aux municipalités en premier.
Gilles Lejeune	Pourriez-vous m'expliquer pourquoi la bande protection riveraine est-elle moins sévère pour des terrains de plus faible dénivellation étant donné que ces terrains sont plus assujettis lors de tempêtes?	La bande de protection riveraine a un minimum de 20 mètres : lorsque la pente est inférieure à 30 % ou; lorsque la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de moins de 5 mètres de hauteur. La bande de protection riveraine a un minimum de 30 mètres : lorsque la pente est continue et supérieure à 30 % ou; lorsque la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de plus de 5 mètres de hauteur. Tout cela est en lien avec l'augmentation des risques de décrochement où il y a un talus plus élevé et une pente plus abrupte. Le directeur de l'urbanisme précise qu'un propriétaire pourrait s'installer plus loin s'il juge cela nécessaire.

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
Gilles Lejeune	Pourquoi, sur la Côte-Nord, les normes sont-elles plus sévères qu'ici? Pourrait-on accuser les municipalités si une nouvelle propriété subissait des dommages importants?	Les normes prescrites dans le document complémentaire font suite aux premiers travaux d'Ouranos pour le secteur de Percé. Ouranos est un consortium, d'envergure internationale, qui met en commun les savoirs et disciplines d'un ensemble de chercheurs. De plus, le type de roches présent sur le territoire diffère de celui qu'on retrouve sur la Côte-Nord. Non, nous sommes déjà plus sévères que le gouvernement car nous avons doublé la norme. Le gouvernement prend tout de même la problématique de l'érosion au sérieux et des investissements sont prévus prochainement.
Gilles Lejeune	Concernant la protection des paysages, est-ce qu'il y a un inventaire de fait? Comment cela s'applique? Est-ce que cela évitera les cas comme le toit d'un certain hôtel à Percé l'an dernier?	Oui, on possède un inventaire à la MRC et le gouvernement du Québec en a également produit un. Chaque municipalité fera à sa guise. Cependant, toutes les municipalités de la MRC sont conviées à adopter, dans leur réglementation d'urbanisme, certaines dispositions afin de préserver la qualité exceptionnelle de certains paysages dans le corridor de la route 132. Le maire de Percé précise que certaines démarches ont déjà été entreprises en ce sens dans sa municipalité. Le maire de Chandler précise qu'il est possible qu'il y ait un exercice de la sorte réalisé dans sa municipalité.

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
Gilles Lejeune	Comment prévoit-on réglementer l'éolien au niveau paysager? Exemple : Val-d'Espoir	La MRC a déjà un RCI concernant l'émission des permis de construction et les conditions d'émission des permis de construction relativement à l'implantation d'éoliennes. Cependant, suite au premier appel d'offre d'Hydro-Québec, aucun parc éolien n'est prévu dans la MRC. Le maire de Percé précise que les municipalités pourraient être plus sévères que la MRC et il cite en exemple le PIIA adopté à l'Anse-à-Valleau (Gaspé).
Marcel Molloy	J'aimerais obtenir plus de précisions concernant le règlement sur la coupe de bois.	Le RCI s'applique seulement sur les terres privées et diverses dispositions visent le maintien de lisières boisées à proximité des chemins publics, d'érablières, rivières, etc.. De plus, les coupes de plus de 4 hectares sont prohibées Un ingénieur forestier présent précise qu'il est permis de couper le 1/10 d'un lot.
Gilles Lejeune	Comment sont réglementées les aires protégées sur les terres privées? Exemple : oiseaux	Il n'y a pas d'aires protégées sur des terres privées. Les aires de protection des oiseaux nichant dans les falaises sont situées en milieu aquatique et les autres aires protégées sont toutes situées sur des terres publiques.
Denis Michaud, conseiller municipal à Chandler	Est-ce que les EFE (écosystèmes forestiers exceptionnels) situés au nord de Chandler sont protégés? Il existe des archives datant d'avant 1923 provenant de la Gaspésie qui traitent des EFE, cela est intéressant.	Oui, les deux EFE présents sur le territoire sont affectés conservation. Ils sont cependant difficilement accessibles.

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
Georges Mamelonet, maire de Percé	Qui détermine la grille des grandes affectations?	Cela s'est fait par l'entremise des inspecteurs municipaux et l'équipe de la MRC. La grille qui figure actuellement au schéma d'aménagement en vigueur a aussi été utilisée. De plus, certaines modifications ont été apportées afin de répondre aux nouvelles affectations. Cependant, le gouvernement a le pouvoir d'intervenir concernant les usages permis ou non sur les terres publiques.
Philippe Berger, directeur de l'urbanisme à la ville de Chandler	Est-ce que le terrain de golf à Chandler pourrait être affecté récréation extensive?	Oui certainement, le terrain de golf à Prével est affecté récréation extensive.

Ville de Grande-Rivière, mercredi le 26 mars 2008, à 19 h 30, à la salle du conseil de la ville située au 108, rue de l'Hôtel de ville, à Grande-Rivière.

Commission :

- M. Claude Cyr, préfet et maire de Chandler
- M. Romuald Boutin, maire de Grande-Rivière

Employés de la MRC :

- Christine Roussy, aménagiste adjointe
- Félix Caron, aménagiste
- Annie St-Onge, conseillère en communication

Public :

- Sept (7) personnes assistent à l'assemblée

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
Romuald Boutin	Comment réagir avec des demandes d'émission de permis de construction dans des secteurs inondables?	Dans notre MRC, étant donné que nous n'avons pas de cartographie officielle du gouvernement du Québec, les constructions sont prohibées en zone inondable. C'est la responsabilité de la municipalité d'émettre les permis de construction.
Jean Dubé	Pourquoi le secteur de Grande-Rivière Ouest n'est pas inclus dans les zones d'érosion ?	On croit que la bande protection riveraine est suffisante dans ce secteur.
Romuald Boutin	Est-ce que le règlement sur les maisons mobiles inclut les contracteurs qui installent des maisons modèles ou de la machinerie?	Normalement, ils doivent respecter la réglementation mais tout dépendamment de la durée du chantier.

Nom	Questions ou commentaires	Réponse de la MRC
Jean Dubé	Est-il possible d'installer une roulotte sur un terrain vacant en y faisant une fondation et une rallonge?	Non, cela n'est pas permis au schéma d'aménagement.
Jean Dubé	Doit-on se rendre à la MRC lorsqu'on a des questions?	Lorsque le schéma d'aménagement et développement révisé sera en vigueur, il sera mis en application via les plans et règlements d'urbanisme municipaux.
Jean Dubé	Est-ce que c'est à partir de l'emprise que l'on calcule la marge de recul d'une construction par rapport à la route 132?	Toute construction permanente située à l'extérieur des périmètres d'urbanisation devra être localisée à au moins 9 mètres de la limite de l'emprise de la route 132. Cette disposition s'applique pour toute reconstruction de bâtiment ou toute installation d'une maison existante sur un solage neuf. L'emprise de la route 132 varie d'un endroit à l'autre.
Romuald Boutin	Pourrait-on changer l'affectation industrielle à Grande-Rivière Ouest étant donné qu'il n'y pas d'industries présentes?	Oui, on pourrait. C'est la municipalité qui décide étant donné que l'affectation industrielle correspond au zonage industriel fixé par les municipalités.
Charles Cyr	À quel moment le second PSADR entrera en vigueur?	Il y aura dépôt au Conseil des maires en mai. On croit que le document ne sera pas accepté par le MAMR du premier coup étant donné les nombreux agrandissements de périmètres urbains demandés. Il y aura alors une période de négociations. Donc, d'ici la fin 2008 peut-être nous serons en mesure d'adopter le schéma mais ce n'est pas certain.